



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie locali di Nuoro e Olbia-Tempio

( dati relativi a Nuoro e Provincia ed ex Provincia Olbia-Tempio aggiornati al 10.2.2016)

CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUO	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
Soc. Corsara Crociere s.r.l.s P. IVA 02588030904	Arzachena	area scoperta per posizionamento	foglio 10 mappale 13	Arzachena	Contratto in data 22/05/2015	31.12.2018	€ 2.400,00	no
Circolo ricreativo "Consorzio Cala Del Faro" P.Iva 90017240903	Arzachena	compendio immobiliare	foglio 5 mappale 8	Arzachena	Contratto in data 28/10/2014	31.12. 2017	€ 18.000,00	no
Consorzio del Golfo P. IVA 01999290909	Arzachena	area scoperta da adibire a box informazioni e biglietteria	foglio 10 mappale 229/parte	Arzachena	Contratto in data 04/06/2012	31.12.2016	€ 3.382,78	no
Soc. Il Relais del Forte s.r.l. - Baja Sardinia	Arzachena	struttura turistica ricettiva	foglio 10, mappale 2497 C.T. mappali 2498, 2499, 2500,2501,2502, 2503 e 2504, N.C.E.U.	Arzachena	Contratto n. 1182/98 - atto integrativo n. 1320 del 2 aprile 2004	03.11.2017	€ 321.152,50	no
Associazione Mondo X	Badesi	ex casello idraulico destinato al recupero di tossicodipendenti	foglio 57 mappale 130	Badesi	contratto del. G.R. n° 9/19 del 03.03.1995, rettificata con del. G.R. n° 58/17 del 06.12.1995	05.12.2015	€ 154,94	si
Opera Diocesana di Assistenza di Ozieri, Curia Diocesana di Ozieri	Golfo Aranci	sociale	foglio 11 mapp. 119	Golfo Aranci	Contratto in data 04.03.2013	31.12. 2018	€ 1.800,00	no
Soc. Perla Blu - C.F. n° 82004010904	Palau	commerciale	foglio 3, mappale 19	Palau	Contratto in data 27/06/2013	31.12. 2016	€ 18.000,00	no
Consorzio dei Proprietari di Punta Sardegna e Porto Rafael	Palau	commerciale	foglio 3, mappale 20	Palau	Contratto in data 05/07/2013	09.04.2017	€ 16.762,63	no
Fadda Fatima	Tempio P.	abitazione	foglio 183, mappale 233, sub 4	Tempio P.	Contratto in data 27/07/2015	31.12.2018	€ 2.520,00	no



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie locali di Nuoro e Olbia-Tempio

( dati relativi a Nuoro e Provincia ed ex Provincia Olbia-Tempio aggiornati al 10.2.2016)

CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUO	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
Congregazione Missionaria delle Figlie di Gesù Crocefisso	Tempio P.	sociale	foglio 182, mappali 28 parte e 29.	Tempio P.	Contratto in data 20 gennaio 1961 per anni ventinove con scadenza il 31 dicembre 1990, rinnovata a sanatoria con Det. N. 1695/D del 14 novembre 2002 a sanatoria con scadenza il 31 dicembre 2018	31.12.2018	€ 61,68	si
Central Park s.a.s.di Pirrigheddu P.Mario	Tempio P.	commerciale	foglio 183 mappale 366/parte	Tempio P.	Contratto in data 22/06/2015	12.04.2021	€ 12.000,00	no
Soc. Galata	Tempio P.	commerciale	foglio 183 mappale 366/parte	Tempio P.	In fase di definizione del contratto		€ 15.121,13	no
Congregazione Delle Figlie Della Carità di San Vincenzo De Paoli - Via E. Dandolo n° 6	La Maddalena	sociale	foglio 9, mappale B	La Maddalena	Contratto n. 3059 del 10 ottobre 1956 stipulato con il Ministero della Difesa. All'atto del trasferimento alla Ras avvenuto con elenco n. 64 del 18.02.2004 nel verbale veniva dato atto che il bene veniva gestito in forma extra contrattuale.		€ 3.086,78	no
Del Giudice Davide e Gioacchino	La Maddalena	commerciale	foglio 14 , mappale 1833	La Maddalena	Contratto in data 29/07/2014	31.12.2017	€ 10.806,60	no
Società Zi' Antò. & C di Oliviero Isabella	La Maddalena	commerciale	foglio 9, mappali 85 e 82/parte	La Maddalena	21/05/2013	31.12.2016	€ 24.830,30	no



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie locali di Nuoro e Olbia-Tempio

( dati relativi a Nuoro e Provincia ed ex Provincia Olbia-Tempio aggiornati al 10.2.2016)

CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUO	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
Società Hotel Nido D'Aquila Sig. Armando Malaguti, legale rappresentante	La Maddalena	commerciale	foglio 6, mappale 454/parte ex 42	La Maddalena	04/06/2012. Decorrenza 01/06/2011	31.05.2015	€ 2.481,94	no
Scotto Francesco	La Maddalena	commerciale	foglio 11 mappale 15/parte	La Maddalena	Contratto in data 04/12/2012	31.12.2015	€ 517,84	no
Favale Giovanni	La Maddalena	commerciale	foglio 11 mappale 15/parte	La Maddalena	Contratto in data 04/12/2012	31.12.2015	€ 3.557,81	no
Touring Club Italiano - La Maddalena	La Maddalena	commerciale	foglio 2, mappali 25 e 26	La Maddalena	Contratto in data 18.07.2007	31.12.2025	€ 56.026,89	si
Soc. La Baracca - amm.re leg. Raimondo Pitzoi	La Maddalena	commerciale		La Maddalena	Contratto in data 26 gennaio 2006 con decorrenza 1° gennaio 2006. In fase di rinnovo		€ 20.655,04	no
Vitiello Silvana	La Maddalena - Isola di caprera	commerciale	foglio 21 mappale 3/p	La Maddalena	Contratto in data 14/04/2015	15.11.2015	€ 1.300,00	no
Ragnedda Barbara	La Maddalena	commerciale	foglio 4 mappale 7/p	La Maddalena	Contratto in data 30/06/2015	15.11.2015	€ 1.000,00	no
Società Petrolifera Adriatica	Olbia	commerciale	foglio 28, mappale 934/p	Olbia	Contratto in data 08.11.2014	07.11.2020	€ 6.000,00	no
Forma srl	Macomer	commerciale	foglio 53 mappale 109	Macomer	In fase di rinnovo previa verifica		€ 51.000,00	no



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie locali di Nuoro e Olbia-Tempio

( dati relativi a Nuoro e Provincia ed ex Provincia Olbia-Tempio aggiornati al 10.2.2016)

CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUO	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)	
Erbosard	Orosei	produttiva e commerciale	foglio 36 mapp 27 sub 1, 2,3,4,5	Orosei	Contratto stipulato dall'Agenzia del Demanio prima del trasferimento del bene alla RAS avvenuto in data 17 dicembre 2002 con elenco n. 29. Rinnovo 13 ottobre 2004 rep. n. 1335-integrazione rep. n.1353 del 26 ottobre 2005	25.10.2011 in corso di verifica per proroga	€ 9.500,00	no	
Ex Esit Sorgono	Sorgono	albergo	foglio 17 mapp. 486	Sorgono	Contratto stipulato da ex ESIT in data 29 luglio 1983 prima del trasferimento del bene alla RAS avvenuto in data 12 giugno 2006atto rep. n.1361 ai sensi della L.R. 7/2005	In corso di verifica per un'eventuale proroga	€ 5.710,00	no	
<b>Totale fitti attivi</b>								€ 607.828,86	