

PROGETTO TERRA AI GIOVANI

LOTTO N° 14

COMUNE DI SILIQUA - LOCALITA' SAN GIOVANNI

SCHEDA DI CALCOLO DEL CANONE DI AFFITTO DEI FONDI RUSTICI

Tipo di coltura	V.A.M. 2007 € x Ha	Superficie in affitto m ²	Valore capitale fondiario €	Coefficiente di redditività	Canone di affitto €
AGRUMETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
BOSCO DI ALTO FUSTO	3775,00	0	0,00	0,6%	0,00
BOSCO CEDUO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
BOSCO MISTO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
CANNETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
CARRUBETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
CASTAGNETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
FRUTTETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
INCOLTO PRODUTTIVO	1405,00	0	0,00	0,6%	0,00
MANDORLETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
NOCCIOLETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
NOCETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
ORTO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
ORTO IRRIGUO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
PASCOLO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
PASCOLO ARBORATO	4342,00	71945	31238,52	0,6%	187,43
PASCOLO CESPUGLIATO	2018,00	145092	29279,57	0,6%	175,68
RISAIA	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
SEMINATIVO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
SEMINATIVO ARBORATO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
SEMINATIVO IRRIGUO	14345,00	0	0,00	0,6%	0,00
SEMINATIVO ARB-IRRIGUO	12739,00	0	0,00	0,6%	0,00
STAGNO DA PESCA	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
SUGHERETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
ULIVETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
VIGNETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
	TOTALE m²	217037		TOTALE	€ 363,11
Maggiorazioni del canone -Tabella A					
Fondi rustici dotati di fabbricati aziendali funzionali alla attività agricola			0,00	1,5%	0,00
Fondi dotati di casa colonica abitabile e dotata dei servizi			0,00	1,5%	0,00
con adeguata sistemazione del suolo			0,00	1,5%	0,00
				Totale maggiorazioni	0,00
				Canone maggiorato	€ 363,11
Riduzioni del canone -Tabella B					
superfici aziendali	0Ha	20Ha	0,00	0%	0,00
superfici aziendali	20Ha	50Ha	363,11	7%	25,42
superfici aziendali	50Ha	100Ha	0,00	12%	0,00
superfici aziendali	100Ha	200Ha	0,00	15%	0,00
superfici aziendali	200Ha	350Ha	0,00	18%	0,00
superfici aziendali	350Ha	500Ha	0,00	20%	0,00
superfici aziendali	>500Ha	><Ha	0,00	25%	0,00
				Totale riduzioni	25,42
				Canone ridotto	€ 337,69
				Totale canone aziendale	€ 337,69