

Servizio Territoriale dell'Oristanese

DETERMINAZIONE N. 885

DEL 07.03.2014

Oggetto: L.R. 14.03.1994 n° 12 art. 17 – Mutamento di destinazione e sospensione degli usi civici su terreni del Comune di Neoneli. Deliberazione del Consiglio Comunale n° 44 del 29.11.2013 e n° 7 del 30.01.2014.

Il Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e relative norme di attuazione;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n. 12 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 “Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia Argea Sardegna, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21.12.2010;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31, e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro – Pastorale n° 501 del 13 giugno 2006 concernente la definizione di nuove procedure gestionali in materia di usi civici;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007 n. 2 , art. 21 comma 11, che dispone il trasferimento ad Argea Sardegna delle funzioni esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/6 del 05.06.2013 concernente “Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. 12/1994 e s.m.i.”, con la quale si conferma che sono rimesse alla competenza di Argea Sardegna, tra l'altro, una parte delle competenze amministrative relative alla materia comprendente anche l'art.17 della L.R. 12/1994;

VISTO il Decreto n. 953/DEC A 53 del 31.07.2013 dell'Assessore dell'Agricoltura e riforma agro – pastorale concernente “Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici”;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'ARGEA Sardegna n. 3701 del 28.08.2013, con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Antonia Atzori la posizione di Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese.

VISTA la Determinazione n° 220/2005 del 23.02.2005 emessa dall'Assessorato Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, Servizio Affari Legali, Controllo Enti e Usi Civici, con la quale venivano accertate le terre civiche del Comune di Neoneli;

VISTO l'Inventario generale delle terre civiche, pubblicato nel sito istituzionale della Regione Sardegna, che comprende anche gli immobili sui quali ricade il diritto di uso civico del Comune di Neoneli;

DETERMINAZIONE N. 885

DEL 07.03.2014

VISTA la propria determinazione n° 201 del 23.01.2014 con la quale è stata approvata l'istanza presentata dal Comune di Neoneli in data 06.12.2013 prot. 104958 tesa ad ottenere l'autorizzazione al mutamento di destinazione dell'uso civico tradizionale e la relativa sospensione, come previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n° 44 del 29.11.2013, dei terreni aventi una superficie complessiva di ettari 56.28.01, distinti nel catasto del Comune di Neoneli al foglio 32 mappali 13, 14, 34 e 35;

VISTA la nota prot. 3957/VII.8 del 26.02.2014 la Direzione Generale dell'Assessorato Agricoltura della Regione Sardegna, Servizio Miglioramento dell'ambiente e dello spazio rurale, con la quale si comunicava che il Servizio si trovava nell'impossibilità di aggiornare l'Inventario generale delle terre civiche sui terreni oggetto del mutamento di destinazione e sospensione degli usi civici nel Comune di Neoneli, autorizzato con la citata determinazione n° 201 del 23.01.2014 del Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese di Argea Sardegna, in quanto la deliberazione del Consiglio Comunale di Neoneli n° 44 del 29.11.2013 non sarebbe stata adottata con la prescritta maggioranza dei due terzi dei suoi componenti;

CONSIDERATO che in merito al computo della maggioranza dei due terzi, quando il risultato somma ad una cifra decimale, non è stato riscontrato un'orientamento giurisprudenziale univoco;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 30.01.2014 che ha riapprovato quanto previsto dalla deliberazione n° 44 del 29.11.2013, col voto favorevole di 10 consiglieri su 13 componenti (compreso il Sindaco);

VISTO il verbale istruttorio, redatto dai funzionari incaricati Massimo Broccia e Gianvincenzo Deias in data 05.03.2014 prot. 16967 col quale si propone di prendere atto della deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 30.01.2014 e di confermare integralmente quanto previsto dalla determinazione n° 201 del 23.01.2014 del Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese col verbale istruttorio ad essa allegato dal quale risulta che, dal punto di vista tecnico, nulla osta all'approvazione di quanto deliberato, in merito, dal Comune di Neoneli;

DETERMINA

1. Di approvare il Verbale istruttorio con le proposte in esso contenute e che costituisce parte integrante del presente atto;
2. Di prendere atto della deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 30.01.2014, che ha riapprovato quanto previsto dalla deliberazione n° 44 del 29.11.2013;
3. Di confermare integralmente quanto previsto dalla propria determinazione n° 201 del 23.01.2014 che autorizzava la sospensione e mutamento di destinazione dell'esercizio degli usi civici per l'attuazione degli interventi previsti dalla domanda presentata ai sensi del Programma di sviluppo rurale 2007-2013 – Reg. (CE) 1698/2005 – Misura 122 - Azione 2 “Recupero della gestione produttiva del ceduo mediterraneo”, per un periodo di 10 (dieci) anni e una superficie complessiva di ettari 56.28.01 dei terreni distinti in catasto nel Comune di Neoneli al foglio 32 mappali 13, 14, 34 e 35 a favore del Comune di Neoneli;

DETERMINAZIONE N. 885

DEL 07.03.2014

4. Di inviare il presente atto all'Assessorato Agricoltura e Riforma Agro - Pastorale della Regione Sardegna, al fine di aggiornare l'Inventario generale delle terre civiche del Comune di Neoneli;
5. La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale dell'Argea Sardegna, sarà pubblicata per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna, sul sito www.sardegnaagricoltura.it, nell'Albo Pretorio on line dell'Agenzia per 30 giorni ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69 e, per almeno 15 giorni, nell' Albo Pretorio del Comune di Neoneli;
6. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell' Agenzia Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione o ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione o, ai sensi dell'art. 29 della Legge 16.06.1927 n° 1766, ricorso al Commissario regionale per gli usi civici.

Il Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese

Antonia Atzori

DETERMINAZIONE N. 885

DEL 07.03.2014

Prot. 16967 del 05.03.2014

Oggetto: L.R. 14.03.1994 n° 12 art. 17 – Mutamento di destinazione e sospensione degli usi civici su terreni del Comune di Neoneli. Deliberazione del Consiglio Comunale n° 44 del 29.11.2013 e n. 7 del 30.01.2014. Verbale Istruttorio.

Con la determinazione n° 201 del 23.01.2014 il Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese aveva approvato l'istanza presentata dal Comune di Neoneli in data 06.12.2013 prot. 104958 tesa ad ottenere l'autorizzazione al mutamento di destinazione dell'uso civico tradizionale e la relativa sospensione, come previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n° 44 del 29.11.2013, dei terreni aventi una superficie complessiva di ettari 56.28.01, e riportati nella seguente tabella:

Determinazione n° 220/2005 del 23.02.2005			delibera consiliare		Superficie ettari
Foglio	Mappale	coltura	Foglio	Mappale	
32	13	Bosco alto fusto – area boschiva di sugherete leccio, querce	32	13	01.10.00
32	14	Bosco alto fusto – area boschiva di sugherete leccio, querce	32	14	00.20.90
32	34	Bosco alto fusto – area boschiva di sugherete leccio, querce	32	34	25.49.41
32	35	Bosco alto fusto – area boschiva di sugherete leccio, querce	32	35	29.47.70

Con la nota prot. 3957/VII.8 del 26.02.2014 la Direzione Generale dell'Assessorato Agricoltura della Regione Sardegna, Servizio Miglioramento dell'ambiente e dello spazio rurale, comunicava che il Servizio si trovava nell'impossibilità di aggiornare l'Inventario generale delle terre civiche sui terreni oggetto del mutamento di destinazione e sospensione degli usi civici nel Comune di Neoneli, autorizzato con la citata determinazione n° 201 del 23.01.2014 del Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese di Argea Sardegna, in quanto la deliberazione del Consiglio Comunale di Neoneli n° 44 del 29.11.2013 non sarebbe stata adottata con la prescritta maggioranza dei due terzi dei suoi componenti;

Rilevato che

- il computo della maggioranza dei due terzi nella delibera in esame non dà come risultato un numero intero ma assomma ad una cifra decimale;
- sull'argomento in questione non si riscontrano univoci orientamenti giurisprudenziali;
- la sospensione e mutamento di destinazione è necessaria al fine della realizzazione del progetto presentato ai sensi del Bando della Regione Sardegna - Programma di sviluppo rurale 2007-2013 –

DETERMINAZIONE N. 885

DEL 07.03.2014

Reg. (CE) 1698/2005 – Misura 122 - Azione 2 – Recupero della gestione produttiva del ceduo mediterraneo;

- il Comune di Neoneli, con la deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 30.01.2014 ha riapprovato quanto previsto dalla deliberazione n° 44 del 29.11.2013, col voto favorevole di 10 consiglieri su 13 componenti (compreso il Sindaco) ;
- con tale deliberazione è stata ampiamente superata la maggioranza prescritta dei due terzi dei suoi componenti;

Considerato che i lavori silvicolture previsti rivestono carattere di pubblico interesse e di reale beneficio per la generalità dei cittadini titolari del diritto di uso civico, perseguono il fine di valorizzazione ambientale, miglioramento e conservazione delle risorse boschive con il recupero produttivo del bosco ceduo, viene ridotto il rischio incendio e non viene pregiudicata l'appartenenza alla collettività dell'uso civico,

i sottoscritti, preso atto dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale di Neoneli della deliberazione n° 7 del 30.01.2014 con la quale viene ribadito quanto approvato con la deliberazione n° 44 del 29.11.2013, propongono di confermare integralmente quanto previsto dalla determinazione n° 201 del 23.01.2014 del Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese col verbale istruttorio ad essa allegato, in merito al mutamento di destinazione e sospensione degli usi civici dei terreni indicati in premessa.

Si allega al presente Verbale la deliberazione n° 7 del 30.01.2014 del Consiglio Comunale di Neoneli.

I funzionari Incaricati

Massimo Broccia _____

Gianvincenzo Deias _____