

## **COMUNE DI SAN GIOVANNI SUERGIU PROVINCIA CARBONIA-IGLESIAS**

APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO  
CONSERVATIVO DELLA CASA RURALE SITA  
NEL PODERE PINO – EX AZIENDA INPS

### **PROGETTO DEFINITIVO**

<p><b>ALLEGATO 2</b> <b><i>RELAZIONE FOTOGRAFICA</i></b></p>
--

IL PROGETTISTA E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Sandro Murgia)

Data  
Marzo 2014

## ABITAZIONE



*Figura 1- Veduta dell'area cortilizia e degli accessi all'abitazione, posto auto e magazzino*



*Figura 2- Vista del prospetto principale dell'abitazione.*



*Figura 3- Ingresso dell'abitazione. In evidenza i fenomeni diffusi di risalita d'umidità dal terreno e i distacchi di intonaco.*



*Figura 4- Umidità e degrado dell'intonaco interno.*





*Figura 5- In primo piano la copertura dell'abitazione realizzata con travi di legno e incannucciato intonacato. Si notano i distacchi dell'intonaco e le infiltrazioni d'acqua dal manto di copertura soprastante.*



*Figura 6 - Distacchi dell'intonaco dai muri di tramezzo.*



*Figura 7- Puntello di sostegno al trave principale di coperta.*



*Figura 8- Ingresso, fenomeni di risalita d'umidità dal pavimento*





*Figura 9 - Distacchi del copriferro dalla trave del solaio del posto auto.*



*Figura 10 - Sfondellamento dell'intradosso del locale adiacente il posto auto*



*Figura 11 - Vista dei lati sud ed est dell'abitazione.*



*Figura 12 - Lato ovest. Da notare la linea elettrica di alimentazione all'abitazione passante sopra la stessa.*

## STALLA





*Figura 13 - Vista sud-est della stalla.*



*Figura 14 - Veduta nord-ovest.*



*Figura 15 - In evidenza il degrado delle murature e gli infissi.*



*Figura 16 - Veduta interna della stalla. In evidenza la struttura di copertura realizzata con travi di legno e lastre in cemento-amianto.*





*Figura 17 - Fessurazioni e distacco intonaco.*



*Figura 18 - Veduta interna dello stato attuale di una apertura.*



## **FIENILE – POLLAIO - PORCILAIA**



*Figura 19 - Veduta esterna del fienile.*



*Figura 20 - Particolare della struttura di copertura del fienile realizzata con travi di legno e lastre di cemento-amianto.*



*Figura 21 - Pollaio e porcilaia. Anche questi annessi colonici, come il fienile, hanno copertura in lastre di cemento-amianto.*