

Direzione Generale

DETERMINAZIONE N. 30/12

DEL 27.07.2012

Oggetto: **Autorizzazione Richiesta adesione Bando di gara per la localizzazione di interventi di riqualificazione urbana, recupero e nuove costruzioni in Alghero**

Il Commissario Straordinario

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3/07/2007;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 ;

VISTO il nuovo Statuto dell'Agenzia approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n.5/16 del 3/02/2011 che sostituisce lo Statuto approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3/07/2007;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n.101 del 25 luglio 2012, con il quale il Dott. Salvatore Loriga è stato nominato Commissario Straordinario dell'Agenzia LAORE Sardegna;

PREMESSO CHE

- che l'Agenzia Laore Sardegna, ai sensi delle Leggi Regionali 08.08.2006 n. 13 e 29.05.2007 n. 2, succede all'ERSAT Sardegna in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi;
- che l'Agenzia Laore è proprietaria dei terreni siti in Alghero località Santa Maria la Palma catastalmente distinti al Fg 5 mappali 133, 158, 204;

- L'Agenzia Laore cura la gestione dei beni non funzionali di proprietà della Regione Sardegna come specificato da nota prot. 11/E del 6/06/2012 (Ns. Prot. N. 21691 del 13 giugno 2012) a firma dell'Assessore agli Enti locali finanze ed urbanistica, tra cui i fabbricati catastalmente individuati al fg 5 mapp. 49;
- il Comune di Alghero con nota prot. 0032169 del 25/07/2012 (Ns. Protocollo n.0025266 del 26/07/2012), ha richiesto la disponibilità dell'Agenzia Laore alla partecipazione al bando di gara per la localizzazione di interventi di riqualificazione urbana, recupero e nuove costruzioni in Alghero da assegnare a canone sostenibile.

VISTI

- Gli elaborati progettuali predisposti dal Comune di Alghero, il quadro economico finanziario, il quadro tecnico illustrativo e descrittivo degli interventi, schede grafico illustrative;

CONSIDERATO CHE

- i terreni richiesti dal Comune di Alghero sono presenti nel patrimonio immobiliare dell'Agenzia;
- i beni non funzionali sono gestiti dall'Agenzia Laore in nome e per conto della Regione Autonoma della Sardegna;
- nella gestione del patrimonio immobiliare, è necessario assicurare una razionale e rapida gestione dei beni e l'esigenza di contenere i costi di esercizio, anche mediante la gestione del proprio patrimonio;
- l'Amministrazione Comunale si è resa disponibile ad acquisire a titolo oneroso i terreni di cui sopra;
- sono ritenuti idonei gli elaborati progettuali proposti;

DETERMINA



- Di autorizzare il Comune di Alghero alla partecipazione al bando di gara per la localizzazione di interventi di riqualificazione urbana, recupero e nuove costruzioni in Alghero beni in premessa;
- Di autorizzare l'utilizzo e la destinazione dei beni come da richiesta del Comune di Alghero;
- Di disporre la pubblicazione della presente determinazione nel sito internet istituzionale www.sardegnaagricoltura.it

Il Commissario Straordinario
Dott. Agr. Salvatore Loriga