

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 4640

DEL 29.06.2015

Oggetto: determinazione a contrarre per affidamento della fornitura e posa in opera di componenti dell'impianto di climatizzazione a servizio degli uffici ARGEA Sardegna di Sassari.

### **Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese**

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n. 13 recante "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie AGRIS Sardegna, LAORE Sardegna e ARGEA Sardegna";

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con delibera della Giunta Regionale N. 45/31 del 21.12.2010;

VISTA la L.R. 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia ARGEA Sardegna n. 4567/2014 del 16.09.2014 con la quale è stato conferito al Dott. Agr. Antonello Arghittu l'incarico di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n.11 recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna. Abrogazione della legge regionale 7 luglio 1975, n. 27, della legge regionale 5 maggio 1983, n. 11 e della legge regionale 9 giugno 1999, n. 23";

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 4640

DEL 29.06.2015

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n. 5 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto";

#### **premessato che**

- la sede degli uffici del Servizio territoriale del Sassarese e del Servizio istruttorie e attività ispettive, ubicata in Sassari, viale Adua n. 1, è dotata di un impianto a pompa di calore (*chiller*), di marca Clivet, per la climatizzazione di tutti gli ambienti;
- detto impianto è attualmente fuori uso a causa di un grave danno occorso a due componenti quali lo scambiatore a piastre e il compressore;

#### **dato atto che**

- l'Agenzia ha richiesto l'intervento di riparazione straordinaria all'impresa fornitrice Clivet S.p.A., in virtù di un contratto di assistenza in garanzia con scadenza il 28.02.2017; il contratto veniva eseguito attraverso controlli periodici svolti dal Centro di assistenza tecnica "V.A. Clim di Ventura Alessandro" con sede a Sassari;
- la Clivet S.p.A., attraverso l'impresa "V.A. Clim di Ventura Alessandro", dopo un'analisi dei fattori che avrebbero causato il danno all'impianto, ha escluso la propria responsabilità addebitando *in toto* all'Agenzia il costo per la riparazione che ha stimato, a corpo, in € 12.000,00 (dodicimila/00) più I.V.A. di legge;
- con nota n. 0041487 del 04.06.2015 il Servizio degli affari legali, amministrativi e del personale ha diffidato la Clivet S.p.A. ad intervenire in garanzia per il ripristino dell'impianto nel termine di 7 giorni dal ricevimento della stessa, con espresso avvertimento che in difetto avrebbe adito la competente Autorità giudiziaria per il ristoro dei danni subiti;

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 4640

DEL 29.06.2015

### **considerato che**

- l'impresa Clivet S.p.A. non ha provveduto ad ottemperare a quanto richiesto, per cui l'Agenzia si vedrà costretta a procedere per le vie legali;
- la stagione estiva è ormai cominciata e la previsione di condizioni meteorologiche, caratterizzate da temperature piuttosto elevate, rende necessario ripristinare quanto prima il funzionamento dell'impianto di climatizzazione;
- l'Agenzia, dovendo provvedere in tal senso, darà luogo ad una procedura in economia con il metodo del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 commi 9 e 11 del D.Lgs.163/2006, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, con aggiudicazione della fornitura secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, determinato in applicazione di ribasso percentuale sull'importo fissato a base di gara di € 11.580,00 (undicimilacinquecentottanta/00) + I.V.A. di legge;
- gli operatori economici vengono individuati in numero di quattro avendo selezionato i Centri di assistenza tecnica del marchio Clivet presenti sul territorio regionale;

### **ritenuto**

- opportuno escludere una delle imprese, quale la "V.A. Clim di Ventura Alessandro" con sede a Sassari, per le ragioni di contenzioso su esposte proprio in quanto coinvolta nell'attività di assistenza tecnica periodica sulla pompa di calore;

### **atteso che**

- le imprese definitivamente interpellate saranno in numero di tre, ovvero:
  1. CLIMAT&C s.r.l. - Via Petra Niedda, 1/A – Z.I. Settore 7 - 07026 OLBIA
  2. COCCO Mario - Via Umbria, 11 - 09127 CAGLIARI
  3. SARDAIMPIANTI di Frattini Christian - Corso Vitt.Emanuele, 129 - 08024 MAMOIADA

### **accertato che**

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 4640

DEL 29.06.2015

- il Servizio territoriale dispone di risorse finanziarie sufficienti per la manutenzione degli impianti;

**visto**

- lo schema di lettera di invito per la presentazione dell'offerta e i relativi allegati;
- l'elenco degli operatori economici da invitare;

**determina**

- di **eseguire**, viste le ragioni suesposte, la manutenzione straordinaria della pompa di calore a servizio degli uffici dell'Agenzia ARGEA Sardegna di Sassari, consistente nella fornitura e nella posa in opera di alcuni componenti ai fini di ripristinare il funzionamento dell'impianto di climatizzazione;
- di **indire** la procedura negoziata tramite cottimo fiduciario, prevista dall'art. 125, comma 9 e comma 11, del D.Lgs. 163/2006, per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare la fornitura e posa in opera, selezionando la migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, determinato in applicazione di ribasso percentuale sull'importo fissato a base di gara di € 11.580,00 (undicimilacinquecentootanta/00) + I.V.A. di legge;
- di **invitare** a presentare l'offerta economica le sotto elencate imprese:
  1. **CLIMAT&C s.r.l.** - Via Petra Niedda, 1/A – Z.I. Settore 7 - 07026 OLBIA
  2. **COCCO Mario** - Via Umbria, 11 - 09127 CAGLIARI
  3. **SARDAIMPIANTI di Frattini Christian** - Corso Vitt.Emanuele, 129 - 08024 MAMOIADA
- di **approvare** lo schema di lettera di invito allegato al presente atto;
- di **impegnare**, per far fronte al pagamento del corrispettivo dovuto per la fornitura e posa in opera dei componenti in argomento, la somma di € 14.127,60 (quattordicimilacentosettedisette/60), I.V.A. inclusa, sul capitolo SC01.0060, C.d.R. 00.01.00.02,

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 4640

DEL 29.06.2015

UPB SC01.02.003 - codice Siope 10301 - che presenta sufficiente disponibilità, delle uscite del bilancio ARGEA Sardegna per l'esercizio finanziario 2015”;

- di far **pubblicare** la presente Determinazione sul sito internet [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) nella sezione ARGEA → *Atti* e nella rete telematica interna;
- di **inviare** copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia ARGEA Sardegna.

**Il Direttore del Servizio Territoriale**

Antonello Arghittu