

AVVISO PUBBLICO

AGENZIA ARGEA SARDEGNA

Area di Coordinamento Affari Legali, Amministrativi e Personale

Via Caprera n. 8

09123 Cagliari

Oggetto: AVVISO PUBBLICO per indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura in economia ai sensi dell'art. 125, Commi 4, 9, 10 e 11, del D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario, del servizio di trasloco degli uffici ARGEA di via Caprera 8 a Cagliari, III, IV, V, e VI piano, circa 100 postazioni di lavoro con relative pratiche, compresa ogni prestazione e fornitura accessoria, consequenziale e complementare alla principale. Il servizio comprende sia il trasferimento degli arredi per liberare gli uffici e consentire i lavori di adeguamento dei locali alle norme sulla sicurezza, che il trasferimento degli stessi arredi nelle stesse aree.

Visti il D.lgs. n. 163 2006, in particolare l'art. 125, Commi 4, 9, 10 e 11 e la prescritta autorizzazione a contrarre di cui alla Determinazione del Direttore dell'Area di Coordinamento Affari Legali, Amministrativi e Personale n. 4147 del 08/08/2014.

SI RENDE NOTO:

L'Agenzia ARGEA Sardegna, Agenzia regionale sarda per l'erogazione e gli aiuti in agricoltura, di seguito denominata ARGEA, intende acquisire manifestazioni di interesse finalizzate all'affidamento per cottimo fiduciario, ai sensi dell'articolo 125, Commi 4, 9, 10 e 11 del D.lgs. n. 163 2006, del servizio di trasloco degli uffici ARGEA di via Caprera 8 a Cagliari, III, IV, V, e VI piano, circa 100 postazioni di lavoro con relative pratiche, compresa ogni prestazione e fornitura accessoria, consequenziale e complementare alla principale. Il servizio comprende sia il trasferimento degli arredi per liberare gli uffici e consentire i lavori di adeguamento dei locali alle norme sulla sicurezza, che il trasferimento degli stessi arredi nelle stesse aree.

Il presente avviso ha l'obiettivo di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e predisposto per acquisire le manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici interessati a ricevere l'invito a presentare offerta.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di gara e non vincola in alcun modo l'ARGEA che si riserva la facoltà di non dar seguito all'indizione della procedura negoziata o per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, di sospendere, modificare o annullare la stessa.

In relazione ai servizi che si prevede di affidare si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE: Agenzia ARGEA Sardegna, Area di Coordinamento Affari Legali, Amministrativi e Personale, Via Caprera n. 8, 09123 Cagliari.
2. OGGETTO: servizio di trasloco degli uffici ARGEA di via Caprera 8 a Cagliari, III, IV, V, e VI piano, circa 100 postazioni di lavoro con relative pratiche, compresa ogni prestazione e fornitura accessoria, consequenziale e complementare alla principale. Comprende sia il trasferimento degli arredi per liberare gli uffici e consentire i lavori di adeguamento dei locali alle norme sulla sicurezza, che il trasferimento degli stessi arredi nelle stesse aree.
3. IMPORTO COMPLESSO DELL'APPALTO: Importo (al netto dell'IVA) posto a base di gara e soggetto a ribasso: € 27.650,00
Stima analitica del costo "sicurezza" non soggetto a ribasso € 350,00
Importo complessivo dell'appalto al netto di IVA € 28.000,00.
4. TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: 5 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei locali redatto per ciascun singolo piano;
5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione è attestato mediante dichiarazione resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante che intende chiedere di essere invitato alla procedura negoziata.
La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso di tutti i succitati requisiti i quali dovranno essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta e riscontrati da ARGEA in occasione della procedura di aggiudicazione.
6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.
7. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE: Ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n. 163/2006 i soggetti che vorranno manifestare il proprio interesse dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - essere iscritti alla Camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto dell'appalto;
 - essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI del D.lgs. n. 163/2006 (solo per i concorrenti stranieri);

- Per i consorzi di cui all'art. 34 c. 1, lett. c del D.Lgs. n. 163/2006 i requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio che dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del servizio.
 - Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 c. 1 lett. d) ed e) del D.lgs. n. 163/2006 costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun singolo soggetto del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti.
8. **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:** Le imprese devono essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 41 e 42:
- l'aver realizzato per attività analoghe a quelle oggetto della presente gara nell'ultimo triennio (2011-2012-2013) un fatturato non inferiore a Euro 30.000,00 al netto di I.V.A.;
 - presentazione dell'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, la realizzazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;

In caso di avvalimento, le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 che risultino carenti dei requisiti di qualificazione richiesti e intendano partecipare alla gara utilizzando l'avvalimento, sono tenute a dichiararlo nell'istanza recante la propria manifestazione di interesse.

9. **MODALITA DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:** Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il loro interesse alla procedura presentando apposita istanza che dovrà pervenire al seguente indirizzo: "Agenzia ARGEA Sardegna, Area di Coordinamento Affari L.A.P., via Caprera 8, 09123 Cagliari". Essa dovrà essere contenuta in busta chiusa, idoneamente sigillata, controfirmata o siglata sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'intestazione del mittente (in caso di soggetti riuniti e necessario riportare i nominativi degli stessi evidenziando il soggetto capogruppo), l'indirizzo di questa Agenzia nonché la seguente dicitura: "Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di trasloco degli uffici ARGEA di via Caprera 8 a Cagliari". CIGZ57106E155 - "NON APRIRE".

All'istanza dovrà essere allegata, pena l'esclusione dalla procedura, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i, della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000.

Non dovrà essere allegata invece alcuna offerta economica.

La richiesta di invito dovrà essere formulata conformemente al modello di manifestazione d'interesse allegato al presente avviso e pervenire a mezzo raccomandata tramite il servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero consegnata a mano presso l'ufficio protocollo di ARGEA in Cagliari;

L'istanza dovrà pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del 4 settembre 2014;

Il recapito della richiesta di candidatura entro il citato termine (per il quale farà fede la data e l'ora di ricezione da parte dell'Ufficio protocollo di ARGEA) rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Sara motivo di esclusione dalla gara il mancato rispetto delle prescrizioni di cui sopra.

10. MODALITA DI SELEZIONE DELLE IMPRESE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA: Ai sensi del combinato disposto dell'art. 125 co. 4, 9, 10 e 11 del D.lgs. n. 163/2006, i soggetti ritenuti idonei in base al possesso dei requisiti auto dichiarati verranno invitati alla fase successiva della procedura negoziata.

L'invito sarà trasmesso e rivolto a dieci (10) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero. Nel caso pervengano manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in numero superiore, i dieci soggetti da invitare verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso gli Uffici di ARGEA, via Caprera 9, piano primo, sala riunioni, il 5 settembre 2014 alle ore 13,00;

Nel caso si rendesse necessario ricorrere al sorteggio pubblico, oltre ad estrarre i dieci (10) operatori economici da invitare, si procederà ad estrarre altri operatori (sino ad ulteriori dieci) per la eventuale sostituzione di quelli che, tra i primi, dovessero riportare esito negativo alla verifica di regolarità e completezza delle istanze stesse.

Detta verifica avrà corso con riferimento alle dieci istanze degli operatori sorteggiati da invitare, e solo se necessario, anche per quelle degli operatori individuati in via sostitutiva.

Qualora si dovesse rendere necessario ricorrere alla procedura di sorteggio, questo sarà effettuato alla presenza di due testimoni e sarà redatto apposito verbale.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 163/2006, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, la possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, potrà consentirsi soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Agli operatori economici sarà assegnato un numero identificativo in base all'ordine cronologico di arrivo dell'istanza al protocollo di ARGEA.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO: La gara verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 81, D.lgs. n. 163/2006.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte presentate.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il Responsabile Unico del Procedimento è Fabio Cuccuru, Direttore dell'Area di Coordinamento Affari Legali, Amministrativi e Personale, Via Caprera 8, 09123 CAGLIARI, tel 070 6712821, fax 07060262401, e-mail fabiocuccuru@agenziaargea.it;

13. ACCESSO AGLI ATTI: Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 163 2006 il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime, pertanto ARGEA potrà comunicare agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura solo dopo tale termine e su espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: Si informa che, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D.lgs. n. 196/2003, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura per l'affidamento di appalti di lavori pubblici mediante procedura negoziata. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico degli operatori o ditte istanti. I diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D.lgs. n. 196 2003. Il responsabile per il trattamento dei dati è il suddetto RUP;

15. PUBBLICITA: Il presente avviso sarà integralmente pubblicato, per venticinque (25) giorni a far data dall'11 agosto 2014 sul sito internet di ARGEA;

Il Direttore dell'Area di Coordinamento Affari L.A.P.

Fabio Cuccuru

Allegati: - n. 1

- 1) allegato "A" "Modello di manifestazione d'interesse"

Allegato SUB A all'avviso di

indagine di mercato

Ragione sociale della Ditta concorrente

Oggetto: Manifestazione di interesse all'indagine di mercato avente ad oggetto:

“Il trasloco degli uffici ARGEA di via Caprera 8 a Cagliari, III, IV, V, e VI piano, circa 100 postazioni di lavoro con relative pratiche, compresa ogni prestazione e fornitura accessoria, consequenziale e complementare alla principale. Il servizio comprende sia il trasferimento degli arredi per liberare gli uffici e consentire i lavori di adeguamento dei locali alle norme sulla sicurezza, che il trasferimento degli stessi arredi nelle stesse aree;

All'Agenzia ARGEA Sardegna
Area di Coordinamento Affari L.A.P.
Via Caprera n. 8
09123 CAGLIARI

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ in
qualità di _____; dell'impresa _____ con
sede legale in _____ Via _____ n _____
(tel/fax _____) (e-mail _____ Codice Fiscale _____
Partita Iva _____

CHIEDE

di partecipare all'indagine di mercato in oggetto, quale soggetto interessato all'esecuzione dell'intervento di trasloco degli uffici ARGEA di via Caprera 8 a Cagliari, III, IV, V, e VI piano.

(barrare la casella interessata)

- come impresa singola;
- in associazione temporanea di imprese o consorzio ordinario di concorrenti ex ad. 34, comma 1 lettera e) del D.L.gs. 163/2006, come da atto costitutivo o da atto di impegno in documentazione;

in caso di consorzio ex L. 422/1909, consorzio ex L. 443/1985, di cui all'art. 34, co. 1, lettera b), D.lgs. 163/2006, dichiara altresì:

che partecipa per se stesso;

che partecipa per le seguenti consorziate:

.....
.....

in caso di consorzio stabile, costituito anche in forma di società consortile ai sensi dell'art. 2615 ter del C.C., di cui all'art. 34, co.1, lettera c), D.Lgs. 163/2006, dichiara altresì:

che partecipa per se stesso;

che partecipa per le seguenti consorziate:

.....
.....

all'uopo, consapevole delle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA:

• di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui alle lettere:

a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), rn-quater) dell'art.38 c.1 del D.lgs.163/2006;

• che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ con attività adeguata a quella oggetto dell'appalto;

• che i soggetti muniti del potere di rappresentanza sono:

(in particolare, per le società in nome collettivo dovranno essere indicati tutti i soci; per le società in accomandita semplice dovranno risultare i soci accomandatari; per le altre società dovranno risultare tutti soggetti muniti di potere di rappresentanza)

.....Qualifica.....
.....Qualifica.....
.....Qualifica.....

• che i Direttori tecnici sono:

(indicare i nominativi ed esatte generalità, anche in caso di coincidenza con il titolare della ditta individuale o di

altra carica sociale, riportata nel punto precedente)

.....
.....
.....

(per le sole Ditte con sede in uno Stato straniero, indicare di seguito i dati d'iscrizione nell'albo o lista ufficiale dello stato di appartenenza);

.....

- di aver realizzato per attività analoghe a quelle oggetto della presente gara nell'ultimo triennio (2011-2012-2013) un fatturato non inferiore a Euro 30.000,00 al netto di I.V.A.;
- di presentare l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, la realizzazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;

in caso di avvalimento:

- dichiara di avvalersi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, per il requisito di carattere speciale della sotto indicata impresa:

luogo e data della sottoscrizione

il Dichiarante

Firma

allegare fotocopia del documento di identità in corso di validità del firmatario.