

Argea

Agenzia regionale
per il sostegno all'agricoltura



REGIONE
AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus

DETERMINAZIONE N. **0001789**

del **07/05/2013**

Oggetto: **L.r. 14.3.94 N°12 art. . 17 comma 2;**
“ Norme in materia di usi civici ”. Autorizzazione al mutamento di destinazione e correlativa sospensione dell' uso civico per forestazione.
Concessione trentennale a favore dell'Ente Foreste.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia approvato con delibera della Giunta Regionale n°25/37 del 3.7.2007, modificato con D.G.R. N°26/19 del 6.7.2010 e approvato in via definitiva con delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21.12.2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995 n°14 recante " indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti e agenzie regionali;

VISTA la L.R. 14.3.94 n°12 recante "norme in materia di usi civici" ed in particolare l'art. 17 comma 2 relativo al mutamento di destinazione e alla sospensione dell'uso civico;

VISTA la Legge Regionale 29.5.07 n°2 art. 21 comma 11, che dispone il trasferimento ad Argea Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati servizi con determinazione del Direttore Generale dell' Assessorato dell'Agricoltura del 13.06.2006 n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la " Disciplina del personale Regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" ed in particolare l'art. 8 in materia di Direzione politica e Amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus

DETERMINAZIONE N. **0001789**

del **07/05/2013**

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'Argea Sardegna n°6026 del 21.12.2012 concernente il conferimento delle funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Basso Campidano e del Sarrabus al Dott. Agostino Curreli;

VISTE le note n°329 e n°2016 del 24.01.2011 e del 03.05.2012 con le quali il sindaco del comune di Villasalto, Dott. Leonardo Usai, faceva pervenire a questo servizio in data 27.01.2012 e 09.05.2012 copia delle delibere del Consiglio Comunale n°47 e n°7 del 20.12.2011 e del 26.04.2012;

CONSIDERATO che con le citate delibere n°47 e n°7 adottate così come previsto dall'art. 17 comma 2 della L.R. 12/94 dal Consiglio Comunale di Villasalto, veniva richiesta l'autorizzazione al mutamento di destinazione e alla relativa sospensione dell'uso civico HA 859.67.45 di terreno da concedere all'Ente Foreste della Sardegna per la realizzazione di un piano di forestazione;

VISTO il regolamento comunale per la gestione delle terre civiche adottato dal Consiglio Comunale di Villasalto con delibera n°6 del 26.04.2012 ed approvato dal Servizio Territoriale del basso Campidano e Sarrabus con propria determina n° 594/2013 del 21.02.2013;

CONSIDERATO che lo stesso comune di Villasalto aveva già concesso precedentemente all'Ente Foreste della Sardegna i terreni in questione per l'attività di forestazione in forza di regolare convenzione di cui al Rep. n°61/1974 e all'atto aggiuntivo Rep. n°166/1985;

VISTO che detta convenzione risulta ormai scaduta in data 07.01.2004 e che si rende dunque necessario il rinnovo della stessa;

PRESO ATTO che con nota prot. n°17721 del 29.11.2011, pervenuta al comune di Villasalto in data 02.12.2011, l'Ente Foreste della Sardegna ha chiesto allo stesso comune, di avviare con la massima sollecitudine il procedimento di mutamento di destinazione e di sospensione del diritto civico, onde poter provvedere al rinnovo delle predette convenzioni scadute in data 07.01.2004;

Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus

DETERMINAZIONE N. **0001789**

del **07/05/2013**

VISTO che l'art. 17 comma 2 della L.R. 12/94 consente il mutamento di destinazione e la correlativa sospensione degli usi civici anche in assenza del piano comunale di valorizzazione e recupero delle terre civiche nell' ipotesi in cui detti terreni siano destinati a finalità pubbliche di recupero ambientale e di forestazione;

VISTO lo schema di convenzione stipulato tra il Comune e Ente Foreste per la gestione e l'amministrazione dei fondi rustici gravati da uso civico;

VISTO l'art. 8 del citato schema di convenzione, che stabilisce il diritto del comune a percepire dal concessionario il 50% delle entrate derivanti dalla gestione dei beni;

ACCERTATO che tale schema rispetta quello che sono le disposizioni della L.R. 12/94 proponendosi fra l'altro come fine comune la salvaguardia del territorio che contemperi da un lato la tutela e il ripristino delle formazioni boschive e dall'altro una loro proficua utilizzazione, valorizzando le molteplici risorse delle attività forestali;

VISTO il verbale di accertamento a firma del per. Agr. Mario Pilloni da cui si evince che risultano soddisfatti i requisiti di cui all' art. 17 comma 2 della L.R. 12/94 e che pertanto esprime parere favorevole alla richiesta di concessione avanzata dal comune di Villasalto;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- di autorizzare il mutamento di destinazione d'uso con la correlativa sospensione dell'esercizio degli usi civici in atto, per anni trenta sui seguenti terreni, ubicati in agro del comune di Villasalto, per complessivi Ha 859.67.45 contraddistinti in catasto così come segue:

FOGLIO 88	MAPP. 38	HA 163.33.55	Loc. Monti Arrubiu
FOGLIO 91	MAPP. 25	HA 185.68.50	Loc. Monte Genis
FOGLIO 92	MAPP. 4	HA 307.37.80	Loc. Monti Arrubiu
FOGLIO 93	MAPP. 16	HA 166.96.90	Loc. Cea Romana Civili Bruxiau

Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus

DETERMINAZIONE N. **0001789**

del **07/05/2013**

FOGLIO 94 MAPP. 5 HA 36.30.70 Loc. Serra is Obilis

- Di autorizzare la concessione dei terreni sopra elencati all' Ente Foreste della Sardegna che fra l'altro, dovrà versare, come precisato dall'art. 8 dello schema di convenzione l'indennizzo in esso previsto all'amministrazione comunale che lo dovrà investire, obbligatoriamente, come stabilito dall'art. 3 della L.R. 12/94, in opere permanenti di interesse generale per la popolazione;

Ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale n° 12/94 la presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna, nonchè, per almeno 15 gg, affissa all'Albo Pretorio del Comune di Villasalto;

- Si dispone la pubblicazione nel sito Internet dell'Argea Sardegna, nonchè la trasmissione della presente determinazione al Direttore Generale dell' Argea e all' ufficio usi civici dell'Assessorato Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale.

- Avverso la medesima è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell' Agenzia Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione ovvero ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni o, ai sensi dell'art. 29 della Legge 16.6.27 n° 1766, ricorso a l Commissario per gli usi civici.

Il Direttore del Servizio Territoriale

Dott. Agr. Agostino Curreli