

Allegato alla Determinazione nr. 1941 del 17/05/2013

Prot. 3443 del 10/05/2013

Servizio Territoriale del Sulcis Iglesiente

VERBALE ISTRUTTORIO

Comune di NARCAO – Mutamento di destinazione d'uso e sospensione dei diritti di uso civico - L.R. 14 marzo 1994, n. 12 art. 17

VISTA la nota presentata il 10/12/2012 Prot. 8996, registrata al prot. Argea n.87093 del 12/12/2012 dal Comune di Narcao riguardante trasmissione della deliberazione del Consiglio Comunale nr.19 del 22/11/2012, approvata dalla maggioranza dei due terzi dei componenti del Consiglio, con la quale veniva richiesto il mutamento di destinazione d'uso e la sospensione dei diritti ad uso civico, relativamente a terreni, interessati ad un "Programma di interventi di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dismesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile" – Deliberazione G.R. 34/44 del 07/08/2012 – Annualità 2012;

VISTA la nota presentata il 11/02/2013 Prot. 1022, registrata al prot. Argea n.9485 del 13/02/2013 dal Comune di Narcao riguardante trasmissione della deliberazione del Consiglio Comunale nr.4 del 01/02/2013, approvata dalla maggioranza dei due terzi dei componenti del Consiglio, con la quale veniva richiesto il mutamento di destinazione d'uso e la sospensione dei diritti ad uso civico, relativamente a terreni, interessati ad un "Programma di interventi di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dismesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile" – Deliberazione G.R. 22/18 del 11/06/2010 – Annualità 2010;

VISTA la seguente tabella, in cui vengono elencati i mappali indicati nelle suddette deliberazioni, e per i quali viene richiesto il mutamento di destinazione d'uso e sospensione dei diritti ad uso civico:

Origine: Decreto accertamento n.257 del 31/01/1940			Nr. riferimento inventario RAS Ass. agricoltura	Superficie ricompresa nella forestazione ed oggetto delle richieste			
Foglio	Mappali	Superficie mq		Foglio	Mappali	Superficie mq	
203	81	26.590	144	203	81	26.590	Delibera CC nr. 19 del 22/11/2012
203	90	8.425	146	203	90	8.425	
203	125	12.435	152	203	125	12.435	
203	129	16.645	153	203	129	16.645	
203	136	20.145	155	203	136	20.145	
203	167	45.535	159	203	167	45.535	
202	160	13.960	138	202	160	13.960	
				Sommano superfici mq		143.735	

203	101	3.270	148	203	101	3.270	Delibera CC nr. 04 del 01/02/2013
203	102	6.195	149	203	102	6.195	
203	135	5.325	154	203	135	5.325	
203	160	14.300	158	203	160	14.300	
311	59	218.700	249	311	249 (ex 59d)	50.640	
315	11	14.130	262	315	11	14.130	
315	16	5.325	263	315	16	5.325	
315	22	21.225	266	315	22 (ex 22a)	21.030	
			<i>Sommano superficie mq</i>			120.215	
Superficie totale mq						263.950	

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n° 12 - Norme in materia di usi civici e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che la deliberazione suddetta può essere adottata anche in assenza del Piano di Valorizzazione ai sensi del 2° comma dell'art.17 della L.R. 12/94;

VERIFICATA tutta la documentazione allegata ed eseguiti gli accertamenti in loco in data 12/03/2013 alla presenza del Tecnico Comunale, sui terreni oggetto del mutamento di destinazione e della sospensione del diritto di uso civico

Tutto ciò premesso ed esposto, ritenuto sussistano i presupposti per la formulazione di un parere positivo al mutamento di destinazione d'uso ed alla sospensione del diritto di uso civico mediante atto di disposizione ai sensi degli artt. 15 e 17 della L.R. 12/94

PROPONGONO

che venga autorizzato il mutamento di destinazione e la sospensione del diritto di uso civico, per una durata di anni 10, su una superficie di mq 263.950 sui terreni indicati in premessa.

Iglesias,

I Tecnici Istruttori Incaricati

Geom. Giuseppe Angelo

Geom. Marcello Mocci