

Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus

DETERMINAZIONE N° **2242/2011**

DEL **10.06.2011**

Oggetto: L.R. 14/03/94 n° 12 art. 17 comma 2 - "Norme in materia di usi civici". Autorizzazione al mutamento di destinazione e correlativa sospensione dell'uso civico per forestazione. Concessione trentennale a favore dell'Ente Foreste della Sardegna. Delibera n°22 del 22/04/2011 del comune di Seulo.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus

VISTA la Legge Regionale 08/08/2006 n°13;

VISTA la Legge Regionale 13/11/1998 n° 31 concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n°25/37 del 03/07/2007;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995 n°14;

VISTA la Determinazione n° 40/2007 del 22/10/2007, ai sensi della L.R. n° 31 del 31/11/1998, art. 28, concernente il conferimento delle funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Basso Campidano e Sarrabus, al Dott. Agr. Mario Schirru;

VISTA la Legge Regionale 29/05/07 n° 2 art. 21 comma 11, che dispone il trasferimento ad Argea Sardegna delle funzioni esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura;

PREMESSO che il Signor Giuseppe Carta, in qualità di Sindaco del comune di Seulo ha fatto pervenire a questo Servizio in data 06/05/2011, copia autentica della Delibera del Consiglio comunale n° 22 del 22/04/2011, avente per oggetto, ai sensi della L.R. 12/94 la concessione trentennale di parte dei terreni pubblici a favore dell'Ente Foreste della Sardegna con la contestuale richiesta di mutamento di destinazione e correlativa sospensione dell'uso civico gravante sugli stessi;

VISTA la Legge Regionale 14/3/94 n° 12 e successive modifiche recanti "Norme in materia di usi civici";

VISTO che l'art. 17 comma 2 della medesima L.R. 12/94 consente il mutamento di destinazione e la correlativa sospensione degli usi civici anche in assenza del piano comunale di valorizzazione e recupero delle terre civiche nell'ipotesi in cui detti terreni siano destinati a finalità pubbliche di recupero ambientale e di forestazione;

ESAMINATA la Delibera n°22 adottata dal Consiglio comunale di Seulo in data 22/04/2011;

CONSIDERATO che la concessione di tali terreni all'Ente Foreste per l'apertura di nuovi cantieri forestali potrà, oltre che favorire una forte valorizzazione dell'ambiente, costituire una risposta importante all'intera cittadinanza in termini di reddito;

VISTO lo schema di convenzione tra comune ed Ente Foreste per la gestione e l'amministrazione dei fondi rustici di proprietà dello stesso comune;

ACCERTATO che tale schema rispetta quelle che sono le disposizioni della L.R. 12/94 proponendosi fra l'altro come fine comune la salvaguardia del territorio che contempera da un lato la tutela ed il ripristino

delle formazioni boschive naturali e dall'altro una loro proficua utilizzazione, valorizzando le molteplici risorse delle attività forestali e del tempo libero, conciliando funzioni ricreative, turistiche, culturali e produttive;

VISTO l'art. 8 del citato schema di convenzione che stabilisce il diritto del comune a percepire dal concessionario il 50% delle entrate derivanti dalla gestione dei beni;

VISTO il verbale di accertamento del 30/05/2011 protocollo n°5831 a firma del Per. Agr. Mario Pilloni da cui si evince che risultano soddisfatti i requisiti di cui all'art. 17 comma 2 della L.R. 12/94 e che pertanto esprime parere favorevole alla richiesta di concessione avanzata dal comune di Seulo;

RITENUTO di dover provvedere in merito accogliendo la richiesta di mutamento e correlativa sospensione di usi civici così come specificato nella Delibera n°22 del 22/04/2011 adottata dal comune di Seulo;

DETERMINA

- di autorizzare il mutamento di destinazione d'uso con la correlativa sospensione dell'esercizio degli usi civici in atto, per anni trenta, sui seguenti terreni ubicati in agro del comune di Seulo, località Nusaunu e Ticci per complessivi ha 1531.94.98 contraddistinti in catasto così come segue:

Località Nusaunu

Foglio	Mappale	Ettari
24	1	0.57.80
24	2	6.86.45
24	10/parte	12.00.35
24	13	34.78.15
24	14	3.09.45
24	43	110.82.40
24	63	0.32.00
24	80	8.63.45
25	18	173.12.25
25	26	10.68.20
29	28	48.96.50
33	11	24.00.20
33	19	21.15.55
33	21	3.02.10
33	35	235.76.94
33	36	0.69.90
33	23	23.50.75
33	37	20.44.40
33	38	0.59.80
33	39	0.10.55

per una superficie totale di ha 739.17.19

località "Ticci"

Foglio	Mappale	Ettari
7	19	9.97.30
7	24	19.00.65
7	25	1.91.70
7	38	15.00.00
8	17	15.11.95
8	18	12.15.50
8	42	6.07.95
8	45	0.10.90
8	53	2.19.55
8	55	8.19.15
8	64	1.80.15
8	65	2.45.65
8	75	51.34.20
9	84	45.00.00
9	95	1.75.70
10	9	13.71.15
12	499	3.89.00
13	118	26.91.95
15	149	00.00.45
15	150	2.59.49
15	51	3.37.70
15	80	17.20.10
15	81	0.04.85
15	83	2.76.60
18	21	9.12.95
18	41	6.99.95
19	1	24.09.70
19	2	1.14.60
19	11	0.15.30
19	12	1.52.25
19	15	0.09.05
19	17	0.01.80
19	46	3.31.15
19	60	0.09.70
19	67	2.28.20
19	68	1.43.55
23	18	0.02.25
23	32	11.60.10
25	1	28.82.90

località "Ticci"

Foglio	Mappale	Ettari
26	29	0.12.05
26	59	26.43.40
26	159	32.00.00
27	31	9.83.70
28	11	1.84.70
31	26	31.17.60
28	77	11.44.38
28	78	00.00.82
28	35	0.02.55
28	36	7.17.20
28	47	0.48.80
30	13	25.21.75
30	42	6.66.35
31	1	52.21.60
31	8	10.65.95
31	9	1.14.00
31	11	80.75.40
31	16	0.80.00
31	23	9.16.05
31	24	13.42.70
31	27	0.39.90
31	40	2.07.05
31	41	28.04.80
31	42	40.86.50
31	44	0.15.15
31	45	0.17.70
31	48	3.62.10
32	17	22.34.95
33	19	21.15.55

per una superficie totale di ha 792.77.79 ed una superficie complessiva di ha 1531.94.98

- ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/94 la presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna, nonchè per almeno 30 giorni affissa nell'Albo Pretorio del comune di Seulo;

- si dispone la pubblicazione nel sito internet dell'Argea Sardegna nonchè la trasmissione della presente determinazione al Direttore Generale dell'Argea ed alla Direzione Generale dell'Assessorato Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale.

Avverso la medesima è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione ovvero ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 giorni o, ai sensi dell'art. 29 della Legge 16/6/27 n° 1766, ricorso al Commissario per gli usi civici.

Il Direttore del Servizio Territoriale

Mario Schirru