

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n°4547/2011

Del 3 ottobre 2011

Oggetto: L.R. 14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 18 TER - Trasferimento dei diritti di uso civico da Località Isteddi a Località Bidolzu. Comune di Buddusò.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare l'art. 18 ter riguardante il trasferimento dei diritti di uso civico su altri terreni comunali;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 1 1, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione", ed in particolare l'art. 8 in materia di direzione politica e amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n°35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la Determinazione n°248/05 del 24 febbraio 2005 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato Regionale dell'agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, relativa all'accertamento delle terre civiche del Comune di Buddusò;

VISTA la nota del Comune di Buddusò, ns prot. 247 del 17.01.2011, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010 concernente la richiesta di autorizzazione al trasferimento dei diritti di uso civico dalla località Isteddi alla località Bidolzu;

DATO ATTO che inizialmente la richiesta di trasferimento riguardava una superficie di soli quattro ettari successivamente ampliata dalla stessa Amministrazione Comunale per ragioni tecniche dettate dall'esigenza di frazionare la porzione di terreno interessata al trasferimento;

PRESO ATTO che il Comune chiede il trasferimento dei diritti di uso civico dai terreni di cui alla successiva Tabella A ai terreni di cui alla successiva Tabella B, tutti siti nel Comune di Buddusò:

TABELLA A: terreni attualmente gravati da diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B: terreni sui quali il Comune chiede di trasferire i diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P

29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

VISTA la copia della nota di trascrizione presentata dal comune di Buddusò dalla quale si evince l'acquisizione della proprietà da parte del Comune di Buddusò, per trasferimento dal soppresso istituto "Orfanotrofio Ledda-Campus Gio Maria", del terreno sul quale si intendono trasferire i diritti di uso civico;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010:

- è stata approvata con voti unanimi dai 14 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Buddusò dal 04.11.2010 al 06.12.2010;
- è stata depositata a disposizione del pubblico dal 05.11.2010 al 13.12.2010, presso la segreteria del Comune,
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e nel quotidiano La Nuova Sardegna del 13 novembre 2010,
- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni o reclami alla delibera, come da dichiarazione del Segretario Comunale;

ATTESO che dalla relazione redatta dall'Ufficio Tecnico del Comune di Buddusò emerge che i terreni di cui alla tabella A non sono più utilizzati dai cittadini per l'esercizio del diritto di uso civico di pascolo e legnatico se non in maniera assolutamente marginale, mentre i terreni di cui alla Tabella B vengono correntemente utilizzati per il pascolo brado;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal Funzionario incaricato in data 21 settembre 2011, dal quale risulta che dal trasferimento deriva un reale beneficio alla comunità locale in quanto:

- il terreno di cui alla tabella A appare un pascolo superficiale fortemente degradato, con scarsa presenza di essenze di alto fusto nel quale è evidente la mancata utilizzazione agricola e/o forestale del terreno da diverso tempo,
- il terreno che si intende assoggettare ad uso civico appare pianeggiante con buona copertura vegetale ed è utilizzabile come pascolo ed in piccola parte come pascolo arborato, inoltre essendo prossimo ad una strada che dista solo due chilometri dal paese è facilmente accessibile e quindi utilizzabile normalmente per gli usi civici tradizionali, oltre ad essere anche di maggiore superficie rispetto a quello attualmente gravato da usi civici;

CONSIDERATO, pertanto, che, in base alle risultanze delle relazioni sopra citate, dal trasferimento dei diritti di uso civico, dal terreno indicato nella Tabella A ai terreni indicati nella Tabella B, deriverebbe, come richiesto dall'art. 18 ter della legge 12/94, un maggiore beneficio per la collettività in quanto l'uso civico dei terreni della Tabella A è praticamente cessato mentre il terreno di cui alla Tabella B risulta maggiormente idoneo all'uso civico del pascolo;

RITENUTO di dover autorizzare il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B che risultano di migliore qualità, maggiore superficie e più facilmente accessibili,

DETERMINA

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 ter della L.R. 12/1994, il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B:

TABELLA A

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P
29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "sardegnaagricoltura.it", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Buddusò.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Piermario Manca

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n°4547/2011

Del 3 ottobre 2011

Oggetto: L.R. 14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 18 TER - Trasferimento dei diritti di uso civico da Località Isteddi a Località Bidolzu. Comune di Buddusò.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare l'art. 18 ter riguardante il trasferimento dei diritti di uso civico su altri terreni comunali;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 1 1, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione", ed in particolare l'art. 8 in materia di direzione politica e amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n°35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la Determinazione n°248/05 del 24 febbraio 2005 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato Regionale dell'agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, relativa all'accertamento delle terre civiche del Comune di Buddusò;

VISTA la nota del Comune di Buddusò, ns prot. 247 del 17.01.2011, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010 concernente la richiesta di autorizzazione al trasferimento dei diritti di uso civico dalla località Isteddi alla località Bidolzu;

DATO ATTO che inizialmente la richiesta di trasferimento riguardava una superficie di soli quattro ettari successivamente ampliata dalla stessa Amministrazione Comunale per ragioni tecniche dettate dall'esigenza di frazionare la porzione di terreno interessata al trasferimento;

PRESO ATTO che il Comune chiede il trasferimento dei diritti di uso civico dai terreni di cui alla successiva Tabella A ai terreni di cui alla successiva Tabella B, tutti siti nel Comune di Buddusò:

TABELLA A: terreni attualmente gravati da diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B: terreni sui quali il Comune chiede di trasferire i diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P

29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

VISTA la copia della nota di trascrizione presentata dal comune di Buddusò dalla quale si evince l'acquisizione della proprietà da parte del Comune di Buddusò, per trasferimento dal soppresso istituto "Orfanotrofio Ledda-Campus Gio Maria", del terreno sul quale si intendono trasferire i diritti di uso civico;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010:

- è stata approvata con voti unanimi dai 14 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Buddusò dal 04.11.2010 al 06.12.2010;
- è stata depositata a disposizione del pubblico dal 05.11.2010 al 13.12.2010, presso la segreteria del Comune,
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e nel quotidiano La Nuova Sardegna del 13 novembre 2010,
- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni o reclami alla delibera, come da dichiarazione del Segretario Comunale;

ATTESO che dalla relazione redatta dall'Ufficio Tecnico del Comune di Buddusò emerge che i terreni di cui alla tabella A non sono più utilizzati dai cittadini per l'esercizio del diritto di uso civico di pascolo e legnatico se non in maniera assolutamente marginale, mentre i terreni di cui alla Tabella B vengono correntemente utilizzati per il pascolo brado;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal Funzionario incaricato in data 21 settembre 2011, dal quale risulta che dal trasferimento deriva un reale beneficio alla comunità locale in quanto:

- il terreno di cui alla tabella A appare un pascolo superficiale fortemente degradato, con scarsa presenza di essenze di alto fusto nel quale è evidente la mancata utilizzazione agricola e/o forestale del terreno da diverso tempo,
- il terreno che si intende assoggettare ad uso civico appare pianeggiante con buona copertura vegetale ed è utilizzabile come pascolo ed in piccola parte come pascolo arborato, inoltre essendo prossimo ad una strada che dista solo due chilometri dal paese è facilmente accessibile e quindi utilizzabile normalmente per gli usi civici tradizionali, oltre ad essere anche di maggiore superficie rispetto a quello attualmente gravato da usi civici;

CONSIDERATO, pertanto, che, in base alle risultanze delle relazioni sopra citate, dal trasferimento dei diritti di uso civico, dal terreno indicato nella Tabella A ai terreni indicati nella Tabella B, deriverebbe, come richiesto dall'art. 18 ter della legge 12/94, un maggiore beneficio per la collettività in quanto l'uso civico dei terreni della Tabella A è praticamente cessato mentre il terreno di cui alla Tabella B risulta maggiormente idoneo all'uso civico del pascolo;

RITENUTO di dover autorizzare il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B che risultano di migliore qualità, maggiore superficie e più facilmente accessibili,

DETERMINA

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 ter della L.R. 12/1994, il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B:

TABELLA A

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P
29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "sardegnaagricoltura.it", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Buddusò.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Piermario Manca

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n°4547/2011

Del 3 ottobre 2011

Oggetto: L.R. 14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 18 TER - Trasferimento dei diritti di uso civico da Località Isteddi a Località Bidolzu. Comune di Buddusò.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare l'art. 18 ter riguardante il trasferimento dei diritti di uso civico su altri terreni comunali;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 1 1, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione", ed in particolare l'art. 8 in materia di direzione politica e amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n°35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la Determinazione n°248/05 del 24 febbraio 2005 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato Regionale dell'agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, relativa all'accertamento delle terre civiche del Comune di Buddusò;

VISTA la nota del Comune di Buddusò, ns prot. 247 del 17.01.2011, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010 concernente la richiesta di autorizzazione al trasferimento dei diritti di uso civico dalla località Isteddi alla località Bidolzu;

DATO ATTO che inizialmente la richiesta di trasferimento riguardava una superficie di soli quattro ettari successivamente ampliata dalla stessa Amministrazione Comunale per ragioni tecniche dettate dall'esigenza di frazionare la porzione di terreno interessata al trasferimento;

PRESO ATTO che il Comune chiede il trasferimento dei diritti di uso civico dai terreni di cui alla successiva Tabella A ai terreni di cui alla successiva Tabella B, tutti siti nel Comune di Buddusò:

TABELLA A: terreni attualmente gravati da diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B: terreni sui quali il Comune chiede di trasferire i diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P

29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

VISTA la copia della nota di trascrizione presentata dal comune di Buddusò dalla quale si evince l'acquisizione della proprietà da parte del Comune di Buddusò, per trasferimento dal soppresso istituto "Orfanotrofio Ledda-Campus Gio Maria", del terreno sul quale si intendono trasferire i diritti di uso civico;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010:

- è stata approvata con voti unanimi dai 14 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Buddusò dal 04.11.2010 al 06.12.2010;
- è stata depositata a disposizione del pubblico dal 05.11.2010 al 13.12.2010, presso la segreteria del Comune,
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e nel quotidiano La Nuova Sardegna del 13 novembre 2010,
- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni o reclami alla delibera, come da dichiarazione del Segretario Comunale;

ATTESO che dalla relazione redatta dall'Ufficio Tecnico del Comune di Buddusò emerge che i terreni di cui alla tabella A non sono più utilizzati dai cittadini per l'esercizio del diritto di uso civico di pascolo e legnatico se non in maniera assolutamente marginale, mentre i terreni di cui alla Tabella B vengono correntemente utilizzati per il pascolo brado;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal Funzionario incaricato in data 21 settembre 2011, dal quale risulta che dal trasferimento deriva un reale beneficio alla comunità locale in quanto:

- il terreno di cui alla tabella A appare un pascolo superficiale fortemente degradato, con scarsa presenza di essenze di alto fusto nel quale è evidente la mancata utilizzazione agricola e/o forestale del terreno da diverso tempo,
- il terreno che si intende assoggettare ad uso civico appare pianeggiante con buona copertura vegetale ed è utilizzabile come pascolo ed in piccola parte come pascolo arborato, inoltre essendo prossimo ad una strada che dista solo due chilometri dal paese è facilmente accessibile e quindi utilizzabile normalmente per gli usi civici tradizionali, oltre ad essere anche di maggiore superficie rispetto a quello attualmente gravato da usi civici;

CONSIDERATO, pertanto, che, in base alle risultanze delle relazioni sopra citate, dal trasferimento dei diritti di uso civico, dal terreno indicato nella Tabella A ai terreni indicati nella Tabella B, deriverebbe, come richiesto dall'art. 18 ter della legge 12/94, un maggiore beneficio per la collettività in quanto l'uso civico dei terreni della Tabella A è praticamente cessato mentre il terreno di cui alla Tabella B risulta maggiormente idoneo all'uso civico del pascolo;

RITENUTO di dover autorizzare il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B che risultano di migliore qualità, maggiore superficie e più facilmente accessibili,

DETERMINA

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 ter della L.R. 12/1994, il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B:

TABELLA A

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P
29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "sardegnaagricoltura.it", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Buddusò.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Piermario Manca

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n°4547/2011

Del 3 ottobre 2011

Oggetto: L.R. 14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 18 TER - Trasferimento dei diritti di uso civico da Località Isteddi a Località Bidolzu. Comune di Buddusò.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare l'art. 18 ter riguardante il trasferimento dei diritti di uso civico su altri terreni comunali;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 1 1, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione", ed in particolare l'art. 8 in materia di direzione politica e amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n°35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la Determinazione n°248/05 del 24 febbraio 2005 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato Regionale dell'agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, relativa all'accertamento delle terre civiche del Comune di Buddusò;

VISTA la nota del Comune di Buddusò, ns prot. 247 del 17.01.2011, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010 concernente la richiesta di autorizzazione al trasferimento dei diritti di uso civico dalla località Isteddi alla località Bidolzu;

DATO ATTO che inizialmente la richiesta di trasferimento riguardava una superficie di soli quattro ettari successivamente ampliata dalla stessa Amministrazione Comunale per ragioni tecniche dettate dall'esigenza di frazionare la porzione di terreno interessata al trasferimento;

PRESO ATTO che il Comune chiede il trasferimento dei diritti di uso civico dai terreni di cui alla successiva Tabella A ai terreni di cui alla successiva Tabella B, tutti siti nel Comune di Buddusò:

TABELLA A: terreni attualmente gravati da diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B: terreni sui quali il Comune chiede di trasferire i diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P

29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

VISTA la copia della nota di trascrizione presentata dal comune di Buddusò dalla quale si evince l'acquisizione della proprietà da parte del Comune di Buddusò, per trasferimento dal soppresso istituto "Orfanotrofio Ledda-Campus Gio Maria", del terreno sul quale si intendono trasferire i diritti di uso civico;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010:

- è stata approvata con voti unanimi dai 14 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Buddusò dal 04.11.2010 al 06.12.2010;
- è stata depositata a disposizione del pubblico dal 05.11.2010 al 13.12.2010, presso la segreteria del Comune,
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e nel quotidiano La Nuova Sardegna del 13 novembre 2010,
- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni o reclami alla delibera, come da dichiarazione del Segretario Comunale;

ATTESO che dalla relazione redatta dall'Ufficio Tecnico del Comune di Buddusò emerge che i terreni di cui alla tabella A non sono più utilizzati dai cittadini per l'esercizio del diritto di uso civico di pascolo e legnatico se non in maniera assolutamente marginale, mentre i terreni di cui alla Tabella B vengono correntemente utilizzati per il pascolo brado;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal Funzionario incaricato in data 21 settembre 2011, dal quale risulta che dal trasferimento deriva un reale beneficio alla comunità locale in quanto:

- il terreno di cui alla tabella A appare un pascolo superficiale fortemente degradato, con scarsa presenza di essenze di alto fusto nel quale è evidente la mancata utilizzazione agricola e/o forestale del terreno da diverso tempo,
- il terreno che si intende assoggettare ad uso civico appare pianeggiante con buona copertura vegetale ed è utilizzabile come pascolo ed in piccola parte come pascolo arborato, inoltre essendo prossimo ad una strada che dista solo due chilometri dal paese è facilmente accessibile e quindi utilizzabile normalmente per gli usi civici tradizionali, oltre ad essere anche di maggiore superficie rispetto a quello attualmente gravato da usi civici;

CONSIDERATO, pertanto, che, in base alle risultanze delle relazioni sopra citate, dal trasferimento dei diritti di uso civico, dal terreno indicato nella Tabella A ai terreni indicati nella Tabella B, deriverebbe, come richiesto dall'art. 18 ter della legge 12/94, un maggiore beneficio per la collettività in quanto l'uso civico dei terreni della Tabella A è praticamente cessato mentre il terreno di cui alla Tabella B risulta maggiormente idoneo all'uso civico del pascolo;

RITENUTO di dover autorizzare il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B che risultano di migliore qualità, maggiore superficie e più facilmente accessibili,

DETERMINA

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 ter della L.R. 12/1994, il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B:

TABELLA A

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P
29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "sardegnaagricoltura.it", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Buddusò.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Piermario Manca

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n°4547/2011

Del 3 ottobre 2011

Oggetto: L.R. 14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 18 TER - Trasferimento dei diritti di uso civico da Località Isteddi a Località Bidolzu. Comune di Buddusò.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare l'art. 18 ter riguardante il trasferimento dei diritti di uso civico su altri terreni comunali;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 1 1, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione", ed in particolare l'art. 8 in materia di direzione politica e amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n°35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la Determinazione n°248/05 del 24 febbraio 2005 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato Regionale dell'agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, relativa all'accertamento delle terre civiche del Comune di Buddusò;

VISTA la nota del Comune di Buddusò, ns prot. 247 del 17.01.2011, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010 concernente la richiesta di autorizzazione al trasferimento dei diritti di uso civico dalla località Isteddi alla località Bidolzu;

DATO ATTO che inizialmente la richiesta di trasferimento riguardava una superficie di soli quattro ettari successivamente ampliata dalla stessa Amministrazione Comunale per ragioni tecniche dettate dall'esigenza di frazionare la porzione di terreno interessata al trasferimento;

PRESO ATTO che il Comune chiede il trasferimento dei diritti di uso civico dai terreni di cui alla successiva Tabella A ai terreni di cui alla successiva Tabella B, tutti siti nel Comune di Buddusò:

TABELLA A: terreni attualmente gravati da diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B: terreni sui quali il Comune chiede di trasferire i diritti di uso civico:

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P

29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

VISTA la copia della nota di trascrizione presentata dal comune di Buddusò dalla quale si evince l'acquisizione della proprietà da parte del Comune di Buddusò, per trasferimento dal soppresso istituto "Orfanotrofio Ledda-Campus Gio Maria", del terreno sul quale si intendono trasferire i diritti di uso civico;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2010:

- è stata approvata con voti unanimi dai 14 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Buddusò dal 04.11.2010 al 06.12.2010;
- è stata depositata a disposizione del pubblico dal 05.11.2010 al 13.12.2010, presso la segreteria del Comune,
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e nel quotidiano La Nuova Sardegna del 13 novembre 2010,
- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni o reclami alla delibera, come da dichiarazione del Segretario Comunale;

ATTESO che dalla relazione redatta dall'Ufficio Tecnico del Comune di Buddusò emerge che i terreni di cui alla tabella A non sono più utilizzati dai cittadini per l'esercizio del diritto di uso civico di pascolo e legnatico se non in maniera assolutamente marginale, mentre i terreni di cui alla Tabella B vengono correntemente utilizzati per il pascolo brado;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal Funzionario incaricato in data 21 settembre 2011, dal quale risulta che dal trasferimento deriva un reale beneficio alla comunità locale in quanto:

- il terreno di cui alla tabella A appare un pascolo superficiale fortemente degradato, con scarsa presenza di essenze di alto fusto nel quale è evidente la mancata utilizzazione agricola e/o forestale del terreno da diverso tempo,
- il terreno che si intende assoggettare ad uso civico appare pianeggiante con buona copertura vegetale ed è utilizzabile come pascolo ed in piccola parte come pascolo arborato, inoltre essendo prossimo ad una strada che dista solo due chilometri dal paese è facilmente accessibile e quindi utilizzabile normalmente per gli usi civici tradizionali, oltre ad essere anche di maggiore superficie rispetto a quello attualmente gravato da usi civici;

CONSIDERATO, pertanto, che, in base alle risultanze delle relazioni sopra citate, dal trasferimento dei diritti di uso civico, dal terreno indicato nella Tabella A ai terreni indicati nella Tabella B, deriverebbe, come richiesto dall'art. 18 ter della legge 12/94, un maggiore beneficio per la collettività in quanto l'uso civico dei terreni della Tabella A è praticamente cessato mentre il terreno di cui alla Tabella B risulta maggiormente idoneo all'uso civico del pascolo;

RITENUTO di dover autorizzare il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B che risultano di migliore qualità, maggiore superficie e più facilmente accessibili,

DETERMINA

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 ter della L.R. 12/1994, il trasferimento dei diritti di uso civico dal terreno indicato nella tabella A ai terreni indicati nella tabella B:

TABELLA A

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
33	148	05.09.60	ex 6/P

TABELLA B

Foglio	Mappale	Superficie (ha)	provenienza
29	171	01.72.26	ex 13/P
29	172	04.03.30	ex 13/P
Totale sup.		05.75.56	

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "sardegnaagricoltura.it", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Buddusò.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Piermario Manca