

Servizio Territoriale dell'Ogliastra

DETERMINAZIONE N. **1927/2011**

DEL **23 MAG 2011**

Oggetto: L.R. 14 marzo 1994 n. 12 art. 17 - Sospensione dei diritti di uso civico e mutamento di destinazione in favore dell'Ente Foreste - Comune di Arzana

Il Direttore del Servizio Territoriale dell'Ogliastra

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia Argea Sardegna approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Argea Sardegna n. 4251/2010 del 22 dicembre 2010 con la quale veniva conferito l'incarico di Direttore del Servizio Territoriale dell'Ogliastra al Dott. Giampiero Deiana;

VISTA la L.R. 14 marzo 1994 n. 12 recante "Norme in materia di usi civici" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale n. 50 del 13 giugno 2006 concernente la definizione di nuove procedure gestionali in materia di usi civici;

VISTO il regolamento comunale per la gestione delle terre civiche approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 26 giugno 2006 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Arzana n. 3 del 28 gennaio 2011 avente per oggetto la sospensione degli usi civici in favore dell'Ente Foreste su un'area della superficie complessiva di Ha 2295.31.23;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal funzionario incaricato Dott.ssa Maristella Firinu in data 23.05.2011 dal quale risulta che nulla osta al rilascio del provvedimento richiesto;

CONSIDERATO che la natura dell'intervento non pregiudica l'appartenenza dei terreni alla collettività o la reviviscenza della precedente destinazione e che risponde a pubblico interesse;

CONSIDERATO che la sospensione degli usi civici è finalizzata alla concessione dell'area stessa all'Ente Foreste per finalità pubbliche di recupero ambientale e di forestazione e, pertanto, la stessa può essere concessa anche in assenza del piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche;

Servizio Territoriale dell'Ogliastra

DETERMINAZIONE N. **1927/2011**

DEL **23 MAG 2011**

DETERMINA

- 1) di autorizzare per anni 30 (trenta) la sospensione dei diritti di uso civico e il mutamento di destinazione d'uso ai sensi dell'art. 17 della L.R. 12/994 in favore dell'**ENTE FORESTE** sui terreni di seguito riportati:

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CONCESSA (mq)	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CONCESSA (mq)	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CONCESSA (mq)
25	1/p	312.518	30	1	290	51	5	129.910
	2/p	186.597		2	3.935		6	27.450
	5	1.154.000		3	37.280		7/p	3.224
	6	183.885		4	149.130		13	39.740
	7	42.630		5	3.770		15	40.500
	8	122.570		6	2.675		20	325
	9	30.380		7	1.420		21	32.385
	10	52.890		8	3.490		22	1.825
	11	2.225		9	1.927.145		23	6.100
26	4	6.995		10	162.340		26	840.030
	5	48.570		11	80.050		27	19.320
	6	16.970	12	28.920	29	244.140		
	7	2.090	13	219.305	30	3.675		
	8/p	1.130.604	14	95.675	31	44.220		
	9	248.115	19	600	32/p	1.019.114		
	10	6.555	20	12.905	33	23.525		
	11	227.995	21	599.950	34	598.965		
27	2	59.535	22	777.100	35	125.265		
	3/p	7.692	26	341.535	52	3	39.845	
	16/p	153.731	31	1		665.634	8	180
	17	10.180		160/p		1.610.213	9/p	372.796
	18	35.860	32	1/p		395.660	11/p	6.518
28	1	100.805		148/p		5.347	12	360
	2	100.775	45	15		200.605	13/p	327.948
	3	72.360		16		334.830	14	82.465
	52/p	1.700.199		24/p		341.964	15	13.265
	54/p	18.507		25/p		44.155	16	392.815
29	3	433.680		42		367.990	17/p	12.509
	36/p	757.488		45	124.840	18	66.905	
	37/p	720.923		266/p	435.239	19	84.840	
				269/p	342.015	20	1.930	
				278/p	217.215			
				327/p	870.488			

Servizio Territoriale dell'Ogliastra

DETERMINAZIONE N. **1927/2011**

DEL **23 MAG 2011**

- 2) E' fatto obbligo al soggetto concessionario:
- a) di mantenere efficienti le strutture che hanno motivato la concessione della sospensione dei diritti uso civico per tutta la durata della sospensione stessa;
 - b) di attenersi scrupolosamente a tutte le disposizioni di legge in materia;
 - c) di consentire ai funzionari di Argea Sardegna del Servizio Territoriale dell'Ogliastra all'uopo incaricati, eventuali sopralluoghi e controlli successivi, comunicando tutti i dati eventualmente richiesti;
 - d) di regolamentare, coordinare e controllare l'attività per la quale è stata concessa la presente autorizzazione avendo cura che la stessa rientri nei limiti della sostenibilità ambientale;
 - e) di attenersi scrupolosamente a tutte le indicazioni e prescrizioni cautelative contenute nei nulla osta e/o autorizzazioni rilasciate dagli Uffici aventi competenza sulla tutela dei beni paesaggistico-ambientale, storici e archeologici;
 - f) di rinnovare alla scadenza le eventuali autorizzazioni rilasciate dagli Uffici di cui al punto e).
- 3) E' fatto obbligo al comune di Arzana, in qualità di soggetto responsabile della gestione dei beni gravati da usi civici, di prevedere compensazioni per il mancato esercizio del diritto d'uso ai sensi dell'art. 3 della L.R. 12/1994 determinando le indennità che dovranno essere destinate ad opere pubbliche di interesse generale;
- 4) Allo scadere della presente autorizzazione, tutti gli interventi e tutte le strutture che saranno realizzate nell'area sopra indicata faranno parte del demanio civico e, pertanto, entreranno nella disponibilità della collettività di Arzana;
- 5) Il soggetto gestore dovrà prevedere l'attività di recupero ambientale onde consentire che, all'atto della dismissione, i terreni possano essere recuperati per l'uso originario;
- 6) La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale dell'Argea Sardegna, sarà pubblicata nel BURAS, nel sito www.sardegnaagricoltura.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e nell'albo pretorio del comune di Arzana;
- 7) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Argea Sardegna da parte di chiunque vi abbia interesse e/o al Tribunale Amministrativo Regionale, nei modi e nei tempi previsti dalle leggi vigenti.

Il Direttore del Servizio Territoriale dell'Ogliastra

Giampiero Deiana