

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n°1238/2011
Del 8 aprile 2011

Oggetto: L.R.14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 16 e 17 - Mutamento di destinazione e riserva di esercizio richiesta dal Comune di Pattada a favore di Aloï Anna.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare gli art. 16 e 17 riguardanti il mutamento di destinazione e la riserva di esercizio;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 1 1, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione", ed in particolare l'art. 8 in materia di direzione politica e amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n°35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTO il Piano di Valorizzazione delle Terre Civiche, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24.07.2001 e approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 126 del 22.11.2001, pubblicato sul BURAS del 9 marzo 2002;

VISTA in particolare la relazione di accertamento formale ed inventario generale delle terre civiche del Comune di Pattada, nonché il decreto n°238 del Comm issario Regionale per gli usi civici del 23.05.1939, allegati al suddetto Piano di Valorizzazione;

VISTO il Regolamento Comunale, approvato dal Consiglio Comunale di Pattada con deliberazione n°37 del 28.02.2000 sul quale l'Assessorato dell'Agricoltura ha espresso, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. N. 12/94, parere favorevole in data 23.10.2000;

VISTA la nota n. 6645 del 02.11.2010 del Comune di Pattada, ns prot. 7353 del 04.11.2010, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29.09.2010 relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione e alla riserva di esercizio per anni 10 a favore di Aloï Anna del terreno sotto indicato:

| Foglio | Mappale | sup. Ha | località | qualità | utilizzo attuale |
|---------------|----------------|--|-----------------|----------------|-------------------------|
| 54 | 5/P | 00.20.00 | Mariannaledda | Bosco misto | Orto |
| 54 | 5/P | Vano appoggio distinto nella Tav. 6 del Piano di Valorizzazione al n. 46 | | | |

ATTESO che la richiesta del Comune ha riguardo al totale delle terre civiche concesse ad Aloï Anna;

DATO ATTO che dalla data della presente determinazione risulteranno prive di effetto le precedenti autorizzazioni di riserva di esercizio rilasciate sulle medesime aree a favore di altri soggetti;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29.09.2010:

- è stata approvata con voti unanimi dai 15 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Pattada dal 12 ottobre al 27 ottobre 2010, senza interruzione;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal Funzionario incaricato dall'Ufficio dal quale risulta che:

- nel parere espresso dal Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale la porzione di terreno interessato al presente provvedimento era già utilizzata come orto, pur se, formalmente, la qualità di coltura dell'intero mappale risulta ancora quella di bosco misto;
- la richiesta del Comune è regolare e conforme alla L.R. n.12/1994, al Piano di Valorizzazione delle Terre Civiche ed al Regolamento d'uso dei beni comunali;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

Di autorizzare ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 12/1994 a favore di Aloï Anna, nata a Nardo di Pace il 28.10.1935 e residente in Pattada, il mutamento di destinazione e la riserva di esercizio per anni 10 del terreno sotto indicato:

| Foglio | Mappale | sup. Ha | località | qualità | Utilizzo attuale |
|---------------|----------------|--|-----------------|----------------|-------------------------|
| 54 | 5/P | 00.20.00 | Mariannaledda | Bosco misto | Orto |
| 54 | 5/P | Vano appoggio distinto nella Tav. 6 del Piano di Valorizzazione al n. 46 | | | |

Dalla data della presente determinazione risulteranno prive di effetto le precedenti autorizzazioni di riserva di esercizio rilasciate a favore di altri soggetti sulle medesime aree, nonché tutte le precedenti autorizzazioni rilasciate a favore della stessa Aloï Anna su altri terreni o sui medesimi terreni oggetto della presente determinazione.

Tutte le strutture che verranno realizzate nelle aree in concessione entrano a far parte del demanio civico del Comune.

I canoni percepiti dal Comune ai sensi dell'art. 3 della L.R. 12/94 devono essere destinati ad opere permanenti di interesse generale della popolazione.

Sono fatte salve tutte le altre autorizzazioni previste dalla legge per la realizzazione dell'intervento tra cui, in particolare, quelle relative al vincolo paesistico ed idrogeologico che dovranno essere richieste alle autorità competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito sardegnaagricoltura.it, nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Pattada.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Piermario Manca