Argea
Agenzia regionale
per il sostegno all'agricoltura

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n° 386/2011

Del 14/02/2011

Oggetto: L.R.14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 18 Bis - Sclassificazione di terreni civici nel Comune di Buddusò.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare l'art. 18 bis riguardanti la sclassificazione di terreni civici;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 11, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione", ed in particolare l'art. 8 in materia di direzione politica e amministrativa, laddove stabilisce che la competenza nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi è attribuita ai Dirigenti;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n° 35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la Determinazione n° 248/05 del 24 febbraio 2005 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato Regionale dell'agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, relativa all'accertamento delle terre civiche del Comune di Buddusò;

VISTA la nota del Comune di Buddusò, ns prot. 248 del 17.01.2011, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 02.11.2010 concernente la richiesta di sclassificazione dei terreni percorsi dalla Viabilità esistente "*Sa Ucca e Sa Matta - Tazzone*", art. 18 bis L.R. 12/1994, delle particelle sotto elencate e individuate catastalmente nel comune censuario di Buddusò:

Terreno civico di cui alla Det. di acc. 248/05			Dati catastali attuali			
Foglio	Mappale	Superficie (ha)	Foglio	Mappale	Superficie (ha)	Svil. Lineare (m)
31	66a	72.22.50	31	167	00.28.38	714,00
31	66a	72.22.50	31	168	00.05.82	197,00
31	66a	72.22.50	31	169	00.02.80	150,00
32	4	71.71.59	32	28	00.73.89	1.765,00
33	3d	10.20.46	33	138	00.11.26	280,00
33	7d	1.44.00	33	142	00.02.50	52,00
33	7d	1.44.00	33	143	00.02.24	67,00

33	7a	11.87.29	33	146	00.05.51	156,00

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 02.11.2010:

- è stata approvata con voti unanimi dai 16 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata depositata a disposizione del pubblico dal 05.11.2010 sino al 07.12.2010, presso la segreteria del Comune,
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e nel quotidiano La Nuova Sardegna del 13 novembre 2010,
- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni alla delibera;

VISTO il verbale istruttorio redatto dal Funzionario incaricato in data 2 febbraio 2011, dal quale risulta che sono soddisfatte le condizioni di cui all'art. 18 bis della L.R. 12/94, in particolare:

a. che i mappali interessati alla sclassificazione hanno irreversibilmente perso la conformazione fisica e la destinazione funzionale di pascolo arborato,
b. che su detti mappali è stata realizzata una strada che costituisce opera permanente di interesse pubblico per la popolazione,
c. che non sono stati utilizzati in difformità alla programmazione urbanistica comunale che ancora li certifica come Zona "E5" Agricola;

RITENUTO di dover autorizzare la sclassificazione dei terreni gravati da uso civico elencati in premessa,

DETERMINA

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 bis della L.R. 12/1994, la sclassificazione dal regime demaniale civico dei sotto elencati terreni:

Terreno civico di cui alla Det. di acc. 248/05			Dati catastali attuali			
Foglio	Mappale	Superficie (ha)	Foglio	Mappale	Superficie (ha)	Svil. Lineare (m)
31	66a	72.22.50	31	167	00.28.38	714,00
31	66a	72.22.50	31	168	00.05.82	197,00
31	66a	72.22.50	31	169	00.02.80	150,00
32	4	71.71.59	32	28	00.73.89	1.765,00
33	3d	10.20.46	33	138	00.11.26	280,00
33	7d	1.44.00	33	142	00.02.50	52,00
33	7d	1.44.00	33	143	00.02.24	67,00
33	7a	11.87.29	33	146	00.05.51	156,00

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "sardegnaagricoltura.it", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Buddusò.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Piermario Manca