

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n°1067/2010

del 30/03/2010

**Oggetto:** L.R.14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 16 e 17 - Mutamento di destinazione e riserva di esercizio richiesta dal Comune di Pattada a favore di Deroma Antonio.

### **Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese**

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n° 35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare gli art. 16 e 17 riguardanti il mutamento di destinazione e la riserva di esercizio;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 11, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTO il Regolamento Comunale, approvato dal Consiglio Comunale di Pattada con deliberazione n°37 del 28.02.2000 sul quale l'Assessorato dell'Agricoltura ha espresso, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. N. 12/94, parere favorevole in data 23.10.2000;

VISTO il Piano di Valorizzazione delle Terre Civiche, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24.07.2001 e approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 126 del 22.11.2001, pubblicato sul BURAS del 9 marzo 2002;

VISTA la nota n.7649 del 31.12.2007 del Comune di Pattada, ns prot. 106 del 08.01.2008, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 dell'11.12.2007 relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione e alla riserva di esercizio per anni 10 a favore di Deroma Antonio dei sotto elencati terreni:

<b>Foglio</b>	<b>Mappale</b>	<b>sup. Ha</b>	<b>località</b>	<b>qualità</b>	<b>destinazione</b>
54	5/P	00.50.00	Mariannaledda	Bosco misto	Recinto per bestiame
54	5/P	Mq. 10	Mariannaledda	Bosco misto	Vano appoggio di mq.10 censito al n. 46 del piano di valorizzazione
54	5/P	00.20.00	Mariannaledda	Bosco misto	Orto
20	1/P	00.95.86	Nuraghe Muzzone	Incolto produttivo	Vigneto
20	1/P	Mq. 45	Nuraghe Muzzone	Incolto produttivo	Vano appoggio di mq.45 censito al n. 16 del piano di valorizzazione

ATTESO che la richiesta del Comune ha riguardo al totale delle terre civiche concesse a Deroma Antonio, in quanto in essa figurano sia le terre sulle quali è richiesta una nuova autorizzazione, sia quelle su cui era già stata rilasciata autorizzazione con precedenti determinazioni;

PRESO ATTO che Deroma Antonio in data 23 novembre 2009 ha rinunciato alla concessione dei sottoelencati terreni:

Foglio	Mappale	sup. Ha	località	qualità	destinazione
54	5/P	00.50.00	Mariannaledda	Bosco misto	Recinto per bestiame
54	5/P	Mq. 10	Mariannaledda	Bosco misto	Vano appoggio di mq.10 censito al n. 46 del piano di valorizzazione
54	5/P	00.20.00	Mariannaledda	Bosco misto	Orto

DATO ATTO che dalla data della presente determinazione risulteranno prive di effetto le precedenti autorizzazioni di riserva di esercizio rilasciate sulle medesime aree a favore di altri soggetti;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n.63 dell'11.12.2007:

- è stata approvata con voti unanimi dai 12 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Pattada dal 19 dicembre 2007 al 1 gennaio 2008, senza interruzione;

VISTO il verbale istruttorio a firma del P.A. Angelino Beccu il quale ritiene che la richiesta del Comune sia conforme al Piano di Valorizzazione delle Terre civiche ed al Regolamento d'uso dei beni comunali;

VISTO il parere espresso dal Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale in ordine alla realizzazione dell'intervento richiesto;

CONSIDERATO che la richiesta autorizzazione non compromette la reviviscenza dei diritti di uso civico, crea occupazione e presidio del territorio;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

### **DETERMINA**

Di autorizzare ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 12/1994 a favore di Deoma Antonio, nato a Sassari il 18.05.1957, il mutamento di destinazione e la riserva di esercizio per anni 10 sui terreni sotto elencati:

Foglio	Mappale	sup. Ha	località	qualità	destinazione
20	1/P	00.95.86	Nuraghe Muzzone	Incolto produttivo	Vigneto
20	1/P	Mq. 45	Nuraghe Muzzone	Incolto produttivo	Vano appoggio di mq.45 censito al n. 16 del piano di valorizzazione

Dalla data della presente determinazione risulteranno prive di effetto le precedenti autorizzazioni di riserva di esercizio rilasciate a favore di altri soggetti sulle medesime aree, nonché tutte le precedenti autorizzazioni rilasciate a favore dello stesso Deroma Antonio su altri terreni o sui medesimi terreni oggetto della presente determinazione.

Tutte le strutture che verranno realizzate nelle aree in concessione entrano a far parte del demanio civico del Comune.

I canoni percepiti dal Comune ai sensi dell'art. 3 della L.R. 12/94 devono essere destinati ad opere permanenti di interesse generale della popolazione.

Sono fatte salve tutte le altre autorizzazioni previste dalla legge per la realizzazione dell'intervento tra cui, in particolare, quelle relative al vincolo paesistico ed idrogeologico che dovranno essere richieste alle autorità competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "[sardegnaagricoltura.it](http://sardegnaagricoltura.it)", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di **Pattada**.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

**Il Direttore del Servizio Territoriale**  
Piermaria Manca