

Laore

Agenzia Regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE
AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Dipartimento degli Affari Generali e Contabilità Determinazione n°. 773
Servizio Infrastrutture e Patrimonio del 30/12/2011

Oggetto: Assegnazione in concessione di un terreno agricolo di proprietà dell'Agenzia Laore ubicato in Comune di Alghero - Approvazione del bando e nomina della commissione di valutazione

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13.

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31.

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3/7/2007;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14.

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 20/2011 del 23/02/2011 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio dell'Agenzia LAORE Sardegna all'Ing. Antonio Loche;

PREMESSO CHE

- l'Agenzia Laore è proprietaria di un terreno in agro di Alghero catastalmente individuato al Fg. 26, mapp. 2;
- l'Agenzia LAORE Sardegna - Agenzia regionale per l'attuazione dei programmi in campo agricolo e per lo sviluppo rurale, è succeduta all'ERSAT a norma delle Leggi regionali n.13/2006 e n.2/2007;
- l'ERSAT è succeduta all'ETFAS a norma della Legge regionale n°5 del 19 gennaio 1984;
- l'Etfas, divenuta successivamente Ersat ed oggi Laore, risultano inquadrabili tra gli enti pubblici non economici, avendo gli stessi perseguito, con strumenti pubblicitari, finalità di ordine generale nel campo della incentivazione dell'agricoltura regionale attraverso la valorizzazione delle terre e la razionale ripartizione della proprietà;
- il terreno, proveniente dagli enti di riforma, conserva il carattere di patrimonio indisponibile ai sensi dell'articolo 830, secondo comma, del codice civile;

Dipartimento degli Affari Generali e Contabilità Determinazione n°. 773
Servizio Infrastrutture e Patrimonio del 30/12/2011

CONSIDERATO CHE

- il terreno agricolo, ubicato in Comune di Alghero (SS) F. 26 - mapp. 2 della superficie complessiva di ha. 12.77.30 è costituito da un unico corpo fondiario come da planimetria e visura catastale allegata, è rientrato nella disponibilità dell'Agenzia Laore Sardegna ed è possibile procedere all'assegnazione dello stesso;
- tale terreno, ai sensi della delibera della Giunta Regionale n° 72/8 del 19/12/2008 Allegato A è inserito all'interno dei beni funzionali dell'Agenzia;

VISTE

- la legge 3 giugno 1940, n.1078;
- la legge n. 230 del 12 maggio 1950;
- la legge 26 maggio 1965 n. 590 art. 12;
- la L. 386 del 30 Aprile 1976;
- la delibera commissariale dell'ERSAT n° 4/2007 per l'adozione del regolamento per la gestione dei beni immobili provenienti dalle leggi della riforma agraria;

VERIFICATO CHE

- l'Unità Organizzativa Patrimonio Area Nord del Servizio Infrastrutture e Patrimonio ha predisposto, a tal fine, un bando per l'assegnazione in concessione del terreno agricolo ubicato nel Comune di Alghero catastalmente individuato al F. 26 - mapp. 2 della superficie complessiva di ettari 12.77.30 che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, unitamente ai due allegati A e B;

RITENUTO CHE

- nell'espletamento del procedimento di assegnazione di detti terreni, da effettuarsi ai sensi della legge 386/76, sia opportuno garantire la massima trasparenza e parità di trattamento, mediante il ricorso ad una procedura ad evidenza pubblica previa approvazione e pubblicazione di un apposito bando di concorso;

Laore

Agenzia Regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE
AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Dipartimento degli Affari Generali e Contabilità Determinazione n°. 773
Servizio Infrastrutture e Patrimonio del 30/12/2011

- le domande di assegnazione pervenute a seguito del bando dovranno essere valutate da una apposita commissione, così come previsto dallo stesso schema di bando;
- debba essere individuato il responsabile del procedimento, ai sensi della L.R. n. 40/1990 e della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- al bando dovrà essere garantita adeguata pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Agenzia e della Regione Autonoma della Sardegna, l'affissione di avvisi presso il Comune interessato e presso lo sportello dell'Agenzia competente per territorio;

DETERMINA

- di approvare il bando per l'assegnazione in affitto del terreno agricolo ubicati nel Comune di Alghero e i relativi allegati A e B, che si allegano alla presente determinazione;
- di nominare la commissione di valutazione, così composta: Presidente Coordinatore della U.O. Patrimonio Area Nord, Coordinatore del SUT Nurra e Coordinatore della U.O. Patrimonio Area Sud;
- di individuare, quale responsabile del procedimento, il Dott. Mario Sechi, coordinatore dell'U.O. Patrimonio Area Nord;
- di trasmettere il bando allegato al Comune di Alghero ai fini della sua pubblicazione all'albo comunale, nonché al S.U.T. della Nurra;
- di inviare, per conoscenza, copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia.

La presente determinazione verrà pubblicata sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, sul sito internet www.regione.sardegna.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia LAORE Sardegna e sulla rete telematica interna.

Il Direttore del Servizio

Ing. Antonio Loche