

Dipartimento affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N 950/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 29/12/2014

Oggetto: Assegnazione in concessione di un terreno agricolo di proprietà dell'Agenzia Laore Sardegna ubicato nel Comune di Castiadas - località Sabadi. Approvazione del bando.

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna n. 46/2012 del 11/09/2012 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio all'Ing. Antonio Loche.

PREMESSO CHE:

- l'Agenzia Laore Sardegna ai sensi delle L.R. n° 13/2006 e n° 2/2007, succede all'ERSAT Sardegna in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi;
- l'Agenzia Laore Sardegna è proprietaria di un terreno, denominato podere n.3, in agro del Comune di Castiadas località Sabadi, individuato catastalmente nel Comune censuario di Muravera al foglio 44 mappale 231 di ha 05.85.15, mappale 240 di ha 0.92.05, mappale 241 di ha 0.74.40, mappale 247 di ha 1.11.50, mappale 248 di ha 1.10.70, mappale 249 di ha 1.14.70, mappale 250 di ha 1.17.15;
- il terreno, proveniente dagli enti di riforma fondiaria, conserva il carattere di patrimonio indisponibile ai sensi dell'art. 830, secondo comma, del Codice Civile;

Dipartimento affari Generali e della Contabilità
Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N 950/2014
DEL 29/12/2014

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 152/2013 del 25/03/2013 è stato approvato il bando per l'assegnazione in concessione dei succitati terreni, denominati podere n.3, in agro del Comune di Castiadas in località Sabadi;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 239/2013 del 03/05/2013 è stata nominata la Commissione esaminatrice per procedere alla valutazione delle richieste di assegnazione dei terreni in concessione;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 324/2013 del 07 giugno 2013 è stato approvato il verbale redatto dalla Commissione esaminatrice, nel quale sono stati attribuiti i punteggi relativi alla documentazione allegata alle domande e contenente la graduatoria provvisoria degli aventi titolo per l'assegnazione in concessione dei terreni agricoli oggetto del bando;
- due partecipanti alla procedura hanno trasmesso al Servizio Infrastrutture e Patrimonio note di contestazione riguardo alle modalità di attribuzione del punteggio;

CONSIDERATO CHE:

- con parere fornito dall'Ufficio Legale dell'Agenzia LAORE le osservazioni presentate dai partecipanti sono state valutate pertinenti;
- per quanto specificato al punto precedente, con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 524 del 30/09/2013 si è proceduto, pertanto, in sede di autotutela amministrativa all'annullamento delle Determinazioni di cui sopra e di tutti gli atti ad esso correlati e conseguenti.

Dipartimento affari Generali e della Contabilità
Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N 950/2014
DEL 29/12/2014

CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario indire nuova procedura per l'assegnazione in concessione dei terreni agricoli ubicati nel Comune di Castiadas, censiti al foglio 44 mappali: 231, 247,248, 249,250, comune censuario di Muravera, della superficie complessiva di ha 12.05.65, di cui al bando che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, unitamente agli allegati A e B;

RITENUTO CHE:

- nell'espletamento del procedimento di assegnazione di detti terreni, da effettuarsi ai sensi della legge 386/76, sia opportuno garantire la massima trasparenza e parità di trattamento, mediante il ricorso ad una procedura ad evidenza pubblica, previa approvazione e pubblicazione di un apposito bando di concorso;

- le domande di assegnazione per la concessione dei terreni, pervenute a seguito del bando, dovranno essere valutate da un' apposita commissione, così come previsto dallo stesso schema di bando;

- debba essere individuato il responsabile del procedimento, ai sensi della L.R. n. 40/1990 e della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

- al bando dovrà essere garantita adeguata pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Agenzia Laore Sardegna e della Regione Autonoma della Sardegna, l'affissione di avvisi presso l'albo pretorio del Comune interessato e presso lo sportello dell'Agenzia competente per territorio;

DETERMINA:

Per le ragioni specificate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

Dipartimento affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N 950/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 29/12/2014

- Di approvare il bando per l'assegnazione in concessione dei terreni agricoli, ubicati nel Comune di Castiadas, Comune censuario di Muravera, al foglio 44 mappali: 231, 247,248, 249,250, 240 241, della superficie complessiva di ha 12.05.65 con i relativi allegati A e B, facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- Di individuare, quale responsabile del procedimento, l'Ing. Simona Granata, Coordinatore dell'U.O. Patrimonio Are Sud;
- Di trasmettere il bando allegato al comune di Castiadas per la pubblicazione nell'albo comunale, nonché al S.U.T. Sarrabus Gerrei per la divulgazione nel territorio di competenza.
- Di inviare copia della presente Determinazione al Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna.

La presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, sul sito internet www.regionesardegna.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Laore Sardegna e sulla rete telematica interna.

Il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio

(Ing. Antonio Loche)