

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricoltura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: Determina a contrarre affidamento sotto soglia, del servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza e DL dei lavori di messa in sicurezza e adeguamento muro di sostegno - rampa carrabile, adeguamento locali e interrato per rinnovo cpi dello stabile di Santa Giusta.

CUP G19F23000100002 - CIG - A040EC5911

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia approvato con Delibera della Giunta regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007;

VISTO il Decreto dell'Assessore all'Agricoltura n. 43 del 1 settembre 2023, con la quale è stato individuato per l'esercizio delle funzioni di Direttore Generale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 31/1998, il dott. Marcello Giovanni Onorato;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 342/22 del 22/04/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture e patrimonio all'Ing. Pierpaolo Piastra;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 il quale prescrive che per i servizi e le forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

VISTO il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 dell'Agenzia Laore Sardegna approvato con la Determinazione del Commissario Straordinario n. 1475/22 del 21 dicembre 2022 – Nulla osta all'esecutività della Determinazione rilasciato con Delibera della Giunta Regionale n. 4/6 del 16 febbraio 2023.

PREMESSO CHE:

in data 05/10/2029 veniva redatto e trasmesso, con prot. n°. 49657 del 05/10/2023, il verbale accertamento di Somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'Ing Bruno Anedda, Coordinatore dell'UO Progettazione ed esecuzione lavori, a seguito della presa d'atto che il muro di contenimento, già oggetto di monitoraggio da parte del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, adiacente alla rampa di accesso al garage della sede Laore e all'autolavaggio di proprietà di un privato, presenta una lesione in evoluzione di dimensioni tali da richiedere l'immediata messa in sicurezza dello stesso muro.

CONSIDERATO che:

- con Determina del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n°1394/23 del 06.10.2023 veniva affidato, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico di progettazione -DL e CSE della messa in sicurezza del muro all'Ing Guarracino Alessandro, con sede in Via Porto Conte 4, 09042 Monserrato (Ca), partita IVA 02782960922
- i lavori su descritti, come risulta dal certificato di ultimazione lavori, sono terminati in data 29.11.2023 e hanno carattere temporaneo, per cui è necessario eseguire quanto prima gli opportuni interventi di ripristino funzionale del manufatto.
- è stata accertata l'impossibilità oggettiva di poter espletare tali attività utilizzando le risorse umane disponibili all'interno di questa Agenzia, e che per tale servizio si procederà con l'affidamento esterno dell'incarico con le modalità previste dall'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 al fine di provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico per darne compiutamente attuazione.

ACCERTATO che

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

dal calcolo dei corrispettivi per servizi relativi all'architettura e all'ingegneria determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 risulta che l'importo contrattuale complessivo del servizio è di € 87.263,38 oltre oneri e IVA di legge;

- l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere, in via autonoma, all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:
 - nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di procedere all'attuazione degli interventi di messa in sicurezza del muro in tempi celeri;
 - nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

pertanto

-

RILEVATO che

- Il professionista incaricato della messa in sicurezza del muro ha eseguito il servizio con celerità e accuratezza
- lo stesso ha già acquisito tutti gli elementi necessari per proseguire con altrettanta celerità nella progettazione dei lavori definitivi di messa in sicurezza e adeguamento del muro di sostegno e dell'adiacente rampa carrabile, dei lavori di adeguamento dei locali al piano semiinterrato, interessati come la base del muro dalla presenza copiosa di acqua .

DATO ATTO CHE:

- il servizio da acquisire è di importo superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA o di altro mercato elettronico della pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;
- questa Agenzia ha aderito Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT, mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;
- detto mercato elettronico costituisce un elenco aperto di operatori economici utilizzabile al fine di individuare la platea dei potenziali concorrenti da invitare al confronto competitivo;
- con riferimento al servizio in oggetto, nel portale "Cat Sardegna", alla data di adozione del presente

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

provvedimento, sono presenti le classifiche merceologiche relative al presente appalto: AP22AB23 – AP22AC23.

PRESO ATTO che:

- in ottemperanza ai suddetti principi, è stata individuato, a seguito di indagine di mercato e verifica dei requisiti curriculari, l'operatore economico Ing Guarracino Alessandro, con sede in Via Porto Conte 4, 09042 Monserrato (Ca), partita IVA 02782960922 nell'ambito degli elenchi degli operatori economici di Sardegna Cat;
- in ottemperanza alla nuova disciplina dell'equo compenso recata dalla Legge 49/2023 è stato definito l'importo lordo della prestazione sulla base del calcolo effettuato ai sensi del Decreto ministeriale del 17.06.2016 (Allegati B – Schema corrispettivi) quantificato in € 87.2663,38 oltre oneri e IVA;
- è stata pertanto approvata e pubblicata, in data 20/12/2023, apposita procedura di "Richiesta di Offerta" mediante piattaforma "Sardegna CAT" rfq_426128, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio in oggetto, per un importo pari a € 87.2663,38 oltre oneri e IVA;
- la suddetta RDO è stata rivolta, per le ragioni in precedenza enunciate, all'operatore economico Ing. Guarracino Alessandro.

Acquisito il verbale di gara del 27/12/2023, generato in automatico dal portale "Sardegna Cat" allegato alla presente, e la documentazione allegata, dai quale si evince quanto segue:

- la lettera di invito fissava alle ore 09:00 del giorno 27/12/2023 il termine ultimo per la partecipazione alla procedura;
- è stata ammessa l'offerta dell'operatore economico invitato, pervenuta nei termini stabiliti;
- sono state verificate sia la tracciatura elettronica delle operazioni di gara sulla piattaforma telematica sia i contenuti della documentazione amministrativa.
- l'operatore economico invitato partecipa alla presente procedura singolarmente;
- dall'apertura della busta economica risulta che l'operatore economico si obbliga ad assumere l'esecuzione del servizio al costo stabilito dall' Allegato B – Schema dei corrispettivi: e pertanto per un costo del servizio determinato come segue:

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Affidamento del servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza e DL dei lavori di messa in sicurezza e adeguamento muro di sostegno - rampa carrabile, adeguamento locali e interrato per rinnovo cpi dello stabile di Santa Giusta		
A	Importo netto onorario	€ 87.263,38
B	Contributo integrativo INARCASSA con aliquota 4% su A	€ 3.490,53
C	Totale imponibile IVA (A+B)	€ 90.753,92
D	IVA 22% su C	€ 19.965,86
E	Totale (C+D)	€ 110.719,78

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite e ritenuto quindi di dover approvare il suddetto verbale di gara, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto è da ritenersi congruo in quanto determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all' Ing Guarracino Alessandro , con sede in Via Porto Conte 4, 09042 Monserrato (Ca), partita IVA 02782960922 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, e si è dimostrato disponibile ad eseguire il servizio secondo congruità del prezzo;

RITENUTO, pertanto di aggiudicare, il servizio in oggetto al Dott. Ing Ugo Corda per un importo di € 100.006,36 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%, per un totale pari a € 126.888,06;

PRECISATO CHE:

- la verifica dei requisiti è in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione diverrà efficace previa verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnica ed economica dichiarati in sede di gara dal concorrente aggiudicatario.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Preso atto della dichiarazione resa con i DGUE sul possesso, da parte dell'operatore economico, dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il A040EC5911

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI APPROVARE la procedura di affidamento diretto dei Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto compresa tutta la documentazione amministrativa che qui si allega:

- verbale di gara del 27/12/2023, generato in automatico dal portale "Sardegna Cat"
- lettera d'invito
- Domanda di Partecipazione (Allegato A)
- Schema dei corrispettivi (Allegati B);
- Documento di gara unico europeo D.G.U.E. (Allegato C);
- Dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari (Allegato D);
- Patto di integrità (Allegato E).
- Dichiarazione di offerta (Allegato F);

DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Ing Guarracino Alessandro , con sede in Via Porto Conte 4, 09042 Monserrato (Ca), partita IVA 02782960922 i Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;

DI STABILIRE quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) Il fine di pubblico interesse che l'Agenzia intende perseguire è quello di progettare e portare a compimento le opere relative *ai lavori di messa in sicurezza e adeguamento muro di sostegno - rampa carrabile, adeguamento locali e interrato per rinnovo cpi dello stabile di Santa Giusta*

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

b) oggetto del contratto è l'incarico professionale per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto;

c) il contratto in oggetto verrà stipulato con il professionista aggiudicatario Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, lettera b), in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Decreto Legislativo n.36/2023;

DI PRENDERE E DARE ATTO che l'importo contrattuale è pari ad € 87.263,38 oltre ad € 3.490,53 per oneri previdenziali al 4% ed € 19.965,86 per IVA al 22% , per un totale complessivo di € 110.719,78.

DI IMPEGNARE , ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 la somma di € 110.719,78 così suddivisa: € 87.263,38 per onorari oltre ad € 3.490,53 per oneri previdenziali al 4% ed € 19.965,86 per IVA al 22% a favore dell'Ing Guarracino Alessandro, con sede in Via Porto Conte 4, 09042 Monserrato (Ca), partita IVA 02782960922, sul capitolo SC92.0004 – Manutenzione Straordinaria immobili Agenzia C/Avanzo – avanzo di bilancio 2020 – Progetto “Sede di Santa Giusta progettazione esecutiva ed opere di manutenzione straordinaria” C.D.R. 00.16.01.04, del Bilancio pluriennale 2023-2025 dell'Agenzia Laore Sardegna, competenza esercizio 2023, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2023;

DI DARE ATTO CHE

- il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e del Titolo III di cui al Decreto n. 49/07-03-2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti è l'ing. Luisa Cocco

DI PRECISARE CHE:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio e del Responsabile del Procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza anni 2022/2024; ai sensi dell'art.16 del Dlgs 36/2023.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- non si incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della RAS e alla normativa anticorruzione e che, per quanto riguarda il personale (dirigente/dipendente) che ha preso parte al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse”.

DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Direttore Generale dell’Agenzia;

DI PUBBLICARE la presente determinazione, per gli adempimenti di cui agli artt. 27 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012, nel:

- sito internet dell’Agenzia, <http://sardegnaagricoltura.it/> sezione bandi e gare;
- sito internet: <http://sardegnaagricoltura.it/> sezione atti;
- sito www.serviziocontratti pubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

DI PUBBLICARE, altresì, i dati relativi all’affidamento ed ai successivi pagamenti nel sito Internet, sezione Amministrazione Trasparente”.

Riepilogo dei termini del procedimento

Termine iniziale:

- Inziata d’ufficio: 20/12/2023 (data pubblicazione 20/12/2023, apposita procedura di "Richiesta di Offerta" mediante piattaforma "Sardegna CAT" rfq_426128 del Servizio Infrastrutture e Patrimonio)

Sospensione per attività istruttoria:

- Dal _____ alla data di _____ per attesa verifiche dei requisiti di legge
- Data provvedimento finale 27/12/2023

Termine per la definizione del procedimento:

- 30 gg (art. 12 del nuovo Codice degli appalti e art. 2, comma 2 della legge n. 241/1990) ;

Termine impiegato:

- gg 7

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppò in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

**Il Direttore
del Servizio Infrastrutture e Patrimonio**

Ing. Pierpaolo Piastra