

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c e ss.mm.ii su piattaforma telematica SardegnaCat rif\_416741 per i "Lavori di messa in sicurezza della recinzione esterna e manutenzione ordinaria del piazzale interno e dei fabbricati di proprietà dell'Agenzia LAORE Sardegna - viale Elmas n° 118 Cagliari (Ca) per successivo esperimento di gara. – **Verbale comprova dei requisiti ed efficacia aggiudicazione**

CUP: G21E22000130002 – CIG 99742324A1

Importo a base di gara: € 338.827,09

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.450,57

Importo complessivo: € 347.277,66

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO CHE

- Con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 0001074/22 del 17/10/2022 è stato nominato RUP l'Ing. Francesca Casula;
- Con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 0000891/23 del 27/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, agli atti della Segreteria del Servizio Infrastrutture e Patrimonio;
- Con la medesima Determinazione è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c e ss.mm.ii. del Codice, senza previa pubblicazione di bando, alla quale sono stati invitati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, almeno cinque operatori, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), alla quale dovranno essere invitati almeno cinque operatori, con l'utilizzo del Mercato Elettronico della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://www.sardegncat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst> con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera di invito;

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DATO ATTO INOLTRE che la procedura necessaria alla scelta dell'aggiudicatario è stata interamente condotta, mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e dalla normativa vigente in materia di contenimento della spesa, per mezzo del Sistema di intermediazione telematica di Regione Sardegna denominato "SardegnaCat"

#### CONSIDERATO CHE

- Tra gli iscritti al SardeganCAT a seguito di valutazione delle certificazione SOA, sono stati scelti n° 5 operatori economici iscritti nella categoria OG1;
- La procedura prevede l'affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice e ss.mm.ii. (come modificato dal D.L. 18.04.2019, n. 32 (c.d. "Sblocca Cantieri"), Servizio Infrastrutture e Patrimonio convertito dalla L. 55/2019), determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari a € 347.277,66 di cui € 338.827,09 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.450,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22% e applicazione;

EFFETTUATA pertanto la procedura telematica denominata Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, sulla piattaforma di intermediazione telematica della Regione Sardegna "SardegnaCat" in data 30/06/2023 con tender\_217127 e rfq\_416741, per mezzo della quale sono stati invitati i seguenti operatori economici:

N	Operatore economico	Comune
1	IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	Quartu Sant'Elena
2	MANCA ANGELO EREDI SNC	Cagliari
3	MS COSTRUZIONI S.R.L.	Roma
4	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L.	Selargius
5	SER.LU COSTRUZIONI S.R.L.	Cagliari

VISTO il verbale di gara n°2 del 22/09/2023 con il quale Il Presidente proponeva l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'Impresa MS Costruzioni srl con sede in Roma che ha offerto un prezzo

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

di € 260.829,09 (in lettere euro duecentosessantamilaottocentoventinove/09 e un ribasso del 23,02 % per un import totale di aggiudicazione pari a complessivi € 269.279,66 di cui:

- € 260.899,09 per lavori;
- € 8.450,57 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO l'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che la stipula del contratto è subordinata all'esito della verifica dei requisiti di ordine generale;

DATO ATTO che si è proceduto ad avviare la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, richiedendo la documentazione come segue tramite AVCPass acquisendo il PASSOE dell'operatore economico:

- Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006) è stato acquisito in data 06/10/2023 con numero 7314804/2023/R;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.) con esito NULLO acquisito con numero registro certificato: 7314713/2023/R in data 09/10/2023;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC Online), con esito positive e scadenza il 21/11/2023;
- Verifiche sulla regolarità fiscale di cui all'articolo 80, comma 4, del d. lgs. n. 50 del 2016 Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti, acquisita in data 06/10/2023 con esito positivo;
- Annotazioni riservate nel casellario informatico ANAC (AVCPass) iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, è stato acquisito il 05/10/2023 con esito positivo;
- Visura del registro delle imprese tramite AVCPass acquisito in data 11/10/2023;

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

- Certificato di regolarità fiscale dell'agenzia delle entrate acquisito con esito positive in data 02/10/2023 - prot. 48811;
- Comunicazione antimafia - Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) acquisito con esito positivo acquisito con PR\_RMUTG\_Ingresso\_0374873\_20231005;
- Verifica dell'Assenza delle procedure concorsuali" acquisito con Infocamere - Registro Imprese con prot. 10208828 in data 10/10/2023;
- Certificato dei "Carichi pendenti" acquisito con prot. Laore . 60103 del 21/11/2023 mediante PEC dal tribunale civile di Cagliari con prot. N. prot. 8257/2023;
- Dichirazione adempimento LL 68/99 acquisito a seguito nota del RUP prot. 58843/23 mediante autodichirazione da parte della impresa MS costruzioni srl ricevuta con PEC di cui al prot. 59308/23;

PRESO ATTO che risulta comprovato il possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di carattere speciale valutati in fase di gara per l'operatore economico di cui trattasi;

## DICHIARA

Che la verifica dei suddetti requisiti nei confronti dell'operatore economico MS costruzioni srl con sede in ROMA circonvallazione Clodia, P.I. 03667020923 si è conclusa con esito favorevole pertanto non sussistono i motivi di esclusione di cui agli art. 80 e 83 del Codice di Contratti pubblici, tanto in considerazione dei riscontri documentali ad oggi pervenuti e conservati agli atti dell'Ufficio Infrastrutture e Patrimonio.

L'insussistenza di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del Dlgs 50/2016.

Per l'effetto, il Responsabile Unico del Procedimento da atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione della gara in oggetto disposta con verbale di gara n°2 nei confronti dell'operatore economico MS costruzioni srl con sede in ROMA circonvallazione Clodia, P.I. 03667020923, è **efficace**.

Il Direttore del servizio infrastrutture e patrimonio

Ing. Pierpaolo Piastra

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

II RUP

Ing. Francesca Casula

REFERENTE PRATICA:  
FRANCESCA CASULA  
TEL. 070/60262253  
E-MAIL:  
FRANCESCACASULA@AGENZIALAORE.IT

FUNZIONARIO RESPONSABILE:  
LAURA SCARDIGLI  
TEL. 070/60262102  
E-MAIL:  
LAURASCARDIGLI@AGENZIALAORE.IT