

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

**SERVIZIO DI PREVENZIONE INCENDI SUGLI IMMOBILI FUNZIONALI DELL'AGENZIA LAORE  
SARDEGNA E NON FUNZIONALI NON ANCORA CONSEGNATI ALLA RAS – ANNO 2023**

**CIG 9837106CAA**

**CPV prevenzione incendi: ALGHERO/SASSARI/SINISCOLA**

**CAPITOLATO PRESTAZIONALE**

**Aprile 2023**

## CAPO I - CLAUSOLE CONTRATTUALI

\*\*\*\*\*

### ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO E LOCALIZZAZIONE SITI

Il presente capitolato prestazionale disciplina il contratto per il servizio di prevenzione incendi sugli immobili funzionali dell'Agenzia Laore Sardegna e non funzionali, non ancora consegnati alla RAS.

**Nel successivo Capo II sono dettagliatamente elencate le prescrizioni e le prestazioni oggetto del presente capitolato.**

### ART. 2 – IMPORTO A BASE D'ASTA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo a base d'asta è determinato in € 38.600,00 + IVA, oltre ad € 1.930,00 + IVA per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 40.530,00 + IVA.

Tale importo costituisce il limite massimo di spesa e non di impegno per l'Agenzia.

Il servizio di prevenzione incendi è stato suddiviso come di seguito specificato.

DESCRIZIONE	
<b>A) IMPORTO DEL SERVIZIO E ONERI PER LA SICUREZZA</b>	
– Importo del Servizio soggetto a ribasso	€ 38.600,00
– Importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.930,00
<b>Totale Importo dei Lavori e Sicurezza (Totale A)</b>	<b>€ 40.530,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
– Iva sugli interventi (22% su totale A)	€ 8.916,60
<b>TOTALE DEL SERVIZIO E SOMME A DISPOSIZIONE (A+B)</b>	<b>€ 49.446,60</b>

Negli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, sono inclusi gli oneri per l'allestimento del cantiere, per la delimitazione delle aree e per la posa della cartellonistica di cantiere.

L'affidamento del servizio di prevenzione incendi avverrà ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lg. 50/2016 e ss.mm.ii; trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate, l'aggiudicazione della procedura di gara avverrà con il **critério del minor prezzo** offerto sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera b) del predetto D.Lgs. e ss.mm.ii.

**Valutato che l'appalto non presenta carattere transfrontaliero, l'Agenzia procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 – comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime o non sottoscritte con firma digitale valida.

L'Agenzia Laore conserva la facoltà di revocare gli atti di gara e di non dare luogo all'aggiudicazione qualora sussistano ragioni di interesse pubblico, che verranno debitamente esplicitate nel provvedimento di revoca.

## **ART. 3 – FORMALIZZAZIONE DELL'INCARICO**

L'aggiudicazione definitiva è soggetta ad approvazione da parte dell'Agenzia; il contratto verrà concluso mediante scambio di proposta (offerta economica dell'aggiudicatario) e la sua accettazione da parte dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici.

Ai fini della formalizzazione dell'incarico l'aggiudicatario, verrà invitato a presentare la seguente documentazione:

- cauzione definitiva;
- polizza di responsabilità civile verso terzi - massimale € 500.000,00;
- Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.), ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;
- gli estremi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., con l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul medesimo.

## **ART. 4 – TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI**

Tutti i servizi previsti nel presente disciplinare dovranno essere completati, per ciascuno dei due lotti, entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna degli stessi.

## **ART. 5 – PREZZI**

Il prezzo offerto dall'aggiudicatario si intende onnicomprensivo per dare ultimati tutti i servizi previsti nel presente capitolato prestazionale. Essi sono vincolati per tutta la durata del contratto e non soggetti a revisione.

## **ART. 6 - OBBLIGHI - ONERI E RESPONSABILITÀ A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e rischi relativi all'esecuzione dei servizi di cui al presente capitolato prestazionale, intendendosi remunerati con il prezzo offerto in sede di gara.

Durante l'esecuzione dei servizi l'aggiudicatario è tenuto all'osservanza delle prescrizioni previste nel presente capitolato prestazionale, di tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia previdenziale, assicurativa ed fiscale, nonché quelle in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, comprese quelle che dovessero essere emanate durante l'esecuzione degli stessi.

L'aggiudicatario, se costituito in forma di società cooperativa, è tenuto al rispetto di dette normative anche nei confronti dei soci lavoratori.

E' inoltre responsabile verso l'Agenzia Laore della esatta e puntuale esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato prestazionale, nonché del buon esito dello stesso e dell'opera dei propri dipendenti.

Il personale dovrà essere regolarmente assunto alle dipendenze dell'aggiudicatario.

L'Agenzia è pertanto sollevata da ogni obbligo e/o responsabilità verso il personale per retribuzioni, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni ed infortuni ed ogni altro adempimento, in ordine al rapporto di lavoro secondo le leggi ed i contratti di categoria in vigore.

In particolare l'aggiudicatario si impegna a:

- a) osservare, durante l'esecuzione dei servizi, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche, di sicurezza e di protezione dei lavoratori in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, intendendosi,

- in ogni caso, remunerati con il corrispettivo contrattuale. Pertanto, l'aggiudicatario non potrà avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti dell'Agenzia;
- b) applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro, applicabili alla data di stipula del contratto alla categoria e nelle località di svolgimento dei servizi, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
  - c) rispettare gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti, che vincolano l'aggiudicatario anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del contratto;
  - d) continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione;
  - e) dare immediata comunicazione all'Agenzia di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione dei servizi di cui al presente capitolato prestazionale;
  - f) malleverare e tenere indenne l'Agenzia da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti;
  - g) espletare i servizi di cui al presente capitolato prestazionale impiegando, a propria cura e spese, tutte le strutture ed il personale necessario per la realizzazione degli stessi;
  - h) osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo disposte dall'Agenzia;
  - i) predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli qualitativi dei servizi, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza;
  - j) nominare un *Gestore del servizio* in grado di seguire la buona esecuzione dei servizi e tenere i necessari contatti con l'Agenzia fino alla regolare esecuzione degli stessi;
  - k) comunicare tempestivamente all'Agenzia le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione dei servizi, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili;
  - l) assumersi ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni eventualmente arrecati all'Agenzia o ai suoi dipendenti nell'esecuzione dei servizi oggetto del capitolato prestazionale o per qualsiasi altra causa;
  - m) adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessari per evitare danni ai beni pubblici e privati;
  - n) risarcire eventuali danni che, in dipendenza del modo di eseguire i servizi, fossero arrecati a proprietà pubbliche e/o private nonché a persone o mezzi, restando liberi indenni l'Agenzia ed il suo personale;
  - o) risarcire all'Agenzia il danno causato da ogni inadempimento alle obbligazioni derivanti dal presente capitolato prestazionale;
  - p) mantenere e conservare tutte le servitù attive e passive nei tratti di strada e nelle aree oggetto dei servizi;
  - q) assicurare l'esecuzione dei servizi in sicurezza e non ostacolare il transito sulle strade dell'Agenzia;
  - r) consegnare all'Agenzia il Piano Operativo di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
  - s) effettuare, prima della formulazione dell'offerta, un sopralluogo per verificare la situazione di fatto degli immobili sui quali dovranno essere eseguiti i servizi, della loro estensione e natura, e di essere edotto di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente gli immobili stessi. Conseguentemente nessuna obiezione potrà essere sollevata dall'aggiudicatario per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione dei servizi;

- t) provvedere all'allestimento del cantiere e delle opere provvisorie con la delimitazione dell'area di lavoro per vietare l'accesso al personale non autorizzato ed alla posa della cartellonistica di cantiere;
- u) sgomberare, entro 5 (cinque) giorni dal verbale di ultimazione dei servizi, il cantiere dai materiali, mezzi d'opera e impianti di sua proprietà, compreso il trasporto a discarica autorizzata dei materiali da risulta;
- v) indicare gli impianti di stoccaggio e/o smaltimento finale, debitamente autorizzati dalle competenti autorità, ai quali l'aggiudicatario intende conferire tutto il materiale da risulta;
- w) a lavori ultimati l'aggiudicatario dovrà, inoltre, presentare la dichiarazione di conformità di avvenuta discarica, secondo le previsioni del D.M. 06/09/94 e del D.M. 20/08/89, con allegati i formulari vidimati dalle discariche.

La suddetta dichiarazione solleva l'Agenzia da qualsiasi responsabilità civile e/o penale in merito al corretto smaltimento dei materiali da risulta.

Ai sensi dell'art. 4 della Legge 136/2010, al fine di rendere facilmente individuabile la proprietà di tutti gli automezzi adibiti a trasporto dei materiali per l'attività del cantiere, la bolla del materiale trasportato dovrà indicare il numero di targa ed il nominativo del proprietario degli automezzi medesimi.

Ai sensi dell'art. 5 della Legge 136/2010 la tessera di riconoscimento, di cui all'art. 18, comma 1, lettera u) del D.Lgs. n. 81/2008, degli addetti nei cantieri dovrà contenere, oltre agli elementi ivi specificati, anche la data di assunzione.

#### **Art. 7 – CONTROLLI E VERIFICHE**

L'Agenzia si riserva la facoltà di effettuare controlli intesi ad accertare il rispetto delle norme contenute nel presente capitolato prestazionale, nonché di tutte le disposizioni emanate nel corso dell'esecuzione dei servizi. In particolare, l'Agenzia provvederà a:

- verificare l'esecuzione dei servizi, il rispetto delle disposizioni e dei tempi previsti nel presente capitolato prestazionale;
- evidenziare e verbalizzare le disfunzioni, i ritardi e le altre eventuali inadempienze.

I predetti controlli non liberano l'aggiudicatario dagli obblighi e dalle responsabilità derivanti dall'esecuzione dei servizi.

L'aggiudicatario, inoltre, non può invocare, come causa di interferenza nell'esecuzione dei servizi, qualsiasi intervento dell'Agenzia.

#### **ART. 8 – PENALI IN CASO DI RITARDO NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

In caso di ritardo nel completamento dei servizi previsti nel presente capitolato prestazionale, rispetto ai termini previsti nel precedente articolo 4, senza che pervenga all'Agenzia alcuna comunicazione giustificativa, verrà applicata una penale giornaliera dell'1 per mille sull'importo netto contrattuale.

L'importo della suddetta penalità sarà detratto in sede di liquidazione della fattura, a seguito di contestazione scritta da parte dell'Agenzia.

Qualora le penali raggiungano il 10% dell'importo contrattuale, l'Agenzia potrà risolvere il contratto, con escussione della garanzia prestata, salvo il risarcimento di maggiori danni.

#### **ART. 9 – RESPONSABILI DEL SERVIZIO**

Nell'ambito dell'appalto del servizio, vengono individuate le seguenti figure responsabili:

- a) per l'Aggiudicatario:
  - *Gestore del servizio*, ovvero la persona, dotata di adeguate competenze e di idoneo livello di responsabilità e potere decisionale, incaricata dall'Aggiudicatario della gestione di tutti gli aspetti

contrattuali. Il Gestore del servizio rappresenta l'interfaccia unica dell'Aggiudicatario verso l'Agenzia Laore e deve essere sempre reperibile durante l'espletamento del servizio e, comunque, durante l'orario di apertura degli uffici.

In particolare, al Gestore del servizio sono delegate le seguenti funzioni:

- organizzazione e coordinamento di tutte le attività previste nel contratto e nel presente capitolato prestazionale;
- controllo del servizio effettuato, trasmissione e controllo della documentazione di cui all'articolo 6 lettere r) e w) nonché controllo e trasmissione della fattura emessa;

b) per l'Agenzia Laore:

- *Supervisore e Direttore dell'Esecuzione del Contratto*: la verifica e i controlli sulla corretta e puntuale esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato prestazionale saranno eseguiti dal Direttore dell'esecuzione del contratto, che si avvarrà della collaborazione dei responsabili delle U.O. del Servizio Infrastrutture e Patrimonio e del personale esplicitamente incaricato.

## ART. 10 – PAGAMENTO DELLA FATTURA

Il pagamento della fattura avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di emissione del certificato di regolare prestazione da parte del Responsabile del Procedimento, previa verifica, da parte dell'Agenzia, della regolarità contributiva (DURC) ed acquisizione della documentazione di cui all'articolo 6, lettera w).

La fattura dovrà indicare:

- gli estremi del contratto;
- il C.I.G.

Non sarà ammessa a pagamento la fattura non conforme alle prescrizioni sopra riportate.

L'Agenzia, ai sensi del D.M. n. 55 del 03/04/2013, non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato D.M.

All'Agenzia Laore si applica la disciplina della scissione dei pagamenti, c.d. split payment, di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72. In sede di pagamento della fattura relativa al servizio oggetto del presente capitolato prestazionale, l'Agenzia provvederà al pagamento all'Aggiudicatario della sola base imponibile, mentre provvederà al versamento dell'IVA esposta in fattura direttamente in capo all'Erario.

Le fatture elettroniche trasmesse tramite lo SDI dovranno, a tal fine, riportare il codice "S", scissione dei pagamenti, nell'apposito campo relativo al regime IVA. Si precisa che, nel caso di ricezione di fatture prive della indicazione della scissione dei pagamenti, le stesse verranno **RIFIUTATE** attraverso il sistema dello SDI.

All'atto dell'emissione del mandato di pagamento verranno trattenute le eventuali penali di cui al precedente art.8.

## ART. 11 – VARIAZIONI CONTRATTUALI

Le eventuali economie da ribasso potranno essere riutilizzate per ulteriori affidamenti agli aggiudicatari dei singoli lotti, per interventi di prevenzione incendi su immobili che fanno parte del patrimonio immobiliare dell'Agenzia.

## ART. 12 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'Agenzia assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai pagamenti dei servizi di cui al presente capitolato prestazionale.

L'Agenzia procederà alla risoluzione del contratto in tutti i casi in cui le transazioni finanziarie, relativi ai servizi in oggetto, vengano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti

idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni come previsto dall'articolo 3 della citata Legge.

Inoltre, l'Appaltatore o il subappaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, disciplinata all'articolo 3 della citata Legge 136/2010, procederà all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informando contestualmente l'Agenzia e la Prefettura – ufficio territoriale del Governo della Provincia di Cagliari.

#### **ART. 13– RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Oltre a quanto previsto nel precedente articolo 12, l'Agenzia può disporre il recesso del contratto qualora si verifichi una delle condizioni previste all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017. Il recesso, accertata la causa che lo giustifica, sarà efficace immediatamente in ragione di semplice comunicazione scritta inviata, mediante posta elettronica certificata ovvero raccomandata a/r, dall'Agenzia Laore Sardegna all'Aggiudicatario.

Dalla data di efficacia del recesso l'Aggiudicatario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno all'Agenzia. In caso di recesso l'Aggiudicatario ha diritto al pagamento di quanto eseguito secondo il corrispettivo e le condizioni offerte, fatti salvi i danni e le spese.

#### **ART. 14 - DIVIETO DI SOSPENDERE O DI RITARDARE GLI INTERVENTI**

L'Aggiudicatario non può sospendere o ritardare i servizi oggetto del capitolato prestazionale con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Agenzia.

La sospensione o il ritardo nella prestazione dei servizi per decisione unilaterale da parte dell'Aggiudicatario costituisce inadempimento contrattuale grave e tale da motivare la risoluzione del contratto qualora questi, dopo la diffida a riprendere le attività entro il termine intimato dall'Agenzia a mezzo di posta elettronica certificata ovvero raccomandata a/r, non vi abbia ottemperato.

In tale ipotesi restano a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

#### **ART. 15 - CAUSE DI FORZA MAGGIORE**

Si considerano cause di forza maggiore quegli eventi effettivamente provocati da cause imprevedibili per le quali l'Aggiudicatario non abbia omissis le normali cautele atte ad evitarli.

I danni che dovessero derivare a causa della arbitraria esecuzione del servizio in regime di sospensione, non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere riparati a cura e spese dell'Aggiudicatario il quale, altresì, è obbligato a risarcire gli eventuali danni derivati all'Agenzia.

I danni che l'Aggiudicatario ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere comunicati all'Agenzia entro cinque giorni dall'inizio del loro avverarsi mediante posta elettronica certificata ovvero raccomandata, pena la decadenza dal diritto di risarcimento.

#### **ART. 16 – CODICE DI COMPORTAMENTO**

L'Aggiudicatario, con riferimento all'incarico oggetto del presente capitolato prestazionale, si impegna a osservare, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del personale RAS, degli Enti, delle Agenzie e delle Società Partecipate, approvato con D.G.R. n.3/7 del 31/01/2014.

A tal fine, l'aggiudicatario dovrà prendere visione del Codice di Comportamento disponibile nel sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) al seguente link:

*<http://www.regione.sardegna.it/amministrazionetrasparente/>*

e dovrà rendere edotti, dei contenuti dello stesso, i propri dipendenti.

La violazione da parte del contraente degli obblighi di cui al Codice di Comportamento costituisce motivo di



## ART. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR) - Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- titolare del trattamento è l'Agenzia Laore Sardegna, Via Caprera, 8 - Cagliari - C.F. e P.IVA 03122560927 ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC: protocollo.agenzia.laore@legalmail.it telefono +39 07060261 – mail: laoresardegna@agenziaaore.it;
- il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è Alessandro Inghilleri ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: rpd@pec.regione.sardegna.it - mail: rpd@regione.sardegna.it - telefono: 070 606 5735;
- il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura negoziata e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b), tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori dell'Agenzia Laore Sardegna implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decretolegislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12 - 00186 Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

## CAPO II - PRESCRIZIONI

\*\*\*\*

### ART. 18 - PRESCRIZIONI GENERALI E RIFERIMENTI NORMATIVI

Come già specificato nel precedente articolo 2, nel prezzo per la sicurezza, non soggetto a ribasso, sono inclusi gli oneri per l'allestimento del cantiere e delle opere provvisorie, per la delimitazione dell'area di lavoro per vietare l'accesso al personale non autorizzato, per la posa della cartellonistica di cantiere e per il conferimento a discarica autorizzata di tutto il materiale da risulta.

L'accettazione dell'incarico da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle



leggi, dei regolamenti, di tutte quelle norme vigenti in materia di lavori pubblici, servizi e forniture, delle normative specifiche inerenti le prestazioni previste nel presente capitolato prestazionale e di incondizionata loro accettazione, nonché alla completa accettazione delle disposizioni di cui al presente capitolato prestazionale per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'esecuzione delle prestazioni indicate nel successivo articolo 19 dovrà avvenire nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, e in particolare:

- Regola dell'arte n. 186/1968;
- D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010;
- D.Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs. 56/2017;
- Norme del codice civile;
- D.Lgs. 285/1992 e s.m.i. - Nuovo Codice della Strada;
- D.P.R. 495/1992 - Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada;
- Prescrizioni Regionali Antincendio 2020-2022 della RAS, allegate alla Delibera della Giunta Regionale n. 22/3 del 23.04.2020

#### **ART. 19 – SPECIFICHE DEGLI INTERVENTI DA ESEGUIRE**

Come già specificato nel precedente articolo 2, il servizio di prevenzione incendi è stato come di seguito specificato:

- Prov. Nu Comune di SINISCOLA
- Prov. SS Comuni: ALGHERO/SASSARI

Il servizio di prevenzione incendi dovrà essere eseguito con attrezzature manuali (decespugliatore a spalla) oppure, ove possibile, con trattore munita di attrezzo trinciatore-sfibratore, eventualmente portato da braccio idraulico.

Il taglio dell'erba dovrà essere eseguito a raso del terreno, ossia poco al di sopra del colletto delle piante erbacee, in modo da asportare la maggior parte del materiale infiammabile possibile.

Nei terreni contigui con aree boscate dovrà essere realizzata una fascia lavorata di larghezza non inferiore a 5 metri, lungo il perimetro confinante con il bosco.

Alla fine delle prestazioni tutte le aree interessate dovranno essere sgomberate dai materiali di risulta i quali dovranno essere caricati, trasportati e consegnati a discarica autorizzata. A corredo della documentazione di

fine prestazioni dovranno essere consegnate all'Agenzia la certificazione di avvenuto trasferimento a discarica. Nel prezzo offerto sono compresi gli oneri inerenti lo smaltimento dei materiali di risulta, il pilotaggio per interventi da eseguirsi anche in presenza di traffico e qualsiasi altra operazione per dare il lavoro finito a regola d'arte in ogni sua parte.

Per ogni lotto vengono allegate le planimetrie catastali con l'indicazione delle zone interessate dagli interventi di seguito indicati:

## **IMMOBILI RICADENTI NEL COMUNE DI SINISCOLA**

- **Comune di Siniscola – Località Capo Comino:**
  - Lungo la rete viaria della borgata: sfalcio erba, cespugli e materiali vegetali seccaginosi presenti nelle banchine, nelle cunette e nelle scarpate stradali, anche in presenza di cordoli, muri di contenimento, recinzioni, barriere, segnaletica stradale e ostacoli di qualsiasi natura. Potatura di arbusti e cespugli ove presenti, isolati o in macchie, lungo la carreggiata stradale - Sviluppo lineare di circa 600 metri;
  - Aree di pertinenza della Borgata: sfalcio erba, cespugli e materiali vegetali seccaginosi presenti nelle aree aperte di pertinenza della borgata e nelle aree boscate. Superficie complessiva mq 25.518 - All'interno dell'anello mq. 7.212;
  - Viale parafuoco a protezione del boschetto di Eucaliptus fronte la strada interna per il faro (da proprietà Ligios a località Colonia - lunghezza 290 metri, larghezza media 10 metri), compresi i restanti lati del perimetro esterno del suddetto eucalipteto (700 metri circa) mediante taglio di erba, dicespugli e della vegetazione esistente - Superficie complessiva mq 5.000.

## **IMMOBILI RICADENTI NEI COMUNI DI SASSARI E ALGHERO**

- **Comune di Sassari – Aree borgata di Tuttubella** mq 8.500 (Foglio 109 - Mpp.li 201 e 291): trinciatura erba, cespugli e materiali seccaginosi.
- **Comune di Alghero:**
  - Località Arenosu - Capannone ex Consorzio Agrario mq 3.680: Trinciatura erba e pulizia area di pertinenza fabbricato.
  - Località S. Maria la Palma: trinciatura erba, cespugli e materiali vegetali seccaginosi; pulizia area di pertinenza fabbricati. Da eseguirsi mediante trattore munita di attrezzo trinciatore-sfibratore, compreso, ove occorra, il completamento manuale del taglio.
    - Area Borgata mq 8.500 - (Foglio 5 - Mapp.li 158 e 204);
    - Area ex officine Zirra mq. 6.500 - (Foglio 10 Mapp. 127);
    - Ex centro svezamento vitelli mq 60.000 - (Area pertinenza fabbricati Foglio 5 - Mapp. 324 e terreno agricolo Foglio 5 - Mapp. 30).
    - Terreno mq 110.145 (Foglio 10 Mapp. 241 e Mapp. 50);
    - Terreno mq 18.620 (Foglio 10 Mapp. 77);

- Località Pala Pirastru - Terreni zona ex conigliera mq 84.000 - (Foglio 6 - Mapp. 156 - 161 e 551):  
Trinciatura erba, cespugli e materiali vegetali seccaginosi. Da eseguirsi mediante trattrice munita di  
attrezzo trinciatore-sfibratore, compreso, ove occorra, il completamento manuale del taglio.
- Località Sa Segada: trinciatura erba, cespugli e materiali vegetali seccaginosi. Da eseguirsi mediante  
trattrice munita di attrezzo trinciatore-sfibratore, compreso, ove occorra, il completamento manuale del  
taglio.
  - Terreno S.V. Piriccu -Nuraghe Don Garau mq 32.000 - (Foglio 12 - mapp. 11);
  - Terreno S.V. Domo Bianca mq 56.000 - (Foglio 26 - Mapp. 79 - 80 - 46).
  - Terreno SP 5m (aeroporto) mq 56.929 (Foglio 17 Mapp. 305)
- Località S. Maria la Palma - Las Piccas - Terreno S.V. Nuraghe Flumene Longu mq 20.000 - (Foglio  
16 - Mapp. 375): trinciatura erba, cespugli e materiali vegetali seccaginosi - Da eseguirsi mediante  
trattrice munita di attrezzo trinciatore-sfibratore, compreso, ove occorra, il completamento manuale del  
taglio. **Realizzazione di una fascia lavorata di almeno 5 metri di larghezza lungo il perimetro  
confinante con l'area ricoperta a macchia.**
- Zona aeroporto militare: trinciatura erba, cespugli e materiali vegetali seccaginosi - Da eseguirsi  
mediante trattrice munita di attrezzo trinciatore-sfibratore, compreso, ove occorra, il completamento  
manuale del taglio.
  - S.V. Gutierrez mq 45.000 - (Foglio 16 - Mapp. 465)
  - S.V. M. Aramu mq 105.000 - (Foglio 25 - mapp. 270, 856 e 858)

## **Art. 20 - LAVORAZIONI IN AREE APERTE DI BORGATA E IN PRESENZA DI TRAFFICO**

Alcune delle prestazioni oggetto del presente capitolato prestazionale dovranno essere eseguite in aree di borgata ed in prossimità di strade aperte al traffico.

Durante l'esecuzione delle prestazioni e durante la movimentazione dei mezzi, l'Aggiudicatario è obbligato alla regolamentazione del traffico pedonale e della circolazione lungo i tratti stradali, mediante l'utilizzo della prescritta segnaletica provvisoria di delimitazione del cantiere e l'eventuale impiego di movieri.

Tali azioni dovranno essere poste in essere dall'Aggiudicatario, ritenendosi impliciti nell'attuazione delle misure minime di sicurezza del servizio.

Tutti i veicoli operativi, i macchinari ed i mezzi d'opera impiegati nel servizio, fermi o in movimento, devono essere dotati posteriormente del segnale di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 495 del 16.12.1992.

Tutto il personale presente nel cantiere mobile a qualsiasi titolo dovrà necessariamente e inderogabilmente indossare indumenti ad alta visibilità, almeno di classe 2, come previsto dal disciplinare allegato al D.M. Lavori Pubblici del 09.06.1995.