

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

**Oggetto:** Avviso pubblico inteso ad una indagine di mercato per l'individuazione di un immobile da acquistare nell'ambito della Città Metropolitana di Cagliari, da destinare a locale di deposito, per l'Agenzia Laore Sardegna

## Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e s.m.i..

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione".

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia approvato con Delibera della Giunta regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007.

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 6/11 del 24.02.2023 con la quale è stato prorogato al Dott. Gerolamo Solina l'incarico di Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 342/22 del 22 aprile 2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direzione del Servizio Infrastrutture e Patrimonio al Dott. Ing. Pierpaolo Piastra a far data dal 2 maggio 2022;

VISTO, altresì, che, a norma dell'art. 17, comma 1 lett. a) del medesimo decreto, "le disposizioni del presente codice degli appalti non si applicano agli appalti aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni”;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

PREMESSO CHE l’Agenzia LAORE Sardegna ha la necessità di reperire degli spazi idonei dove allocare diverse tipologie di materiali utilizzati dai vari Servizi dell’Agenzia per le proprie attività istituzionali;

CONSIDERATO CHE il personale del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, ha effettuato i sopralluoghi tecnici finalizzati al reperimento di spazi idonei per il deposito di materiali in parola, attraverso la visione di locali e/o depositi attualmente di proprietà dell’Agenzia stessa;

PRESO ATTO CHE

- dall’esito di detti sopralluoghi è emerso che non sussistono spazi dedicati ed idonei all’immagazzinamento dei materiali di cui trattasi;
- si rende pertanto necessario al fine di sopperire alle necessità dell’Agenzia di provvedere all’acquisto di un immobile da destinare a locale deposito/ magazzino individuato all’interno del territorio della Città Metropolitana di Cagliari;

RITENUTO necessario avviare a tal fine una indagine di mercato finalizzata all’individuazione di un immobile adatto alle necessità dell’Agenzia regionale;

PRESO ATTO CHE

- Che l’Ing. Carlo Morroni, funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, in qualità di Rup nominato, ha predisposto la documentazione necessaria, al fine di avviare le procedure del presente avviso pubblico, di seguito riportata, la quale si ritiene parte integrante e sostanziale del presente atto:

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- 1) Allegato A - Avviso pubblico di indagine di mercato per l'acquisto di un immobile;
  - 2) Allegato B – Domanda di partecipazione;
  - 3) Allegato C – Offerta economica;
- detta indagine non risulta in alcun modo vincolante ai fini della acquisizione dell'immobile ricercato e che pertanto non comporta alcun impegno di spesa da parte dell'Agenzia;

## DETERMINA

DI APPROVARE la documentazione tecnico/amministrativa a corredo della procedura di indagine di mercato di seguito indicata prodotta dall'Ing. Carlo Morroni, funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture e Patrimonio:

- 1) Allegato A - Avviso pubblico di indagine di mercato per l'acquisto di un immobile;
- 2) Allegato B – Domanda di partecipazione;
- 3) Allegato C – Offerta economica;

DI NOMINARE l'ing. Carlo Morroni, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

DI DARE AVVIO alle necessarie procedure di indagine di mercato;

DI PRECISARE che qualora l'esito dell'Avviso pubblico sia concluso positivamente, il contratto verrà stipulato in forma privatistica mediante posta elettronica certificata e firmato digitalmente;

DI RINVIARE l'IMPEGNO DI SPESA a seguito della individuazione dell'immobile più conveniente per l'amministrazione;

DI PUBBLICARE la presente determinazione con l'Avviso e i relativi allegati, per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sui seguenti canali informativi:

- sito internet istituzionale dell'Agenzia: [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) sezione Atti;

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppero in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- sito internet istituzionale dell'Agenzia: [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) sezione Bandi e Gare;
- rete telematica interna dell'Agenzia;

DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.

**Il Direttore del Servizio**

Pierpaolo Piastra