Laore
Agentzia regionale pro s'sviluppu in agricultura
Agenzia regionale per lo sviluppo in agricoltura

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Relazione istruttoria perizia di variante

allegato
alla Deter*minazi*one n. 144 del 02/02/2023: “Manutenzione ordinaria e predittiva dei servizi igienici delle sedi Laore Area Nord; - richiesta di offerta (Rdo) n.rfq_401522 - Codice identificativo di gara (CIG): 94719883C5 - fascicolo archivistico del procedimento di gara: 2022 - 05.03/03 - importo complessivo di aggiudicazione 31.419,49 euro IVA 22% inclusa” Approvazione della variante in corso d’opera”.

Laore
Agentzia regionale pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale per lo sviluppo in agricoltura

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PERIZIA DI VARIANTE N.1

(art. 106 comma 1 lett. a) e comma 2 lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.)

OGGETTO:	**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PREDITTIVA DEI SERVIZI IGIENICI DELLE SEDI LAORE AREA NORD**
STAZIONE APPALTANTE:	**AGENZIA LAORE SARDEGNA**
IMPRESA ESECUTRICE:	**LEDDA COSTRUZIONI SNC**
CONTRATTO:	**LETTERA COMMERCIALE PROT. N. 62461/22 DEL 06/12/2022**
IMPORTO CONTRATTUALE	**25.753,68 EURO IVA esclusa**
DIRETTORE DEI LAVORI:	**ING. ANTONELLO CAPULA**
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:	**ING. ANTONELLO CAPULA**
CUP:	**-**
CIG:	**94719883C5**

RICHIAMATI

- il progetto dei lavori del complessivo **importo contrattuale di 25.753,68 euro IVA esclusa** (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a **500,00 euro)** e relativo a lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA E PREDITTIVA DEI SERVIZI IGIENICI DELLE SEDI LAORE AREA NORD"
- la Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n.1319/22 del 28/11/2022 di aggiudicazione della gara di appalto all'Impresa **LEDDA COSTRUZIONI SNC** a seguito di procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 modificato dal DL 77/2021, sulla piattaforma di acquisti telematici SardegnaCAT pubblicando in data 09/11/2022 la RDO n. rfq_401522 avente ad oggetto "MANUTENZIONE ORDINARIA E PREDITTIVA DEI SERVIZI IGIENICI DELLE SEDI LAORE AREA NORD";
- il contratto stipulato in data **06/12/2022** e relativo ai lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA E PREDITTIVA DEI SERVIZI IGIENICI DELLE SEDI LAORE AREA NORD"
- Il verbale di consegna dei lavori del **12/12/2022**

DATTO ATTO

Che il Sottoscritto ing. Antonello Capula, in qualità di direttore dei lavori sopra specificati, ha constatato che nel corso di esecuzione dei lavori la necessità di redigere una perizia di variante per:

1. Lavori ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs 50/2016, c.d. migliorie esecutive all'opera, ovvero modifiche per cui non vengano superati gli importi di cui all'art. 35 del medesimo decreto ed il 15% dell'importo del contratto originario e che in ogni caso non alterano la natura complessiva dell'intervento;

Si tratta principalmente di modifiche resesi necessarie per interventi manutentivi ordinari che, a seguito di ispezione attenta successivamente allo smontaggio, si sono ritenuti più urgenti rispetto ad alcune lavorazioni previste come predittive, In particolare diverse rubinetterie, uno scaldabagno

Appurato che:

– con riferimento alle modifiche di cui all'art. 106 comma 2 lett a) e b) del D.Lgs 50/2016, le stesse costituiscono migliorie esecutive all'opera e soddisfare il risultato fiale atteso il cui ammontare economico non altera il contratto stipulato

Si propone inoltre la proroga di giorni 10 naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori in variante.

Sassari lì **09/01/2023**

Il Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento

PIERPAOLO
PIASTRA
01.02.2023
14:02:55
UTC

Laore Sardegna
via Caprera, 8 • 09123 Cagliari
tel. 070 6026 1
C.F. e P.I. 03122560927
PEC: protocollo.agenzia.laore@legalmail.it
www.sardegnaagricoltura.it