

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

## **Agenzia Laore Sardegna**

**Via Caprera, 8 – 09123 Cagliari**

Centralino 070/6026

C.F. e P.IVA 03122560927

Sito web: <http://www.sardegnaagricoltura.it>

PEC: protocollo.agenzia.laore@legalmail.it

***Avviso pubblico volto a sollecitare la presentazione di manifestazioni di interesse alla***

***stipula di un atto di concessione avente ad oggetto un'area ad uso agricolo di***

***Ha 06.67.50, ubicata nel Comune di Laconi e censita al catasto terreni al foglio 20 mappali 96 e 243 (Beni Funzionali) di proprietà dell'Agenzia Laore Sardegna e al foglio 33 mappali 2 e 16 (Beni non Funzionali) di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna.***

**TERMINE SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE**

**03.03.2023**

## INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Si rende noto che è stata presentata, da parte di un privato cittadino, in qualità di titolare di una Azienda Agricola, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 16 punto 3 del Regolamento per la dismissione e gestione ad esaurimento dei beni della riforma fondiaria, approvato con Determinazione del Commissario Straordinario Laore n. 212 del 18/12/2019, richiesta alla Agenzia Laore per la concessione dei terreni ubicati in prossimità della propria Azienda, intestati catastalmente all'Agenzia Laore Sardegna.

Trattasi di un appezzamento di terreno ubicato in agro del Comune di Laconi, Località Santa Sofia, distinto in Catasto come segue:

Foglio 20 mappali 96 e 243 di proprietà dell'Agenzia Laore; Foglio 33 mappali 2 e 16 di proprietà della RAS, come meglio rappresentato dalle mappe:



Il bene richiesto è costituito da due corpi ben delimitati e in parte recintati; all'interno dell'area interessata risultano presenti dei reliquati stradali e una strada catastalmente inesistente, complessivamente pari a m<sup>2</sup> 8900, da considerare tara, da decurtare dalla superficie catastale di Ha 06.67.50. La superficie reale da concedere risulta pari a Ha 05.78.50, m<sup>2</sup> 57850, come meglio rappresentato dalle mappe:



Parte delle aree richieste rientrano tra i beni classificati fra quelli non funzionali alle attività dell'Agencia Laore; parte, Mappali 96 e 243 del foglio 20, tra i beni classificati funzionali. I beni non funzionali, precisamente i mappali 2 e 16 del foglio 33, sebbene ancora catastalmente intestati all'Agencia Laore, sono stati trasferiti in proprietà alla Regione Sardegna, ai sensi del combinato disposto dell'art. 39 della L.R. n. 7/2005 e dell'art. 33 della L.R.13/2006; pertanto, l'Agencia Laore procederà, per conto dell'Amministrazione Regionale, come disposto dalle indicazioni operative della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, trasmesse all'Agencia Laore con nota prot. Laore n. 0007954 del 03.03.2022 e dal nulla - osta rilasciato dal Servizio Demanio Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano, trasmesso in data 01.07.2022, con nota prot. Laore n. 0030730/22.

Col presente avviso l'Agencia Laore comunica che procederà, nel rispetto del Regolamento per la dismissione e gestione ad esaurimento dei beni della riforma fondiaria, approvato con Determinazione del Commissario Straordinario Laore n. 212 del 18/12/2019 e disponibile nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agencia, in ossequio, in particolare, al Titolo IV del medesimo Regolamento, ad affidare in concessione il bene sopra descritto.

Il presente avviso viene fatto a titolo esplorativo al fine di conoscere l'esistenza di eventuali altri soggetti aventi diritto e interessati alla concessione e non costituisce alcun impegno da parte dell'Amministrazione.

Tanto premesso, al fine di valutare la sussistenza di domande concorrenti, si invitano gli imprenditori agricoli in possesso dei requisiti di cui al citato Regolamento, eventualmente interessati alla concessione dei summenzionati terreni, al fine dell'uso esclusivo della conduzione agricola, per le attività ivi consentite, nel rispetto di eventuali vincoli paesaggistici, naturalistici, forestali, ambientali e urbanistici, a far pervenire eventuale manifestazione d'interesse, formulata utilizzando il modulo allegato al presente avviso, per posta raccomandata A.R., a mano o indirizzandola a:

Agencia Laore Sardegna, Servizio infrastrutture e Patrimonio, via Caprera, 8 - 09123 Cagliari, entro e non oltre il giorno 03.03.2023.

Le manifestazioni di interesse che perverranno in ritardo rispetto al predetto termine non verranno prese in considerazione. Il recapito delle manifestazioni di interesse, entro il giorno indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede il timbro postale di spedizione. A tal fine faranno fede il timbro e la data apposti dall'ufficio protocollo dell'Agencia Laore, all'atto del ricevimento.

La manifestazione di interesse potrà essere inviata anche per posta elettronica certificata, all'indirizzo [protocollo.agenzia.laore@legalmail.it](mailto:protocollo.agenzia.laore@legalmail.it) o all'indirizzo e-mail [laoresardegna@agenzia-laore.it](mailto:laoresardegna@agenzia-laore.it). In tal caso farà fede la data del report di consegna generato dal sistema.

In caso di domande concorrenti lo scrivente Servizio Infrastrutture e Patrimonio si riserva di avviare idonea procedura selettiva, tra gli aderenti alla presente manifestazione d'interesse, per la concessione degli immobili di che trattasi, nel rispetto della disciplina vigente e di quanto stabilito dal citato Regolamento dell'Agencia. Qualora invece non pervenissero entro i termini stabiliti altre manifestazioni di interesse, sarà cura di questo ufficio procedere ai sensi dell'art. 18, comma 2 lettera B, del citato Regolamento e avviare il procedimento di concessione del terreno in oggetto senza ulteriori formalità.

**Laore Sardegna**

via Caprera 8 • 09123 Cagliari  
tel. 070 6026 • fax 070 6026 2222  
C.F. e P.I. 03122560927  
PEC: [protocollo.agenzia.laore@legalmail.it](mailto:protocollo.agenzia.laore@legalmail.it)  
[www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it)

**Servizio infrastrutture e Patrimonio**

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

## Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento U.E. n. 679/2016 (GDPR), i dati personali forniti nell'ambito della presente procedura sono raccolti presso l'Agenzia Laore Sardegna e trattati per le finalità di cui al presente avviso.

Il presente avviso unitamente al modulo per la manifestazione di interesse, corredato dai relativi allegati, sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia, [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) - sezione bandi e gare - sezione atti e nell'albo Pretorio del Comune di Laconi.

## Il Direttore del Servizio

Pierpaolo Piastra

### Allegati:

- Modulo per presentazione manifestazione di interesse
- Mappe
- Informativa privacy

