

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

**Oggetto:** Affidamento incarico ed impegno di spesa per interventi di manutenzione idrauliche urgenti presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna di Cagliari,(via Caprera), Nuraxinieddu, Guspini e Santa Giusta . CIG: ZB336A341E

## Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e s.m.i..

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione".

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia approvato con Delibera della Giunta regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007.

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/22 del 30.12.2021 con la quale è stato prorogato al Dott. Gerolamo Solina l'incarico di Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore.

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 342/22 del 22 aprile 2022 con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Infrastrutture e Patrimonio all'Ing. Pierpaolo Piastra.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

VISTO l'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 e l'articolo 51 del D.L 77/2021, convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108, il quale prescrive che per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

VISTO il Bilancio di Previsione 2022 – 2024 dell'Agenzia Laore Sardegna approvato con la Determinazione del Commissario straordinario n. 256/22 del 31 marzo 2022.

VISTA la nota RAS dell'Assessorato della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio prot. n. 1420/22 del 11/04/2022 con la quale viene dato parere favorevole alla Determinazione n. 256/22 del 31 marzo 2022.

#### PREMESSO CHE

- l'Agenzia Laore Sardegna svolge i propri compiti istituzionali presso sedi dislocate in tutto il territorio regionale tra cui le sedi di Cagliari via Caprera, Nuraxinieddu, Guspini e Santa Giusta;
- presso dette sedi, a seguito dei recenti eventi atmosferici di elevata intensità e per guasti legati alla vetustà degli impianti idraulici, si sono resi indispensabili urgenti interventi di manutenzione al fine di ripristinare la funzionalità degli impianti e ripristinare le condizioni igienico sanitarie delle sedi, di seguito descritti:

1) SEDE LAORE NURAXINIEDDU

- intervento per fornitura e posa in opera di una pompa per consentire il funzionamento dell'impianto autoclave e intervento per fornitura e posa in opera di un gruppo a servizio dell'autoclave
- Capitolo SC92.0004.

2) SEDE LAORE SANTA GIUSTA

- n. 2 interventi per verifica e ricerca perdita, Intervento di pulizia rampe delle griglie tubazioni e cortile, riparazione tubazione.
- Capitolo SC10.0090.

3) SEDE LAORE CAGLIARI VIA CAPRERA

- intervento per riparazione bagni 2° piano;
- Capitolo SC10.0090.

4) SEDE LAORE GUSPINI

- intervento riparazione idraulica circuito centrale.
- Capitolo SC10.0090.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- Vista l'urgenza, per l'esecuzione dei lavori sopra indicati è stato chiesto un preventivo, con lettera prot. Laore n. 17578/22 del 12/05/22, alla ditta Sarda impianti di Murgia Roberto via Augustis 5 - Quartu Sant'Elena (CA) - P.I. 03535860922, attualmente affidataria del servizio di manutenzioni idrauliche del Condominio della sede della Direzione Generale dell'Agenzia Laore di via Caprera, che si è resa immediatamente disponibile.

#### CONSIDERATO CHE:

- Il preventivo della ditta Sarda impianti di Murgia Roberto con sede legale via Augustis 5 Quartu Sant'Elena (CA) - partita IVA 03535860922, pervenuto al prot. Laore n. 18331/22 del 19/05/2022, è ritenuto congruo dal R.U.P., la cui nomina viene formalizzata con la presente determinazione, prevede un importo complessivo di € 4.979,71 IVA esclusa;
- L'importo complessivo per gli interventi pari ad € 6.075,25 IVA compresa, è disponibile sul capitolo SC10.0090, "manutenzione impianti", C.D.R. 00.16.01.04, Bilancio pluriennale 2022-2024 dell'Agenzia Laore, competenza esercizio 2022, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;

#### Tabella di riepilogo totali

CAPITOLO	IMPORTO IVA ESCLUSA (€)	IMPORTO IVA INCLUSA (€)	DESCRIZIONE CAPITOLO
SC10.0090	2.722,54 più IVA	3.321,50 IVA inclusa	Manutenzione Impianti
SC92.0004	2.257,17 più IVA	2.753,75 IVA inclusa	Manutenzione Straordinaria C/Avanzo Bilancio 2019 progetto "manutenzione straordinaria"

#### PRESO ATTO CHE

- Gli interventi su elencati non sono attuabili col personale tecnico dell'Agenzia;
- La spesa in oggetto è riferita ad un servizio necessario a garantire il mantenimento delle condizioni ambientali previste dalle norme all'interno degli uffici dell'Agenzia;
- Il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, titolare del capitolo di spesa, deve provvedere alla redazione dell'atto di impegno di spesa.
- Gli interventi per le sedi di Santa Giusta, Cagliari (via Caprera) e Guspini sono da considerarsi di manutenzione ordinaria e quindi non soggetti a capitalizzazione, mentre quelli per la sede di Nuraxinieddu verranno considerati da capitalizzare.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza.

## DETERMINA

Di AFFIDARE, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs, 18 aprile 2016, n. 50, gli interventi urgenti di manutenzione idraulica presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna di Cagliari via Caprera, Nuraxinieddu, Guspini e Santa Giusta, alla ditta Sarda impianti di Murgia Roberto con sede legale via Augustis 5 Quartu Sant'Elena (CA) - partita IVA 03535860922, comportante una spesa complessiva di € 4.979,71 più IVA;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per il pagamento del corrispettivo spettante alla ditta Sarda impianti di Murgia Roberto con sede legale via Augustis 5 Quartu Sant'Elena (CA) - partita IVA 03535860922 la somma di € 6.075,25 IVA inclusa sui Capitoli così suddivisi:

- CAPITOLO SC10.0090 Manutenzione Impianti € 3.321,50 IVA compresa
- CAPITOLO SC92.0004 Manutenzione Straordinaria Immobili dell'Agenzia C/Avanzo € 2.753,75 IVA compresa – Avanzo di Bilancio 2019 progetto "manutenzione straordinaria"

C.D.R. 00.16.01.04, Bilancio pluriennale 2022-2024 dell'Agenzia Laore, competenza esercizio 2022, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;

DI PRECISARE che:

- il contratto per l'affidamento della fornitura in oggetto con la Società affidataria, si intenderà validamente perfezionato a seguito della trasmissione, all'indirizzo PEC del fornitore, del documento di stipula, firmato digitalmente dal dirigente competente, che accetta l'offerta economica dell'affidataria, ai sensi [dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n.50/2016](#);
- trattandosi di affidamento diretto effettuato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2000, così come modificato dal D.L. 77/2021, il termine dilatorio dei 35 giorni per la firma del contratto non si applica come prevede [l'art. 32, comma 10, lettera b\)](#) dello stesso Decreto.

DI NOMINARE l'Ing. Bruno Anedda, Responsabile della U.O. Progetti ed Esecuzione Lavori del Servizio Infrastrutture e Patrimonio dell'Agenzia Laore Sardegna, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), che assume anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC).

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

DI PUBBLICARE la presente determinazione per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul:

- sito internet dell'Agenzia, [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) - sezione bandi e gare;
- sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- sito internet: <http://www.sardegnaagricoltura.it/> sezione atti.

DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.

**Il Direttore del Servizio  
Infrastrutture e Patrimonio**  
Ing. Pierpaolo Piastra