

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: Affidamento incarico ed impegno di spesa per interventi di manutenzione idrauliche urgenti presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna di Cagliari, (via Caprera), Nuraxinieddu, Guspini e Santa Giusta . CIG: ZB336A341E

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e s.m.i..

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione".

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia approvato con Delibera della Giunta regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007.

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/22 del 30.12.2021 con la quale è stato prorogato al Dott. Gerolamo Solina l'incarico di Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore.

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 342/22 del 22 aprile 2022 con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Infrastrutture e Patrimonio all'Ing. Pierpaolo Piastra.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

VISTO l'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 e l'articolo 51 del D.L 77/2021, convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108, il quale prescrive che per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

VISTO il Bilancio di Previsione 2022 – 2024 dell'Agenzia Laore Sardegna approvato con la Determinazione del Commissario straordinario n. 256/22 del 31 marzo 2022.

VISTA la nota RAS dell'Assessorato della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio prot. n. 1420/22 del 11/04/2022 con la quale viene dato parere favorevole alla Determinazione n. 256/22 del 31 marzo 2022.

PREMESSO CHE

- l'Agenzia Laore Sardegna svolge i propri compiti istituzionali presso sedi dislocate in tutto il territorio regionale tra cui le sedi di Cagliari via Caprera, Nuraxinieddu, Guspini e Santa Giusta;
- presso dette sedi, a seguito dei recenti eventi atmosferici di elevata intensità e per guasti legati alla vetustà degli impianti idraulici, si sono resi indispensabili urgenti interventi di manutenzione al fine di ripristinare la funzionalità degli impianti e ripristinare le condizioni igienico sanitarie delle sedi, di seguito descritti:

1) SEDE LAORE NURAXINIEDDU

- intervento per fornitura e posa in opera di una pompa per consentire il funzionamento dell'impianto autoclave e intervento per fornitura e posa in opera di un gruppo a servizio dell'autoclave
- Capitolo SC92.0004.

2) SEDE LAORE SANTA GIUSTA

- n. 2 interventi per verifica e ricerca perdita, Intervento di pulizia rampe delle griglie tubazioni e cortile, riparazione tubazione.
- Capitolo SC10.0090.

3) SEDE LAORE CAGLIARI VIA CAPRERA

- intervento per riparazione bagni 2° piano;
- Capitolo SC10.0090.

4) SEDE LAORE GUSPINI

- intervento riparazione idraulica circuito centrale.
- Capitolo SC10.0090.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

- Vista l'urgenza, per l'esecuzione dei lavori sopra indicati è stato chiesto un preventivo, con lettera prot. Laore n. 17578/22 del 12/05/22, alla ditta Sarda impianti di Murgia Roberto via Augustis 5 - Quartu Sant'Elena (CA) - P.I. 03535860922, attualmente affidataria del servizio di manutenzioni idrauliche del Condominio della sede della Direzione Generale dell'Agenzia Laore di via Caprera, che si è resa immediatamente disponibile.

CONSIDERATO CHE:

- Il preventivo della ditta Sarda impianti di Murgia Roberto con sede legale via Augustis 5 Quartu Sant'Elena (CA) - partita IVA 03535860922, pervenuto al prot. Laore n. 18331/22 del 19/05/2022, è ritenuto congruo dal R.U.P., la cui nomina viene formalizzata con la presente determinazione, prevede un importo complessivo di € 4.979,71 IVA esclusa;
- L'importo complessivo per gli interventi pari ad € 6.075,25 IVA compresa, è disponibile sul capitolo SC10.0090, "manutenzione impianti", C.D.R. 00.16.01.04, Bilancio pluriennale 2022-2024 dell'Agenzia Laore, competenza esercizio 2022, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;

Tabella di riepilogo totali

| CAPITOLO | IMPORTO IVA ESCLUSA (€) | IMPORTO IVA INCLUSA (€) | DESCRIZIONE CAPITOLO |
|-----------|-------------------------|-------------------------|---|
| SC10.0090 | 2.722,54 più IVA | 3.321,50 IVA inclusa | Manutenzione Impianti |
| SC92.0004 | 2.257,17 più IVA | 2.753,75 IVA inclusa | Manutenzione Straordinaria C/Avanzo Bilancio 2019 progetto "manutenzione straordinaria" |

PRESO ATTO CHE

- Gli interventi su elencati non sono attuabili col personale tecnico dell'Agenzia;
- La spesa in oggetto è riferita ad un servizio necessario a garantire il mantenimento delle condizioni ambientali previste dalle norme all'interno degli uffici dell'Agenzia;
- Il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, titolare del capitolo di spesa, deve provvedere alla redazione dell'atto di impegno di spesa.
- Gli interventi per le sedi di Santa Giusta, Cagliari (via Caprera) e Guspini sono da considerarsi di manutenzione ordinaria e quindi non soggetti a capitalizzazione, mentre quelli per la sede di Nuraxinieddu verranno considerati da capitalizzare.

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza.

DETERMINA

Di AFFIDARE, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs, 18 aprile 2016, n. 50, gli interventi urgenti di manutenzione idraulica presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna di Cagliari via Caprera, Nuraxinieddu, Guspini e Santa Giusta, alla ditta Sarda impianti di Murgia Roberto con sede legale via Augustis 5 Quartu Sant'Elena (CA) - partita IVA 03535860922, comportante una spesa complessiva di € 4.979,71 più IVA;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per il pagamento del corrispettivo spettante alla ditta Sarda impianti di Murgia Roberto con sede legale via Augustis 5 Quartu Sant'Elena (CA) - partita IVA 03535860922 la somma di € 6.075,25 IVA inclusa sui Capitoli così suddivisi:

- CAPITOLO SC10.0090 Manutenzione Impianti € 3.321,50 IVA compresa
- CAPITOLO SC92.0004 Manutenzione Straordinaria Immobili dell'Agenzia C/Avanzo € 2.753,75 IVA compresa – Avanzo di Bilancio 2019 progetto "manutenzione straordinaria"

C.D.R. 00.16.01.04, Bilancio pluriennale 2022-2024 dell'Agenzia Laore, competenza esercizio 2022, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;

DI PRECISARE che:

- il contratto per l'affidamento della fornitura in oggetto con la Società affidataria, si intenderà validamente perfezionato a seguito della trasmissione, all'indirizzo PEC del fornitore, del documento di stipula, firmato digitalmente dal dirigente competente, che accetta l'offerta economica dell'affidataria, ai sensi [dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n.50/2016](#);
- trattandosi di affidamento diretto effettuato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2000, così come modificato dal D.L. 77/2021, il termine dilatorio dei 35 giorni per la firma del contratto non si applica come prevede [l'art. 32, comma 10, lettera b\)](#) dello stesso Decreto.

DI NOMINARE l'Ing. Bruno Anedda, Responsabile della U.O. Progetti ed Esecuzione Lavori del Servizio Infrastrutture e Patrimonio dell'Agenzia Laore Sardegna, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), che assume anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC).

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

DI PUBBLICARE la presente determinazione per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul:

- sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it - sezione bandi e gare;
- sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- sito internet: <http://www.sardegnaagricoltura.it/> sezione atti.

DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.

**Il Direttore del Servizio
Infrastrutture e Patrimonio**
Ing. Pierpaolo Piastra