

# Laore

Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

## CAPITOLATO PRESTAZIONALE

allegato

alla Determinazione n. 1276 del 29/11/2021: “Determina a contrarre per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, degli interventi di messa in sicurezza del laghetto collinare n. 6 (ID496) sito in Comune di Palmas Arborea, località Tiria - realizzazione dello scarico di alleggerimento e sistemazione dello scarico di superficie, tale da garantire lo svuotamento dell’invaso al 75% della sua capacità nell’arco di 72 ore. C.I.G. 899782259B C.U.P. G23E19000170002 – Approvazione Capitolato Prestazionale, con relativi allegati, e prenotazione somme”.

Agenzia Laore Sardegna

Servizio Patrimonio

U.O. Area Centro

Servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, degli interventi di messa in sicurezza del laghetto collinare n. 6 (ID496) sito in Comune di Palmas Arborea, località Tiria - realizzazione dello scarico di alleggerimento e sistemazione dello scarico di superficie, tale da garantire lo svuotamento dell'invaso al 75% della sua capacità nell'arco di 72 ore.

C.I.G. 899782259B - C.U.P. G23E19000170002

CPV: 71242000-6 – Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

Località: Comune di Palmas Arborea – Prov. Oristano

Importo Complessivo Finanziamento: € 300.000,00, di cui € 200.00,00 per lavori

Copertura Finanziaria: Fondi F.S.C. 2014/2020 – linea d'azione 2.2.1 – Deliberazione G.R. 51/66 del 18.12.2019

#### CAPITOLATO PRESTAZIONALE

IL RUP

*Ing. Paolo Grussu*

GRUSSU PAOLO  
26.11.2021  
11:38:22 UTC



Servizio Patrimonio

Il Direttore

*Dott.ssa.Graziella Carta*

CARTA  
GRAZIELLA  
26.11.2021  
11:58:33  
UTC



NOVEMBRE 2021

## CAPO I - CLAUSOLE CONTRATTUALI

\*\*\*\*\*

### ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente capitolato prestazionale disciplina il contratto per i servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, degli interventi di messa in sicurezza del laghetto collinare n. 6 (ID496), sito in Comune di Palmas Arborea, località Tira - realizzazione di una condotta di alleggerimento che permetta il vuotamento del 75% della capacità dell'invaso entro 72 ore e che, compatibilmente con il finanziamento disponibile, consenta di mantenere il livello del lago al 50% della sua capacità anche con un sistema automatizzato.

In particolare dovranno essere espletate le seguenti prestazioni professionali:

- 1) Progettazione di fattibilità tecnico-economica (art. 23 commi 5-5bis-6 del Codice); importo dei lavori € 300.000,00;
- 2) Progettazione definitiva (art. 23 commi 7 del Codice); importo dei lavori € 200.000,00;
- 3) Progettazione esecutiva (art. 23 commi 8 del Codice); importo dei lavori € 200.000,00;
- 4) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (art. 91 del TUS); importo dei lavori € 200.000,00;
- 5) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 92 del TUS). importo dei lavori € 200.000,00;

**Fanno parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati:**

- a) il Codice, il Regolamento e il Testo Unico per la Sicurezza (TUS), per quanto applicabili;
- b) la L.R. 13.03.2018 n. 8 "*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*", per quanto applicabile;
- c) le disposizioni di cui al Decreto interministeriale 11 aprile 2008, n. 135 e relativo allegato "*Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione*" e relativi Decreti attuativi per quanto applicabili;
- d) le polizze di garanzia.

Il presente capitolato prestazionale è automaticamente integrato dall'offerta economica presentata dall'Aggiudicatario, in quanto detta offerta costituisce obbligazione contrattuale specifica.

**Nel successivo Capo II sono dettagliatamente elencate le prescrizioni e le prestazioni professionali oggetto del presente capitolato prestazionale.**

## ART. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è stato stimato in € 300.000,00 + IVA per la fase di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economico ed in € 200.000,00 + IVA per i restanti servizi. La categoria relativa alle opere è dettagliatamente riportata nel documento preliminare alla progettazione, allegato al presente capitolato prestazionale.

Per quanto sopra, l'importo del compenso posto a base di gara, determinato secondo i criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016", è stabilito in € 39.232,36 oltre al contributo integrativo e l'IVA, così come riportato nell'allegato 3 al presente Capitolato Prestazionale "Stima spese tecniche incarico professionale".

**Il dettaglio delle prestazioni professionali oggetto del presente capitolato prestazionale è il seguente:**

n.	Descrizione del servizio	CPV	Area merceologica	P (principale) S (secondaria)	Importo €
1	Progettazione di fattibilità tecnico-economica (importo lavori € 300.0000,00)	71242000-6	AP23AB22	S	7.437,10
2	Progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (importo lavori € 200.0000,00)		AP23AB22	S	12.218,26
3	Progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (importo lavori € 200.0000,00)		AP23AB22	<b>P</b>	12.634,80
4	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (importo lavori € 200.0000,00)		AP30AF24	S	6.942,20
<b>Importo totale a base di gara</b>					<b>39.232,36</b>

Tale importo costituisce il limite massimo di spesa e non di impegno per l'Agenzia.

L'affidamento del servizio avverrà ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2000, così come modificato dal D.L. 77/2021; trattandosi di importo a base di gara inferiore alle soglie di cui all'art. 95, comma 3, lett. b), l'aggiudicazione della procedura di gara avverrà con **il criterio del minor prezzo** offerto.

Ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 alla gara di applicherà l'esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime o non sottoscritte con firma digitale valida.

L'Agenzia Laore conserva la facoltà di revocare gli atti di gara e di non dare luogo all'aggiudicazione qualora sussistano ragioni di interesse pubblico, che verranno debitamente esplicitate nel provvedimento di revoca.

### **ART. 3 – FORMALIZZAZIONE DELL'INCARICO**

L'aggiudicazione definitiva è soggetta ad approvazione da parte dell'Agenzia e verrà formalizzata mediante stipula di contratto.

Ai fini della formalizzazione dell'incarico, l'Aggiudicatario verrà invitato a presentare la seguente documentazione:

- garanzia definitiva, costituita nei termini di cui all'art. 103 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- polizza di responsabilità civile professionale, per ciascuno dei tecnici personalmente responsabili della redazione di uno o più degli elaborati progettuali e/o dell'espletamento di una o più delle altre prestazioni previste dal contratto, a copertura anche delle nuove spese di progettazione e dei maggiori costi che l'Agenzia Laore dovesse sopportare in conseguenza di errori e omissioni del progetto definitivo - esecutivo, prestata per un massimale non inferiore a € 1.500.000,00, fatto salvo in ogni caso il diritto dell'Agenzia Laore al risarcimento del maggior danno.

La polizza assicurativa contro i rischi professionali dovrà essere mantenuta per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. A tal fine, l'Aggiudicatario dovrà far tempestivamente pervenire all'Agenzia Laore i rinnovi periodici della polizza in questione.

- gli estremi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., con l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul medesimo.
-

## **ART. 4 – TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI PROFESSIONALI**

Tutti gli elaborati progettuali dettagliatamente descritti nel successivo articolo 25, dovranno essere consegnati entro i termini di seguito indicati:

- Studio di fattibilità tecnico-economica: entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto;
- Progettazione definitiva e l'allegato Piano di sicurezza e coordinamento: entro 30 giorni dalla data di comunicazione di approvazione, da parte dell'Agenzia, dello studio di fattibilità tecnico-economica;
- Progettazione esecutiva e l'allegato Piano di sicurezza e coordinamento: entro 30 giorni dalla data di comunicazione di approvazione, da parte dell'Agenzia, del progetto definitivo.

## **ART. 5 – PREZZI**

Il prezzo offerto dall'Aggiudicatario, vincolato per tutta la durata del contratto e non soggetto a revisione, è da intendersi a corpo, fisso e onnicomprensivo di tutte le attività professionali ed accessorie affidate, anche non espressamente previste dal presente capitolato prestazionale, ma comunque necessarie per l'espletamento delle prestazioni professionali in oggetto; pertanto sono, altresì, a carico dell'Aggiudicatario:

- tutti gli oneri organizzativi e di trasporto, comprese le spese per i viaggi e le missioni necessarie per sopralluoghi, rilievi e indagini, procedure autorizzative, ecc., nonché per l'interfaccia tra l'Aggiudicatario e il Committente, anche con mezzi propri;
- i costi e l'uso di attrezzature varie, materiali di consumo, software e mezzi di calcolo;
- i tempi di sopralluogo e di trasporto e i relativi tempi di attesa;
- gli oneri e i costi di partecipazione alle riunioni convocate dall'Agenzia Laore per l'esame e la valutazione delle attività in corso da parte dell'Aggiudicatario;
- le spese di bollo e accessorie per contratto ed eventuali allegati;
- gli oneri finanziari generali e particolari, ivi comprese la garanzia definitiva e le polizze assicurative;
- tutte le spese per ulteriori rilievi e indagini che l'Aggiudicatario dovesse ritenere necessari oltre a quelli forniti dall'Agenzia Laore.

Per quanto sopra, il corrispettivo a corpo non potrà subire variazioni sulla base dell'importo complessivo dei lavori e della sua suddivisione nelle categorie di cui al D.M. 17.06.2016, risultanti dai computi metrici estimativi delle progettazioni svolte dall'Aggiudicatario e dalla contabilità dei lavori in sede esecutiva.

Il corrispettivo contrattuale a corpo è altresì remunerativo delle modifiche e integrazioni degli elaborati del progetto che fossero richieste dall'Agenzia Laore, in quanto:

- necessarie per la positiva conclusione della procedura di verifica, di cui all'art. 26 del Codice, relativamente ai singoli livelli progettuali (art. 20 comma 1 L.R. n. 8/2018);
- funzionali all'ottenimento dei pareri, nulla osta, autorizzazioni etc., anche eventualmente determinate da nuove normative di settore che dovessero entrare in vigore, il cui ottenimento è prescritto ai fini dell'approvazione dei singoli livelli progettuali e dell'esecuzione dei lavori;
- divenute necessarie a seguito dell'entrata in vigore di nuove normative;
- in ogni caso ritenute indispensabili dall'Agenzia Laore ai fini della migliore riuscita dell'intervento, anche per esigenze sopravvenute.

Le richieste di modifiche e integrazioni di cui sopra potranno essere espresse dall'Agenzia Laore sia prima della consegna degli stessi elaborati, sia dopo tale consegna sino all'approvazione finale del progetto.

L'Aggiudicatario è pertanto obbligato a effettuare le citate modifiche ed integrazioni, su richiesta formale da parte dell'Agenzia Laore, senza che ciò dia diritto a speciali e/o maggiori compensi.

Qualora emergano, successivamente alla verifica ed approvazione dei progetti redatti dall'Aggiudicatario, errori e omissioni nella redazione dei progetti stessi, l'Agenzia Laore potrà richiedere di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa di cui al precedente articolo 3, fatta salva la facoltà di rescissione in danno del contratto qualora ancora in essere.

#### **ART. 6 - OBBLIGHI - ONERI E RESPONSABILITÀ A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri e rischi relativi all'esecuzione di tutte le prestazioni professionali di cui al presente capitolato prestazionale, intendendosi remunerati con il prezzo offerto in sede di gara.

Durante l'esecuzione di tutte le prestazioni professionali l'Aggiudicatario è tenuto all'osservanza delle prescrizioni previste nel presente capitolato prestazionale, di tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia previdenziale, assicurativa e fiscale, nonché quelle in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, comprese quelle che dovessero essere emanate durante l'esecuzione degli stessi.

L'Aggiudicatario, se costituito in forma di società cooperativa, è tenuto al rispetto di dette normative anche nei confronti dei soci lavoratori.

E' inoltre responsabile verso l'Agenzia della esatta e puntuale esecuzione delle prestazioni professionali oggetto del presente capitolato prestazionale, nonché del buon esito dello stesso e dell'opera dei propri dipendenti.

Il personale dovrà essere regolarmente assunto alle dipendenze dell'Aggiudicatario.

L'Agenzia è pertanto sollevata da ogni obbligo e/o responsabilità verso il personale per retribuzioni, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni ed infortuni ed ogni altro adempimento, in ordine al rapporto di lavoro secondo le leggi ed i contratti di categoria in vigore.

In particolare l'Aggiudicatario si impegna a:

- a) osservare, durante l'esecuzione delle prestazioni professionali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche, di sicurezza e di protezione dei lavoratori in vigore, nonché quelle che nel frattempo dovessero essere emanate. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario, intendendosi, in ogni caso, remunerati con il corrispettivo contrattuale. Pertanto, l'Aggiudicatario non potrà avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti dell'Agenzia;
- b) applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro, applicabili alla data di stipula del contratto, alla categoria e nelle località di svolgimento delle prestazioni professionali, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
- c) rispettare gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti che vincolano l'Aggiudicatario anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del contratto;
- d) continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione;
- e) **dare immediata comunicazione all'Agenzia di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle prestazioni professionali di cui al presente capitolato prestazionale;**
- f) malleverare e tenere indenne l'Agenzia da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti;
- g) nominare un *Gestore del servizio* in grado di seguire la buona esecuzione delle prestazioni professionali e tenere i necessari contatti con l'Agenzia fino alla regolare esecuzione degli stessi;
- h) **avvalersi, per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto del presente capitolato prestazionale, di una struttura organizzativa costituita almeno dalle seguenti figure, riassumibili anche in un singolo professionista, purchè in possesso dei requisiti di seguito specificati:**



- n. 1 ingegnere progettista ed incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- n. 1 tecnico avente il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii.;
- n. 1 tecnico avente il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii.

**All'atto del perfezionamento dell'incarico, l'Aggiudicatario dovrà comunicare all'Agenzia Laore i nominativi dei professionisti che eseguiranno le varie prestazioni professionali.**

**L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, obbligatoriamente e tempestivamente comunicare all'Agenzia le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione delle prestazioni professionali, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili.**

- i) osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo disposte dall'Agenzia;
- j) predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli qualitativi delle prestazioni professionali oggetto del presente capitolato prestazionale;
- k) assumersi ogni responsabilità per i casi di infortunio e/o di danni eventualmente arrecati all'Agenzia o ai suoi dipendenti nell'esecuzione delle prestazioni professionali oggetto del capitolato prestazionale o per qualsiasi altra causa;
- l) adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessari per evitare danni ai beni pubblici e privati;
- m) risarcire eventuali danni che, in dipendenza del modo di eseguire le prestazioni professionali, fossero arrecati a proprietà pubbliche e/o private nonché a persone o mezzi, restando liberi e indenni l'Agenzia ed il suo personale;
- n) risarcire all'Agenzia il danno causato da ogni inadempimento alle obbligazioni derivanti dal presente capitolato prestazionale;
- o) effettuare, prima della formulazione dell'offerta, una verifica della situazione di fatto degli immobili sui quali dovranno essere eseguite le prestazioni, della loro estensione e natura, e di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente gli immobili stessi. Conseguentemente nessuna obiezione potrà essere sollevata dall'Aggiudicatario per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione delle prestazioni professionali.

Per ogni ulteriore informazione al riguardo è possibile contattare il Responsabile del Procedimento, Ing. Paolo Grussu – e-mail: [paologrussu@agenzia-laore.it](mailto:paologrussu@agenzia-laore.it);

- p) introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alle quali i progetti saranno sottoposti per il rilascio dei pareri, nulla osta, autorizzazioni etc., anche eventualmente determinate da nuove normative di settore che dovessero entrare in vigore, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

## **ART. 7 – PENALI IN CASO DI RITARDO NELL'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

In caso di ritardo nel completamento delle prestazioni professionali previste nel presente capitolato prestazionale, rispetto ai termini previsti nel precedente articolo 4, senza che pervenga all'Agenzia alcuna comunicazione giustificativa, verrà applicata una penale giornaliera dell'1 per mille sull'importo netto contrattuale.

Qualora le penali raggiungano il 10% dell'importo contrattuale, l'Agenzia potrà risolvere il contratto, con escussione della garanzia prestata, salvo il risarcimento di maggiori danni.

Si precisa che la suddetta penale sarà applicata anche per ogni giorno di ritardo rispetto al termine perentorio eventualmente assegnato dall'Agenzia Laore per la ripresentazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e/o del progetto definitivo - esecutivo, già consegnato dall'Aggiudicatario e aggiornato con le modifiche motivatamente richieste dall'Agenzia.

L'importo delle eventuali penali sarà detratto in sede di liquidazione della fattura, a seguito di contestazione scritta da parte dell'Agenzia.

## **ART. 8 – SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del Codice, l'Aggiudicatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini sulle strutture, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. In tali casi resta comunque ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Fermo restando quanto sopra, si applicano le pertinenti disposizioni dell'art. 105 del Codice.

## **ART. 9 – RESPONSABILI DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Nell'ambito dell'appalto del servizio professionale in oggetto, vengono individuate le seguenti figure responsabili:

a) per l'Aggiudicatario:

- *Gestore del servizio*, ovvero la persona, dotata di adeguate competenze e di idoneo livello di responsabilità e potere decisionale, incaricata dall'Aggiudicatario della gestione di tutti gli aspetti contrattuali. Il Gestore del servizio rappresenta l'interfaccia unica dell'Aggiudicatario verso l'Agenzia Laore e deve essere sempre reperibile durante l'espletamento del servizio e, comunque, durante l'orario di apertura degli uffici.

In particolare, al Gestore del servizio sono delegate le seguenti funzioni:

- organizzazione e coordinamento di tutte le attività previste nel contratto e nel presente capitolato prestazionale;
- controllo del servizio effettuato, trasmissione e controllo degli elaborati tecnici relativi alle regolarizzazioni catastali degli immobili nonché controllo e trasmissione della fattura emessa;

b) per l'Agenzia Laore:

- *Supervisore*: il Direttore del Servizio Bilancio e contabilità, ovvero l'Unità Organizzativa Dirigenziale responsabile, per l'Agenzia, dei rapporti con l'Aggiudicatario;
- *Direttore dell'Esecuzione del Contratto*

La verifica e i controlli sulla corretta e puntuale esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato prestazionale saranno eseguiti dal Direttore dell'esecuzione del contratto, che si avvarrà della collaborazione dei responsabili delle U.O. del Servizio Patrimonio e del personale U.O. Gestione contratti e economato specificatamente incaricato.

## **Art. 10 - SICUREZZA**

I servizi tecnici di ingegneria compresi nell'incarico professionale sono relativi a prestazioni di natura meramente intellettuale, per cui non viene redatto il documento di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), ai sensi del comma 3 bis art. 26 TUS.

Si precisa comunque che l'Aggiudicatario, al fine del corretto e completo espletamento dell'incarico, dovrà necessariamente compiere uno o più sopralluoghi sui siti interessati dall'intervento.

Al fine di garantire la sicurezza in occasione di tali sopralluoghi, gli stessi dovranno pertanto essere compiuti dall'Aggiudicatario congiuntamente al RUP o comunque a personale Laore all'uopo incaricato, previo opportuni accordi con il RUP, per di garantire l'assenza di interferenze con le attività gestionali ordinarie delle opere e/o con eventuali attività straordinarie.

In occasione dei suddetti sopralluoghi l'Aggiudicatario, i propri dipendenti, collaboratori ed ausiliari hanno obbligo di essere dotati, a cura e spese dell'Aggiudicatario, degli opportuni Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) necessario al fine di minimizzare i rischi sul luogo di lavoro.

L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, dichiarare, per sé e per i propri dipendenti, collaboratori ed ausiliari:

- il possesso dei necessari requisiti di idoneità sanitaria allo svolgimento del servizio, che dovranno essere mantenuti per tutta la durata delle attività svolte nell'ambito del contratto;

- l'avvenuta formazione e informazione relativa ai rischi specifici delle attività da svolgere nell'ambito del contratto.

In ogni caso, tutti gli oneri derivanti dal presente articolo si intendono compresi e compensati nel corrispettivo contrattuale.

#### **Art. 11 - CONFORMITÀ AGLI STANDARD SOCIALI MINIMI. ULTERIORI “CAM” APPLICABILI**

La progettazione definitiva – esecutiva dovrà essere redatta dall'Aggiudicatario, se necessario tenendone già conto in sede di progettazione di fattibilità tecnico-economica, in maniera che siano espressamente previste a carico dell'appaltatore dei lavori le prescrizioni di cui al D.M. 06.06.2012 “*Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici*” e di cui agli ulteriori “Criteri Ambientali Minimi” (CAM) individuati con altri Decreti emanati dal Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare ai sensi del “Piano d'Azione per la sostenibilità dei consumi nel settore della Pubblica Amministrazione (PAN GPP)” (approvato con D.M. 11.04.2008 ed aggiornato con D.M. 10.04.2013), per quanto applicabili.

#### **ART. 12 – PAGAMENTI**

L'Agenzia Laore provvederà al pagamento dei diversi livelli di progettazione entro 30 (trenta) giorni dalla data di emissione dei relativi certificati di regolare prestazione da parte del Responsabile del Procedimento, previa acquisizione dei nulla osta, autorizzazioni ecc., eventualmente previsti, nonché previa verifica, da parte dell'Agenzia, della regolarità contributiva dell'Aggiudicatario.

Per quanto riguarda l'onorario per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione verrà corrisposto un acconto in misura percentuale al valore degli stati di avanzamento emessi a favore dell'impresa Appaltatrice dei lavori, fino a un massimo del 90% dell'onorario stesso.

Il pagamento del saldo, corrispondente al residuo 10%, verrà corrisposto ad avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Tutte le fatture dovranno indicare:

- gli estremi del contratto;
- il C.I.G.

L'Agenzia, ai sensi del D.M. n. 55 del 03/04/2013, non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A “Formato della fattura elettronica” del citato D.M.

Non sarà ammessa a pagamento la fattura non conforme alle prescrizioni sopra riportate.

All'atto dell'emissione del mandato di pagamento verranno trattenute le eventuali penali di cui al precedente art. 7.

Qualsiasi ritardo nel pagamento delle fatture non darà diritto all'Aggiudicatario di sospendere o rallentare le prestazioni affidategli, né di chiedere lo scioglimento del contratto, avendo esso soltanto il diritto al pagamento degli interessi previsto dalla normativa vigente, esclusa ogni altra indennità o compenso, in quanto gli interessi sono comprensivi del maggior danno ai sensi dell'art. 1224, 2° comma del codice civile.

### **ART. 13 – TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'Agenzia assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai pagamenti dei servizi di cui al presente capitolato prestazionale.

L'Agenzia procederà alla risoluzione del contratto in tutti i casi in cui le transazioni finanziarie relative ai servizi in oggetto vengano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni come previsto dall'articolo 3 della citata Legge.

Inoltre, l'Appaltatore o il subappaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, disciplinata all'articolo 3 della citata Legge 136/2010, procederà all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informando contestualmente l'Agenzia e la Prefettura – ufficio territoriale del Governo della Provincia di Cagliari.

### **ART. 14 – RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO**

In materia di risoluzione e recesso dal contratto si richiamano le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.l.gs. 50/2016 e ss.mm.ii., per quanto applicabili.

Oltre a quanto previsto nel presente Capitolato prestazionale, l'Agenzia può disporre la risoluzione e/o il recesso del contratto qualora si verifichi una delle condizioni previste agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La risoluzione/recesso, accertata la causa che li giustifica, sarà efficace immediatamente in ragione di semplice comunicazione scritta inviata mediante posta elettronica certificata ovvero raccomandata a/r, dall'Agenzia Laore Sardegna all'Aggiudicatario.

Dalla data di efficacia della risoluzione/recesso l'Aggiudicatario dovrà cessare da tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno all'Agenzia.

### **ART. 15 - DIVIETO DI SOSPENDERE O DI RITARDARE I SERVIZI**

L'Aggiudicatario non può sospendere o ritardare le prestazioni professionali oggetto del capitolato prestazionale con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Agenzia.

La sospensione o il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni professionali per decisione unilaterale da parte dell'Aggiudicatario costituisce inadempimento contrattuale grave e tale da

motivare la risoluzione del contratto qualora questi, dopo la diffida a riprendere le attività entro il termine intimato dall'Agenzia a mezzo di posta elettronica certificata ovvero raccomandata a/r non vi abbia ottemperato.

In tale ipotesi restano a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

#### **ART. 16 - CAUSE DI FORZA MAGGIORE**

Si considerano cause di forza maggiore quegli eventi effettivamente provocati da cause imprevedibili per le quali l'Aggiudicatario non abbia ommesso le normali cautele atte ad evitarli.

I danni che dovessero derivare a causa della arbitraria esecuzione delle prestazioni professionali in regime di sospensione, non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere riparati a cura e spese dell'Aggiudicatario il quale altresì è obbligato a risarcire gli eventuali danni derivati all'Agenzia.

I danni che l'Aggiudicatario ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere comunicati all'Agenzia entro cinque giorni dall'inizio del loro avverarsi mediante P.E.C. all'indirizzo protocollo.agenzia.laore@legalmail.it, pena la decadenza dal diritto di risarcimento.

#### **Art. 17 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Per la risoluzione di eventuali controversie inerenti e conseguenti all'interpretazione ed applicazione del contratto è esclusa la competenza arbitrale.

Le eventuali controversie che insorgessero tra l'Agenzia Laore e l'Aggiudicatario saranno sottoposte ad un preliminare tentativo di risoluzione amministrativa. A tal fine, qualora l'Aggiudicatario abbia pretese da far valere, notificherà motivata domanda all'Agenzia, la quale si pronuncerà nel termine di 45 (quarantacinque) giorni dal ricevimento della notifica.

L'Aggiudicatario non potrà di conseguenza adire l'Autorità Giudiziaria prima che l'Agenzia Laore abbia emesso la decisione amministrativa o prima che sia decorso, inutilmente, il termine per provvedervi.

Il foro competente è quello di Cagliari.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Aggiudicatario non può comunque rallentare o sospendere l'esecuzione delle prestazioni professionali, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'Agenzia Laore.

#### **ART. 18 - CESSIONE DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 105 comma 1 del Codice, è vietata qualsiasi cessione del contratto, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1 del Codice.

#### **ART. 19 - CODICE DI COMPORTAMENTO**

All'indirizzo <http://www.regione.sardegna.it/amministrazionetrasparente/> è reperibile copia del "[Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società Partecipate della](#)

Regione Autonoma della Sardegna” approvato con delibera della Giunta regionale n. 43/7 del 21/10/2021. Gli obblighi di condotta previsti dal presente Codice sono estesi, in quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti (con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo) ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, ***nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione***. La violazione di tali principi e obblighi costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62.

## ART. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR) - Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è l'agenzia **Laore Sardegna**, Via Caprera, 8 - Cagliari - C.F. e P.IVA 03122560927 ed i relativi dati di contatto sono i seguenti:  
PEC: [protocollo.agenzia.laore@legalmail.it](mailto:protocollo.agenzia.laore@legalmail.it) telefono +39 070 6026 –  
mail: [laoresardegna@agenzialaore.it](mailto:laoresardegna@agenzialaore.it);
- b) i contatti e-mail del Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) sono i seguenti: pec: [rpd@pec.regione.sardegna.it](mailto:rpd@pec.regione.sardegna.it) – mail: [rpd@regione.sardegna.it](mailto:rpd@regione.sardegna.it) – telefono: 070 606 5735;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura negoziata e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori dell'Agenzia Laore Sardegna implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, ai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

### **Art. 21 - OBBLIGO DI RISERVATEZZA E TUTELA DEI DATI**

L'Aggiudicatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto dell'incarico, qualsiasi informazione, documento e dato acquisito ed elaborato nello svolgimento delle attività oggetto del presente capitolato prestazionale, che non fosse già stato reso noto direttamente o indirettamente dall'Agenzia Laore.

Detto impegno si estende a qualsiasi cambiamento o proposta di cambiamento, sempre inerente all'incarico, o a qualsiasi dato o elaborato, oppure a qualsiasi disegno o mappa o piano forniti dall'Agenzia Laore, o che siano stati preparati dall'Aggiudicatario per essere impiegati dall' Agenzia Laore.

Quanto sopra, salvo la preventiva approvazione alla divulgazione da parte dell'Agenzia Laore, avrà validità fino a quando tali informazioni non siano di dominio pubblico.

L'Aggiudicatario nelle proprie referenze e nel proprio curriculum potrà citare i servizi svolti per l'Amministrazione, eventualmente illustrandoli con disegni, purché tale citazione non violi l'obbligo di riservatezza del presente articolo.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

### **Art. 22 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI**

Tutti gli elaborati progettuali e i documenti prodotti dall'Aggiudicatario rimarranno di proprietà dell'Agenzia Laore, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurvi – nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni – tutte le varianti ed aggiunte che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie, senza che dall'Aggiudicatario possano essere sollevate eccezioni di sorta e purché non venga modificato sostanzialmente il progetto nei criteri informativi essenziali.

### **ART. 23 - DICHIARAZIONE DI NON INCOMPATIBILITÀ**

Lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente Capitolato prestazionale è incompatibile con un rapporto di lavoro dipendente presso una qualsiasi Pubblica Amministrazione comunque denominata, salvo apposita preventiva autorizzazione.



## CAPO II - PRESCRIZIONI

### **ART. 24 - PRESCRIZIONI GENERALI E RIFERIMENTI NORMATIVI**

L'accettazione dell'incarico da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti, di tutte quelle norme vigenti in materia di lavori pubblici, servizi e forniture, delle normative specifiche inerenti le prestazioni professionali previste nel presente capitolato prestazionale e di incondizionata loro accettazione, nonché alla completa accettazione delle disposizioni di cui al presente capitolato prestazionale per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'esecuzione delle prestazioni professionali indicate nel successivo articolo 25, nonché le modalità esecutive delle prestazioni indicate nel successivo articolo 26, dovranno avvenire nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, anche emanate successivamente al conferimento dell'incarico, qualora applicabili, ed in particolare:

- Regola dell'arte n. 186/1968;
- D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. (TUS);
- D.P.R. 207/2010;
- D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 8/2018
- Norme del codice civile.

### **ART. 25 – SPECIFICHE TECNICHE DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Come già specificato nel precedente articolo 1, l'incarico professionale oggetto del presente capitolato prestazionale prevede le seguenti attività:

- Progettazione di fattibilità tecnico-economica (art. 23 commi 5-5bis-6 del Codice); importo dei lavori € 300.000,00;
- Progettazione definitiva (art. 23 commi 7 del Codice); importo dei lavori € 200.000,00;
- Progettazione esecutiva (art. 23 commi 8 del Codice); importo dei lavori € 200.000,00;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (art. 91 del TUS); importo dei lavori € 200.000,00;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 92 del TUS). importo dei lavori € 200.000,00;

#### **Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva**

Il progetto di fattibilità tecnico-economica deve essere redatto in ossequio all'art. 23 commi 5, 5bis e 6 del Codice e secondo le indicazioni contenute nel Documento preliminare alla progettazione predisposto dal Responsabile del Procedimento.

Il progetto definitivo deve essere redatto in ossequio all'art. 23 comma 7 e secondo le indicazioni contenute nel Documento preliminare alla progettazione predisposto dal Responsabile del Procedimento, in conformità al progetto di fattibilità tecnico-economica e alle prescrizioni contenute nelle autorizzazioni all'esecuzione ottenute sullo stesso progetto di fattibilità.

Il progetto esecutivo deve essere redatto in ossequio all'art. 23 comma 8 e secondo le indicazioni contenute nel Documento preliminare alla progettazione predisposto dal Responsabile del Procedimento, in conformità al progetto definitivo ed alle prescrizioni contenute nelle autorizzazioni all'esecuzione ottenute sullo stesso progetto definitivo.

In qualità di progettista l'Aggiudicatario dovrà partecipare alle iniziative atte ad acquisire, senza ritardo alcuno, tutti i pareri, nullaosta ed autorizzazioni comunque necessari ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo ed esecutivo.

### **Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione**

Lo svolgimento del ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (art. 91 TUS) ed in fase di esecuzione (art. 92 TUS) da parte dell'Aggiudicatario dovrà avvenire nel pieno rispetto di quanto previsto dal TUS e dalle altre leggi e norme applicabili.

L' Aggiudicatario dovrà pertanto, in via esemplificativa e non esaustiva:

- redigere il piano di sicurezza e di coordinamento;
- predisporre un fascicolo dell'opera, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori;
- supportare il responsabile del procedimento affinché durante la progettazione delle opere siano rispettati i principi e le misure generali di tutela;
- effettuare la valutazione del rischio dovuto alla presenza di ordigni bellici inesplosi rinvenibili durante le attività di scavo nel cantiere;
- supportare il RUP nella predisposizione della notifica preliminare di cui all'art. 99 del TUS e delle sue eventuali integrazioni in corso d'opera;
- verificare l'applicazione, da parte dell'impresa esecutrice dei lavori e degli eventuali lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel PSC e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza di ciascuna impresa esecutrice, assicurandone la coerenza con il PSC;
- valutare le proposte dell'impresa esecutrice dei lavori dirette a migliorare la sicurezza in cantiere;

- adeguare il PSC e il fascicolo dell'opera in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute e verificare che l'impresa esecutrice dei lavori adegui di conseguenza i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare la cooperazione, il coordinamento delle attività e la reciproca informazione tra l'impresa esecutrice dei lavori ed eventuali lavoratori autonomi;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al responsabile del procedimento, previa contestazione scritta all'impresa esecutrice dei lavori e agli eventuali lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, del TUS e alle prescrizioni del PSC del TUS, ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento degli stessi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
- sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dall'impresa esecutrice dei lavori.

## **ART. 26 - MODALITÀ ESECUTIVE DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

### **Generalità**

Il ruolo di RUP sarà rivestito da un funzionario dell'Agenzia Laore appositamente nominato.

Il ruolo di DEC sarà rivestito dallo stesso RUP. Il DEC costituirà il riferimento dell'Aggiudicatario per qualsiasi aspetto concernente la gestione ordinaria del rapporto contrattuale con l'Agenzia Laore.

L'Aggiudicatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale, ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse, con l'obbligo di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono agli uffici dell'Agenzia Laore.

L'Aggiudicatario dovrà, per quanto necessario, rapportarsi con il RUP e il DEC, nonché con i loro eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali provvederanno, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le direttive generali e le indicazioni di massima per lo sviluppo della attività, nonché eventuali indicazioni e informazioni specifiche ove necessarie, e a verificare e controllare le attività dell'Aggiudicatario durante il loro svolgimento, in relazione alle prescrizioni contrattuali.

Fermo restando quanto sopra, l'Aggiudicatario svolgerà l'incarico affidatogli con propri mezzi e strumenti, senza vincolo di subordinazione e orari, organizzando la propria attività in piena autonomia e con le modalità operative e tecniche che riterrà più opportune, in funzione dello

svolgimento dell'incarico e del raggiungimento del risultato richiesto. Resta quindi a completo carico dell'Aggiudicatario ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo e quant'altro necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione dell'Agenzia Laore in qualità di Committente.

In via meramente organizzativa e logistica dovrà essere garantita la disponibilità a recarsi presso la sede dell'Agenzia Laore in qualunque giorno della settimana anche a semplice richiesta breve da parte del DEC, per partecipare a riunioni o incontri tecnici finalizzati alla pianificazione e buona riuscita delle attività.

L'Aggiudicatario:

- sarà tenuto a collaborare con gli altri soggetti del Servizio Patrimonio ovvero di altro Servizio dell'Agenzia Laore, allo scopo indicati dal DEC all'Aggiudicatario, comunque coinvolti con lo sviluppo della progettazione e successiva realizzazione delle opere e con le problematiche tecniche da risolversi nell'ambito del servizio in questione;
- dovrà assicurare all'Agenzia Laore il supporto che si renda necessario nell'ambito delle pratiche di acquisizione di autorizzazioni e/o nulla osta comunque denominati previsti per legge sul progetto di fattibilità tecnico-economica e sul progetto definitivo - esecutivo, compresa la partecipazione a riunioni tecniche con le amministrazioni interessate, sedute di conferenze di servizi, ecc., e la redazione e sottoscrizione dei moduli e delle dichiarazioni che fossero eventualmente richiesti dalle amministrazioni competenti in sede di rilascio delle autorizzazioni;
- dovrà segnalare e specificare tempestivamente al DEC eventuali motivi di forza maggiore che ostacolino l'espletamento del servizio affidatogli, nonché ogni irregolarità riscontrata nell'esecuzione di altre attività che non siano di sua competenza, ma che possano interferire con la sua opera o condizionarla.

Le disposizioni, indicazioni e/o prescrizioni impartite all'Aggiudicatario dal DEC, i controlli e le verifiche effettuate dal DEC sull'operato dell'Aggiudicatario e l'approvazione degli elaborati progettuali da parte dell'Agenzia Laore e dall'eventuale Ente Finanziatore non liberano in alcun modo l'Aggiudicatario dai propri obblighi e responsabilità in relazione alla buona esecuzione dell'incarico ricevuto, anche rispetto alle leggi, regolamenti e norme vigenti.

Relativamente allo stato di fatto da porre a base dell'attività progettuale affidata, l'Agenzia Laore metterà a disposizione dell'Aggiudicatario la documentazione e i dati in suo possesso, che potranno essere eventualmente utilizzati dall'Aggiudicatario unicamente come primo riferimento di massima, restando a carico dell'Aggiudicatario la definizione puntuale dello stato di fatto in tutti i suoi aspetti.

Per l'eventuale accesso su aree private ove, ai fini della redazione del progetto, si renda indispensabile effettuare sopralluoghi, rilievi e indagini, si seguirà la procedura di cui all'art. 15 D.P.R. n. 327/2001, salva l'assunzione a cura dell'Agenzia Laore di accordi diretti con i proprietari delle aree.

Durante la redazione di ciascuna fase progettuale prevista, lo stato di avanzamento della progettazione verrà esaminato, anche ai fini della verifica ex. art 26 del Codice, di norma con frequenza quindicinale, nel corso di riunioni congiunte appositamente convocate dall'Agenzia Laore, da tenersi presso la sede della stessa Agenzia o altro sito individuato dall'Ente. A tali riunioni dovranno prendere parte i tecnici incaricati della progettazione, nonché i tecnici verificatori del progetto quando ritenuto necessario dal DEC/RUP e se all'uopo incaricati. L'Aggiudicatario all'atto di queste riunioni dovrà produrre le bozze degli elaborati e documenti progettuali per le valutazioni di competenza dell'Agenzia Laore ed eventualmente dei soggetti incaricati dell'attività di verifica. Il parere espresso dagli incaricati dell'Agenzia Laore in dette riunioni congiunte è finalizzato al controllo dello stato di avanzamento della progettazione ed alla valutazione della coerenza dell'impostazione progettuale con l'eventuale precedente livello progettuale e, in generale, con gli obiettivi dell'intervento e le esigenze dell'Agenzia. Di tale riunione verrà redatto uno specifico verbale, sottoscritto dalle parti, concernente l'esame delle problematiche inerenti il progetto delle opere, lo stato della progettazione fino a quel momento definito e le eventuali indicazioni per la modifica di quanto già redatto e per lo sviluppo ulteriore della progettazione.

Si precisa che il parere e le indicazioni espresse dagli incaricati dell'Agenzia Laore all'atto delle riunioni, relativamente ad aspetti sia tecnici che economici, non costituisce approvazione del progetto, la quale approvazione potrà avvenire, completata positivamente la verifica del progetto, solo a seguito della presentazione del progetto completo di tutti gli elaborati, con tempi, modalità e procedure specificati nel seguito del presente articolo e che è demandata agli organi competenti.

L'Aggiudicatario dovrà collaborare, per quanto di competenza, ai fini dell'effettuazione della verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo - esecutivo da parte del soggetto appositamente incaricato dall'Agenzia Laore. In particolare, l'Aggiudicatario avrà l'obbligo di partecipare a tutte le riunioni di verifica convocate dall'Agenzia Laore ai fini dell'esame in contraddittorio del progetto e di sottoscriverne i relativi verbali, con facoltà di apporvi le proprie motivate controdeduzioni.

L'Aggiudicatario non potrà richiedere compensi o indennizzo alcuno per i tempi impiegati durante l'iter istruttorio, autorizzativo, di adozione e approvazione del progetto affidato. Sono,

altresì, a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese per ulteriori rilievi e indagini che lo stesso dovesse ritenere necessari oltre a quelli forniti dall'Agenzia Laore.

Tutti gli elaborati progettuali dovranno essere sottoscritti da professionisti abilitati all'esercizio della professione ed iscritti al relativo albo, nei limiti delle rispettive competenze.

Tutte le consegne ufficiali all'Agenzia Laore dei progetti da parte dell'Aggiudicatario dovranno avvenire in n° 1 copia cartacea e n° 1 copia su supporto digitale (CD/DVD).

Le copie cartacee di ciascun elaborato dovranno essere timbrate e firmate da ciascuno dei professionisti personalmente responsabili, dal responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche nonché dal soggetto titolare del contratto con l'Agenzia Laore.

La copie su supporto digitale comprenderanno:

- i file degli elaborati grafici in formato vettoriale editabile .dwg/.dxf;
- i file di relazioni, capitolati, disciplinari in formato .doc/.rtf;
- i file di tabelle, grafici, ecc. in formato .xls/.ods;
- i file di computi, elenchi prezzi, analisi dei prezzi, ecc. in formato libero;
- i file PDF di tutti gli elaborati, firmati digitalmente:
  - da ciascuno dei professionisti personalmente responsabili;
  - dal responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche;
  - dal soggetto titolare del contratto con l'Agenzia Laore.

Per ciascuno dei livelli progettuali, sarà comunque facoltà dell'Agenzia Laore richiedere all'Aggiudicatario sino ad un massimo di n. 2 copie cartacee aggiuntive dei progetti, che l'Aggiudicatario sarà obbligato a produrre e trasmettere – a semplice richiesta del RUP – senza che ciò dia diritto a speciali e/o maggiori compensi, nella versione finale conseguente alle modifiche ed integrazioni richieste dall'Agenzia Laore, agli adeguamenti prescritti ai fini dell'acquisizione delle autorizzazioni e alle modifiche ed integrazioni necessarie per la positiva conclusione della verifica.

### **Progettazione di fattibilità tecnico-economica**

Il progetto di fattibilità tecnico-economica verrà assoggettato ad istruttoria tecnica interna.

Indicativamente entro 30 giorni dall'avvenuta consegna, l'Agenzia Laore comunicherà all'Aggiudicatario l'avvenuta approvazione del progetto, ovvero richiederà all'Aggiudicatario le eventuali modifiche ed integrazioni da apportare al progetto stesso, anche sulla base delle risultanze dell'esame preliminare del progetto da parte del soggetto incaricato della verifica, assegnando un termine perentorio (che non potrà essere comunque inferiore a 15 giorni) entro il quale l'Aggiudicatario dovrà ripresentare il progetto modificato secondo le richieste ricevute.

Il progetto modificato di cui sopra sarà quindi approvato dall'Agenzia Laore indicativamente entro 30 giorni dalla consegna. Qualora invece l'approvazione non possa avvenire nel suddetto

termine a causa di carenze dovute ad una non corretta progettazione, l'Agenzia Laore procederà alla risoluzione del contratto, fatta salva la possibilità che il RUP richieda e ottenga dall'Aggiudicatario, in caso di carenze giudicate dal RUP di lieve entità, le necessarie rettifiche ed integrazioni entro il termine perentorio di 10 giorni. In tal caso verrà applicata la penale contrattuale, per i giorni di ritardo occorsi sino all'avvenuta adozione del progetto.

A seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica da parte dell'Agenzia Laore, saranno avviate a cura dell'Agenzia Laore le procedure per l'acquisizione dei necessari pareri e autorizzazioni.

Il progetto di fattibilità dovrà essere adeguato a cura dell'Aggiudicatario alle eventuali prescrizioni impartite dai soggetti competenti al rilascio delle autorizzazioni e pareri necessari, e dovrà essere riconsegnato entro il termine perentorio assegnato dall'Agenzia Laore (che non potrà essere comunque inferiore a 15 giorni), senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso Aggiudicatario.

Ad avvenuto conseguimento di tutte le autorizzazioni e pareri necessari per il progetto di fattibilità, esso verrà poi sottoposto alla fase finale della verifica, ai sensi dell'art. 26 del Codice.

L'Aggiudicatario dovrà apportare al progetto di fattibilità tecnico-economica le ulteriori eventuali modifiche ed integrazioni necessarie per la positiva conclusione della verifica, e dovrà riconsegnarlo all'Agenzia Laore nel termine perentorio (che non potrà essere comunque inferiore a 10 giorni) indicato dall'Agenzia Laore, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a suo favore.

L'Agenzia Laore provvederà quindi alla eventuale nuova approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, e all'inoltro dello stesso ai competenti organismi per l'emissione del provvedimento di approvazione.

Qualora l'Aggiudicatario non rispetti uno dei termini perentori citati nel presente paragrafo, verrà applicata la penale contrattuale per i giorni di ritardo occorsi.

Sia durante la fase di ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni da parte dei soggetti competenti, sia durante la fase di verifica finale, qualora l'Aggiudicatario non adegui il progetto di fattibilità tecnico-economica entro il termine perentorio assegnato dal responsabile del procedimento, l'Agenzia Laore si riserva comunque la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto.

### **Progettazione definitiva e Coordinamento della sicurezza in progettazione**

Con apposita nota del DEC all'Aggiudicatario sarà comunicata l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica; solamente dopo tale comunicazione l'Aggiudicatario potrà dar corso alla progettazione definitiva e dell'allegato piano di sicurezza e coordinamento.

Il progetto definitivo consegnato dall'Aggiudicatario sarà esaminato dall'Agenzia Laore.

Indicativamente entro 30 giorni dall'avvenuta consegna, l'Agenzia Laore comunicherà all'Aggiudicatario l'avvenuta approvazione del progetto, ovvero richiederà all'Aggiudicatario le eventuali modifiche ed integrazioni da apportare al progetto stesso, anche sulla base delle risultanze dell'esame preliminare del progetto da parte del soggetto incaricato della verifica, assegnando un termine perentorio (che non potrà essere comunque inferiore a 15 giorni) entro il quale l'Aggiudicatario dovrà ripresentare il progetto modificato secondo le richieste ricevute.

Il progetto modificato di cui sopra sarà, quindi approvato dall'Agenzia Laore indicativamente entro 30 giorni dalla consegna. Qualora invece l'approvazione non possa avvenire nel suddetto termine a causa di carenze dovute ad una non corretta progettazione, l'Agenzia Laore procederà alla risoluzione del contratto, fatta salva la possibilità che il RUP richieda e ottenga dall'Aggiudicatario, in caso di carenze giudicate dal RUP di lieve entità, le necessarie rettifiche ed integrazioni entro il termine perentorio di 10 giorni. In tal caso verrà applicata la penale contrattuale, per i giorni di ritardo occorsi sino all'avvenuta approvazione del progetto.

A seguito dell'approvazione del progetto definitivo da parte dell'Agenzia Laore, saranno avviate a cura dell'Agenzia Laore le procedure per l'acquisizione dei pareri e autorizzazioni necessari per l'esecuzione dei lavori.

Il progetto definitivo dovrà essere adeguato a cura dell'Aggiudicatario alle eventuali prescrizioni impartite dai soggetti competenti al rilascio delle autorizzazioni e pareri necessari, e dovrà essere riconsegnato entro il termine perentorio assegnato dall'Agenzia Laore (che non potrà essere comunque inferiore a 15 giorni), senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso Aggiudicatario.

Ad avvenuto conseguimento di tutte le autorizzazioni e pareri necessari per il progetto definitivo, esso verrà poi sottoposto alla fase finale della verifica, ai sensi dell'art. 26 del Codice.

L'Aggiudicatario dovrà apportare al progetto definitivo le ulteriori eventuali modifiche ed integrazioni necessarie per la positiva conclusione della verifica, e dovrà riconsegnarlo all'Agenzia Laore nel termine perentorio (che non potrà essere comunque inferiore a 10 giorni) indicato dall'Agenzia Laore, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a suo favore.

L'Agenzia Laore provvederà quindi all'eventuale nuova approvazione del progetto definitivo, che verrà inoltrato ai competenti organismi per l'emissione del provvedimento di approvazione finale.

Qualora l'Aggiudicatario non rispetti uno dei termini perentori citati nel presente paragrafo, verrà applicata la penale contrattuale per i giorni di ritardo occorsi.

Sia durante la fase di ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni da parte dei soggetti competenti, sia durante la fase di verifica finale, qualora l'Aggiudicatario non adegui il progetto



definitivo entro il termine perentorio assegnato dal responsabile del procedimento, l'Agenzia Laore si riserva comunque la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto.

### **Progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in progettazione**

Con apposita nota del DEC all'Aggiudicatario sarà comunicata l'approvazione del progetto di definitivo; solamente dopo tale comunicazione l'Aggiudicatario potrà dar corso alla progettazione esecutivo e dell'allegato piano di sicurezza e coordinamento.

Il progetto esecutivo consegnato dall'Aggiudicatario sarà esaminato dall'Agenzia Laore.

Indicativamente entro 30 giorni dall'avvenuta consegna, l'Agenzia Laore comunicherà all'Aggiudicatario l'avvenuta approvazione del progetto, ovvero richiederà all'Aggiudicatario le eventuali modifiche ed integrazioni da apportare al progetto stesso, anche sulla base delle risultanze dell'esame preliminare del progetto da parte del soggetto incaricato della verifica, assegnando un termine perentorio (che non potrà essere comunque inferiore a 15 giorni) entro il quale l'Aggiudicatario dovrà ripresentare il progetto modificato secondo le richieste ricevute.

Il progetto modificato di cui sopra sarà quindi approvato dall'Agenzia Laore indicativamente entro 30 giorni dalla consegna. Qualora invece l'approvazione non possa avvenire nel suddetto termine a causa di carenze dovute ad una non corretta progettazione, l'Agenzia Laore procederà alla risoluzione del contratto, fatta salva la possibilità che il RUP richieda e ottenga dall'Aggiudicatario, in caso di carenze giudicate dal RUP di lieve entità, le necessarie rettifiche ed integrazioni entro il termine perentorio di 10 giorni. In tal caso verrà applicata la penale contrattuale, per i giorni di ritardo occorsi sino all'avvenuta approvazione del progetto.

A seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Agenzia Laore, saranno avviate a cura dell'Agenzia Laore le procedure per l'acquisizione dei pareri e autorizzazioni necessari per l'esecuzione dei lavori.

Il progetto esecutivo dovrà essere adeguato a cura dell'Aggiudicatario alle eventuali prescrizioni impartite dai soggetti competenti al rilascio delle autorizzazioni e pareri necessari, e dovrà essere riconsegnato entro il termine perentorio assegnato dall'Agenzia Laore (che non potrà essere comunque inferiore a 15 giorni), senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso Aggiudicatario.

Ad avvenuto conseguimento di tutte le autorizzazioni e pareri necessari per il progetto esecutivo, esso verrà poi sottoposto alla fase finale della verifica, ai sensi dell'art. 26 del Codice.

L'Aggiudicatario dovrà apportare al progetto esecutivo le ulteriori eventuali modifiche ed integrazioni necessarie per la positiva conclusione della verifica, e dovrà riconsegnarlo all'Agenzia Laore nel termine perentorio (che non potrà essere comunque inferiore a 10 giorni) indicato dall'Agenzia Laore, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a suo favore.

L'Agenzia Laore provvederà quindi all'eventuale nuova approvazione del progetto esecutivo, che verrà inoltrato ai competenti organismi per l'emissione del provvedimento di approvazione finale.

Qualora l'Aggiudicatario non rispetti uno dei termini perentori citati nel presente paragrafo, verrà applicata la penale contrattuale per i giorni di ritardo occorsi.

Sia durante la fase di ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni da parte dei soggetti competenti, sia durante la fase di verifica finale, qualora l'Aggiudicatario non adegui il progetto esecutivo entro il termine perentorio assegnato dal responsabile del procedimento, l'Agenzia Laore si riserva comunque la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto.

### **Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**

Con apposita nota del DEC all'Aggiudicatario sarà disposto l'avvio della fase di coordinamento della sicurezza in esecuzione.

Salvo giustificati motivi, la frequenza delle visite in cantiere dovrà essere ordinariamente almeno n° 1 volta alla settimana, da parte del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e dovrà redigere i verbali di tutte le riunioni e delle visite eseguite in cantiere, fornendone tempestivamente copia al RUP.

### **ART. 27 - CLAUSOLE DA APPROVARE ESPLICITAMENTE**

Con la sottoscrizione del contratto, l'Aggiudicatario dichiara di conoscere e di accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del vigente codice del codice, le condizioni previste dai precedenti articoli del presente capitolato prestazionale e di seguito richiamati: art. 1 (oggetto del contratto), art. 4 (termini per l'esecuzione delle prestazioni professionali), art. 5 (prezzi), art. 7 (penali in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni professionali), art. 10 (sicurezza), art. 11 (conformità agli standard sociali minimi. Ulteriori (CAM) applicabili), art. 12 (pagamenti), art. 15 (divieto di sospendere o di ritardare i servizi), art. 17 (risoluzione delle controversie e foro competente), art. 19 (codice di comportamento), art. 25 (specifiche tecniche delle prestazioni professionali), art. 26 (modalità esecutive delle prestazioni professionali).

### **ELENCO ALLEGATI AL CAPITOLATO PRESTAZIONALE**

*All. 1 – Documento preliminare alla progettazione*

*All. 2 – Stima sommaria dei lavori - Progetto di fattibilità tecnico economica*

*All. 3 – Stima spese tecniche incarico professionale e schemi di parcella*

*All. 4 – Quadro economico*