

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppero in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: Avvio trattativa diretta sulla piattaforma di acquisti CAT Sardegna con la Geotest s.r.l., con sede legale in Cagliari – Viale Diaz n. 48, per l'affidamento di rilievi topografici, batimetrici, indagini geognostiche, caratterizzazione ambientale finalizzati all'elaborazione della relazione geologica degli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID496) siti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria. C.I.G. 8948316FF3 - Prenotazione somme.

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e s.m.i..

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione".

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011 che sostituisce lo Statuto dell'Agenzia approvato con Delibera della Giunta regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 58 del 2 settembre 2021 con il quale è stato prorogato al Dott. Gerolamo Solina l'incarico di Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna.

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 175 del 30 giugno 2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Patrimonio alla Dott.ssa Graziella Carta.

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" ed il D.Lgs. n. 56/2017 "Disposizioni integrative al D.Lgs. n. 50/2016".

VISTO il D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, in L. 120/2020 (Decreto Semplificazioni);

VISTO il D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, in L. 108/2021 (Decreto Semplificazioni bis);

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

VISTO il D.L. n. 95/2012 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”, convertito in legge, con modificazioni, dall’art. 1, comma 1, Legge n. 135/2012 (Spending review 2).

VISTO il D.P.C.M. 24.12.2015 - Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell’articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 89/2014, unitamente all’elenco concernente gli oneri informativi, pubblicato nella G.U. n. 32 del 09/02/2016.

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

VISTO il Bilancio di Previsione 2021-2023 dell’Agenzia Laore Sardegna approvato con la Determinazione del Commissario straordinario n. 609/21 del 28 giugno 2021 - Nulla osta all’esecutività con Delibera del 30 giugno 2021, n. 25/43.

PREMESSO CHE:

- l’Agenzia Laore Sardegna, succeduta a ERSAT Sardegna in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi in attuazione delle Leggi Regionali 08.08.2006 n. 13 e 29.05.2007 n. 2, gestisce tre sbarramenti di ritenuta, con relativi bacini di accumulo, siti nel Comune di Palmas Arborea, località Tiria, dichiarati non funzionali alle attività dell’Agenzia nel processo di ricognizione straordinaria del patrimonio immobiliare, in attuazione dell’art. 64, comma 4, del D.Lgs. n. 118 del 23.11.2011;
- i suddetti sbarramenti di ritenuta sono identificati nel catasto dighe con gli ID 496 (Tiria 6), 501 (Tiria 1) e 502 (Tiria 2), con classificazione, ai sensi dell’art. 3 dell’allegato A) della L.R. n. 12 del 31.10.2007, di Tipologia I – Categoria C, ovvero “Sbarramenti con altezza fino a 15 metri con volume di invaso superiore a 100.000 di mc e fino a 1.000.000 di mc”;
- l’art. 26 dell’allegato A della predetta L.R. 12/2007 prevede che qualora gli sbarramenti di competenza regionale siano stati realizzati in assenza delle approvazioni previste dalla normativa vigente al momento della costruzione, ovvero in difformità ai progetti approvati, gli interessati sono tenuti a inoltrare, per gli sbarramenti di categoria B e C di qualsiasi tipologia, la domanda diretta ad ottenere l’approvazione tecnica in via di sanatoria dell’opera e la domanda diretta ad ottenere l’autorizzazione alla prosecuzione dell’esercizio;
- con nota n. 5462/21 del 08.02.2021 l’Agenzia Laore ha inoltrato al Servizio Opere Idriche e

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Idrogeologiche (S.O.I.) della RAS la domanda di approvazione tecnica in via di sanatoria e l'autorizzazione alla prosecuzione dell'esercizio degli sbarramenti ID 501, ID 502 e ID 496 siti in Comune di Palmas Arborea.

PRESO ATTO CHE:

- il S.O.I. con nota n. 8882 del 15.03.2021, acquisita al protocollo dell'Agenzia con il n. 10338/21 del 15.03.2021, ha richiesto l'integrazione della documentazione finalizzata ad ottenere l'autorizzazione all'esercizio degli invasi;
- è necessario, pertanto, procedere all'acquisizione della relazione geologica e dei dati relativi alle attività afferenti i rilievi topografici, batimetrici, le indagini geognostiche e caratterizzazione ambientale, finalizzati anche all'ottenimento dell'autorizzazione all'esercizio degli invasi;
- con lettera del 16.06.2021, integrata in data 24.06.2021, l'Agenzia ha invitato n. 4 operatori economici a presentare un preventivo di spesa, ai fini dell'affidamento diretto dell'incarico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione di rilievi batimetrici, di indagini geognostiche e caratterizzazione ambientale sugli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID496), siti in Comune di Palmas Arborea – località Tiria, come da specifiche tecniche all'uopo allegate, che prevedevano un importo stimato delle prestazioni pari ad € 20.000,00 + IVA;
- gli operatori economici invitati non hanno presentato alcun preventivo;
- i tecnici del Servizio Patrimonio hanno aggiornato le specifiche tecniche delle prestazioni per l'affidamento dell'incarico di rilievi topografici, batimetrici, di indagini geognostiche e caratterizzazione ambientale, prevedendo anche l'elaborazione della relazione geologica degli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID496), siti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria", senza prevedere la stima dei costi necessari;
- con nota del 23.09.2021 a mezzo di Posta Elettronica Certificata, sono stati invitati a presentare un preventivo di spesa, entro le ore 12.00 del 01.10.2021, n. 11 operatori economici estratti casualmente tra quelli iscritti nel CAT Sardegna, nonché i 4 operatori economici precedentemente invitati con lettera del 16.06.2021, integrata in data 24.06.2021.

VERIFICATO CHE alla data dell'01.10.2021 sono pervenuti all'Agenzia due preventivi, di cui uno entro le ore 12:00, trasmesso dal Dott. Geologo Marcato Marco e l'altro oltre le ore 12:00, trasmesso dalla Geotest S.r.l.;



Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

VISTI i verbali dell'01.10.2021 e del 05.10.2021 con i quali il gruppo di lavoro ha ritenuto il preventivo presentato dalla Geotest S.r.l. quello più vantaggioso per l'Agenzia, in termini di costi e di esperienza maturata in attività similari a quelle oggetto della indagine di mercato.

CONSIDERATO CHE:

- l'indagine di mercato non è vincolante per l'Agenzia ma è preordinata ad ottenere informazioni su costi e professionalità, attraverso la comparazione di più preventivi di spesa, necessari per individuare l'eventuale operatore economico cui affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'incarico in oggetto mediante richiesta di RDO sulla piattaforma di acquisti CAT Sardegna;
- il termine per la presentazione dei preventivi, previsto per le ore 12.00 del 01.10.2021, non era perentorio;
- è interesse dell'Amministrazione acquisire, prima di avviare la procedura di affidamento, informazioni utili per il buon esito dell'affidamento stesso in termini di costi e competenze professionali;
- al fine di meglio ponderare le scelte dell'Amministrazione, con nota dell'08.10.2021 i due operatori economici che hanno presentato i preventivi sono stati invitati a dettagliare le singole voci di costo che hanno determinato l'importo dagli stessi proposto.

ACCERTATO CHE in data 12.10.2021 ed in data 14.10.2021, prot. Laore n. 50150/21 del 12.10.2021 e n. 50583/21 del 14.10.2021, sono pervenute le analisi dei costi trasmesse rispettivamente dalla Geotest s.r.l. e dal Dott. Geologo Marcato Marco.

VISTO:

- i preventivi di spesa presentati dal Dott. Geologo Marcato Marco, ammontante ad € 60.000,00 + contributi di legge e IVA e dalla Geotest s.r.l., ammontante ad € 19.982,00 + IVA;
- le analisi dei costi presentate dalla Geotest s.r.l. e dal Geologo Marcato Marco, il quale ha inserito la voce di costo relativa alla gestione del servizio, prevedendo l'ulteriore spesa di € 5.000,00;
- il verbale degli incontri del 18 e del 19.10.2021 con il quale il gruppo di lavoro ha ritenuto congruo e vantaggioso per l'Agenzia, in termini di costi e di esperienza maturata in attività similari a quelle oggetto dell'indagine di mercato, il preventivo presentato dalla Geotest S.r.l..

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

RITENUTO DI condividere le valutazioni espresse dal gruppo di lavoro in merito alla congruità tecnico-economica del preventivo presentato dalla Geotest s.r.l.

DATO ATTO CHE l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., stabilisce che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

PRECISATO CHE in relazione agli affidamenti diretti (ordine diretto di acquisto sul MEPA o tramite adesione a convenzione CONSIP e trattative private dirette) il dirigente del servizio richiedente la prestazione svolge sia la funzione di punto ordinante che quello di soggetto stipulante approvando e sottoscrivendo gli affidamenti diretti. L'istruttoria dell'affidamento diretto è gestita dai punti istruttori del Settore Appalti e Acquisti che risultano gli unici punti istruttori di tutti i punti ordinanti dell'Agenzia.

VISTO

- le "specifiche tecniche delle prestazioni per l'affidamento dell'incarico di rilievi topografici, batimetrici, di indagini geognostiche, caratterizzazione ambientale finalizzati all'elaborazione della relazione geologica degli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID496) siti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria”;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011.

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza.

VERIFICATO CHE l'importo complessivo previsto per l'affidamento di rilievi topografici, batimetrici, indagini geognostiche, caratterizzazione ambientale finalizzati all'elaborazione della relazione geologica degli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID196) siti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria, pari ad € 24.378,04 IVA inclusa è disponibile sul Capitolo SC92.0022 “Manutenzioni straordinarie immobili di terzi coperte da avanzo”, del Bilancio pluriennale 2021-2023 - competenza esercizio 2021, dell'Agenzia Laore.

DATO ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2021.

DETERMINA

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

per le ragioni specificate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- **DI APPROVARE** le “specifiche tecniche delle prestazioni per l’affidamento dell’incarico di rilievi topografici, batimetrici, di indagini geognostiche, caratterizzazione ambientale finalizzati all’elaborazione della relazione geologica degli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID496) siti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria”, allegate alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale.
- **DI AVVIARE**, tramite il supporto istruttorio del Settore Appalti e Acquisti, una trattativa diretta sulla piattaforma di acquisti CAT Sardegna per l’affidamento di rilievi topografici, batimetrici, indagini geognostiche, caratterizzazione ambientale finalizzati all’elaborazione della relazione geologica degli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID496) siti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con la Geotest s.r.l. con sede legale in Cagliari – “omissis”, per un importo stimato di € 19.982,00 + IVA, di cui € 582,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- **DI PRENOTARE**, ai sensi dell’art. 56 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., la somma complessiva di € 24.378,04 IVA inclusa, per l’affidamento di rilievi topografici, batimetrici, indagini geognostiche, caratterizzazione ambientale finalizzati all’elaborazione della relazione geologica degli invasi n. 1 (ID501), n. 2 (ID502) e n. 6 (ID496) siti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria, sul Capitolo SC92.0022 “Manutenzioni straordinarie immobili di terzi coperte da avanzo”, del Bilancio pluriennale 2021 - 2023- competenza esercizio 2021, dell’Agenzia Laore, la cui esigibilità dell’obbligazione avverrà entro il 31.12.2021.
- **DI PRECISARE** che:
 - il contratto per l’affidamento dei servizi tecnici in oggetto con la Società affidataria, si intenderà validamente perfezionato a seguito della trasmissione, all’indirizzo PEC del fornitore, del documento di stipula, firmato digitalmente dal dirigente competente, che accetta l’offerta economica dell’affidataria, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n.50/2016;
 - trattandosi di affidamento diretto effettuato ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il termine dilatorio dei 35 giorni per la firma del contratto non si applica come prevede l’art. 32, comma 10, lettera b) dello stesso Decreto..
- **DI NOMINARE** l’Ing. Paolo Grussu, in forza presso l’U.O. Patrimonio Area Centro del Servizio Patrimonio dell’Agenzia Laore Sardegna, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), che assume anche le funzione di Direttore dell’Esecuzione del Contratto (DEC).
- **DI PUBBLICARE** la presente determinazione per gli adempimenti di cui all’art. 29, commi 1 e 2, del



Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N.

DEL

Decreto Legislativo n. 50/2016, sul:

- sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it - sezione bandi e gare;
 - sito www.serviziocontrattipubblici.it. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - sito internet: <http://www.sardegnaagricoltura.it/> sezione atti.
- **DI PUBBLICARE**, altresì, i dati relativi all'affidamento ed ai successivi pagamenti sul sito Internet dell'Agenzia, sezione "Amministrazione Trasparente", sub-sezione "sezione bandi e gare" ex art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012.
- **DI INVIARE**, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio

Graziella Carta