

Servizio Patrimonio

**Interventi di messa in sicurezza di alberi della specie eucalitto e di pino ubicati in corrispondenza dei laghetti collinari e aree contermini siti in Comune di Palmas Arborea, località Tiria, da eseguirsi mediante accordo permutativo con conguaglio, in controprestazione della cessione dell'intera bio-massa legnosa ritraibile. Verbale aggiudicazione definitiva.**

\*\*\*\*\*

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **30** del mese di **Giugno** alle ore **11:00** negli uffici dell'Agenzia Laore Sardegna siti in Cagliari, via Caprera 8, piano 10°, si sono riuniti:

- il Dott. Agr. Nicola Sanna, Coordinatore dell'Unità Organizzativa Area Centro del Servizio Patrimonio dell'Agenzia Laore Sardegna, nominato Responsabile Unico del Procedimento con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 440/21 del 07.05.2021;
- i dipendenti Marco Urpis e Roberta Casula, in forza presso il Servizio Patrimonio, incaricati di assistere il RUP con nota n. 0037356/21 del 28.06.2021;

per la verifica, da parte della Serramanna Energia s.p.a., del possesso dei requisiti previsti dall'articolo 4 dell'invito a concorrere alla procedura in oggetto, aggiudicataria, provvisoriamente, degli interventi di messa in sicurezza di alberi della specie eucalitto e di pino ubicati in corrispondenza dei laghetti collinari e aree contermini siti in Comune di Palmas Arborea, località Tiria, da eseguirsi mediante accordo permutativo con conguaglio, in controprestazione della cessione dell'intera bio-massa legnosa ritraibile.

**Il Responsabile Unico del Procedimento e gli assistenti dichiarano l'assenza di conflitto di interesse nei confronti della Serramanna Energia s.p.a.**

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 440/21 del 07.05.2021, è stata avviata la procedura per l'affidamento degli interventi in oggetto mediante operazione permutativa con conguaglio a favore dell'Agenzia; sono stati approvati la relazione tecnica, lo Schema di Avviso da rivolgere agli operatori economici interessati a partecipare alla procedura, con allegati l'invito, lo schema di offerta, le autocertificazioni e la bozza del contratto di permuta con conguaglio;
  - l'avvio della suddetta procedura è stata pubblicata nel sito internet [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it), nella rete telematica interna dell'Agenzia e nell'Albo Pretorio del Comune di Palmas;
  - gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura dovevano presentare la documentazione amministrativa e l'offerta economica entro le ore 12:00 del 21.05.2021;
  - in data 25.05.2021 il RUP, Dott. Agr. Nicola Sanna, assistito dai dipendenti Marco Urpis e Roberta Casula, in forza presso il Servizio Patrimonio, ha proceduto con la valutazione della documentazione amministrativa e delle offerte economiche trasmesse da:
    - I.M.E.T. di Atzeni Danilo – Via Dionigi Scano n. 6 – 09090 MORGONGIORI (OR)
    - Serramanna Energia s.p.a. – Via Cimarosa n. 3 – 20144 MILANO
- ed ha proposto di aggiudicare, provvisoriamente, la procedura in oggetto alla Serramanna Energia s.p.a., previa regolarizzazione del modello del modello di autocertificazione, da parte del legale rappresentante, nella parte afferente le opzioni previste ai punti Do) e Dp) e del possesso dei requisiti previsti dall'articolo 4 dell'invito, così come risulta dal verbale apertura buste del 25.05.2021;

Servizio Patrimonio

VERIFICATO CHE ai fini dei controlli del possesso dei requisiti di cui all'articolo 4 dell'invito, l'Agenzia ha provveduto a:

- invitare, con nota n. 0030593/21 del 26.05.2021, la Serramanna Energia s.p.a., in applicazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a regolarizzare il modello di autocertificazione nella parte afferente i punti Do) e Dp) dello stesso, e a trasmettere, ai fini della verifica del possesso dei requisiti tecnico-professionali, copia della documentazione attestante l'esecuzione di interventi similari;
- richiedere, con nota interna del 26.05.2021, al Servizio Bilancio e Contabilità la visura camerale delle predetta Società;
- richiedere alla Procura della Repubblica di Cagliari, con nota n. 0030591/21 del 26.05.2021 e con nota n. 0032393/21 del 07.06.2021, i casellari giudiziali del Legale Rappresentante e degli Amministratori;
- acquisire il Documento di Regolarità Contributiva (DURC) attraverso la piattaforma INAIL.

PRESTO ATTO CHE in data 27.05.2021 il Servizio Bilancio e Contabilità ha trasmesso la visura camerale della Serramanna Energia s.p.a., nella quale sono indicati anche i nominativi dei componenti del Collegio Sindacale, pertanto:

- con nota n. 0031136/21 del 28.05.2021 la Serramanna Energia s.p.a è stata invitata, in applicazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a presentare gli "allegati C - dichiarazione di assenza di cause di esclusione", sottoscritti dai componenti del Collegio Sindacale;
- con nota n. 0031106/21 del 28.05.2021 sono stati richiesti, alla Procura della Repubblica di Cagliari, i casellari giudiziali dei componenti del Collegio Sindacale.

ACCERTATO CHE:

- in data 01.06.2021, prot. Laore 0031618/21 del 01.06.2021, la Procura della Repubblica di Cagliari ha trasmesso i casellari dei componenti del Collegio Sindacale;
- in data 03.06.2021, prot. Laore 0031835/21 la Serramanna Energia s.p.a. ha trasmesso gli "allegati C - dichiarazione di assenza di cause di esclusione", sottoscritti dai componenti del Collegio Sindacale; e copia della documentazione afferente l'esecuzione di incarichi similari a quelli previsti nell'invito, successivamente integrata in data 16.06.2021, prot. Laore 0034975/21 del 16.06.2021;
- in data 24.06.2021, prot. Laore 0036541/21 del 24.06.2021, la Procura della Repubblica di Cagliari ha trasmesso i casellari giudiziali del Legale Rappresentante e degli Amministratori.

Pertanto, sulla base della verifica della documentazione sopra richiamata, deposita agli atti del Servizio Patrimonio, **il Responsabile Unico del Procedimento**, propone di aggiudicare definitivamente la procedura per l'affidamento degli interventi di messa in sicurezza di alberi della specie eucalitto e di pino ubicati in corrispondenza dei laghetti collinari e aree contermini siti in Comune di Palmas Arborea, località Tiria, da eseguirsi mediante accordo permutativo con conguaglio, in controprestazione della cessione dell'intera bio-massa legnosa ritraibile, alla Serramanna Energia s.p.a., via Cimarosa n. 3 – 20144 MILANO, la quale ha presentato il differenziale più alto a favore dell'Agenzia, pari ad € 21.105,96 + IVA, in quanto:

Servizio Patrimonio

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali: DURC prot. INAIL 26737562 del 20.03.2021 con validità fino al 18.07.2021;
- è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio di Milano, Monza, Brianza e Lodi per l'attività corrispondente all'oggetto della procedura di gara;
- è in possesso dei requisiti tecnico-professionali; dall'esame della documentazione attestante l'esecuzione di interventi simili, si rileva, tra l'altro, che:
  - a) i lavori svolti per il Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale assommano a € 48.423,00;
  - b) I lavori effettuati per conto della SAVET srl ammontano a € 11.044,00;
  - c) Il valore dei lavori eseguiti per la Progetto ESMERALDA è pari a € 9.691,00;risultando, quindi, confermato quanto dichiarato nell'autocertificazione resa all'atto della presentazione dell'offerta economica.
- i componenti del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale sono in possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii.  
In riferimento ai contenuti del casellario giudiziario relativi ad alcuni componenti della compagine societaria, visto l'articolo n. 80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, non si rilevano condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenze di applicazione della pena che comporti l'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura di aggiudicazione.  
Seconda classifica è risultata la I.M.E.T. di Atzeni Danilo, la quale ha presentato un differenziale a favore dell'Agenzia pari ad € 20.000,00 + IVA.

**Il Responsabile Unico del Procedimento e gli assistenti** terminano i lavori alle ore 11:30.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

(Nicola Sanna)

### **Gli assistenti**

(Marco Urpis)

(Roberta Casula)