CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. sotto soglia comunitaria tramite il ricorso al MEPA o altri mercati elettronici ovvero alla centrale regionale di committenza Sardegna CAT per l'acquisizione di servizi di "Assistenza per lo sviluppo di un percorso di sostenibilità ambientale", componente T 2 del progetto TRIS – Turismo Rurale Identitario e Sostenibile finanziato dal P.C. Marittimo IT-FR 2014/2020-**CUP**: **G74J20000010003-CIG: 86187132F7**

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DEL CONTESTO IN CUI SONO INSERITI I SERVIZI

L'Agenzia Laore Sardegna è partner **del progetto TRIS-"T**urismo **R**urale **I**dentitario e **S**ostenibile**"**, finanziato dal Programma Comunitario IT-FR Marittimo 2014-2020, insieme a Pegaso Network – Cooperativa Sociale ONLUS (Capofila di progetto) - Chambre de Commerce Italienne pour la France de Marseille - Regione Toscana - Regione Liguria - LUCENSE SCaRL - Università degli Studi di Sassari - Dipartimento di Agraria - Chambre d'agriculture de la Haute Corse.

Obiettivo del progetto, che capitalizza tre esperienze dei precedenti bandi Marittimo IT-FR 2014/20 (Smartic, Vivimed e Prometea), è quello di contribuire a creare servizi ad alto valore aggiunto, supportando la diffusione del tema dell'identità e della sostenibilità (attenzione alle risorse, riqualificazione degli edifici secondo il modello Abitare Mediterraneo, sviluppo di modelli virtuosi), della filiera corta, del turismo rurale, della rete di impresa come strumento con cui promuovere il territorio, il turismo sociale ed esperienziale. Intende promuovere strumenti operativi a supporto della Governance territoriale anche attraverso adeguati strumenti di marketing che mettano in rete le imprese, promuovano le competenze e le risorse locali, facilitino l'innovazione e la riqualificazione energetica, diffondano informazioni sulla gestione efficiente delle risorse, sulla valorizzazione dell'autenticità dei territori e sulla multistagionalità dei servizi offerti.

Tra gli output previsti dal progetto vi sono:

- Analisi energetica, che consiste in un'analisi dei consumi energetici di un'azienda e nella valutazione di alcuni indicatori di riferimento individuati in collaborazione con il partenariato. LUCENSE - partner responsabile di questa azione - intende definire e condividere con i partner un elenco di KPI (Key Performance Indicator) che corrispondono ai principali fattori di consumo energetico misurabile. I KPI saranno oggetto dell'analisi energetica, anche al fine di avere una matrice comune di risultati confrontabili;
- Catalogo soluzioni standard per l'efficientamento energetico. Il catalogo conterrà delle soluzioni standard, per l'efficientamento energetico, basate sul modello Abitare Mediterraneo, tra le quali potranno essere identificate le più adatte ad ogni struttura

analizzata sulla base della DE. Il catalogo sarà strutturato per macrotemi; a) involucro esterno, b) elementi di facciata trasparenti, c) elementi oscuranti, d) impianto di riscaldamento, e) misure di efficientamento. Le soluzioni saranno rivolte a migliorare le prestazioni energetiche sulla base dei dati rilevati e delle osservazioni rilevate dai tecnici specializzati.

Destinatarie del progetto saranno le Micro, Piccole e Medie Imprese (MPMI) attive da non meno di due anni a non più di 5, **di cui 9 nel territorio della regione Sardegna** operanti nella filiera turistica delle aree rurali e precisamente nei settori dell'agricoltura multifunzionale e produzioni enogastronomiche, agriturismo, escursionismo e servizi turistici. Tali imprese, beneficeranno di servizi di consolidamento, sviluppo strategico e promozione nel mercato turistico anche attraverso percorsi di efficientamento energetico/sostenibilità ambientale che permetteranno di verificare la rispondenza delle aziende agli standard del disciplinare "Quality Made" (https://www.qualitymade.it/), di cui al termine dei percorsi le imprese in possesso dei requisiti otterranno la certificazione

OGGETTO DELLA PRESTAZIONE E SERVIZI/PRODOTTI RICHIESTI

L'oggetto della prestazione di servizio (componente T 2 del progetto) consiste nel fornire assistenza, a ciascuna delle 9 imprese partecipanti al progetto TRIS della regione Sardegna,per lo sviluppo di un percorso di sostenibilità ambientale attraverso l'identificazione delle soluzioni più idonee per migliorare l'efficienza energetica e la sostenibilità ambientale dell'edificio, per ottenere una riduzione dei costi e un miglioramento del comfort abitativo, per l'individuazione di soluzioni volte alla riduzione del consumo di risorse non energetiche (es. acqua); studio delle detrazioni fiscali a disposizione.

Precisamente si chiede la seguente fornitura

- analisi e studio volti ad identificare le soluzioni più idonee, a partire dalle risultanze dell'analisi energetica (che verrà messa a disposizione della ditta aggiudicataria, dalla stazione appaltante all'atto della consegna del servizio) sia per migliorare l'efficienza energetica che per incrementare la sostenibilità ambientale dell'edificio oggetto di analisi.. Tale analisi sarà finalizzata a identificare e valutare interventi al fine di ottenere una riduzione dei costi (utilizzando anche eventuali incentivi locali, nazionali, etc) e un miglioramento del comfort abitativo (sia invernale che estivo) oltre al conseguimento di una maggior sostenibilità attraverso l'individuazione di soluzioni mirate ad una riduzione degli impatti ambientali (utilizzando materie prime locali, naturali, etc) in accordo con i principi della Bioedilizia.
- redazione di un report dell'analisi effettuata che contenga le soluzioni analizzate e finalizzate alla riduzione dei consumi di risorse (energia, acqua, rifiuti, etc), incluso la relativa analisi costi benefici con una particolare attenzione ai potenziali processi virtuosi dell'Economia Circolare (filiera territoriale delle materie prime e dei materiali) al fine di ottenere una riduzione dell'impatto ambientale complessivo degli interventi di efficientamento previsti.

Lo svolgimento e realizzazione del servizio avverrà in raccordo con il committente e con il personale di LUCENSE.
L'aggiudicatario dovrà indicare il team che realizzerà le attività, in possesso dei requisiti di partecipazione indicati negli allegati ed i relativi il curriculum vitae e dovrà individuare tra i componenti, un referente unico. Dovrà inoltre predisporre preliminarmente il cronoprogramma delle attività da realizzare, in modo da garantire il rispetto della tempistica assegnata
Per la realizzazione del servizio saranno messi a disposizione della ditta aggiudicataria, l'analisi ed il report energetico già realizzato per ogni impresa partecipante al progetto (Componente T 1 di progetto).

L'aggiudicatario dovrà partecipare ad un seminario di condivisione e trasferimento buone prassi, organizzato dai partner di progetto. Il seminario verrà organizzato in modalità virtuale e includerà la presentazione dei risultati dei progetti "Vivimed" e "Promotea", la presentazione del disciplinare "Quality made" e la simulazione dello svolgimento delle attività di audit al fine di coordinare e rendere omogenee le attività che verranno svolte nei territori coinvolti nell'iniziativa.

L'aggiudicatario, se richiesto, dovrà inoltre partecipare alle sessioni tecniche delle riunioni di progetto con i partner e agli eventi pubblici di progetto stesso.

Il formulario del progetto TRIS sarà messo a disposizione su richiesta.

TEMPI DI ESECUZIONE E DI CONSEGNA

I tempi stimati di esecuzione completa del servizio sono di circa 27 giornate lavorative, la consegna dovrà avvenire entro la prima decade di settembre Tale scadenza potrà essere oggetto di proroga a seconda di eventuali emergenze sopravvenute o delle necessità del progetto stesso.

CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Il pagamento verrà corrisposto su base unitaria per servizio effettivamente reso a ciascuna impresa partecipante al progetto TRIS, fino ad un massimo di 9.

Il valore unitario del servizio reso ad impresa è stimato pari a € 1.229,50 (milleduecentoventinove/50) IVA esclusa, fino ad un massimo complessivo pari a € 11.065,57 (undicimilasessantacinque/57) IVA esclusa; è ricompreso nel suddetto importo ogni onere necessario per la prestazione del servizio a regola d'arte.

Il contratto decorrerà dalla data in cui il Documento di Stipula, firmato digitalmente dal soggetto stipulante, viene caricato a Sistema (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement - MEPA).

Le imprese concorrenti non potranno presentare, pena l'esclusione dalla gara, un valore complessivo dell'offerta pari o superiore all'importo a base di gara, e dovranno indicare il prezzo unitario del servizio per azienda. Il corrispettivo contrattuale sarà quello risultante

dall'offerta aggiudicata su base unitaria e remunera l'appaltatore per tutti gli oneri sostenuti e da sostenere e per tutte le attività che dovranno attuarsi per l'adempimento dell'appalto.

E' onere delle ditte concorrenti elaborare, relativamente ai costi della sicurezza afferenti all'esercizio della propria attività, il documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'attività svolta dalla stessa.

Ai sensi dell'art. 106 "modifica dei contratti durante il periodo di efficacia comma 12", l'Agenzia Laore Sardegna si riserva altresì la facoltà di integrare e/o ridurre in fase di esecuzione alcuni servizi nel limite del 20% dell'importo del contratto.

Il pagamento del corrispettivo verrà disposto, seguito di presentazione di regolare fattura elettronica, per stati di avanzamento lavori: il primo alla consegna di analisi e report relativi a 4 imprese, il saldo al termine di tutti i servizi resi.

Le fatture dovranno obbligatoriamente:

- essere conformi a quanto disposto dalle normative e dai regolamenti vigenti;
- essere trasmesse con le modalità previste dalle normative e dai regolamenti vigenti;
- indicare quale Committente: Agenzia Laore Sardegna – Servizio Supporto alle Politiche di sviluppo rurale-Progetto TRIS Turismo Rurale Identitario e Sostenibile-P.C Marittimo IT-FR 2014/2020-Via Caprera 8 - 09123 Cagliari - Codice fiscale 03122560927;
- indicare il Codice Univoco Ufficio (CUU) **XA0NFN;**
- riportare le seguenti ulteriori indicazioni:estremi del contratto, codice CIG **……....,**codice CUP G74J20000010003.

All'Agenzia Laore Sardegna si applica la disciplina della scissione dei pagamenti c.d. split payment e pertanto la fattura dovrà contenere il riferimento all'art. 17 – ter del DPR 633/72.

Le fatture che non rispettino le suddette prescrizioni potranno essere rifiutate dall'Agenzia.

I pagamenti avverranno entro 30 gg dalla data di ricevimento delle fatture, le quali dovranno essere emesse solo su richiesta dell'Amministrazione dopo che il direttore dell'esecuzione del contratto avrà verificato l'esatta esecuzione dello stesso e previo accertamento della regolarità contributiva e fiscale dell'operatore.

PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Le condizioni specificate nella parte progettuale (tecnica) e economica fanno parte integrante e sostanziale delle condizioni di esecuzione delle prestazioni in oggetto. La loro mancata attuazione, anche solo parziale, perfeziona il caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e comporta la risoluzione del contratto con le modalità specificate in detto articolo.Nel caso le attività si svolgano in maniera difforme rispetto a quanto previsto dal capitolato o autorizzato dall'Agenzia con l'accettazione del "Piano esecutivo" proposto si potrà

applicare una penale pari € 200,00 (duecento/00) per ogni difformità contestata (es ritardo ingiustificato di consegna, incompletezza del servizio)

In caso di ripetitività delle non conformità, non giustificato dal verificarsi di eventi eccezionali non prevedibili da parte dell'esecutore tempestivamente segnalati al Committente, esso sarà considerato quale mancato adempimento ed il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

Il presente articolo costituisce per esplicita volontà delle parti clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c.

VARIANTI INTRODOTTE DALLA STAZIONE APPALTANTE

La stazione appaltante può introdurre variazioni al contratto, oltre che nelle ipotesi previste dall'art. 106 del Codice dei contratti, nei seguenti casi:

- per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni o dei luoghi sui quali si interviene, verificatisi nel corso di esecuzione del contratto;
- nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento o alla migliore funzionalità delle prestazioni oggetto del contratto. Inoltre, l'esecutore ha l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale.

RECESSO

L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di sopravvenute esigenze d'interesse pubblico e senza che da parte dell'aggiudicatario possano essere vantate pretese, salvo che per le prestazioni già eseguite o in corso d'esecuzione, di recedere in ogni momento dal contratto, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari da notificarsi all'aggiudicatario tramite PEC. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento da parte dell'amministrazione delle sole prestazioni eseguite, purché correttamente, secondo il corrispettivo e le condizioni previste in contratto.

RISERVATEZZA

Tutte le informazioni, concetti, idee, metodi e/o fatti di qualsiasi tipologia e natura di cui la ditta ovvero il personale da questa a qualsiasi titolo impiegato verranno a conoscenza a seguito dello svolgimento delle attività espletate per l'esecuzione del servizio di cui al presente capitolato sono da considerarsi riservati e coperti da segreto. Esse pertanto non potranno essere in alcun modo divulgate a terzi, in qualsiasi modo e forma, anche successivamente alla conclusione della fornitura. Tale divieto non si applicherà esclusivamente nei casi in cui:

- l'informazione è o è divenuta di pubblico dominio, senza che la ditta sia venuta meno al suo obbligo di riservatezza;
- qualora il committente abbia espressamente autorizzato la ditta a divulgare specifiche informazioni.

La ditta è comunque ed a tutti gli effetti, direttamente ed oggettivamente responsabile in relazione ai suddetti obblighi di riservatezza anche per quanto in qualsiasi modo conseguente o comunque derivante, direttamente o indirettamente, dalla condotta del personale da questa a qualsiasi titolo utilizzato per l'esecuzione dei servizi di cui al presente Capitolato.

TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

La ditta aggiudicataria si impegna, pena la nullità assoluta del contratto, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010 e D.L.187/2010.

CODICE DI COMPORTAMENTO

Si comunica infine che presso l'indirizzo http://www.regione.sardegna.it/amministrazionetrasparente è reperibile copia del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate" approvato con delibera della Giunta regionale n. 3/7 del 31/01/2014. Gli obblighi di condotta previsti dal presente Codice sono estesi, in quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti (con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo) ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione. La violazione di tali principi e obblighi costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore ai sensi dell'art. 2, comma 3 del DPR 16 aprile 2013 n. 62.

PANTOUFLAGE

Divieto di attribuire incarichi a dipendenti Laore cessati dal servizio, di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001: « I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR) - Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è l'Agenzia Laore Sardegna, Via Caprera, 8 - Cagliari - C.F. e P.IVA 03122560927 ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC: protocollo.agenzia.laore@legalmail.it telefono +39 070 6026 – mail: laoresardegna@agenzialaore.it;

b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è Alessandro Inghilleri ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: rpd@pec.regione.sardegna.it – mail: rpd@regione.sardegna.it – telefono: 070 606 5735;

c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura negoziata e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori dell'Agenzia Laore Sardegna implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Con successivo atto, ai sensi dell'Articolo 28 del Regolamento (UE) 2016/679, l'aggiudicatario verrà nominato Responsabile del trattamento dei dati delle imprese alle quali sarà erogato il servizio richiesto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Maria Ibba, direttore del Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale, mentre il direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 è la dott.ssa Maria Grazia Manca, Area di supporto alle politiche di educazione alimentare e sviluppo sostenibile.

Firmato digitalmente da
MARIA IBBA
O = Laore Sardegna
T = Direttore di Servizio
C = IT

IBBA MARIA
15.03.2021 15:47:53
UTC