

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

**COMUNE DI CAGLIARI**

**PROVINCIA DI CAGLIARI**

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dello stabile di via Caprera n° 8, Cagliari” (Rep. Gen. LAORE n°2987/2012). Affidamento per l'esecuzione dei lavori necessari al collaudo finale delle opere realizzate, finalizzato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi per “attività di categoria B” di cui al D.P.R. n° 151/2011.

**Committente:** Agenzia Regionale LAORE Sardegna - Cagliari.

**Impresa affidataria:** IFRAS S.p.A. con sede legale a Roma in viale Liegi n.44 (affidamento come da determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche n. 618/2019 del 03/10/2019) - C.I.G. **Z812A00762**

**Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:** ing. Laura Scardigli

**Direttore dei lavori:** ing. Laura Scardigli

**Contratto:** lettera contratto per l'esecuzione dei lavori del 07-10-2019, prot. 31895/19, Rep. Gen. LAORE n. 614/2019.

**Importo contratto:** € 30.530,66 (lavori € 25.025,13 + 22% di IVA € 5.505,53)

\*\*\*\*\*

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

- RIF.TO ART. 102, COMMA 2 DEL D.LGS. N°50 DEL 18/04/2016 E DELLE LINEE GUIDA DELL'ANAC APPROVATE CON D.MIN. INFRASTRUTTURE E TRASPORTI N.49 DEL 07-03-2018, ART. 15, COMMA 3 (CONTABILITÀ SEMPLIFICATA)

\*\*\*\*\*

### Affidamento incarico:

- determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche n. 618/2019 del 03/10/2019 (affidamento incarico esecuzione lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le quantità accertate di computo redatto dai tecnici del Servizio di cui sopra e successiva offerta economica presentata da IFRAS in data 08-08-2019/prot. LAORE n.27104/19);
- lettera contratto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori del 07-10-2019, prot. 31895/19;
- nota IFRAS per l'accettazione delle clausole contrattuali e comunicazione del c/c dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari del 10/10/2019, prot. LAORE n. 32216/19, Rep. Gen. LAORE n. 614/2019
- importo contratto: € **30.530,66** (lavori € 25.025,13 + 22% di IVA € 5.505,53).

*Laura Scardigli*

## Descrizione dei lavori:

- completamento e/o adeguamento delle lavorazioni degli impianti antincendio di cui al progetto principale (contratto Rep. Gen. LAORE Sardegna n. 2987/2012), a seguito delle difformità degli impianti di protezione attiva realizzati, ai sensi della previgente normativa, riscontrate in sede di verifica degli stessi in data 11/05/2019 e meglio descritte nella relazione preliminare di collaudo degli impianti di protezione attiva antincendio relativi al progetto principale, redatta dal tecnico collaudatore dott. per. ind.le Mereu Giovanni e trasmessa a IFRAS in data 24/06/2019, prot. LAORE n. 21007/19.

## Tempi di esecuzione:

- inizio lavori: **21-10-2019**, come da verbale di consegna lavori redatto in pari data;
- fine lavori: **19-12-2019**, come da certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 15/10/2020.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto, direttore dei lavori per l'attività in argomento, considerato che:

- l'attività di cui all'oggetto è proceduta regolarmente secondo quanto previsto dall'incarico di cui alla lettera contratto Rep. Gen. LAORE n. 614/2019 e richiamando integralmente:

- lo schema Q.E. alimentazione gruppi di pompaggio sprinkler ed idranti trasmesso con la richiesta di offerta economica del 30-07-2019, prot. 26177/19;
- l'offerta economica IFRAS acquisita al protocollo LAORE n. 27104/19 dell' 08-08-2019;
- il contratto del 10-02-2012, Rep. Gen. LAORE Sardegna n. 2987/2012 del progetto principale, per quanto non espressamente riportato nell'incarico per l'affidamento in oggetto;

- i lavori sono stati ultimati in data **19-12-2019**, rispettando i termini contrattuali, come da certificato redatto dalla sottoscritta in data 15/10/2020, firmato senza riserve dall'Impresa IFRAS e computati a corpo secondo l'offerta economica IFRAS approvata, il cui **importo finale** è pari a € 25.025,13 al netto del 22% di IVA, senza alcun onere aggiuntivo per la committenza;

## CERTIFICA

che i **"lavori necessari al collaudo finale delle opere realizzate, finalizzato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi per "attività di categoria B" di cui al D.P.R. n° 151/2011"** (Rep. Gen. LAORE n. 614/2019), di cui al progetto principale di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dello stabile di via Caprera n° 8, Cagliari (Rep. Gen. LAORE n°2987/2012), affidati all'Impresa IFRAS S.p.A. con sede legale in viale Liegi n.44, 00198 Roma (sede amm.va ed operativa, Z.I. CASIC, via delle Miniere n.2, 09030 Elmas (CA),

*donna sardigna*

## SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e dispone la liquidazione all'Impresa della rata di saldo, come di seguito riportato:

- Importo netto dei lavori eseguiti (compreso oneri sicurezza)	€ 25.025,13
A dedurre n. 1 acconto corrisposto all'Impresa per complessivi:	
- certificato di pagamento n.1 del 04-02-2020	€ 22.410,00
totale	€ 22.410,00
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 2.615,13

Resta il credito dell'Impresa in netti € **2.615,13** (euro duemilaseicentoquindici/13) + I.V.A. al 22%, che possono essere corrisposti all'Impresa IFRAS S.p.A., come computato a corpo secondo l'offerta economica IFRAS approvata, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori in argomento e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Con il presente atto, i lavori in argomento vengono consegnati all'Agenzia LAORE Sardegna, che dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Per il presente contratto non sono state previste garanzie di cui agli artt. 93, comma 1 e 103, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, come da delibera ANAC n. 140 del 27-02-2019.

L'Impresa IFRAS, ai fini degli obblighi previdenziali e assicurativi, è in regola come risulta dal DURC rilasciato dall' INPS, prot. 22800479, in data 29-09-2020/scad. 27-01-2021.

Cagliari li, 17/11/2020

**Il Direttore dei lavori e R.U.P.**

(Ing. Laura Scardigli)



*Laura Scardigli*