

Servizio Infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 589_2020
DEL 23_11_2020

Oggetto: **Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dello stabile di via Caprera n° 8, Cagliari.**

Esecuzione dei lavori necessari al collaudo finale delle opere realizzate, finalizzato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi per “attività di categoria B” di cui al D.P.R. n° 151/2011 (lettera contratto del 07-10-2019, prot. 31895/19, Rep. Gen. LAORE n. 614/2019) - C.I.G. Z812A00762.

- Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione (art. 102, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016) .

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 03/02/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario dell'Agenzia LAORE Sardegna n. 174/2020 del 30/06/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche dell'Agenzia LAORE Sardegna al dott. Giuseppe Aresu;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e succ.ve disposizioni integrative e correttive di cui al D.Lgs. n. 56/2017;

VISTE le linee guida dell'ANAC approvate con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n.49 del 07-03-2018, art. 15, comma 3 (contabilità semplificata);

PREMESSO CHE:

- è in corso di svolgimento l'attività di collaudo tecnico-amministrativo dei “Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dello stabile di via Caprera n° 8, Cagliari”, aggiudicati, a



Servizio Infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 589_2020
DEL 23_11_2020

seguito di pubblico incanto del 15-09-2011, all'impresa IFRAS S.p.A. con sede legale in Roma – viale Liegi n. 44 (vedi determinazione del Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità n. 645/2011 del 13-12-2011 / affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi - Rep. Gen. LAORE Sardegna n. 2987/2012), conclusi in data 30-11-2018, con eccezione di una serie di lavorazioni e/o forniture che non hanno inficiato la funzionalità dell'opera, completate in data 30-01-2019, come previsto e disposto dalla direzione dei lavori nello stesso certificato redatto in data 19-12-2018;

- in data 11-05-2019 si sono svolte le operazioni di verifica sugli impianti di protezione attiva antincendio presenti a protezione dello stabile LAORE di via Caprera n.8, coordinate dal collaudatore incaricato per gli impianti antincendio (dott. per. ind. Mereu Giovanni come da determinazione Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche n. 281/2019 del 06/05/2019, professionista inserito negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16, comma 4, del D.Lgs. n. 139/2006), alla presenza dei componenti della direzione lavori e ai responsabili dell'Impresa appaltatrice IFRAS;

- le risultanze delle prove di verifica, di cui al paragrafo che precede, hanno evidenziato alcune difformità degli impianti realizzati, ai sensi della previgente normativa, rispetto a quanto richiesto dalle norme attuali per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (art. 16 del D.Lgs. n. 139/2006), come asseverato dal collaudatore nella relazione tecnica pervenuta in data 19-06-2019, prot. 20516/19, che potevano essere risolte con l'esecuzione di alcune lavorazioni di completamento e/o adeguamento degli interventi principali relativi agli impianti antincendio;

- i lavori completamento e/o adeguamento di cui sopra, non potevano essere separati sotto il profilo tecnico da quelli già realizzati, in quanto sarebbe venuta meno la possibilità di avere un'unica certificazione degli impianti che risulterebbero eseguiti da due soggetti diversi, con

Servizio Infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 589_2020
DEL 23_11_2020

l'impossibilità, in caso di anomalie o malfunzionamento, di individuare con certezza le responsabilità fra le imprese esecutrici degli interventi;

- in data 30-07-2019, prot. LAORE n. 26177/19, all'Impresa IFRAS è stata richiesta la disponibilità ad eseguire i lavori di cui al punto che precede, formulando un'offerta economica, pervenuta in data 08-08-2019/prot. 27104/19, secondo le quantità accertate di computo redatto dai tecnici di questo Servizio, offerta pari a € **30.530,66** (€ 25.025,13 per lavori + € 5.505,53 per IVA al 22%), ritenuta congrua dalla direzione lavori;

- con determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche n. 618/2019 del 03/10/2019, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa IFRAS S.p.A., è stata affidata l'esecuzione dei "Lavori necessari al collaudo finale delle opere realizzate, finalizzato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi per "attività di categoria B" di cui al D.P.R. n° 151/2011", per l'importo complessivo di € **30.530,66** (di cui lavori pari a € 25.025,13 + 22% di IVA pari a € 5.505,53);

- i lavori in argomento, necessari al collaudo finale delle opere realizzate di cui agli interventi principali di cui al contratto principale del 10/02/2012, Rep. Gen. LAORE n° 2987/2012, sono stati consegnati in data 21-10-2019 e dichiarati ultimati in data 19-12-2019, come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto in data 15-10-2020 dal Direttore dei lavori e RUP, ing. Laura Scardigli, funzionaria di questa Agenzia;

CONSIDERATO CHE:

- dal certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 15-10-2020 dal Direttore dei lavori e RUP, sottoscritto senza riserve dall'impresa affidataria, l'importo finale dei lavori, computati a corpo secondo l'offerta economica IFRAS approvata con la determinazione di affidamento n. 618/2019



Servizio Infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 589_2020
DEL 23_11_2020

suindicata, è pari a € 25.025,13 al netto del 22% di IVA, senza alcun onere aggiuntivo per la committenza;

- che il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei lavori e RUP in data 17-11-2020 ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, riporta le seguenti annotazioni:

- Importo netto dei lavori eseguiti (compreso oneri sicurezza)	€ 25.025,13
A dedurre n. 1 acconto corrisposto all'Impresa per complessivi:	
- certificato di pagamento n.1 del 04-02-2020	€ 22.410,00
totale	€ 22.410,00
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 2.615,13

- il credito residuo dell'impresa affidataria è pari a € **2.615,13** al netto dell'IVA del 22% e l'importo dei lavori eseguiti rientra nei limiti delle somme autorizzate con la suddetta determinazione n. 618/2019 del 03/10/2019, impegno n. 3160001668, capitolo di spesa SC20.0004, es. fin. 2018;

- per i lavori in oggetto non sono state previste garanzie di cui agli artt. 93, comma 1 e 103, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, come da delibera ANAC n. 140 del 27-02-2019;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione per l'esecuzione dei "Lavori necessari al collaudo finale delle opere realizzate, finalizzato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi per "attività di categoria B" di cui al D.P.R. n° 151/2011", di cui agli interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dello stabile di via Caprera n°8, Cagliari", allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione per i "Lavori necessari al collaudo finale delle opere realizzate, finalizzato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi per attività di categoria B di cui al D.P.R. n° 151/2011", relativi agli interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dello stabile di via Caprera n°8, Cagliari", di cui alla lettera contratto del 07-

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricultura
Agenzia regionale
per lo svilùppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 589_2020
DEL 23_11_2020

10-2019, prot. 31895/19, Rep. Gen. LAORE n. 614/2019, da cui risulta il credito residuo dell'importo di € **2.615,13** + IVA;

UTILIZZARE, per il pagamento del credito residuo spettante all'Impresa IFRAS S.p.A. con sede legale a Roma in viale Liegi n. 44, la somma di € **2.615,13** al netto del 22% di IVA pari a € 575,33 (per complessivi € **3.190,46**), disponibile sul capitolo SC20.0004, impegno n. 3160001668 es. fin. 2018 (vedi d.D.S.I.L.I. n. 618/2019 del 03/10/2019 e nota prot. 7381/20 del 03-03-2020 al Servizio Bilancio e Contabilità per ripartizione utilizzo somme dell'impegno n. 3160001668);

DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia;
DI PUBBLICARE la presente determinazione, per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia <http://www.sardegnaagricoltura.it/bandi/> e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, e inoltre, per gli obblighi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito internet dell'Agenzia <http://www.sardegnaagricoltura.it/> sezione atti.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giuseppe Aresu

Redattore: Massimo Floris/U.O. Sicurezza e Autoparco
Verificato da Laura Scardigli in data 18/11/2020