

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 532\_2020  
DEL 29\_10\_2020

**Oggetto: Rettifica della determina n. 443 del 28/09/2020 relativa agli interventi di manutenzione extra canone e nuove forniture per gli impianti di condizionamento delle sedi Lore di Cagliari, Sassari, Tempio, Alghero, Cuglieri e Santa Giusta. Affidamento e Impegno di Spesa.  
CIG: ZB62E5D5F7**

## Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 03.02.2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14, recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e successive modifiche;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 174 del 30 Giugno 2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche al Dr. Giuseppe Aresu;

VISTO il D.L. 6 luglio 2012. n. 95 "disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 7 agosto 2012, n. 135 (spending review 2);

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO in particolare l'articolo 36 comma 2 lettera a) il quale prescrive che per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto;

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 532\_2020  
DEL 29\_10\_2020

VISTO il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la Deliberazione n. 43/9 del 27/08/2020 che concede il nulla osta all'esecutività della determinazione del Commissario straordinario dell'Agenzia LAORE Sardegna n. 163/2020 del 17 giugno 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022 dell'Agenzia;

#### PREMESSO CHE

- L'Agenzia Laore Sardegna svolge i propri compiti istituzionali con uffici dislocati in tutto il territorio regionale;
- Con determinazione n. 179 del 30/03/2020 del Direttore del servizio infrastrutture logistiche ed informatiche è stato aggiudicato alla ditta TECNO FRESCO DI SANNA LUCA S.R.L. con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via L. Ariosto 24/26 - partita IVA 03760120927 il servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento e termici da svolgere presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna (Rdo) n. 2493094 - Codice identificativo di gara (CIG): 8191882ADF.
- Durante il primo semestre del 2020 sugli impianti in questione è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi di manutenzione extra canone e nuove installazioni;
- E' necessario ripristinare la funzionalità dei condizionatori d'aria al fine di garantire le condizioni ambientali imposte dalle normative vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (D.Lgs. 81/08).

#### CONSIDERATO CHE:

- Ai sensi dell'Art. 32 del Capitolato speciale d'appalto che regola il servizio di manutenzione periodica su citato, con richiesta prot. Laore 17892/20 del 10.07.2010 dell'Agenzia è stato chiesto alla ditta Tecno Fresco un preventivo di spesa per gli interventi di manutenzione extra e nuove realizzazioni sugli impianti di climatizzazione delle sedi Laore di Cagliari, Sassari, Tempio, Alghero, Cuglieri e Santa Giusta;
- Il preventivo formulato dalla ditta Tecno Fresco pervenuto con prot 23009/20 del 14.09.2020 pari ad € 6.515,00 piu' IVA prevede i seguenti interventi come da buoni ordine consegnati a questa U.O.:

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 532\_2020  
DEL 29\_10\_2020

- sede via Caprera - 9° piano stanza 1 eliminazione fuga gas e ricarica ;
- sede via Caprera - area dx piano terra ricerca guasto e verifica funzionamento ;
- sede via Caprera - cral (cucina bar) realizzazione nuova linea elettrica di alimentazione pompa di calore ;
- sede di Alghero eliminazione fughe gas e sostituzione trasduttore di alta pressione ;
- sede di Cuglieri eliminazione fughe gas e ricarica con verifica funzionamento finale ;
- sede di Sassari rabbocco olio compressori ;
- sede di santa giusta (OR) sostituzione termostato meccanico antigelo a bordo macchina e n.1 trasformatore elettrico 220/24v;
- sede via Caprera - sostituzione n.2 comandi a filo panasonic del sistema vrf ;
- sede via Caprera - verifica funzionamento pompa di calore hitachi causa perdita acqua dalla vaschetta di raccolta condensa non riparabile ;
- sede via Luigi Galvani - Olbia - sostituzione n.1 pompa di calore marca panasonic 12.000 btu/h in sostituzione di una aermec non riparabile a servizio della sala server ;
- sede via quarto – Tempio Pausania - riparazione aria/acqua climaveneta con sostituzione di un trasduttore lato alta pressione causa rottura e successiva fuga gas. essiccazione circuito e ricarica gas ;

#### PRESO ATTO CHE:

- Il Preventivo, inviato con protocollo n. 23009 del 14.09.2020 per l'esecuzione delle opere in oggetto, ritenuto congruo dal RUP prevede l'esecuzione di interventi da capitalizzare per quanto attiene la fornitura ed installazione di una nuova pompa di calore presso la sede di Olbia;
- Nella su citata determina n. 443 del 28/09/2020, a fini del pagamento delle somme relative ai lavori per gli interventi da capitalizzare pari ad € 1.464,00 IVA compresa, è stato erroneamente indicato il Capitolo SC20.0004. " Manutenzione Straordinaria delle sedi dell'Agenzia " Impegno 3190001664 in quanto la sede di Olbia non risulta di proprietà dell'Agenzia ma di terzi per cui il capitolo corretto da utilizzare risulta l' SC20.0020 " Attrezzature Tecniche "

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 532\_2020  
DEL 29\_10\_2020

- Nel capitolo SC20.0020 non sussistono al momento fondi sufficienti da impegnare, per cui il presente affidamento deve essere limitato ai soli lavori esenti da procedura di capitalizzazione come di seguito indicato.

#### RICHIAMATI

- Gli Art. 32 e 36 del Decreto Legislativo del 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. che disciplinano le procedure di affidamento sotto soglia di € 40.000,00;

#### RICHIAMATI

- Il principio della competenza finanziaria potenziata che prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

#### DETERMINA DI

#### CONFERMARE

- l'affidamento ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs, 18 aprile 2016, n. 50, gli interventi di manutenzione extra contratto sugli impianti di condizionamento delle sedi Laore di Cagliari, Sassari, Tempio, Alghero, Cuglieri e Santa Gusta, alla ditta TECNO FRESCO di Luca Sanna S.R.L. con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via L. Ariosto 24/26 - partita IVA 03760120927 per la sola quota parte dei lavori attribuibili a Manutenzione Ordinaria pari ad € 6.484,30 IVA compresa;

#### UTILIZZARE

- per il pagamento del corrispettivo spettante alla TECNO FRESCO di Luca Sanna S.R.L. con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via L. Ariosto 24/26 - partita IVA 037601209271 per gli interventi di manutenzione extra canone non soggetti a capitalizzazione, la somma di € 6.484,30 IVA compresa, impegnati con la Determinazione 443 del 28/09/2020 Capitolo SC 10.0090 impegno 3200000792 del 28/09/2020 la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2020

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupù in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo svilùppu in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

532\_2020  
DETERMINAZIONE N. 29\_10\_2020  
DEL

STABILIRE che il contratto verrà definito per mezzo di corrispondenza, secondo gli usi del commercio, art. 1326 Codice Civile, conformemente a quanto previsto dall'art. 32 comma 14 - del Decreto Legislativo del 18/04/2016 n. 50, in caso di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00;

CONFERMARE l'Ing. Bruno Anedda responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo n° 50/2016;

PUBBLICARE la presente determinazione nella rete telematica interna e per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia, [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) e [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) – sezione bandi e gare, e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) ;

INVIARE per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.

**Il Direttore del Servizio**  
**Infrastrutture Logistiche ed Informatiche**  
Dott. Giuseppe Aresu