Laore
Agentzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura

REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

TABELLA A) ELENCO GENERALE IMMOBILI E DETTAGLIO ATTIVITA' PREVISTE

(Allegato alla determinazione n 524 del 28/ 10/ 2020)

AGENZIA LAORE SARDEGNA - SERVIZIO PATRIMONIO

TABELLA A) ELENCO GENERALE IMMOBILI E DETTAGLIO ATTIVITA' PREVISTE

LOTTO N. 1 - BENI FUNZIONALI ALLE ATTIVITA' DELL'AGENZIA – ACCATASTAMENTO FABBRICATI – CAPITOLO SC91.0128 – C.I.G. 8485437421

ELENCO IMMOBILI								PRESTAZIONI PREVISTE PER LA REGOLARIZZAZIONE CATASTALE								
N°	DESCRIZIONE DEL BENE	COMUNE CENSUARIO	CATASTO TERRENI (T) FABBRICATI (F)	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	NUMERO FABBRICATI DA ACCATASTARE	SOPRALLUOGO TECNICO E RILIEVI TOPOGRAFICI PLANIMETRICI	VOLTURA	ISTITUZIONE DI NUOVI PUNTI FIDUCIALI	ESTRATTO WEGIS	PREGEO - TIPO MAPPALE	DOCFA	FRAZIONAMENTO	PRATICA CATASTALE	NOTE
1	DEPOSITO – USO PESCA	ALGHERO - SS	T	37	11		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
2	DEPOSITO – USO PESCA	ALGHERO - SS	T	37	34		1		X							STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
3	LOCALI TECNICI -ANTENNE RADIO TV PALMAVERA	ALGHERO - SS	T	33	75		3	X	X	X	X	X	X	X (3)	X (3)	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
4	CASA COLONICA COMUNE DI CASTIADAS	CASTIADAS - SEZ. MURAVERA	T	52	501		1	X	X (2)	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
5	CASA PODERALE	SAN VERO MILIS	T	19	67		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
6	CASA PODERALE	SANTA GIUSTA	T	26	195 - 196 - 20 - 198 - 16 - RELIQ.		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
7	CASA PODERALE	URAS	T	23	126 PARTE		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
8	CASA PODERALE	URAS	T	24	178 PARTE		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
9	FABBRICATO RURALE	PALMAS ARBOREA	T	19	49		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
10	FABBRICATO RURALE	PALMAS ARBOREA	T	19	50		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO
11	FABBRICATO RURALE	PALMAS ARBOREA	T	19	51		1	X	X	X	X	X	X	X	X	STRALCIO AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO

LOTTO N. 2 - BENI FUNZIONALI ALLE ATTIVITA' DELL'AGENZIA – FRAZIONAMENTO TERRENI - CAPITOLO SC91.0128 – C.I.G. 84854552FC																
ELENCO IMMOBILI								PRESTAZIONI PREVISTE PER LA REGOLARIZZAZIONE CATASTALE								
N°	DESCRIZIONE DEL BENE	COMUNE CENSUARIO	SUPERFICIE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	NUMERO LOTTI DA RICAVARE	SOPRALLUOGO TECNICO E RILIEVI TOPOGRAFICI	VOLTURA	ISTITUZIONE DI NUOVI PUNTI FIDUCIALI	ESTRATTO WEGIS	TIPO FRAZIONAMENTO	DOCFA	PRATICA CATASTALE E FRAZIONAMENTO	PICCHETTAMENTO PUNTI ESTREMI DELLE DIVIDENTI	NOTE
1	TERRENO/FASCIA SANTA MARIA LA PALMA	ALGHERO - SS	1.39.49	5	140		3	X	X	X	X	X		X (1+1)	X	
2	TERRENO LOCALITÀ SANTA MARIA LA PALMA	ALGHERO - SS	8.57.14	11	24		2	X	X	X	X	X		X	X	
3	TERRENO LOCALITÀ SANTA MARIA LA PALMA	ALGHERO - SS	16.37.11	11	22		6	X	X	X	x	x		X (1+4)	X	
4	TERRENO LOCALITÀ SA SEGADA	ALGHERO - SS	8.34.18	12	43		2	X	X	X	X	X		X	X	
5	TERRENO STAGNO CALICH - ZONA CAMPEGGIO	ALGHERO - SS	4.20.37	37	34		2	X	X	X	X	X		X	X	
6	TERRENO PISTA CICLABILE ARENOSU - PERAPONTE	ALGHERO - SS		35	117 - 69 - 130		6	X	X	X	X	X		X (1+4)	X	
7	TERRENO PISTA CICLABILE ARENOSU - PERAPONTE	ALGHERO - SS		33	75		3	X	X	X	X	X		X (1+1)	X	
8	TERRENO SCALA PICCADA	ALGHERO - SS	18.24.85	90	22		3	X	X	X	X	X		X (1+1)	X	

LOTTO N. 3 - BENI NON FUNZIONALI ALLE ATTIVITA' DELL'AGENZIA - CAPITOLO SC91.0127 – 8485471031

ELENCO IMMOBILI								PRESTAZIONI PREVISTE PER LA REGOLARIZZAZIONE CATASTALE								
N°	DESCRIZIONE DEL BENE	COMUNE CENSUARIO	CATASTO TERRENI (T) FABBRICATI (F)	FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	NUMERO FABBRICATI DA ACCATASTARE	SOPRALLUOGO TECNICO E RILIEVI TOPOGRAFICI PLANIMETRICI	VOLTURA	ISTITUZIONE DI NUOVI PUNTI FIDUCIALI	ESTRATTO WEGIS	PREGEO - TIPO MAPPALE	DOCFA	FRAZIONAMENTO	PRATICA CATASTALE	NOTE
1	STAZIONE POMPAGGIO ACQUEDOTTO COMUNE DI OLMEDO	OLMEDO	T	7	27		1	X	X	X	X	X	X		X	IDENTIFICATIVO PROVVISORIO ATTRIBUITO DALL'AGENZIA: FOGLIO 7 - MAPP 640 - SUB 1
2	LOCALI TECNICI COMUNE DI URI - ZONA DIGA CUGA	URI	T	25	67		1	X		X	X	X	X		X	IDENTIFICATIVO PROVVISORIO ATTRIBUITO DALL'AGENZIA: FOGLIO 25 - MAPP 135 - SUB 1
3	STAZIONE POMPAGGIO ACQUEDOTTO ARENOSU	ALGHERO - SS	T	35	137		1	X	X	X	X	X	X		X	
4	APPARTAMENTO	ARBOREA	T	6	698		1	X	X	X	X	X	X	X	X	FRAZIONAMENTO E ACCATASTAMENTO
5	DEPOSITO	ARBOREA	F	15	123	11	2	X	X	X	X	X	X	X	X (2)	PARTE DI UN MAGAZZINO È DETENUTO ANCHE DALLA SIG.RA PETRUZZI FRANCA (GALLO BIANCO). FRAZIONAMENTO ALL'URBANO
6	FABBRICATO	CASTIADAS - SEZ. MURAVERA	T	58	152		1	X	X	X	X	X	X		X	ENTE URBANO - COSTITUENTE LA CASERMA IN USO ALL'ENTE FORESTE A CANALE HOMUS

LOTTO N. 4 - BENI INSERITI NELLA PROCURA SPECIALE A VENDERE RILASCIATA DALLA RAS – CAPITOLO SC10.0262 8485489F07																	
ELENCO IMMOBILI								PRESTAZIONI PREVISTE PER LA REGOLARIZZAZIONE CATASTALE									
N°	DESCRIZIONE DEL BENE	COMUNE CENSUARIO	CATASTO TERRENI (T) FABBRICATI (F)	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	NUMERO FABBRICATI DA ACCATASTARE	SOPRALLUOGO TECNICO E RILIEVI TOPOGRAFICI PLANIMETRICI	VOLTURA	ISTITUZIONE DI NUOVI PUNTI FIDUCIALI	ESTRATTO WEGIS	PREGEO - TIPO MAPPALE	DOCFA	FRAZIONAMENTO	PRATICA CATASTALE	NOTE
1	IMMOBILE A USO ABITATIVO - NUORO PREDAS ARBAS	NUORO	F	51	2248		2	X		X	X	X	X		X (2)	EX MAPPALE 1712 - COSTITUZIONE DEL 20/04/1995 N. 943/1195 ELABORATO PLANIMETRICO NON CONFORME ALLA REALTA' E ANNESSO COLONICO NON DICHIARATO
2	CAPANNONE	ARBOREA	F	15	2753	1	1	X	X	X	X	X	X	X	X	FUSIONE DELL'U.I. IN PIÙ SUBALTERNI DI CATEGORIE DIVERSE CON ASSEGNAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA PER CIASCUN IMMOBILE. STUDIO GLOBALE CON L'INTERESSAMENTO DEL COMUNE PER IL FRAZIONAMENTO DELLE AREE E GLI SPAZI DA LASCIARE, COMPRESI TRATTI DI STRADA. FRAZIONAMENTO TERRENO E URBANO CON ASSEGNAZIONE AREA ALLE SINGOLE U.I.
3	DEPOSITO	ARBOREA	F	15	2753	1	1	X	X		X	X	X	X	X	
4	OFFICINA	ARBOREA	F	15	2753	1	1	X	X		X	X	X	X	X	
5	CAPANNONE	ARBOREA	F	15	2753	1	1	X	X		X	X	X	X	X	
6	CAPANNONE	ARBOREA	F	15	2753	1	1	X	X		X	X	X	X	X	
7	FABBRICATO AD USO COMMERCIALE	ARBOREA	F	15	2753	7	1	X	X		X	X	X	X	X	FUSIONE DELL'U.I. IN PIÙ SUBALTERNI DI CATEGORIE DIVERSE CON ASSEGNAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA PER CIASCUN IMMOBILE. FRAZIONAMENTO TERRENO E URBANO CON ASSEGNAZIONE AREA ALLE SINGOLE U.I.
8	UFFICI	ARBOREA	F	15	2753	7	1	X	X		X	X	X	X	X	
9	EX OFFICINA	ARBOREA	F	15	2753 PARTE		1	X	X	X	X	X	X	X	X	IMMOBILI NON FUNZIONALI GIÀ ACCATASTATI DA VARIARE ALL'URBANO. FUSIONE DELL'U.I. IN PIÙ SUBALTERNI DI CATEGORIE DIVERSE CON ASSEGNAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA PER CIASCUN IMMOBILE. STUDIO GLOBALE CON L'INTERESSAMENTO DEL COMUNE PER IL FRAZIONAMENTO DELLE AREE E GLI SPAZI DA LASCIARE, COMPRESI TRATTI DI STRADA. FRAZIONAMENTO TERRENO E URBANO CON ASSEGNAZIONE AREA ALLE SINGOLE U.I.
10	CAPANNONE	ARBOREA	F	15	2753 PARTE		1	X	X		X	X	X	X	X	ACCATASTARE SEPARANDO LE U.I. DI PROPRIETA' RAS NON IN PROCURA
11	DEPOSITO	ARBOREA	F	15	2753 PARTE		1	X	X		X	X	X	X	X	ACCATASTARE SEPARANDO LE U.I. DI PROPRIETA' RAS NON IN PROCURA
12	APPARTAMENTO C.SO ITALIA, 23	ARBOREA	F	15	2753 PARTE		1	X	X		X	X	X	X	X	ACCATASTARE SEPARANDO LE U.I. DI PROPRIETA' RAS NON IN PROCURA
13	CAPANNONE	ARBOREA	F	15	2753 PARTE		1	X	X		X	X	X	X	X	ACCATASTARE CON LA FUSIONE DI ALTRE U.I. DI PROPRIETÀ RAS NON IN PROCURA
14	CAPANNONE	ARBOREA	F	15	2753 PARTE		1	X			X	X	X	X	X	ACCATASTARE CON LA FUSIONE DI ALTRE U.I. DI PROPRIETÀ RAS NON IN PROCURA
15	DEPOSITO	ARBOREA	T	15	303 - 44		1	X	X	X	X	X	X	X	X	ACCATASTARE CON LA FUSIONE DI ALTRE U.I. DI PROPRIETÀ RAS NON IN PROCURA
16	CASA COLONICA N. 16	ZEDDIANI	T	6	1331 (EX 83) 83		1	X		X	X	X	X	X	X	FABBRICATO RURALE DA TRASFERIRE ALL'URBANO
17	EX SCUOLA S'UNGRONI	ARBOREA	F	6	860	2	1	X		X	X	X	X	X	X	ELABORATO DA STUDIARE UNITAMENTE TRA PROPRIETA' RAS E PROPRIETA' PRIVATA CON CORREZIONE DELL'ATTO GIA' STIPULATO IN 23/03/2004. FRAZIONAMENTO AI TERRENI E ALL'URBANO
18	EX SCUOLA S'UNGRONI	ARBOREA	F	6	860	1	1	X	X		X	X	X	X	X	ELABORATO DA STUDIARE UNITAMENTE TRA PROPRIETA' RAS E PROPRIETA' PRIVATA CON CORREZIONE DELL'ATTO GIA' STIPULATO IN 23/03/2004. FRAZIONAMENTO AI TERRENI E ALL'URBANO

LOTTO N. 5 - BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO REGIONALE MONTE DEI PASCOLI - SUD SARDEGNA – CAPITOLO SC10.0124 – C.I.G. 8485504B69

ELENCO IMMOBILI								PRESTAZIONI PREVISTE PER LA REGOLARIZZAZIONE CATASTALE								
N°	DESCRIZIONE DEL BENE	COMUNE CENSUARIO	CATASTO TERRENI (T) FABBRICATI (F)	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	NUMERO FABBRICATI DA ACCATASTARE	SOPRALLUOGO TECNICO E RILIEVI TOPOGRAFICI	VOLTURA	ISTITUZIONE DI NUOVI PUNTI FIDUCIALI	ESTRATTO WEGIS	ELABORAZIONE RILIEVI PREGEO (TIPO MAPPALE)	DOCFA	FRAZIONAMENTO	PRATICA CATASTALE	NOTE
1	FABBRICATO	DOMUSNOVAS	T	105	3		1	X		X	X	X	X	X	X	
2	EX CAPPELLA	DOMUSNOVAS	T	105	32		1	X		X	X	X	X	X	X	
3	MAGAZZINO	DOMUSNOVAS	T	105	32		1	X			X	X	X	X	X	
4	EX EDIFICIO MINERARIO	DOMUSNOVAS	T	107	2		1	X		X	X	X	X	X	X	
5	EX EDIFICIO MINERARIO	DOMUSNOVAS	T	107	9		1	X		X	X	X	X	X	X	
6	EX EDIFICIO MINERARIO	DOMUSNOVAS	T	109	35		1	X		X	X	X	X	X	X	
7	STALLA	BUGGERRU	T	16	34		1	X		X	X	X	X	X	X	E' PRESENTE UN MAPPALE AL CAT. FABBRICATI UBICATO IN UN'ALTRA LOCALITA'
8	STALLA OVINI	BUGGERRU	T	16	35		1	X	X	X	X	X	X		X	NUOVO OVILE - DA AGGIUNGERE VECCHIO VANO APPOGGIO
9	ABITAZIONE - MAGAZZINO	FLUMINIMAGGIORE	T	503	48		2	X		X	X	X	X	X	X (2)	
10	OVILI	FLUMINIMAGGIORE	T	503	48		2	X			X	X	X	X	X (2)	
11	STALLA OVINI	FLUMINIMAGGIORE	T	503	49		1	X	X		X		X		X	DA AGGIUNGERE FABBRICATO ACCANTO
12	CASA APPOGGIO	FLUMINIMAGGIORE	T	510	43		1	X		X	X	X	X	X	X	
13	CASA APPOGGIO	VALLERMOSA	T	105	2		1	X		X	X	X	X		X	OCCUPATO ABUSIVAMENTE
14	RICOVERO MEZZI	VALLERMOSA	T	105	2		1	X			X	X	X	X	X	OCCUPATO ABUSIVAMENTE
15	STALLA	VALLERMOSA	T	105	2		1	X			X	X	X		X	OCCUPATO ABUSIVAMENTE
16	FABRRICATI VARI	VALLERMOSA	T	105	45		3	X		X	X	X	X	X	X (3)	
17	OVILE	VALLERMOSA	T	105	44		1	X		X	X	X	X	X	X	
18	SALA MUNGITURA	VALLERMOSA	T	105	44		1	X			X	X	X	X	X	
19	VANO APPOGGIO	VALLERMOSA	T	105	46		1	X		X	X	X	X	X	X	
20	CASA APPOGGIO	VALLERMOSA	T	105	46		1	X			X	X	X	X	X	
21	VANO APPOGGIO	VALLERMOSA	T	105	119		1	X		X	X	X	X	X	X	

LOTTO N. 6 - BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO REGIONALE MONTE DEI PASCOLI – CENTRO SARDEGNA - CAPITOLO SC10.0124 – 848551547F																	
ELENCO IMMOBILI								PRESTAZIONI PREVISTE PER LA REGOLARIZZAZIONE CATASTALE									
N°	DESCRIZIONE DEL BENE	COMUNE CENSUARIO	CATASTO TERRENI (T) FABBRICATI (F)	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	NUMERO FABBRICATI DA ACCATASTARE	SOPRALLUOGO TECNICO E RILIEVI TOPOGRAFICI	VOLTURA	ISTITUZIONE DI NUOVI PUNTI FIDUCIALI	ESTRATTO WEGIS	ELABORAZIONE RILIEVI PREGEO (TIPO MAPPALE)	DOCFA	FRAZIONAMENTO	PRATICA CATASTALE	NOTE
1	STALLA	MAMOIADA	T	17	46		1	X		X	X	X	X	X	X	
2	CASA APPOGGIO	MAMOIADA	T	17	46		1	X			X	X	X		X	
3	MAGAZZINO	MAMOIADA	T	17	46		1	X			X	X	X		X	
4	STALLA	MAMOIADA	T	2	74		1	X		X	X	X	X		X	N°3 U.I. NELLA STESSA CORTE A CAVALLO DEL MAPPALE N°25
5	STALLA	MAMOIADA	T	20	59		3	X		X	X	X	X	X	X (3)	
6	VANO APPOGGIO	MAMOIADA	T	20	116 – 59		1	X			X	X	X	X	X	RICADE NEL MAPP. 116 E IN PARTE NEL MAPP. 59
7	STALLA	MAMOIADA	T	20	369		1	X		X	X	X	X		X	ENTE URBANO – MANCA DOCFA – POSIZIONE ERRATA IN MAPPA (RICADE NEL MAPPALE N°116 ANZICHE' NEL 59)
8	STALLA	MAMOIADA	T	20	370		1	X		X	X	X	X		X	ENTE URBANO – MANCA DOCFA – POSIZIONE ERRATA IN MAPPA (RICADE NEL MAPPALE N°116 ANZICHE' NEL 59)
9	VANO APPOGGIO	NUORO	T	13	3		1	X		X	X	X	X		X	
10	STALLA	NUORO	T	13	3		1	X			X	X	X		X	
11	PORCILAIA	NUORO	T	13	18		1	X		X	X		X		X	ENTE URBANO - NON RISULTA IN VISURA 32 MQ.- IN VISURA NO TITOLARE
12	STALLA E ANNESSI	MAMOIADA	T	2	11		1	X		X	X	X	X	X	X	
13	VANO APPOGGIO	MAMOIADA	T	2	11 – 74		1	X			X	X	X		X	RICADE IN PARTE NEL MAPP. 74
14	VANO APPOGGIO	MAMOIADA	T	2	81		1	X		X	X	X	X	X	X	IN PICCOLA PARTE SU MAPP. N° 80
15	STALLA	MAMOIADA	T	2	81		1	X			X	X	X		X	
16	STALLA E VANO APPOGGIO	MAMOIADA	T	20	59		3	X		X	X	X	X	X	X (3)	N°3 FABBRICATI NELLA STESSA CORTE
17	STALLA	MEANA SARDO	T	25	18		2	X		X	X	X	X	X	X (2)	N. 2 FABBRICATI ADIACENTI – IDENTIFICATIVO CAT. FABBR. ATTRIBUITO D'UFFICIO: F. 25 – PART. 55