

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 443_2020
DEL 28_09_2020

**Oggetto: determina per gli interventi di manutenzione extra canone e nuove forniture per gli impianti di condizionamento delle sedi Lore di Cagliari, Sassari, Tempio, Alghero, Cuglieri e Santa Giusta. Affidamento e Impegno di Spesa.
CIG: ZB62E5D5F7**

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 03.02.2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14, recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e successive modifiche;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 174 del 30 Giugno 2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche al Dr. Giuseppe Aresu;

VISTO il D.L. 6 luglio 2012. n. 95 "disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 7 agosto 2012, n. 135 (spending review 2);

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO in particolare l'articolo 36 comma 2 lettera a) il quale prescrive che per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto;

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N.443_2020
DEL 28_09_2020

VISTO il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la Deliberazione n. 43/9 del 27/08/2020 che concede il nulla osta all'esecutività della determinazione del Commissario straordinario dell'Agenzia LAORE Sardegna n. 163/2020 del 17 giugno 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022 dell'Agenzia;

PREMESSO CHE

- L'Agenzia Laore Sardegna svolge i propri compiti istituzionali con uffici dislocati in tutto il territorio regionale;
- Con determinazione n. 179 del 30/03/2020 del Direttore del servizio infrastrutture logistiche ed informatiche è stato aggiudicato alla ditta TECNO FRESCO DI SANNA LUCA S.R.L. con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via L. Ariosto 24/26 - partita IVA 03760120927 il servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento e termici da svolgere presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna (Rdo) n. 2493094 - Codice identificativo di gara (CIG): 8191882ADF.
- Durante il primo semestre del 2020 sugli impianti in questione è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi di manutenzione extra canone e nuove installazioni;
- E' necessario ripristinare la funzionalità dei condizionatori d'aria al fine di garantire le condizioni ambientali imposte dalle normative vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (D.Lgs. 81/08).

CONSIDERATO CHE:

- Ai sensi dell'Art. 32 del Capitolato speciale d'appalto che regola il servizio di manutenzione periodica su citato, con richiesta prot. Laore 17892/20 del 10.07.2010 dell'Agenzia è stato chiesto alla ditta Tecno Fresco un preventivo di spesa per gli interventi di manutenzione extra e nuove realizzazioni sugli impianti di climatizzazione delle sedi Laore di Cagliari, Sassari, Tempio, Alghero, Cuglieri e Santa Giusta;
 - Il preventivo formulato dalla ditta Tecno Fresco pervenuto con prot 23009/20 del 14.09.2020 pari ad € 6.515,00 piu' IVA pari a 7.948,30 IVA inclusa prevede i seguenti interventi.:
- sede via Caprera - 9° piano stanza 1 eliminazione fuga gas e ricarica ;

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 443_2020
DEL 28_09_2020

- sede via Caprera - area dx piano terra ricerca guasto e verifica funzionamento ;
- sede via Caprera - cral (cucina bar) realizzazione nuova linea elettrica di alimentazione pompa di calore ;
- sede di Alghero eliminazione fughe gas e sostituzione trasduttore di alta pressione ;
- sede di Cuglieri eliminazione fughe gas e ricarica con verifica funzionamento finale ;
- sede di Sassari rabbocco olio compressori ;
- sede di santa giusta (OR) sostituzione termostato meccanico antigelo a bordo macchina e n.1 trasformatore elettrico 220/24v;
- sede via Caprera - sostituzione n.2 comandi a filo panasonic del sistema vrf ;
- sede via Caprera - verifica funzionamento pompa di calore hitachi causa perdita acqua dalla vaschetta di raccolta condensa non riparabile ;
- sede via Luigi Galvani - Olbia - sostituzione n.1 pompa di calore marca panasonic 12.000 btu/h in sostituzione di una aermec non riparabile a servizio della sala server ;
- sede via quarto – Tempio Pausania - riparazione aria/acqua climaveneta con sostituzione di un trasduttore lato alta pressione causa rottura e successiva fuga gas. essiccazione circuito e ricarica gas ;

PRESO ATTO CHE:

- Gli interventi su elencati non sono attuabili col personale tecnico dell'Agenzia;
- Il Preventivo, inviato con protocollo n. 23009 del 14.09.2020 per l'esecuzione delle opere in oggetto, è ritenuto congruo dal RUP;
- La spesa in oggetto è riferita ad un servizio necessario a garantire il mantenimento delle condizioni di sicurezza all'interno degli uffici e degli archivi dell'Agenzia;
- Il direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche, titolare del capitolo di spesa, deve provvedere alla redazione dell'atto di impegno di spesa;
- L'esigibilità dell'obbligazione complessiva di euro € 6.515,00 più IVA pari ad € 7.948,30 IVA inclusa come successivamente specificato, avverrà entro il 31.12.2020;
- Parte gli interventi sono da attribuirsi a manutenzione straordinaria e da assoggettare a procedura di capitalizzazione in quanto trattasi di fornitura ed installazione di nuovi impianti;

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 443_2020
DEL 28_09_2020

RICHIAMATI

- Gli Art. 32 e 36 del Decreto Legislativo del 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. che disciplinano le procedure di affidamento sotto soglia di € 40.000,00;

RICHIAMATI

- Il principio della competenza finanziaria potenziata che prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

DETERMINA DI

AFFIDARE, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs, 18 aprile 2016, n. 50, gli interventi di manutenzione extra contratto sugli impianti di condizionamento delle sedi Laore di Cagliari, Sassari, Tempio, Alghero, Cuglieri e Santa Gusta, alla ditta TECNO FRESCO di Luca Sanna S.R.L. con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via L. Ariosto 24/26 - partita IVA 03760120927 comportante una spesa di complessiva di € 6.515,00 IVA esclusa;

IMPEGNARE, per il pagamento del corrispettivo spettante alla TECNO FRESCO di Luca Sanna S.R.L. con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via L. Ariosto 24/26 - partita IVA 037601209271 la somma di € 7.948,30 IVA inclusa per gli interventi di manutenzione extra canone:

- capitolo SC 10.0090 per € 6.484,30 IVA compresa;

DI UTILIZZARE

Per il pagamento delle nuove forniture il seguente capitolo di spesa ed impegno

- capitolo SC20.0004 impegno 3190001664 per € 1.464,00 IVA compresa la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2020;

STABILIRE che il contratto verrà definito per mezzo di corrispondenza, secondo gli usi del commercio, art. 1326 Codice Civile, conformemente a quanto previsto dall'art. 32 comma 14 - del Decreto Legislativo del 18/04/2016 n. 50, in caso di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00;

CONFERMARE l'Ing. Bruno Anedda responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo n° 50/2016;

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppò in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Infrastrutture logistiche e Informatiche

DETERMINAZIONE N. 443_2020
DEL 28_09_2020

PUBBLICARE la presente determinazione:nella rete telematica interna e per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it e www.sardegnaagricoltura.it – sezione bandi e gare.

INVIARE per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio
Infrasruttore Logistiche ed Informatiche
Dott. Giuseppe Aresu