

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

**Oggetto:** Rettifica determinazione n. 665 del 24/10/2019 appalto per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici situati presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna, CIG: 8192355137.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INFRASTRUTTURE LOGISTICHE E INFORMATICHE

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011 ;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna n. 50 del 28/02/2019 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche alla Dott.ssa Alberta Muscas;

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

Visto il D.lgs 118/2011 e allegato 4/2 punto 8 concernente l'esercizio provvisorio e la gestione provvisoria;

### PREMESSO CHE:

- Con Determinazione 665 del 24/10/2019 l'Agenzia ha approvato il progetto relativo all' appalto per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici situati presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna e dato incarico al Servizio Bilancio e Contabilità di prenotare le relative spese, secondo il quadro economico di seguito allegato e procedere all'acquisizione del servizio mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione CIG 8192355137.

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

- **Tabella n. 1 – Quadro economico di spesa di cui alla determinazione 665 del 24/10/2010**

TIPOLOGIA PRESTAZIONE	CAPITOLO DI SPESA	IMPORTO SERVIZIO PRIMA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO SECONDA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO TERZA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO TRIENNALE (€)
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici s delle sedi Laore con potenza impegnata da 3 a 7 Kw comprensiva di quanto specificato nel capitoato speciale d'appalto Art.19.	SC10.0090	3.000,00	3.000,00	3.000,00	9.000,00
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata da 7 a12 KW comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.		4.550,00	4.550,00	4.550,00	13.650,00
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata da 12 a 20 KW comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.		2.000,00	2.000,00	2.000,00	6.000,00
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata da 20 a 30 KW comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.		4.500,00	4.500,00	4.500,00	13.500,00
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata oltre 30 kw comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.		5.400,00	5.400,00	5.400,00	16.200,00
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei gruppi elettrogeni da eseguirsi secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.		500,00	500,00	500,00	1.500,00

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei gruppi di continuità da eseguirsi secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>3.000,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei Impianti speciali di allarme antintrusione secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.per le sedi di Sassari - Olbia -- Nuoro - Sanluri - Tempio Pausania - Cagliari	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>3.600,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei Impianti speciali di videosorveglianza secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.per le sedi di Sassari -Olbia -- Nuoro - Sanluri - Tempio Pausania Cagliari	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>3.600,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei Impianti speciali di diffusione sonora secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.per le sedi di Sassari -Olbia -- Nuoro - Sanluri - Tempio Pausania Cagliari	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>3.600,00</b>
oneri per l'espletamento delle funzioni di cui al 4) le funzioni ai sensi della Norma CEI 11-27 per gli impianti elettrici delle sedi dell'Agenzia per tutta la durata contrattuale mediante personale Formato ed Esperto PES di: - RI- Responsabile degli Impianti; - URL – persona Responsabile del lavoro; - PL-Preposto all'Attività Lavorativa	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>3.600,00</b>
<b>IMPORTO A BAS E D'ASTA IVA ESCLUSA</b>	<b>25.750,00</b>	<b>25.750,00</b>	<b>25.750,00</b>	<b>77.250,00</b>
Oneri per la sicurezza e rischi interferenti non soggetti a ribasso	<b>1.500,00</b>	<b>1.500,00</b>	<b>1.500,00</b>	<b>4.500,00</b>
<b>Totale IVA Esclusa</b>	<b>27.250,00</b>	<b>27.250,00</b>	<b>27.250,00</b>	<b>81.750,00</b>
<b>Totale IVA Inclusa</b>				

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

		<b>33.245,00</b>	<b>33.245,00</b>	<b>33.245,00</b>	<b>99.735,00</b>
fondo per le funzioni tecniche tecniche di cui all'art. 113 deL D. Lgs. 18 Aprile 2016 N. 50 e e s.m.e i. e dell'art. 33 della L.R. 13 Marzo 2018 n. 8.		<b>545,00</b>	<b>545,00</b>	<b>545,00</b>	<b>1.635,00</b>
<b>Totale Quadro Economico</b>		<b>33.790,00</b>	<b>33.790,00</b>	<b>33.790,00</b>	<b>101.370,00</b>

PRESO ATTO CHE :

- Durante la fase di istruttoria, preliminare alla fase di appalto, per il buon esito delle procedure di gara, si sono rese necessarie alcune modifiche al Capitolato Speciale ed al quadro economico che di seguito si riporta nella versione aggiornata.

**- Tabella 1 quadro economico di progetto aggiornato**

TIPOLOGIA PRESTAZIONE	CAPITOLO DI SPESA	IMPORTO SERVIZIO PRIMA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO SECONDA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO TERZA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO TRIENNALE (€)
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici s delle sedi Laore con potenza impegnata da 3 a 7 Kw comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.	SC10.0090	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>9.000,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata da 7 a12 KW comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.		<b>4.550,00</b>	<b>4.550,00</b>	<b>4.550,00</b>	<b>13.650,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata da 12 a 20 KW comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.		<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>6.000,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata da 20 a 30 KW comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art.19.		<b>4.500,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>13.500,00</b>

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

Prezzo per la manutenzione programmata a canone degli impianti elettrici delle sedi Laore con potenza impegnata oltre 30 kw comprensiva di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto Art. 19.	<b>5.400,00</b>	<b>5.400,00</b>	<b>5.400,00</b>	<b>16.200,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei gruppi elettrogeni da eseguirsi secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>1.500,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei gruppi di continuità da eseguirsi secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>3.000,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei Impianti speciali di allarme antintrusione secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.per le sedi di Sassari -Olbia -- Nuoro - Sanluri - Tempio Pausania Cagliari	<b>2.700,00</b>	<b>2.700,00</b>	<b>2.700,00</b>	<b>8.100,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei Impianti speciali di videosorveglianza secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.per le sedi di Sassari -Olbia -- Nuoro - Sanluri - Tempio Pausania Cagliari	<b>1.800,00</b>	<b>1.800,00</b>	<b>1.800,00</b>	<b>5.400,00</b>
Prezzo per la manutenzione programmata a canone dei Impianti speciali di diffusione sonora secondo le specifiche tecniche indicate all'Art. 19 del Capitolato d'appalto.per le sedi di Sassari -Olbia -- Nuoro - Sanluri - Tempio Pausania Cagliari	<b>350,00</b>	<b>350,00</b>	<b>350,00</b>	<b>1.050,00</b>
)Oneri per l'espletamento delle funzioni di cui al 4) le funzioni ai sensi della Norma CEI 11-27 per gli impianti elettrici delle sedi dell'Agenzia per tutta la durata contrattuale mediante personale Formato ed Esperto PES di: - RI- Responsabile degli Impianti;	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>3.000,00</b>

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

- URL – persona Responsabile del lavoro; - PL-Preposto all'Attivita' Lavorativa				
IMPORTO A BAS E D'ASTA IVA ESCLUSA	26.800,00	26.800,00	26.800,00	80.400,00
Oneri per la sicurezza e rischi interferenti non soggetti a ribasso	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00
Totale IVA Esclusa	28.300,00	28.300,00	28.300,00	84.900,00
Totale IVA Inclusa	34.526,00	34.526,00	34.526,00	103.578,00
fondo per le funzioni tecniche tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 N. 50 e e s.m.e i. e dell'art. 33 della L.R. 13 Marzo 2018 n. 8.	566,00	566,00	566,00	1.698,00
Totale Quadro Economico	35.092,00	35.092,00	35.092,00	105.276,00

- Dette modifiche comportano la necessità di riapprovare il progetto ed integrare le prenotazioni di spesa già disposte con la determinazione 665 del 24/10/2019. Secondo le tabelle di seguito riportate incluso

- **Tabella 2 - variazione importi di progetto**

Totale di progetto IVA Inclusa da determina 665 del 24/10/2010		33.245,00	33.245,00	33.245,00	99.735,00
Totale di progetto IVA Inclusa aggiornato		34.526,00	34.526,00	34.526,00	103.578,00
Variazione importo di progetto		1.281,00	1.281,00	1.281,00	3.843,00

fondo per le funzioni tecniche tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 N. 50 previsto in determina 665 del 24/10/2010		545,00	545,00	545,00	1.635,00
fondo per le funzioni tecniche tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 N. 50 aggiornato		566,00	566,00	566,00	1.698,00

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

<b>Variatione importo</b>		<b>21,00</b>	<b>21,00</b>	<b>21,00</b>	<b>63,00</b>
---------------------------	--	--------------	--------------	--------------	--------------

#### DETERMINA:

- RIAPPROVARE il progetto per l'avvio delle procedure d'appalto in un unico lotto costituito da :  
Capitolato Speciale d'Appalto;  
Allegato 1 – Dislocazione territoriale delle sedi;  
Allegato 2 – Stato di consistenza impianti; Alle-  
gato 3 – Modulo offerta prezzi unitari; Allegato 4  
– DUVRI  
Allegato 5 – Quadro economico di spesa per il Triennio contrattuale;

La documentazione su indicata costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e sostituisce integralmente il progetto allegato alla determinazione n. 665 del 24/10/2019

DI DARE ATTO CHE nel capitolato speciale d'appalto sono incluse le clausole contrattuali i cui elementi essenziali vengono di seguito riportati:

1. Il servizio comprende la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, degli uffici dell'Agenzia dislocati sull'intero territorio regionale;
  2. Modalità di affido all'aggiudicatario e relativa esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria;
  3. durata del contratto di tre anni a decorrere dalla data di stipula;
  4. penalità in caso di ritardi nell'assolvimento degli obblighi contrattuali;
  5. subappalto autorizzabile solo in caso di esecuzione di opere non facenti parte del ramo dell'arte della ditta aggiudicataria;
  6. norme per il recesso dell'Agenzia dal contratto;
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 Dicembre di ciascuna anno contrattuale ;
  - l'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 Art. 95, in quanto il servizio è caratterizzato da caratteristiche standardizzate ad elevata ripetitività.

DI COMFERMARE

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020  
DEL 13\_02\_2020

- le prenotazioni di impegno già assunte con Determinazione 665 del 24/10/2019 per gli anni contrattuali 2020- 2021, rimandando la prenotazione per l'anno 2022 all'approvazione del relativo Bilancio  
DI PRENOTARE i seguenti impegni di spesa ad integrazione di quelli già assunti Determinazione 665 del 24/10/2019 per gli importi di seguito indicati:

ANNO 2020

- € 1.281,00 IVA inclusa sul capitolo SC10.0090 ( manutenzione ordinaria impianti );

ANNO 2021

- € 1.281,00 IVA inclusa sul capitolo SC10.0090 ( manutenzione ordinaria impianti );

DI RIMANDARE gli impegni di spesa per l'annualità 2022, per l'importo complessivo aggiornato di come di seguito indicati, con apposita determinazione, a seguito l'approvazione del Bilancio.

- 34.526,00 IVA inclusa sul capitolo SC10.0090 ( manutenzione ordinaria impianti );

DI RINVIARE l'impegno di € 1.635,00 per la costituzione del fondo di cui all'art. 113 D.Lgs n. 50/2016 **sul capitolo SC10.0090** esercizio 2022 successivamente alla definizione del Regolamento incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50.

DI CONFERMARE

- l'Ing. Bruno Anedda, Coordinatore dell'U.O. Progetti ed Esecuzione Lavori responsabile unico del procedimento e responsabile dell'esecuzione del contratto per l' Area Centro-SUD;
- il Dott. Mario Sechi responsabile dell'esecuzione del contratto per l' Area Centro-Nord;
- L'incarico al Servizio Bilancio e Contabilità - U.O. Appalti e Acquisti, di procedere all'acquisizione del suddetto servizio e fornitura mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.
- DI PUBBLICARE la presente determinazione per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul:
  - sito internet dell'Agenzia, [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it), sezione bandi e gare;
  - sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, e nella rete telematica interna anche ai fini dell'invio di copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia;

**Il Direttore ad Interim del Servizio**

Dott.ssa Alberta Muscas



# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio infrastrutture logistiche e informatiche

DETERMINAZIONE N. 72\_2020

DEL 13\_02\_2020