

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppero in agricultura



DESCRIZIONE VOCI DI COSTO UNITARI

All. 3

Allegato alla determinazione n 40 del 30/ 01/ 2020

ALLEGATO N. 3

DESCRIZIONE VOCI DI COSTO UNITARI STIMATI PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DIPROTEZIONE ATTIVA E PASSIVA DELLE SEDI DELL'AGENZIA LAORE SARDEGNA SUL TERRITORIO REGIONALE

	RDO:	2494573
	CIG:	80826551E9
Importo dell'appalto triennale oggetto di offerta		€ 94.110,00

VOCE	DESCRIZIONE SERVIZIO	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO STIMATO	IMPORTO PARZIALE STIMATO
SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA				
ESTINTORE A POLVERE 2 KG				
VOCE N 1	Fornitura a noleggio ed installazione di un estintore tipo 34 A-233 B C, capacità 2 Kg omologato ai sensi del DM 07/01/2005 da disporre nelle auto di servizio dell'Agenzia Il prezzo offerto è comprensivo degli oneri trasporto in sede, e degli oneri di manutenzione ordinaria , controlli, revisioni e collaudi e quant'altro necessario affinché l'estintore venga mantenuto in perfetto stato di efficienza.	160	18,00	2.880,00
TOTALE estintori portatili a polvere 6 kg		160		
ESTINTORE A POLVERE 6 KG				
VOCE N 2	Fornitura a noleggio ed installazione nelle sedi indicate dall'Agenzia di un estintore tipo 34 A-233 B C, capacità 6 Kg omologato ai sensi del DM 07/01/2005 secondo le specifiche di cui all'Art. 23 del presente capitolato. Il prezzo offerto è comprensivo degli oneri trasporto in sede, della fornitura e posa in opera delle staffe a muro di montaggio, del cartello di segnalazione, degli oneri necessari per il ritiro trasferimento dell'estintore sostituito a scarica autorizzata e di ogni onere ed accessorio necessario per l'installazione a regola d'arte, compreso l'onere di aggiornamento inventarioe degli oneri di manutenzione ordinaria , controlli, revisioni e collaudi e quant'altro necessario affinché l'estintore venga mantenuto in perfetto stato di efficienza.	428	20,00	8.560,00
TOTALE estintori portatili a polvere 6 kg		428		

ESTINTORE A CO2 5 KG

<p>VOCE N.3</p>	<p>Fornitura a noleggio ed installazione nelle sedi indicate dall'Agenzia di un estintore a CO2 da 5 kg, classe 113BC omologato ai sensi del DM 07/01/2005 secondo le specifiche del capitolato speciale d'appalto . Il prezzo offerto è comprensivo degli oneri trasporto in sede, della fornitura e posa in opera delle staffe a muro di montaggio, del cartello di segnalazione, degli oneri necessari per il ritiro trasferimento dell'estintore sostituito a discarica autorizzata e di ogni onere ed accessorio necessario per l'installazione a regola d'arte, compreso l'onere di aggiornamento inventarioe degli oneri di manutenzione ordinaria , controlli, revisioni e collaudi e quant'altro necessario affinché l'estintore venga mantenuto in perfetto stato di efficienza.</p>	<p align="center">80</p>	<p align="center">20,00</p>	<p align="center">1.600,00</p>
<p>TOTALE estintori portatili a co2</p>		<p align="center">80</p>		

MANUTENZIONE PERIODICA RETI IDRICHE ANTINCENDIO

<p>VOCE N.4</p>	<p>Prezzo per l'esecuzione di un controllo periodico semestrale di idranti e reti idriche antincendio comprese manichette (reti fino a 50 idranti idrante) da eseguirsi secondo le indicazioni del capitolato speciale d'appalto ed ai sensi della normativa vigente. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Ente. PREZZO VALUTATO A N. MANICHETTE</p>	<p align="center">69</p>	<p align="center">30,00</p>	<p align="center">2.070,00</p>
<p>TOTALE manutenzione periodica reti idriche antincendio</p>		<p align="center">69</p>		

MANUTENZIONE PERIODICA RETI SPRINKLER

<p>VOCE N.5</p>	<p>Prezzo per l'esecuzione di un Controllo semestrale degli impianti sprinkler secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 32 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per per ciascun impianto fino a 50 sprinkler) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da Prezzo per l'esecuzione di un Controllo semestrale degli impianti sprinkler secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 32 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per per ciascun impianto fino a 50 sprinkler) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da Prezzo per l'esecuzione di un Controllo semestrale degli impianti sprinkler secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 32 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per per ciascun impianto fino a 50 sprinkler) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia. PREZZO VALUTATO A N. EROGATORI</p>	<p align="center">100</p>	<p align="center">20,00</p>	<p align="center">2.000,00</p>
<p>TOTALE manutenzione periodica reti idriche antincendio</p>		<p align="center">100</p>		

MANUTENZIONE PERIODICA STAZIONI DI POMPAGGIO

VOCE N.6	<p>Prezzo per l'esecuzione di un Controllo periodico semestrale di stazioni di pompaggio eseguito secondo le norme UNI 94/90 e UNI 10779 (valutato per ciascuna centrale che alimenta fino a 50 idranti) da eseguirsi secondo le indicazioni dell'Art. 28 e del capitolato tecnico ai sensi della normativa vigente. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia.</p>	4	200,00	800,00
TOTALE manutenzione periodica stazioni di pompaggio		4		
MANUTENZIONE PERIODICA IMPIANTO DI RILAVAZIONE INCENDI				
VOCE N.7	<p>Prezzo per l'esecuzione di un controllo di impianti di rilevazione incendi compresa relativa centrale da eseguirsi secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 30 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato a corpo per impianti fino a 50 rilevatori) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia. PREZZO VALUTATO A N. RILEVATORI</p>	610	16,00	9.760,00
TOTALE manutenzione periodica impianto rilevazione		610		
MANUTENZIONE PERIODICA IMPIANTO SPEGNIMENTO A GAS				
VOCE N.8	<p>Prezzo per l'esecuzione di un controllo semestrale DI CENTRALI DI SPEGNIMENTO A GAS Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia.</p>	3	40,00	120,00
TOTALE manutenzione periodica impianto spegnimento a gas		3		
MANUTENZIONE PERIODICA DI PORTE TAGLIAFUOCO AD ANTE				
VOCE N.9	<p>Prezzo per l'esecuzione di un Controllo di serramenti tagliafuoco ad ante da eseguirsi secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 29.1 del presente capitolato e la norma normativa vigente. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia, compreso l'onere di aggiornamento inventario di cui all'Art.10</p>	110	18,00	1.980,00
TOTALE manutenzione periodica porte tagliafuoco ad ante		110		
MANUTENZIONE PERIODICA DI PORTE TAGLIAFUOCO SCORREVOLI				

VOCE N.10	Prezzo per l'esecuzione di un Controllo di serramenti tagliafuoco scorrevoli da eseguirsi secondo le specifiche tecniche riportate all'Art. 29.2 del presente capitolato e la norma normativa vigente. (valutato per ciascun serramento completo) Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia, compreso l'onere di aggiornamento inventario di cui all'Art.10.	8	20,00	160,00
TOTALE manutenzione periodica porte tagliafuoco a due ante		8		
MANUTENZIONE PERIODICA DI PORTE SICUREZZA				
VOCE N.11	Controllo semestrale dei serramenti - uscite di sicurezza con maniglione antipanico. Il prezzo è comprensivo degli oneri di viaggio, dell'utilizzo di tutte le attrezzature e strumentazioni necessarie per l'esecuzione delle prove di verifica e degli oneri per la trascrizione dei risultati sul registro controlli e della stesura del rapporto di verifica da consegnare all'Agenzia.	96	15,00	1.440,00
TOTALE manutenzione periodica porte di sicurezza		96		
TOTALE SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA				31.370,00
ALTRI ONERI				
SIC.001	costo della sicurezza compresi costi per interferenze	1	1.500,00	1.500,00
TOTALE ALTRI ONERI		1		1.500,00
A- IMPORTO TOTALE ANNUO CONTRATTUALE SICUREZZA INCLUSA E IVA ESCLUSA				€ 32.870,00
IMPORTO TOTALE ANNUO CONTRATTUALE IVA E SICUREZZA INCLUSE				€ 40.101,40
% INCIDENZA DELLA MANODOPERA PER UN ANNO CONTRATTUALE (DM 11/12/1978)				40,00
COSTO DELLA MANODOPERA VALUTATA AL NETTO DELLE SPESE GENERALI (14%) ED UTILE D'IMPRESA (10%)				10.484,85
B- COSTI NON SOGGETTI A RIBASSO (COSTO DELLA SICUREZZA)				€ 1.500,00
C- DURATA IN ANNI DEL CONTRATTO DI MANUTENZIONE				3
D- TOTALE VALORE APPALTO PER LA DURATA DI 3 ANNI (A*3) SICUREZZA INCLUSA ED IVA ESCLUSA				€ 98.610,00
TOTALE VALORE APPALTO PER LA DURATA DI 3 ANNI (A*3) IVA E SICUREZZA INCLUSE				€ 120.304,20
E- IMPORTO DELL'APPALTO OGGETTO DI OFFERTA, IVA E ONERI PER LA SICUREZZA ESCLUSI, ((A-B) *3)				€ 94.110,00