

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Patrimonio

**Sbarramenti in Comune di Palmas Arborea: incarico professionale di Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase Progettazione ed Esecuzione e di Direzione Lavori per la realizzazione di interventi finalizzati allo svuotamento controllato e posa di scarichi degli sbarramenti di ritenuta, siti in Comune di Palmas Arborea**

**CIG: 812671488A**

**CPV 71322000-1: Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile**

**CAPITOLATO PRESTAZIONALE**

## CAPO I - CLAUSOLE CONTRATTUALI

\*\*\*\*\*

### ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente capitolato prestazionale disciplina il contratto che ha per oggetto l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione e di direzione dei lavori sugli sbarramenti siti in Comune di Palmas Arborea, necessari per lo svuotamento controllato degli invasi fino al 50% e la posa di scarichi di esaurimento per consentire lo svuotamento del 75% dell'invaso, considerato al massimo riempimento, entro 72 ore.

**Nel successivo CAPO 2 sono dettagliatamente elencate le prestazioni oggetto del presente capitolato prestazionale.**

### ART. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è stato stimato in € 200.000,00 + IVA, come da computo estimativo di massima, allegato al presente Capitolato prestazionale.

Pertanto, l'importo del compenso posto a base di gara è stabilito in € 39.514,73 + contributo integrativo ed IVA; **tale importo costituisce il limite massimo di spesa e non di impegno per l'Agenzia.**

Il suddetto compenso è stato determinato secondo i criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016".

L'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi compensi è riportato nella "Tabella A) – Calcolo compenso professionale", allegata al presente Capitolato prestazionale.

**Il dettaglio delle prestazioni oggetto del presente capitolato prestazionale è il seguente:**

n.	Descrizione del servizio	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase Progettazione ed Esecuzione e di Direzione Lavori per la realizzazione di interventi finalizzati allo svuotamento controllato e posa di scarichi degli sbarramenti di ritenuta, siti in Comune di Palmas Arborea	71322000-1	P	39.514,73
<b>Importo totale a base di gara</b>				<b>39.514,73</b>

Trattandosi di un servizio di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'affidamento avverrà mediante trattativa privata diretta sulla piattaforma di acquisti CAT Sardegna, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lg. 50/2016. così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

## **ART. 3 – FORMALIZZAZIONE DELL'INCARICO**

L'aggiudicazione definitiva è soggetta ad approvazione da parte dell'Agenzia e verrà formalizzata mediante stipula di contratto.

Ai fini della formalizzazione dell'incarico, l'aggiudicatario verrà invitato a presentare la seguente documentazione:

- Copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale;
- Estremi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., con l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul medesimo.

## **ART. 4 – TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI**

Tutti i elaborati previsti nel presente capitolato prestazionale dovranno essere completati entro **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

## **ART. 5 – PREZZI**

Il prezzo offerto dall'aggiudicatario si intende onnicomprensivo per dare ultimati tutti i servizi previsti nel presente capitolato prestazionale. Essi sono vincolati per tutta la durata del contratto e non soggetti a revisione.

## **ART. 6- OBBLIGHI - ONERI E RESPONSABILITÀ A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e rischi relativi all'esecuzione dei servizi di cui al presente capitolato prestazionale, intendendosi remunerati con il prezzo offerto in sede di gara.

Durante l'esecuzione dei servizi l'aggiudicatario è tenuto all'osservanza delle prescrizioni previste nel presente capitolato prestazionale, di tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia previdenziale, assicurativa e fiscale, nonché quelle in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, comprese quelle che dovessero essere emanate durante l'esecuzione degli stessi.

L'aggiudicatario, se costituito in forma di società cooperativa, è tenuto al rispetto di dette normative anche nei confronti dei soci lavoratori.

E' inoltre responsabile verso l'Agenzia della esatta e puntuale esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato prestazionale, nonché del buon esito dello stesso e dell'opera dei propri dipendenti.

Il personale dovrà essere regolarmente assunto alle dipendenze dell'aggiudicatario.

L'Agenzia è pertanto sollevata da ogni obbligo e/o responsabilità verso il personale per retribuzioni, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni ed infortuni ed ogni altro adempimento, in ordine al rapporto di lavoro secondo le leggi ed i contratti di categoria in vigore.

In particolare l'aggiudicatario si impegna a:

- a) osservare, durante l'esecuzione dei servizi, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche, di sicurezza e di protezione dei lavoratori in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, intendendosi, in ogni caso, remunerati con il corrispettivo contrattuale. Pertanto, l'aggiudicatario non potrà avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti dell'Agenzia;

- b) applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro, applicabili alla data di stipula del contratto alla categoria e nelle località di svolgimento dei servizi, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
- c) rispettare gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti che vincolano l'aggiudicatario anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del contratto;
- d) continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione;
- e) dare immediata comunicazione all'Agenzia di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione dei servizi di cui al presente capitolato prestazionale;
- f) malleverare e tenere indenne l'Agenzia da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti;
- g) espletare i servizi di cui al presente capitolato prestazionale impiegando, a propria cura e spese, tutte le strutture ed il personale necessario per la realizzazione degli stessi;
- h) osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo disposte dall'Agenzia;
- i) predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli qualitativi dei servizi;
- j) nominare un *Gestore del servizio* in grado di seguire la buona esecuzione dei servizi e tenere i necessari contatti con l'Agenzia fino alla regolare esecuzione degli stessi;
- k) comunicare tempestivamente all'Agenzia le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione dei servizi, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili;
- l) assumersi ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni eventualmente arrecati all'Agenzia o ai suoi dipendenti nell'esecuzione dei servizi oggetto del capitolato prestazionale o per qualsiasi altra causa;
- m) adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessari per evitare danni ai beni pubblici e privati;
- n) risarcire eventuali danni che, in dipendenza del modo di eseguire i servizi, fossero arrecati a proprietà pubbliche e/o private nonché a persone o mezzi, restando liberi indenni l'Agenzia ed il suo personale;
- o) risarcire all'Agenzia il danno causato da ogni inadempimento alle obbligazioni derivanti dal presente capitolato prestazionale;
- p) effettuare, prima della formulazione dell'offerta, un sopralluogo per verificare la situazione di fatto degli immobili sui quali dovranno essere eseguiti i servizi, della loro estensione e natura, e di essere edotto di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente gli immobili stessi. Conseguentemente nessuna obiezione potrà essere sollevata dall'aggiudicatario per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione dei servizi;
- q) consegnare, a servizi ultimati, tutti gli elaborati tecnici su supporto magnetico.

## ART. 7 – PENALI IN CASO DI RITARDO NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

In caso di ritardo nel completamento dei servizi previsti nel presente capitolato prestazionale, rispetto ai termini previsti nel precedente articolo 4, senza che pervenga all'Agenzia alcuna comunicazione giustificativa, verrà applicata una penale giornaliera dell'1 per mille sull'importo netto contrattuale.

L'importo della suddetta penalità sarà detratto in sede di liquidazione della fattura, a seguito di contestazione scritta da parte dell'Agenzia.

Qualora le penali raggiungano il 10% dell'importo contrattuale, l'Agenzia potrà risolvere il contratto, con escussione della garanzia prestata, salvo il risarcimento di maggiori danni.

## ART. 8 – RESPONSABILI DEL SERVIZIO

Nell'ambito dell'appalto del servizio, vengono individuate le seguenti figure responsabili:

a) per l'Aggiudicatario:

- *Gestore del servizio*, ovvero la persona, dotata di adeguate competenze e di idoneo livello di responsabilità e potere decisionale, incaricata dall'Aggiudicatario della gestione di tutti gli aspetti contrattuali. Il Gestore del servizio rappresenta l'interfaccia unica dell'Aggiudicatario verso l'Agenzia Laore e deve essere sempre reperibile durante l'espletamento del servizio e, comunque, durante l'orario di apertura degli uffici.

In particolare, al Gestore del servizio sono delegate le seguenti funzioni:

- organizzazione e coordinamento di tutte le attività previste nel contratto e nel presente capitolato prestazionale;
- controllo del servizio effettuato, trasmissione e controllo degli elaborati tecnici, relativi regolarizzazioni catastali degli immobili nonché controllo e trasmissione della fattura emessa;

b) per l'Agenzia Laore:

- *Supervisore*: il Direttore del Servizio Bilancio e contabilità, ovvero l'Unità Organizzativa Dirigenziale responsabile, per l'Agenzia, dei rapporti con l'Aggiudicatario;
- *Direttore dell'Esecuzione del Contratto* ovvero il Responsabile della Unità Organizzativa Gestione contratti e economato.

La verifica e i controlli sulla corretta e puntuale esecuzione del servizio saranno eseguiti dai Direttori dell'esecuzione del contratto che si avvarranno della collaborazione del personale U.O. Gestione contratti e economato specificatamente incaricato.

## ART. 9 – PAGAMENTO DELLA PARCELLA

Il pagamento dei compensi relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di emissione del certificato di regolare prestazione da parte del Responsabile del Procedimento, previa verifica, da parte dell'Agenzia, della regolarità contributiva.

Per quanto riguarda le attività previste durante l'esecuzione dei lavori, i compensi saranno corrisposti in misura percentuale al valore degli stati di avanzamento lavori emessi a favore dell'Impresa Appaltatrice, fino ad un massimo del 90% (novanta per cento) dell'onorario stesso.

Il pagamento del saldo, corrispondente al residuo 10%, verrà corrisposto ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo con esito positivo.

Le relative fatture dovranno indicare:

- gli estremi del contratto
- il C.I.G.

Non saranno ammesse a pagamento delle fatture non conformi alle prescrizioni sopra riportate.

L'Agenzia, ai sensi del D.M. n. 55 del 03/04/2013, non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato D.M.

All'atto dell'emissione del mandato di pagamento verranno trattenute le eventuali penali di cui al precedente art. 7.

## **ART. 10 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'Agenzia assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai pagamenti dei servizi di cui al presente capitolato prestazionale.

L'Agenzia procederà alla risoluzione del contratto in tutti i casi in cui le transazioni finanziarie, relativi ai servizi in oggetto, vengano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni come previsto dall'articolo 3 della citata Legge.

Inoltre, l'Appaltatore o il subappaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, disciplinata all'articolo 3 della citata Legge 136/2010, procederà all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informando contestualmente l'Agenzia e la Prefettura – ufficio territoriale del Governo della Provincia di Cagliari.

## **ART. 11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Oltre a quanto previsto nel precedente articolo 10, l'Agenzia può disporre il recesso del contratto qualora si verifichi una delle condizioni previste all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.lgs. 56/2017.

Il recesso, accertata la causa che lo giustifica, sarà efficace immediatamente in ragione di semplice comunicazione scritta inviata, mediante posta elettronica certificata ovvero raccomandata a/r, dall'Agenzia Laore Sardegna all'Aggiudicatario.

Dalla data di efficacia del recesso l'Aggiudicatario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno all'Agenzia. In caso di recesso l'Aggiudicatario ha diritto al pagamento di quanto eseguito secondo il corrispettivo e le condizioni offerte, fatti salvi i danni e le spese.

## **ART. 12 - DIVIETO DI SOSPENDERE O DI RITARDARE I SERVIZI**

L'Aggiudicatario non può sospendere o ritardare i servizi oggetto del capitolato prestazionale con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Agenzia.

La sospensione o il ritardo nella prestazione dei servizi per decisione unilaterale da parte dell'Aggiudicatario costituisce inadempimento contrattuale grave e tale da motivare la risoluzione del contratto qualora questi, dopo la diffida a riprendere le attività entro il termine intimato dall'Agenzia a mezzo di posta elettronica certificata ovvero raccomandata a/r non vi abbia ottemperato.

In tale ipotesi restano a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

## **ART. 13 - CAUSE DI FORZA MAGGIORE**

Si considerano cause di forza maggiore quegli eventi effettivamente provocati da cause imprevedibili per le quali l'Aggiudicatario non abbia ommesso le normali cautele atte ad evitarli.

I danni che dovessero derivare a causa della arbitraria esecuzione del servizio in regime di sospensione, non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere riparati a cura e spese dell'Aggiudicatario il quale altresì è obbligato a risarcire gli eventuali danni derivati all'Agenzia.

I danni che l'Aggiudicatario ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere comunicati all'Agenzia entro cinque giorni dall'inizio del loro avverarsi mediante raccomandata, pena la decadenza dal diritto di risarcimento.

## **ART. 14 - PRIVACY**

L'Agenzia, ai sensi del nuovo "Regolamento europeo 679/2016 sulla protezione dei dati personali" informa che i dati contenuti nel presente atto sono raccolti dall'Agenzia Laore Sardegna, anche su strumenti informativi, al fine di adempiere agli obblighi amministrativi, contabili, tributari e previdenziali a cui, per legge, è tenuta.

I dati raccolti saranno, in ottemperanza ai predetti obblighi legislativi, trasmessi ad eventuali altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive competenze istituzionali, nei limiti stabiliti dalla Legge e dai Regolamenti.

I suddetti dati saranno trattati nel pieno rispetto di quanto stabilito dal predetto Regolamento sulla tutela dei dati personali.

Il titolare del trattamento è l'Agenzia Laore Sardegna con sede legale in Cagliari, Via Caprera n. 8 – 09123 – C.F. 03122560927. Il Responsabile del trattamento è il Direttore del Servizio Patrimonio al quale è possibile rivolgersi per accedere ai suddetti dati e per chiederne la correzione, l'integrazione e, ove ne ricorrano gli estremi, la cancellazione o il blocco.

## CAPO II - PRESCRIZIONI

\*\*\*\*

### ART. 15 - PRESCRIZIONI GENERALI E RIFERIMENTI NORMATIVI

L'accettazione dell'incarico da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti, di tutte quelle norme vigenti in materia di lavori pubblici, servizi e forniture, delle normative specifiche inerenti le prestazioni previste nel presente capitolato prestazionale e di incondizionata loro accettazione, nonché alla completa accettazione delle disposizioni di cui al presente capitolato prestazionale per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'esecuzione delle prestazioni indicate nel successivo articolo 16 dovrà avvenire nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, e in particolare:

- Regola dell'arte n. 186/1968;
- D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010;
- D.Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs. 56/2017;
- Norme del codice civile;

### ART. 16 – SPECIFICHE TECNICHE DEI SERVIZI

Di seguito vengono specificati gli elaborati e le attività oggetto del presente capitolato prestazionale:

#### 1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

- QbII.07: Rilievi pianoaltimetrici (Art. 24 - comma 2 - lettera c) del D.P.R. 207/2010)
- QbII.09: Relazione geotecnica (Art. 26 - comma 1, del D.P.R. 207/2010)
- QbII.10: Relazione idrologica (Art. 26 - comma 1, del D.P.R. 207/2010)
- QbII.11: Relazione idraulica (Art. 26 - comma 1, del D.P.R. 207/2010)
- QbII.13: Relazione geologica (Art. 26 - comma 1, del D.P.R. 207/2010)

#### 2) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

- QbIII.01: Relazione e specialistica – Elaborati grafici – Calcoli esecutivi (Art. 33 - comma 1 - lettere a) b) c) d) del D.P.R. 207/2010)
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (Art. 36 - comma 1 - lettera c) del D.P.R. 207/2010)
- QbIII.03: Computo metrico estimativo – Quadro economico – Elenco prezzi ed eventuale analisi - Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (Art. 33 - comma 1 - lettere f) g) i) d) del D.P.R. 207/2010)
- QbIII.04: Schema di contratto – Capitolato speciale d'appalto - cronoprogramma (Art. 33 - comma 1 - lettere l) h) del D.P.R. 207/2010)
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (Art. 33 - comma 1 - lettera e) del D.P.R. 207/2010)
- QbIII.07: Piano di sicurezza e Coordinamento (Art. 33 - comma 1 - lettere f) del D.P.R. 207/2010)

#### 3) ESECUZIONE DEI LAVORI

- Qcl.01: Direzione lavori, Assistenza al collaudo, prove di accettazione (Art. 48 del D.P.R. 207/2010)
- Qcl.01: Direzione lavori, Assistenza al collaudo, prove di accettazione (Art. 48 del D.P.R. 207/2010)



- Qcl.02: Liquidazione (Art. 194 – comma 1 del D.P.R. 207/2010) – Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
- Qcl.10a: Contabilità dei lavori a corpo (Art. 185 del D.P.R. 207/2010)
- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (Art. 237 del D.P.R. 207/2010)
- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Art. 151 del D.P.R. 207/2010)

*il Responsabile del Procedimento*  
*Paolo*