

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 817_2019
DEL 11_12_2019

Oggetto: Avvio trattativa diretta sulla piattaforma di acquisti CAT Sardegna con la Società Tecnolav Engineering s.r.l. per l'affidamento dell'incarico professionale di Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase Progettazione ed Esecuzione e di Direzione Lavori per la realizzazione di interventi finalizzati allo svuotamento controllato e posa di scarichi degli sbarramenti di ritenuta, siti in Comune di Palmas Arborea – C.I.G. 812671488A. Approvazione capitolato prestazionale e prenotazione somme.

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna ed Argea Sardegna".

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche.

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011.

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e successive modifiche.

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna n. 0039/2015 del 25/06/2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Patrimonio al Dott. Giuseppe Aresu.

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" ed il D.Lgs. n. 56/2017 "Disposizioni integrative al D.Lgs. n. 50/2016".

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs., n. 163/2006, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18CE".

VISTO l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., che stabilisce che fermi restando gli obblighi previsti dal comma 449 della medesima legge, le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 817_2019
DEL 11_12_2019

sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

VISTO il D.L. n. 95/2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, Legge n. 135/2012 (Spending review 2).

VISTO il D.P.C.M. 24/12/2015 - Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 89/2014, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi, pubblicato nella G.U. n. 32 del 09/02/2016.

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi di contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a 40.000,00 euro la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

VISTE le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 107/2019 del 07/06/2019 concernente il Bilancio di Previsione 2019-2021 dell'Agenzia Laore Sardegna.

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 44/85 del 12/11/2019, di approvazione del Rendiconto 2018 dell'Agenzia.

PREMESSO che:

- nel processo di ricognizione straordinaria del patrimonio immobiliare non funzionale alle attività dell'Agenzia Laore Sardegna, in attuazione dell'art. 64, comma 4, del D.Lgs. n. 118 del 23/11/2011, sono stati individuati tre sbarramenti di ritenuta, con relativi bacini di accumulo, siti nel Comune di Palmas Arborea, località Tiria, realizzati durante la riforma fondiaria, attualmente non utilizzati;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 817_2019
DEL 11_12_2019

- i suddetti sbarramenti di ritenuta sono identificati nel catasto dighe con gli ID 496 (Tiria 6), 501 (Tiria 1) e 502 (Tiria 2), con classificazione, ai sensi dell'art. 3 dell'allegato A) della L.R. n. 12 del 31/10/2007, di Tipologia I – Categoria C, ovvero “Sbarramenti con altezza fino a 15 metri con volume di invaso superiore a 100.000 di mc e fino a 1.000.000 di mc”;
- al fine di valutare le attività da intraprendere per la messa in sicurezza dei suddetti sbarramenti, con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 475/2016 del 04/08/2016, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dell'incarico professionale per lo “studio preliminare di fattibilità tecnica ed economica di messa in sicurezza degli sbarramenti di ritenuta siti in Comune di Palmas Arborea, località Tiria”, stabilendo di sorteggiare almeno 15 Professionisti iscritti, con la qualifica di Ingegnere Idraulico, negli “Elenchi degli operatori qualificati”, istituito presso l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici e secondo le previsioni di cui all'articolo 36, comma 2, del D.Lgs, 50/2016;
- nel suddetto elenco risultavano idonei, per l'attività prevista per l'incarico in oggetto, solo n. 6 professionisti, regolarmente invitati a presentare offerta economica;
- l'incarico professionale è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, alla Tecnolav Engineering S.r.l., unico partecipante alla procedura e prevedeva lo studio preliminare di fattibilità tecnica ed economica con due soluzioni progettuali finalizzate a:
 - 1) ottenere l'approvazione tecnica in via di sanatoria degli invasi, secondo le previsioni di cui art. 26 dell'Allegato A) della L.R. n. 12/2007;
 - 2) procedere con lo svuotamento degli invasi, l'eliminazione degli sbarramenti ed il ripristino dei luoghi.

PRESO ATTO CHE:

- in entrambe le soluzioni progettuali proposte è emersa la necessità di rilevanti interventi tecnici ed economici, quantificati rispettivamente in € 2.020.325,12 ed € 2.255.230,47, non compatibili con le dotazioni finanziarie dell'Agenzia;
- con nota n. 0010956/17 del 30/03/2017, il Direttore Generale dell'Agenzia Laore ha trasmesso all'ENAS e, per conoscenza, alle Direzioni Generali dell'Assessorato all'Agricoltura e dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, lo studio di fattibilità tecnica ed economica, elaborato dalla Tecnolav Engineering, segnalando la necessità di rilevanti interventi tecnico-economici, non compatibili con le dotazioni finanziarie dell'Agenzia;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 817_2019
DEL 11_12_2019

- con nota n. 20799 del 27/06/2019, il Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche (S.O.I.) dell'Assessorato dei Lavori Pubblici ha trasmesso copia dei verbali afferenti il sopralluogo effettuato in data 15/05/2019, presso gli sbarramenti citati in premessa, al fine di verificarne la funzionalità ai sensi dell'art. 28 della L.R. 12/2007 ed ha sottolineato importanti criticità degli stessi, prescrivendo, tra l'altro, di procedere:
 - allo svuotamento controllato degli invasi, fino al livello del 50%, da effettuarsi al termine della stagione estiva ed entro il 30/09/2019;
 - alla posa di scarichi di esaurimento del tipo "a sifone", dotati di un sistema fisso alimentato di adescamento che consenta il mantenimento del livello del 50% e che consenta un'adeguata laminazione delle piene, nonché lo svuotamento del 75% dell'invaso, considerato al massimo riempimento, nel tempo massimo di 72 ore.

ACCERTATO CHE:

- le suddette prescrizioni riguardano interventi su beni non funzionali alle attività dell'Agenzia, da trasferire in capo alla Regione, dichiarati tali con Determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia Laore n. 75/2018 del 31/07/2018;
- il Direttore Generale dell'Agenzia Laore, con nota n. 0028494/19 del 06/09/2019, cui ha seguito un sollecito con nota n. 0032941/19 del 16.10.2019, ha comunicato alle Direzioni Generali dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, dell'Agricoltura e degli Enti Locali della RAS, la disponibilità, da parte dell'Agenzia, ad attivare le procedure necessarie per l'esecuzione dei lavori prescritti, a condizione di poter disporre di risorse specificatamente destinate e vincolate;
- i Direttori Generali degli Assessorati sopra citati non hanno dato riscontro alle richieste dell'Agenzia;
- i lavori prescritti dal Direttore del Servizio S.O.I. con la sopra citata nota n. 20799 del 27/06/2019, non sono più procrastinabili, per motivi di pubblica incolumità;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/85 del 12.11.2019, con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione dell'Esercizio 2018 dell'Agenzia Laore, è stato autorizzato, dietro esplicita richiesta dell'Agenzia, l'utilizzo di parte dell'avanzo di amministrazione disponibile, per l'urgente messa in sicurezza degli sbarramenti in Comune di Palmas Arborea – Località Tiria;
- con Determinazione n. 196/2019 del 28.11.2019, adottata dal Commissario Straordinario dell'Agenzia, è stata introdotta la conseguente, necessaria, variazione nel Bilancio di previsione LAORE.

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 817_2019
DEL 11_12_2019

DATO ATTO CHE:

- è necessario, preliminarmente, procedere con l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva, che, stante l'urgenza, dovrà essere affidata ad un professionista esterno, in quanto il personale in forza presso il Servizio Patrimonio è impegnato in altri compiti d'Istituto;
- la ricognizione sulle dotazioni di personale interno all'Agenzia e al Sistema Regione, di cui alla nota n. 0037461/19 del 21/11/2019, ha dato esito negativo;
- il personale in forza presso il Servizio Patrimonio ha elaborato il capitolato prestazionale con i seguenti allegati:
 - a) Computo estimativo di massima, che prevede una spesa complessiva dei lavori pari ad € 200.000,00;
 - b) Prospetto di calcolo dei compensi professionali per l'incarico di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori, che prevede una spesa di € 39.514,73, al netto di spese ed oneri accessori;
- i compensi professionali sono stati determinati secondo i criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016".

CONSIDERATO CHE:

- l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 afferma, al comma 1, che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ed introduce, al comma 12, il principio di omogeneità e coerenza del procedimento, per raggiungere il quale le progettazioni definitiva ed esecutiva devono essere, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto. In caso di motivate ragioni di affidamento disgiunto, il nuovo progettista dovrà accettare l'attività progettuale svolta in precedenza;
- il principio di omogeneità e coerenza del procedimento, di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 sopra esplicitato, è ripreso e rafforzato anche dal punto 2.1. delle Linee Guide n. 1 dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 817_2019
DEL 11_12_2019

all'ingegneria", che, al fine di garantire continuità nella progettazione, estende anche al progettista dell'eventuale studio di fattibilità tecnica ed economica, la possibilità di partecipare alla procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, lasciando intendere che, salvo i divieti contenuti espressamente in altre norme, tale fattispecie sia da privilegiare, a garanzia, appunto, della continuità nella progettazione, dell'omogeneità e coerenza del processo, anche nell'ottica del perseguimento dell'economicità e della celerità, cui deve aspirare tutta l'attività amministrativa;

- l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., stabilisce che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

RITENUTO OPPORTUNO, alla luce di quanto sopra ribadito e stante l'urgenza, avviare una trattativa diretta con la Tecnolav Engineering per l'affidamento dell'incarico di "Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase Progettazione ed Esecuzione e di Direzione Lavori per la realizzazione di interventi finalizzati allo svuotamento controllato e posa di scarichi degli sbarramenti di ritenuta, siti in Comune di Palmas Arborea", in quanto, essendo già progettista dello studio di fattibilità tecnica ed economica, è a piena conoscenza dello stato dei luoghi ed in possesso di tutta la documentazione tecnico-amministrativa richiesta per lo svolgimento dell'incarico.

PRECISATO CHE in relazione agli affidamenti diretti (ordine diretto di acquisto sul MEPA o tramite adesione a convenzione CONSIP e trattative private dirette) il dirigente del servizio richiedente la prestazione svolge sia la funzione di punto ordinante che quello di soggetto stipulante approvando e sottoscrivendo gli affidamenti diretti. L'istruttoria dell'affidamento diretto è gestita dai punti istruttori del Settore Appalti e Acquisti che risultano gli unici punti istruttori di tutti i punti ordinanti dell'Agenzia.

VISTI:

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011;
- il capitolato prestazionale con i relativi allegati.

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza.

Servizio Patrimonio

817_2019
DETERMINAZIONE N. 11_12_2019
DEL

DATO ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2019.

VERIFICATO CHE l'importo complessivo necessario per l'incarico professionale di cui all'oggetto, stimato in € 50.136,29, è disponibile sul capitolo *SC92.0022 - Manutenzione Straordinaria Immobili di terzi – coperto da Avanzo*, competenza esercizio 2019.

DETERMINA DI:

- **APPROVARE** il capitolato prestazionale per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto con i seguenti allegati:
 - a) Computo estimativo di massima, che prevede una spesa complessiva dei lavori pari ad € 200.000,00;
 - b) Prospetto di calcolo dei compensi professionali per l'incarico di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori, che prevede una spesa stimata in € 39.514,73 al netto di spese ed oneri accessori.

allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

- **AVVIARE**, tramite il supporto istruttorio del Settore Appalti e Acquisti, una trattativa diretta sulla piattaforma di acquisti CAT Sardegna per l'affidamento dell'incarico professionale di "Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase Progettazione ed Esecuzione e di Direzione Lavori per la realizzazione di interventi finalizzati allo svuotamento controllato e posa di scarichi degli sbarramenti di ritenuta, siti in Comune di Palmas Arborea", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, con la Tecnolav Engineering S.r.l. – Via La Palma s.n. – 09126 Cagliari – P.IVA 02400800922, per un importo stimato di € 39.514,73, oltre al contributo integrativo e l'IVA.
- **PRENOTARE**, ai sensi dell'art. 56, comma 4 e del principio contabile applicato di cui allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, la somma di € 50.136,29, comprensiva del contributo integrativo (4%) e l'IVA (22%), a favore della Tecnolav Engineering S.r.l. – Via La Palma s.n. – 09126 Cagliari – P.IVA 02400800922, sul capitolo *SC92.0022 - Manutenzione Straordinaria Immobili di terzi – coperto da Avanzo*, Esercizio 2019, per l'incarico professionale in oggetto, la cui esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2019.
- **PRECISARE** che:
 - il contratto in oggetto con la Società affidataria, si intenderà validamente perfezionato a seguito della trasmissione, all'indirizzo PEC del fornitore, del documento di stipula, firmato digitalmente dal



Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 817_2019
DEL 11_12_2019

dirigente competente, che accetta l'offerta economica dell'affidataria, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n.50/2016;

- trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il termine dilatorio dei 35 giorni per la firma del contratto non si applica come prevede l'art. 32, comma 10, lettera b) dello stesso Decreto.
- **DARE ATTO CHE** il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è il Dott. Giuseppe Aresu.
- **NOMINARE** Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, l'Ing. Paolo Grussu, in forza presso il Servizio Patrimonio.
- **INVIARE**, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia.
- **PUBBLICARE** la presente determinazione per gli adempimenti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul:
 - sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it - sezione bandi e gare;
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giuseppe Aresu