Laore
Agentzia regionale pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale per lo sviluppo in agricoltura

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PROGETTO TERRA AI GIOVANI

LOTTO N° 1

COMUNE DI ALGHERO – Località Casa sea

SCHEDA DI CALCOLO DEL CANONE DI CONCESSIONE

Tipo di coltura	V.A.M. 2007 € x Ha	Superficie in affitto - m^2	Valore capitale fondiario €	Coefficiente di redditività	Canone di affitto €
AGRUMETO	24.959,00	0	0,00	0,6%	0,00
BOSCO DI ALTO FUSTO	4.244,00	0	0,00	0,6%	0,00
BOSCO CEDUO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
BOSCO MISTO	4.068,00	0	0,00	0,6%	0,00
CANNETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
CARRUBETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
CASTAGNETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
FRUTTETO	19.745,00	0	0,00	0,6%	0,00
INCOLTO PRODUTTIVO	1.952,00	0	0,00	0,6%	0,00
MANDORLETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
NOCCIOLETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
NOCETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
ORTO	12.206,00	0	0,00	0,6%	0,00
ORTO IRRIGUO	22.277,00	0	0,00	0,6%	0,00
PASCOLO	4.068,00	0	0,00	0,6%	0,00
PASCOLO ARBORATO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
PASCOLO CESPUGLIATO	2.498,00	0	0,00	0,6%	0,00
RISAIA	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
SEMINATIVO	6.326,00	0	0,00	0,6%	0,00
SEMINATIVO ARBORATO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
SEMINATIVO IRRIGUO	11.826,00	129.616	153.283,88	0,6%	919,70
SEMINATIVO ARB-IRRIGUO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
STAGNO DA PESCA	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
SUGHERETO	0,00	0	0,00	0,6%	0,00
ULIVETO	14.933,00	0	0,00	0,6%	0,00
VIGNETO	14.725,00	0	0,00	0,6%	0,00
	TOTALE mq	**129.616**		TOTALE	**€ 919,70**

Maggiorazioni del canone-Tabella A					
Fondi rustici dotati di fabbricati aziendali funzionali alla attiv. agricola			0,00	**1,5%**	0,00
Fondi dotati di casa colonica abitabile e dotata dei servizi			0,00	**1,5%**	0,00
con adeguata sistemazione del suolo			919,70	**1,5%**	13,80
			Totale maggiorazioni		**13,80**
			Canone Maggiorato		**€ 933,50**
Riduzioni del canone-Tabella B					
superfici aziendali	0 ha	20 ha	0,00	0%	0,00
superfici aziendali	20 ha	50 ha	0,00	7%	0,00
superfici aziendali	50 ha	100 ha	0,00	12%	0,00
superfici aziendali	100 ha	200 ha	0,00	15%	0,00
superfici aziendali	200 ha	350 ha	0,00	18%	0,00
superfici aziendali	350 ha	500 ha	0,00	20%	0,00
superfici aziendali	> 500 ha		0,00	25%	0,00
				Totale riduzioni	**0,00**
				Canone ai sensi D.G.R. 28/43 del 24/06/2011	**€ 933,50**
Oneri tributari e fiscali	€ 2.021,26			**Canone ai sensi D.G.R. 46/35 del 10/08/2016**	**€ 2.021,26**