

***Invito a concorrere alla procedura per l'affidamento degli interventi di messa in sicurezza di alberi della specie eucalitto e di pino ubicati in corrispondenza dei laghetti collinari e aree contermini siti in Comune di Palmas Arborea, località Tiria, da eseguirsi entro 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna degli interventi, mediante accordo permutativo con conguaglio, in controprestazione della cessione l'intera bio-massa legnosa ritraibile dalle operazioni di taglio e potatura.***

## **Art. 1 – Oggetto dell'invito**

L'Agenzia Laore, in esecuzione della Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Patrimonio n. 440/21 del 07.05.2021, intende procedere all'affidamento, mediante accordo permutativo con conguaglio, degli interventi di messa in sicurezza di superfici boschive ubicate in corrispondenza dei laghetti collinari siti in Comune di Palmas Arborea, località Tiria, in controprestazione della cessione dell'intera biomassa ritraibile dalle operazioni di taglio e potatura.

## **Art. 2 – Specifiche delle lavorazioni da eseguire**

Gli interventi di messa in sicurezza prevedono le seguenti lavorazioni:

- a) decespugliamento meccanico o a mano, laddove richiesto per ragioni di sicurezza, del terreno mediante taglio raso della vegetazione cespugliosa infestante e arbustiva della macchia mediterranea presente a monte e a valle degli sbarramenti; allontanamento e ammassamento del materiale di risulta, da depositare in apposite aree di servizio, per il successivo trattamento con trituratrice e conclusiva ripulitura del terreno;
- b) taglio delle piante di eucalitto e pino, loro accatastamento, cippatura e/o triturazione a seconda della tipologia delle essenze arboree;
- c) interventi selvicolturali sulla specie di eucalitto, da attuare su bosco ceduo invecchiato e/o degradato, sia semplice che composto oppure matricinato, consistenti in operazioni finalizzate al miglioramento del soprassuolo o rimessa a regime del bosco ceduo e al recupero della capacità pollonifera;
- d) allestimento, pezzatura del materiale legnoso commercializzabile, cippatura e triturazione del frasame e del materiale di risulta;
- e) esbosco con idoneo mezzo meccanico, concentramento ed accatastamento nelle aree di servizio libere lungo la pista camionabile o in quelle apposite individuate, della bio-massa legnosa commercializzabile;
- f) rimozione e pulizia totale dell'area di intervento dagli alberi abbattuti e da tutte le parti legnose del frasame, delle ramaglie e della vegetazione di risulta, da eseguirsi giornalmente a far data dal 01.06.2021.

## **Art. 3 – Importo delle prestazioni**

La quantità complessiva di biomassa ritraibile dagli interventi è stata stimata in circa 13.648 quintali complessivi. Il valore della biomassa è stato stimato in € 49.677,00 + IVA al 10%, considerando un valore di mercato della biomassa legnosa di € 3,64, al netto dell'IVA al 10%, come previsto dal Regolamento sulla gestione del Patrimonio, allegato alla determinazione del Commissario Straordinario Lore n° 212/19 del 18.12.2019.

### **Laore Sardegna**

via Caprera 8 • 09123 Cagliari  
tel. 070 6026 • fax 070 6026 2222  
C.F. e P.I. 03122560927  
PEC: [protocollo.agenzia.laore@legalmail.it](mailto:protocollo.agenzia.laore@legalmail.it)  
[www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it)

### **Servizio Patrimonio**

tel. 070 6026 2042

Gli interventi di messa in sicurezza di cui al precedente articolo 2, determinati con applicazione del Prezzario Regionale per l'agricoltura e le foreste della Regione Autonoma della Sardegna - edizione 2016, tenuto anche conto dell'andamento dei prezzi sul mercato locale per lavorazioni analoghe, riferiti a lavorazioni per ettaro ragguagliato, sono stati complessivamente quantificati in euro 35.030,31, al netto dell'IVA, di cui € 1.576,36 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Il corrispettivo in denaro che l'aggiudicatario dovrà versare all'Agenzia Laore sarà, quindi, dato dall'importo differenziale tra il prezzo offerto per il valore della biomassa, non inferiore a € 49.677,00 ed il corrispettivo offerto per gli interventi di messa in sicurezza, oltre l'IVA, rispettivamente nella misura del 10% per la biomassa e del 22% per gli interventi di messa in sicurezza.

#### **Art. 4 – Requisiti per la partecipazione**

Possono partecipare alla presente procedura tutti gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- iscrizione alla Camera di C.C.I.A.A. o altro Albo, se previsto, per lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto della presente procedura;
- aver realizzato, alla data di pubblicazione del presente invito, interventi analoghi per un importo pari o superiore a € 48.000,00 presso altri enti pubblici o privati, ovvero di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG13 – Lavori – agricoli forestali;
- avere la disponibilità dei mezzi meccanici elencati nella relazione tecnica, allegata al presente invito, per i quali è avvenuta la revisione generale e specifica per i mezzi agricoli e forestali di cui agli art. 57 e 58 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285;
- essere in regola con la posizione contributiva ai fini del DURC;
- essere in possesso, ovvero di impegnarsi a sottoscrivere, una polizza assicurativa con primaria compagnia assicurativa, a copertura dei rischi per la Responsabilità Civile verso terzi, per un ammontare di almeno 500.000,00 euro.

#### **Art. 5 – Modalità di presentazione dell'offerta – termini e aggiudicazione**

Gli operatori economici, qualora interessati, dovranno presentare la propria offerta redatta secondo lo "Schema di offerta economica", allegato al presente invito (**Allegato A**).

In particolare, l'offerta dovrà essere redatta secondo le seguenti modalità:

- **Punto 1) dello schema di offerta "Importo a base d'asta per la cessione della biomassa"**: in corrispondenza del rigo "a sommare offerta in aumento", l'operatore economico dovrà indicare l'importo della propria offerta di aumento. Tale importo dovrà essere, successivamente, sommato all'importo posto a base di gara.
- **Punto 2) dello schema di offerta "Importo a base d'asta per gli interventi di messa in sicurezza"**: in corrispondenza del rigo "a dedurre ribasso offerto", l'operatore economico dovrà indicare l'importo della

propria offerta di ribasso. Tale importo dovrà essere, successivamente, detratto dall'importo a base di gara; alla differenza andrà, poi, sommato l'importo degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

**L'importo differenziale tra il totale del prezzo offerto per la cessione della biomassa (punto 1) ed il totale del corrispettivo offerto per la messa in sicurezza (punto 2) rappresenterà, quindi, il corrispettivo in denaro che dovrà essere versato all'Agenzia Laore.**

**L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'operatore economico che presenterà il differenziale più alto a favore dell'Agenzia.**

Gli operatori economici dovranno far pervenire l'offerta e la documentazione amministrativa all'Agenzia Laore Sardegna - Servizio Patrimonio - Via Caprera n. 8, 09123 CAGLIARI, a pena di esclusione, entro le ore 12:00 del 21 Maggio 2021.

**Il plico dovrà essere debitamente timbrato e controfirmato sui tutti i lembi di chiusura e dovrà chiaramente riportare la ragione sociale e l'indirizzo dell'operatore economico, nonché la seguente dicitura:**

***“OFFERTA per l'affidamento, mediante accordo permutativo con conguaglio, degli interventi di messa in sicurezza di alberature ubicate in corrispondenza dei laghetti collinari siti in Comune di Palmas Arborea, località Tiria, in controprestazione della cessione dell'intera biomassa ritraibile dalle operazioni di taglio e potatura – NON APRIRE”.***

**Il recapito del plico entro il termine decadenziale sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.**

A tal fine, si precisa che faranno fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo, saranno pertanto ininfluenti la data e l'ora di spedizione oppure la data e l'ora di ricezione da parte di soggetti diversi dal suddetto destinatario.

Per quanto sopra, non saranno presi in considerazione e non saranno aperti i plichi che, per qualsiasi ragione, non risultino pervenuti entro l'ora, il giorno ed il luogo fissati.

L'Agenzia Laore Sardegna declina sin da ora ogni responsabilità relativa a disguidi postali e di qualunque altra natura che impediscano il recapito della documentazione entro il termine sopra indicato.

Il suddetto plico dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura, la seguente documentazione:

## **1) BUSTA “A” - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.**

Nella busta “A”, debitamente chiusa, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura e riportante la dicitura “contiene documentazione amministrativa”, dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

- **allegato B – Modello di Autocertificazione**, compilato in ogni sua parte e datato dal titolare della ditta ovvero dal rappresentante legale della società.  
Al suddetto modello deve essere allegata copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore;
- **allegato C - dichiarazione di assenza di cause di esclusione**, resa dai seguenti soggetti: dal titolare o dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci o dal direttore tecnico, se si tratta di

società in nome collettivo; dai soci accomandatari o dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dai membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Alla suddetta dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore.

**N.B. l'allegato "C" NON dovrà essere reso dai soggetti firmatari dell'allegato B.**

- **Autodichiarazione** attestante l'esecuzione di interventi analoghi a quelli previsti nel presente invito, con l'indicazione del committente e del relativo importo.

L'aggiudicatario dovrà presentare idonea documentazione atta a comprovare l'esecuzione dei servizi analoghi dichiarati.

La suddetta autodichiarazione non è necessaria se l'aggiudicatario è in possesso dell'attestazione SOA per la Categoria OG13 - Lavori agricolo - forestali.

## 2) **BUSTA "B" - OFFERTA ECONOMICA**

Nella busta "B", debitamente chiusa, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura e riportante la dicitura "**contiene offerta economica**", dovrà essere inserito esclusivamente lo **Schema di offerta economica (Allegato A) redatto in bollo**, compilato secondo le indicazioni sopra descritte.

L'offerta dovrà essere, pena l'esclusione, sottoscritta con firma leggibile dal titolare della ditta ovvero dal rappresentante legale della società; nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in modo congiunto, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti firmatari congiunti della Società.

### **Art. 6 – Modalità di aggiudicazione**

La procedura sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta.

Il Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza di due testimoni individuati tra il personale in forza presso il Servizio Patrimonio dell'Agenzia, procederà alla valutazione dei documenti pervenuti e, quindi, delle offerte, con conseguente aggiudicazione provvisoria all'operatore economico che avrà presentato il **differenziale più alto a favore dell'Agenzia, determinato secondo le modalità specificate al precedente articolo 5.**

Nel caso più operatori economici abbiano presentato offerta con medesimo differenziale, si procederà all'aggiudicazione provvisoria tramite sorteggio.

Gli operatori economici partecipanti riceveranno - in relazione all'esito della gara - una comunicazione apposita mediante posta elettronica certificata.

L'aggiudicatario sarà tenuto, entro 5 giorni, a:

- costituire una cauzione definitiva in favore dell'Agenzia Laore Sardegna, a garanzia degli impegni contrattuali, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 10% dell'importo offerto per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza;
- consegnare il Piano Operativo per la Sicurezza, redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.; in caso di presenza di altre imprese nelle aree interessate dalle prestazioni dovrà essere presentato, inoltre, il Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza.
- presentare la polizza di responsabilità civile verso terzi – **massimale € 500.000,00, valida** per l'intera durata del rapporto contrattuale con l'Agenzia.  
L'Agenzia Laore Sardegna rimane sollevata da ogni responsabilità per danni a persone o cose derivanti dall'esecuzione delle prestazioni;
- presentare l'eventuale documentazione comprovante l'esecuzione dei servizi analoghi di cui all'autodichiarazione da allegare nella busta "A" - Documentazione amministrativa (articolo 5 - punto 1).

L'Aggiudicazione definitiva avverrà a seguito di verifica positiva del possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4 e previa acquisizione della documentazione sopra richiamata.

L'aggiudicazione definitiva è soggetta ad approvazione da parte dell'Agenzia e verrà formalizzata mediante stipula di contratto di permuta con conguaglio.

#### **Art. 7 – Termini per l'esecuzione delle prestazioni e penali**

Tutte le prestazioni oggetto del presente invito, dettagliatamente indicate nel precedente articolo 2, dovranno essere ultimate entro 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna degli interventi. In caso di ritardo nel completamento delle prestazioni previste nel presente invito, senza che pervenga all'Agenzia alcuna comunicazione giustificativa, verrà applicata, a seguito di contestazione scritta da parte dell'Agenzia, una penale giornaliera dell'1 per mille sull'importo offerto per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza.

L'importo della suddetta penalità sarà calcolato in sede di fatturazione da parte dell'Agenzia.

Qualora le penali raggiungano il 10% dell'importo contrattuale, l'Agenzia potrà risolvere il contratto di permuta con conguaglio, con escussione della garanzia prestata, salvo il risarcimento di maggiori danni.

#### **ART. 8 - FATTURAZIONE**

La permuta oggetto del contratto di permuta con conguaglio è rilevante ai fini IVA ex art. 11 del DPR n. 633/72.

La corretta esecuzione del servizio da parte dell'aggiudicatario equivale al pagamento di una parte del corrispettivo per la cessione della biomassa. Al momento del rilascio del certificato di regolare esecuzione delle prestazioni da parte del RUP, sorgerà per le parti l'obbligo di fatturazione.

Alle operazioni di permuta **non si applica** il meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment).

L'aggiudicatario provvederà a emettere fattura per la prestazione del servizio con imponibile pari al corrispettivo offerto nel punto 2) dello "**Schema di offerta economica**" più IVA al 22%; contestualmente l'Agenzia emetterà

fattura per la cessione della biomassa con imponibile pari al prezzo offerto nel punto 1) dello “**Schema di offerta economica**” più IVA al 10%.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento in favore dell'Agenzia dell'importo differenziale tra le due fatture.

#### **Art. 9 – Trattamento dei dati personali**

Facendo riferimento all'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR) - Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- titolare del trattamento è l'Agenzia Laore Sardegna, Via Caprera, 8 - Cagliari - C.F. e P.IVA 03122560927 ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC: protocollo.agenzia.laore@legalmail.it telefono +39 07060261 – mail: laoresardegna@agenzialaore.it;
- il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è Alessandro Inghilleri ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: rpd@pec.regione.sardegna.it – mail: rpd@regione.sardegna.it – telefono: 070 606 5735;
- il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura oggetto del presente invito e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento;
- le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b), tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori dell'Agenzia Laore Sardegna implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12 - 00186 Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera g) del Regolamento (UE) 2016/679.

#### **Art. 10 – Foro competente**

L'eventuale controversia sarà devoluta alla competenza esclusiva al Tribunale di Cagliari, salvo diversa

disposizione inderogabile di legge.

#### **Art. 11 – Responsabile Unico del Procedimento**

Il Responsabile Unico del Procedimento, nominato con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 440/21 del 07.05.2021 è il Dott.Agr. Nicola Sanna.

#### **Art. 12 – Disposizioni finali**

L'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente invito dovrà avvenire nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, e in particolare:

- Regola dell'arte n. 186/1968;
- D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Legge 241/90;
- Norme del codice civile.