

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 291_2020
25_06_2020

Del

Oggetto: Aggiudicazione alla ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. della gara per il servizio di manutenzione triennale ordinaria programmata a canone ed extra canone degli impianti elevatori dislocati presso le sue sedi territoriali dell'Agenzia Laore Sardegna svolta con procedura negoziata sotto soglia, come disciplinata dall'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, sulla piattaforma di acquisti telematici MEPA - richiesta di offerta (Rdo) n.2551094 - Codice identificativo di gara (CIG):826817168D - fascicolo archivistico del procedimento di gara: 2020 – 06.05/17 - importo complessivo di aggiudicazione 64.077,45 euro IVA 22% e oneri per la sicurezza inclusi

Il Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13 “Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna”;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 “Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione” e successive modifiche;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

VISTA la legge regionale 15 maggio 1995 n.14 recante “Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali” e successive modifiche;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 43/2015 del 26/06/2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità alla dott.ssa Luciana Serra;

VISTO il [Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#) - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.”,

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 291_2020
25_06_2020

Del

VISTO l'[art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296](#) e s.m.i. prevede che, fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 della medesima legge, le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. 207/2010 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il [D.L. 6 luglio 2012, n. 95](#) "disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 7 agosto 2012, n. 135 (Spending review 2);

VISTA la [determinazione a contrarre del Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche n. 184/2020 del 09/04/2020](#) con la quale si richiedeva la predisposizione della gara per l'appalto del servizio di manutenzione triennale ordinaria programmata a canone ed extra canone degli impianti elevatori dislocati presso le sue sedi territoriali dell'Agenzia Laore Sardegna e con la quale sono state prenotate le somme necessarie per il servizio sul SC10. 0090 - esercizi 2020/21 - prenotazione n. 3200000324 - e si rinvia all'esercizio 2022 l'impegno relativo all'anno di competenza;

DATO ATTO che al fine di acquisire la fornitura in oggetto è stata avviata una procedura negoziata sulla piattaforma di acquisti telematici MEPA pubblicando in data 08/05/2020 la RDO aperta n. 2551094 avente ad oggetto "servizio di manutenzione triennale ordinaria programmata a canone ed extra canone degli impianti elevatori dislocati presso le sue sedi territoriali dell'Agenzia Laore Sardegna" protocollata con il numero 0011356/20 del 08/05/2020;

PRECISATO CHE:

- il criterio di aggiudicazione individuato è quello del prezzo più basso sull'importo a base di gara di 127.620,00 euro IVA esclusa di cui 123.120,00 euro oggetto di ribasso e 4.500,00 euro come oneri di sicurezza non oggetto di ribasso; il ribasso è formulato mediante l'indicazione del ribasso unico percentuale offerto per i tre anni di durata del contratto;
- sono stati invitati a partecipare tutti gli operatori economici iscritti alla seguente categoria merceologica: << SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)>>;

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 291_2020
25_06_2020

Del

- non è stato applicato il principio di rotazione in quanto trattasi di una procedura di gara su piattaforma telematica aperta a tutti i soggetti iscritti e qualificati sulla piattaforma stessa;

RILEVATO CHE entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 22/05/2020 - alle ore 12:00, hanno presentato un'offerta n. 5 imprese e precisamente:

Tabella 1: Elenco partecipanti

n.	Denominazione	Partita IVA
1	GEMA LIFT SERVICE SRLS	03631950924
2	KONE SPA	12899760156
3	SCHINDLER SPA	00842990152
4	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	03702760962
5	SB LIFT DI SALVATORE BAGLIESI	05942210823

DATO ATTO, pertanto, che a seguito dell'apertura delle offerte economiche la classifica finale di merito è la seguente:

Tabella 2: graduatoria finale a seguito di apertura delle offerte economiche

posizione	Concorrente	ribasso unico percentuale offerto per i tre anni di durata del contratto
1	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	61,00%
2	SCHINDLER SPA	58,07%
3	KONE SPA	55,77%
4	GEMA LIFT SERVICE SRLS	50,00%
5	SB LIFT DI SALVATORE BAGLIESI	34,77%

DATO ATTO CHE la ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. con nota protocollo 0014213/20 del 08/06/2020 ha presentato le proprie giustificazioni, in merito all'anomalia dell'offerta, che sono state ritenute congrue, ai fini della corretta esecuzione dell'appalto, come risulta da specifica annotazione del RUP, Bruno Anedda in data 09/06/2020 sulla scheda di protocollo n. 0014213/20 del 08/06/2020;

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 291_2020
25_06_2020

Del

RISCONTRATO CHE questa Amministrazione ha verificato, tramite il sistema AVCPASS e del DURC on line, che la ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. ha il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'[articolo 80 del Codice dei contratti pubblici](#), verificando, con esito positivo, come previsto dalle [Linee Guida ANAC n. 4](#), le seguenti certificazioni registrate sul sistema di gestione documentale Archiflow – archivio documenti non protocollati, come risulta dal verbale numero 97/20 del 18/06/2020 - fascicolo archivistico del procedimento di gara: 2020 – 06.05/17.2;

- il Certificato del Casellario Giudiziale (esito: nullo);
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (esito: nullo);
- la regolarità delle imposte e tasse per il tramite dell'Agenzia delle Entrate (esito: regolare);
- la Visura Camerale con l'indicazione dello stato di fallimento (esito: nullo);
- il DURC (esito: regolare);
- l'assenza di annotazioni tramite il casellario informatico ANAC (non sono presenti Annotazioni);

VERIFICATO CHE la ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. possiede i requisiti di selezione, di cui all'[articolo 83, comma 1, lettera a e lettera c\) del codice](#), previsti dalla procedura di gara, in quanto possiede l'attestazione SOA n. 30623/17/00 rilasciata il 24/01/2019 con scadenza 20/01/2021 per la categoria dei lavori OS4 "Impianti elettromeccanici trasportatori", come da verbale di verifica dei requisiti di selezione, registrato sul sistema di gestione documentale Archiflow – archivio documenti non protocollati con il numero 98/20 del 18/06/2020 - fascicolo archivistico del procedimento di gara: 2020 – 06.05/17.2;

RITENUTO, pertanto di aggiudicare, il servizio in oggetto alla ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. per un importo di 48.022,50 euro IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 107/19 del 07.06/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 dell'Agenzia Laore Sardegna;

DETERMINA

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 291_2020
25_06_2020

Del

- 1) DI APPROVARE il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, della piattaforma MEPA che contiene il riassunto dei dati di gara e delle offerte presentate dai concorrenti, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) DI AGGIUDICARE alla ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. con sede legale in COLOGNO MONZESE (MI), Via A. Volta, 16 - CF. 03702760962 - partita IVA 03702760962 - l servizio di manutenzione triennale ordinaria programmata a canone ed extra canone degli impianti elevatori dislocati presso le sue sedi territoriali dell'Agenzia Laore Sardegna per un importo di 48.022,50 IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi;
- 3) DI DEMANDARE l'impegno di spesa complessivo di 64.077,45 euro, IVA 22% e oneri per la sicurezza soggetti a ribasso inclusi, al Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche titolare del capitolo di spesa;

Tabella 3: Importi contrattuali triennali come da offerta economica a prezzi unitari

VOCI DI SPESA	IMPORTI
Importo soggetto a ribasso (IVA 22% e oneri per la sicurezza esclusi)	€ 123.120,00
Ribasso percentuale offerto del 61,00% in valore assoluto	€ 75.097,50
Importo offerto triennale (IVA 22% e oneri per la sicurezza esclusi)	€ 48.022,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.500,00
Importo contrattuale IVA 22% esclusi	€ 52.522,50
IVA 22%	€ 11.554,95
Importo contrattuale triennale IVA 22% e oneri sicurezza inclusi	€ 64.077,45

- 4) DI PRECISARE che:
 - o la presente determinazione di aggiudicazione è efficace ai sensi dell'[art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#) in quanto sono stati verificati il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
 - o il contratto di fornitura in oggetto con la ditta aggiudicataria, si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di stipula firmato digitalmente dal dirigen-

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 291_2020
25_06_2020

Del

te competente viene caricato a Sistema (art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement);

- o trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il termine dilatorio dei 35 giorni per la firma del contratto non si applica come prevede l'[art.32, comma 10, lettera b\)](#) dello stesso Decreto;

5) DI DARE ATTO CHE responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è Bruno Anedda;

6) DI PUBBLICARE la presente determinazione per gli adempimenti di cui all'[art. 29, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016](#), sul:

- o sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it, sezione [bandi e gare](#);
- o sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

7) DI PRECISARE CHE la pubblicazione dei dati relativi all'affidamento ed ai successivi pagamenti sul sito Internet, sezione "Amministrazione Trasparente", sub-sezione "sezione bandi e gare" ex [art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012](#) sarà eseguito dal Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche;

8) DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità

Luciana Serra

Redattore: [Alessandro Fercia](#)

Verificato da: Gian Franco Piroddi - mercoledì 24 giugno 2020 - 01.10

tempo di modifica: 16:23 - numero di revisione: 25