

**Servizio Infrastrutture Logistiche  
ed informatiche**

Determinazione n. 179\_2020  
03\_04\_2020

Del

**Oggetto:** Impegno di spesa a seguito della aggiudicazione definitiva dell'appalto per il servizio triennale per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di condizionamento e centrali termiche affidato alla ditta TECNO FRESCO DI SANNA LUCA S.R.L. svolta con procedura negoziata sotto soglia sulla piattaforma di acquisti telematici MEPA - richiesta di offerta (Rdo) n. 2493094 - Codice identificativo di gara (CIG): 8191882ADF - fascicolo archivistico del procedimento di gara: 2019 - 06.05/83 - importo complessivo di aggiudicazione 185.661,10 euro IVA 22% inclusa.

## **Il Direttore del Servizio**

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna";

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

VISTA la legge regionale 15 maggio 1995 n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e successive modifiche;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna n. 50 del 28/2/2019 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche alla Dott.ssa Alberta Muscas;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e

**Servizio Infrastrutture Logistiche  
ed informatiche**

Determinazione n. 179\_2020  
03\_04\_2020

Del

sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché' per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.”,

VISTA la determinazione a contrarre del Servizio infrastrutture logistiche e informatiche n. 747/2019 del 22/11/2019 rettificata con determinazioni n. 889/2019 del 30/12/2019 e n. 39/2020 del 30/01/2020 con la quale si richiedeva il servizio triennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di condizionamento e centrali termiche situati presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna e con la quale sono state prenotate le somme necessarie per la fornitura di 140.263,40 euro sul capitolo SC10.0090 (manutenzione ordinaria) esercizi finanziari 2020-2021 prenotazione n. 3190001665 e 31.720,00 euro sul capitolo SC20.0004 (nuove forniture) esercizi finanziari 2020-2021 - prenotazione n. 3190001664.

DATO ATTO che al fine di acquisire il servizio in oggetto è stata avviata una procedura negoziata sotto soglia, come disciplinata dall'art.36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, sulla piattaforma di acquisti telematici MEPA, pubblicando in data 31/01/2020 la RDO aperta n. 2493094 avente ad oggetto “servizio triennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di condizionamento e centrali termiche situati presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna” protocollata con il numero 0004079/20 del 03/02/2020.

VISTA la determinazione n. 174 del 30/03/2020. del Direttore del servizio Bilancio e Contabilità di aggiudicazione definitiva alla ditta TECNO FRESCO DI SANNA LUCA S.R.L del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di condizionamento e centrali termiche situati presso le sedi dell'Agenzia per l'importo complessivo di 152.181,23 euro, IVA e oneri per la sicurezza esclusi, avendo la stessa effettuato un ribasso percentuale del 28,85% sull'importo oggetto di ribasso di € 205.455,00.euro secondo le seguenti voci di spesa:

**Servizio Infrastrutture Logistiche  
ed informatiche**

Determinazione n. 179\_2020  
03\_04\_2020

Del

**Tabella 1- voci di spesa affidamento alla ditta Tecnofresco di Sanna Luca S.R.L.**

<b>VOCI DI SPESA</b>	<b>IMPORTI</b>
Importo soggetto a ribasso (IVA 22% e oneri per la sicurezza esclusi)	€ 205.455,00
Ribasso percentuale offerto del 28,85%	€ 59.273,77
<b>Importo offerto triennale (IVA 22% e oneri per la sicurezza esclusi)</b>	<b>€ 146.181,23</b>
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
<b>Importo contrattuale IVA 22% esclusi</b>	<b>€ 152.181,23</b>
IVA 22%	€ 33.479,87
<b>Importo contrattuale triennale IVA 22% e oneri sicurezza inclusi</b>	<b>€ 185.661,10</b>

#### DATO ATTO

- che Il direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche, titolare del capitolo di spesa, deve provvedere alla redazione dell'atto di impegno di spesa;

#### CONSIDERATO

- per quanto sopra, ai fini dell' impegno di spesa gli importi da considerarsi sono indicati nella tabella di programmazione annuale seguente:

**Servizio Infrastrutture Logistiche  
ed informatiche**

Determinazione n. 179\_2020  
03\_04\_2020

Del

**Tabella 2 - QUADRO ECONOMICO E PROGRAMMAZIONE ANNUALE DELLA SPESA ( prezzi riportati allo sconto offerto del 28.85 %)**

DESCRIZIONE	TIPOLOGIA PRESTAZIONE	CAPITOLO DI SPESA	IMPORTO SERVIZIO PRIMA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO SECONDA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO TERZA ANNUALITA' (€)	IMPORTO SERVIZIO TIENNALE (€)
AREA CENTRO NORD ECENTRO SUD	fornitura ed installazione annuale di nuovi impianti di condizionamento	<b>SC20.0004</b>	<b>11.284,39</b>	<b>11.284,39</b>	<b>11.284,39</b>	<b>33.853,17</b>
	<b>Totale SC20.0004</b>		<b>11.284,39</b>	<b>11.284,39</b>	<b>11.284,39</b>	<b>33.853,17</b>
	manutenzione ordinaria programmata di impianti di condizionamento a pompa di calore centralizzati a split singoli e Multisplit	<b>SC10.0090</b>	<b>43.258,27</b>	<b>43.258,27</b>	<b>43.258,27</b>	<b>129.774,82</b>
	Manutenzione ordinaria programmata di impianti termici di riscaldamento con caldaia alimentati a gasolio		<b>2.560,69</b>	<b>2.560,69</b>	<b>2.560,69</b>	<b>7.682,08</b>
	Oneri per la funzione di terzo responsabile		<b>1.736,06</b>	<b>1.736,06</b>	<b>1.736,06</b>	<b>5.208,18</b>
	Oneri per la redazione e trasmissione della dichiarazione F-Gas ai sensi		<b>607,62</b>	<b>607,62</b>	<b>607,62</b>	<b>1.822,86</b>

**Servizio Infrastrutture Logistiche  
ed informatiche**

Determinazione n. 179\_2020  
03\_04\_2020

Del

	del DPR 43/2012					
	Oneri per la si- curezza e rischi interferenti non soggetti a ri- basso		<b>2.440,00</b>	<b>2.440,00</b>	<b>2.440,00</b>	<b>7.320,00</b>
	<b>Totale SC10.0090</b>		<b>50.602,64</b>	<b>50.602,64</b>	<b>50.602,64</b>	<b>151.807,93</b>
	<b>Importo Con- trattuale In- clusa IVA</b>		<b>61.887,03</b>	<b>61.887,03</b>	<b>61.887,03</b>	<b>185.661,10</b>

## RICHIAMATI

- il principio della competenza finanziaria potenziata che prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;
- il principio contabile 8.7 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 secondo il quale nei casi in cui è consentito assumere impegni senza far riferimento ai dodicesimi, le spese sono impegnate con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo bilancio approvato;

## DETERMINA DI

IMPEGNARE, ai sensi dell'Art. 56 e del principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 con riferimento alle tabelle riportate in narrativa, per il pagamento del corrispettivo del servizio triennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di condizionamento e centrali termiche situati presso le sedi dell'Agenzia Laore Sardegna spettante alla ditta TECNO FRESCO DI SANNA LUCA S.R.L. con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), Via L. Ariosto 24/26 - CF. 03760120927 - partita IVA 03760120927 la somma complessiva di € € 185.661,10 IVA inclusa, secondo la programmazione annuale degli importi, la cui esigibilità avverrà

**Servizio Infrastrutture Logistiche  
ed informatiche**

Determinazione n. 179\_2020  
03\_04\_2020

Del

negli esercizi finanziari come di seguito indicati nel rispetto delle prenotazioni riportate in narrativa ma che di seguito per maggior chiarezza si ripropongono:

1. prenotazione n. 3190001665 - Capitolo SC10.0090 (per la manutenzione ordinaria) esercizi finanziari 2020-2021 - importo 140.263,40 euro
2. prenotazione n. 3190001664 - Capitolo SC20.0004 (per le nuove forniture) e 31.720,00 euro sul capitolo esercizi finanziari 2020-2021

Esercizio finanziario 2020

- **Capitolo SC10.0090 € 50.602,64 IVA compresa**, la cui esigibilità avverrà entro il 2020;
- **Capitolo SC20.0004 € 11.284,39 IVA compresa**, la cui esigibilità avverrà entro il 2020;

Esercizio Finanziario 2021

- **Capitolo SC10.0090 € 50.602,64 IVA compresa**, la cui esigibilità avverrà entro il 2021;
- **Capitolo SC20.0004 € 11.284,39 IVA compresa**, la cui esigibilità avverrà entro il 2021;

DI DARE ATTO

che l'impegno per le somme relative al servizio di Manutenzione Ordinaria in questione per l'anno 2022 di seguito indicate:

- **Capitolo SC10.0090 € 50.602,64 IVA compresa**,
- **Capitolo SC20.0004 € 11.284,39 IVA compresa**,

avverrà non appena sarà stato approvato il relativo bilancio

DI PUBBLICARE la presente determinazione nella rete telematica interna e per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia, [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it), sezione bandi e gare.

DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Commissario Straordinario dell'Agenzia;

**Il Direttore del Servizio**

Infra **Firmato digitalmente da** Informatiche

**Alberta Muscas**<sup>as</sup>

CN = Muscas Alberta  
O = Laore Sardegna  
C = IT



ANEDDA BRUNO  
03.04.2020  
07:13:55 UTC