

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo svilupper in agricultura



REGIONE AUTÓNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

**Riepilogo Esame Offerte
Lotto 1
RdO 1854622
Allegato alla determinazione n 336 del 14 06 2018**

acquistinretepa.it

Il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1854622
Descrizione RDO:	Servizio quadrimestrale di pulizia delle sedi degli uffici della Agenzia Laore Sardegna dal 01.04.2018 AL 31.07.2018 - determinazione a contrattare del Servizio Bilancio e Contabilità n. 44 del 02/02/2018 - fascicolo: 2018 – 06.05/7
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA LAORE SARDEGNA - AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN CAMPO AGRICOLO E PER LO SVILUPPO RURALE 03122560927 VIA CAPRERA 8 CAGLIARI CA
Punto Ordinante	LUCIANA SERRA
Soggetto stipulante	Nome: LUCIANA SERRA Amministrazione: AGENZIA LAORE SARDEGNA - AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN CAMPO AGRICOLO E PER LO SVILUPPO RURALE
Codice univoco ufficio - IPA	42TK2D
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	05/02/2018 14:49
Termine ultimo presentazione offerte:	26/02/2018 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	23/02/2018 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	31/03/2018 10:00
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	01/04/2018 09:00
Bandi / Categorie oggetto della RDO:	SERVIZI/Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione

Lotto esaminato: 1 Servizio di pulizia delle sedi di Cagliari, ubicate in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas - fascicolo: 2018 – 06.05/7.1

CIG	73640828B4
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	Servizi di pulizia delle sedi dell'Agenzia Laore SARdegna ubicate in Cagliari, rispettivamente in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas/1/

[Handwritten signatures]

Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	72450,00
---	----------

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	LA MINOPOLI SRL	Singola	07577660637	19/02/2018 17:08
2	IN LINEA SOC. COOP.	Singola	01823190853	21/02/2018 17:41
3	ECO SPRINT SRL	Singola	07831050633	20/02/2018 17:29
4	LA NUOVA VEDETTA SRL	Singola	01179860919	22/02/2018 12:03
5	MCM SOCIETÀ COOPERATIVA	Singola	02281220927	26/02/2018 11:38
6	PUNTO SERVICES SRL	Singola	03061100792	25/02/2018 14:00
7	SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	Singola	02492440900	23/02/2018 12:43
8	INTERSERVICE SRL	Singola	02195220922	26/02/2018 11:59

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	08/03/2018 11:48:13	14/03/2018 11:19:58

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
LA MINOPOLI SRL	Approvato	nessuna		nessuna
IN LINEA SOC. COOP.		nessuna		nessuna
ECO SPRINT SRL		nessuna		nessuna
LA NUOVA VEDETTA SRL		nessuna		nessuna
MCM SOCIETÀ COOPERATIVA	Approvato	nessuna		nessuna
PUNTO SERVICES SRL		nessuna		nessuna
SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.		nessuna		nessuna
INTERSERVICE SRL		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	Allegare la dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali - per dettagli si veda il punto 9 delle condizioni particolari di contratto		Allegare il passOE, documento che attesta che l' Operatore Economico può essere verificato tramite AVCPass		Allegare l'autodichiarazione sul possesso dei requisiti di selezione relativi alla partecipazione al lotto 1 - Servizio di pulizia delle sedi di Cagliari, ubicate in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas		Allegare la cauzione provvisoria	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
LA MINOPOLI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	ok polizza 2% su lotto 1 e 2 con riduzione del 50% per possesso certificazione qualità serie UNI CEI ISO 9000
IN LINEA SOC. COOP.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	ok polizza 2% lotto 1
ECO SPRINT SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	ok polizza 2% su lotto 1 con riduzione del 50% per certificazione qualità serie UNI CEI ISO 9000 + ulteriore 20% per possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001
LA NUOVA VEDETTA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	ok polizza 2% su lotto 1
MCM SOCIETÀ COOPERATIVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	ok polizza 2 % su lotto 1
PUNTO SERVICES SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	Avviato soccorso istruttorio in data 12/03/2018 per mancata dichiarazione di ESSERE A PERFETTA CONOSCENZA DELL'UBICAZIONE, DELLA ESTENSIONE E DELLA NATURA DEI LOCALI OVE DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO IL SERVIZIO, NONCHÉ DI ESSERE EDOTTA DI OGNI ALTRA CIRCOSTANZA DI LUOGO E DI FATTO INERENTE I LOCALI STESSI. Trasmessa integrazione con la	Approvato	ok polizza 2% su lotto 1 con riduzione del 50% per certificazione qualità serie UNI CEI ISO 9000 + ulteriore 20% per possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001

						dichiarazione in data 12/03/2018 mediante comunicazione sulla piattaforma mepa		
SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	Avviato soccorso istruttorio in data 12/03/2018 per mancata dichiarazione di ESSERE A PERFETTA CONOSCENZA DELL'UBICAZIONE, DELLA ESTENSIONE E DELLA NATURA DEI LOCALI OVE DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO IL SERVIZIO, NONCHÉ DI ESSERE EDOTTA DI OGNI ALTRA CIRCOSTANZA DI LUOGO E DI FATTO INERENTE I LOCALI STESSI. Trasmessa integrazione con la dichiarazione in data 12/03/2018 mediante comunicazione sulla piattaforma mepa	Approvato	ok polizza 2 % su lotto 1 e 2
INTERSERVICE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	Avviato soccorso istruttorio in data 12/03/2018 per mancata dichiarazione di ESSERE A PERFETTA CONOSCENZA DELL'UBICAZIONE, DELLA ESTENSIONE E DELLA NATURA DEI LOCALI OVE DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO IL SERVIZIO, NONCHÉ DI ESSERE EDOTTA DI OGNI ALTRA CIRCOSTANZA DI LUOGO E DI FATTO INERENTE I LOCALI STESSI. Trasmessa integrazione con la dichiarazione in data 12/03/2018 mediante comunicazione sulla piattaforma mepa	Approvato	ok polizza 2% su lotto 1 e 2

ESAME DELLA BUSTA TECNICA	Inizio	Fine
	14/03/2018 11:20:11	26/04/2018 13:46:40

Concorrente	Offerta tecnica	
	Valutazione	Note
LA MINOPOLI SRL	Approvato	nessuna
IN LINEA SOC. COOP.	Approvato	nessuna
ECO SPRINT SRL	Approvato	nessuna
LA NUOVA VEDETTA SRL	Approvato	nessuna
MCM SOCIETÀ COOPERATIVA	Approvato	nessuna
PUNTO SERVICES SRL	Approvato	nessuna
SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	Approvato	nessuna
INTERSERVICE SRL	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	26/04/2018 13:54:32	26/04/2018 13:56:50

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
LA MINOPOLI SRL	Approvato	nessuna
IN LINEA SOC. COOP.	Approvato	nessuna
ECO SPRINT SRL	Approvato	nessuna
LA NUOVA VEDETTA SRL	Approvato	nessuna
MCM SOCIETÀ COOPERATIVA	Approvato	nessuna
PUNTO SERVICES SRL	Approvato	nessuna
SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	Approvato	nessuna
INTERSERVICE SRL	Approvato	nessuna

Offerta economicamente più vantaggiosa

Concorrente	Soglia di Anomalia tecnica	Punteggio Tecnico	Soglia di Anomalia Economica	Punteggio Economico	Offerta Anomala
ECO SPRINT SRL	56,00 punti	58,42 punti	24,00 punti	27,03 punti	SI

LA NUOVA VEDETTA SRL	63,43 punti	16,41 punti	NO
PUNTO SERVICES SRL	42,68 punti	27,29 punti	NO
LA MINOPOLI SRL	44,56 punti	25,17 punti	NO
IN LINEA SOC. COOP.	34,18 punti	27,92 punti	NO
MCM SOCIETÀ COOPERATIVA	19,94 punti	13,00 punti	NO
SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	0,75 punti	30,00 punti	NO
INTERSERVICE SRL	13,28 punti	14,01 punti	NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Offerta economicamente più vantaggiosa).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta	Punteggio Tecnico attribuito automaticamente	Punteggio Tecnico attribuito da Commissione	Punteggio Economico	Punteggio Complessivo
ECO SPRINT SRL	61746,83	0,00	58,42	27,03	85,45
LA NUOVA VEDETTA SRL	66000,00	0,00	63,43	16,41	79,84
PUNTO SERVICES SRL	60783,65	0,00	42,68	27,29	69,97
LA MINOPOLI SRL	62560,58	0,00	44,56	25,17	69,73
IN LINEA SOC. COOP.	58470,00	0,00	34,18	27,92	62,10
MCM SOCIETÀ COOPERATIVA	67340,00	0,00	19,94	13,00	32,94
SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	50874,39	0,00	0,75	30,00	30,75
INTERSERVICE SRL	66943,80	0,00	13,28	14,01	27,29

Note di gara:	nessuna
Note specifiche lotto 1	In data 13/03/2018 il Responsabile del Settore Appalti e Acquisiti ha verificato che i concorrenti hanno regolarmente presentato la documentazione amministrativa. In data 26 aprile la Commissione trasmette il verbale riepilogo esame offerte al RUP per la verifica della congruità dell'offerta in quanto ha riscontrato che l'offerta della ditta ECO SPRINT SRL rientra nella

Handwritten signatures and initials:
 S. B. (signature)
 A. M. (signature)
 M. C. (signature)

soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. dell'art. 97 c. 3 d.lgs. 50/2016 in quanto sia il punteggio del prezzo che quello degli elementi di qualità superano i quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal capitolato di gara; infatti per l'elemento qualitativo, per il quale era previsto un punteggio massimo di 70 punti, la ditta ha riportato il punteggio di 58,42 punti che supera i $4/5$ ($70 \cdot 4/5 = 56,00$), mentre per l'elemento prezzo, per il quale era previsto un punteggio massimo complessivo pari a 30, ha riportato punti 27,03 punti che superano i quattro quinti del punteggio massimo ($30 \cdot 4/5 = 24,00$). Il RUP, Luciana Serra, con nota protocollo n. 0015524/18 del 18/05/2018 attesta, sulla base della documentazione presentata dall'impresa, la congruità delle giustificazioni offerte ai fini della corretta esecuzione dell'appalto e propone di confermare la classifica finale come riportata nel documento di riepilogo dell'esame offerte. La commissione, pertanto, propone l'aggiudicazione della gara, relativa al lotto 1, alla ditta ECO SPRINT SRL che risulta l'offerta economicamente più vantaggiosa avendo conseguito il punteggio complessivo di 85,45 punti, per un importo contrattuale di 61.746,83 euro, IVA e oneri per la sicurezza esclusi. Quindi la Commissione trasmette il presente verbale, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente in sede di gara, al Responsabile del Procedimento. Sono le ore 13:56 e la seduta viene dichiarata chiusa. Verbale letto, approvato e sottoscritto il 26/04/2018. f.to i Componenti la Commissione giudicatrice: Alberta Muscas - Presidente; Daniela Orrù; Alessandro Fercia; Il Segretario verbalizzante: Gian Franco Piroddi


