

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

Oggetto: Aggiudicazione alla ditta ECO SPRINT SRL del LOTTO 1 - servizio di pulizia, quadrimestrale, delle sedi di Cagliari, ubicate in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas della gara per l'appalto del servizio quadrimestrale di pulizia delle sedi degli uffici della Agenzia Laore Sardegna - richiesta di offerta (RDO) n.: 1854622 - gara n. 6975039 - Codice identificativo di gara (C.I.G.): 73640828B4

Il Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna";

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

VISTA la legge regionale 15 maggio 1995 n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e successive modifiche;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 43/2015 del 26/06/2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità alla dott.ssa Luciana Serra;

VISTO il [Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#) - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.",

VISTO l'[art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296](#) e s.m.i. che prevede che, fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 della medesima legge, le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. 207/2010 ovvero al si-

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

stema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il [D.L. 6 luglio 2012, n. 95](#) "disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 7 agosto 2012, n. 135 (Spending review 2);

VISTA la determinazione del Servizio Bilancio e Contabilità n. 44 del 02/02/2018 con la quale è stato approvato il capitolato speciale di gara per l'appalto del servizio quadrimestrale di pulizia delle sedi degli uffici della Agenzia Laore Sardegna e prenotate le somme sul capitolo SC10.0053 - PCF V livello U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia" del bilancio pluriennale 2017-2019 - competenza esercizio 2018 e contestualmente si richiedeva al settore Appalti e Acquisti la predisposizione degli atti di gara per l'acquisizione del servizio;

PRECISATO CHE l'appalto del servizio quadrimestrale di pulizia delle sedi degli uffici della Agenzia Laore Sardegna, è suddiviso in due lotti funzionali come descritti nella tabella seguente:

Tabella 1: dati e informazioni sui lotti di gara

| Lotto | Descrizione | CPV | CIG | Importo soggetto a ribasso | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | Importo a Base di Gara |
|-------------------------------|---|------------|------------|----------------------------|---|------------------------|
| LOTTO 1 | Servizio di pulizia delle sedi di Cagliari, ubicate in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas - fascicolo: 2018 – 06.05/7.1 | 90919200-4 | 73640828B4 | 72.450,00 | 840,00 | 73.290,00 |
| LOTTO 2 | Servizio di pulizia degli uffici dell'Agenzia ubicati nel territorio regionale - fascicolo: 2018 – 06.05/7.2 | 90919200-4 | 7364101862 | 126.908,00 | 4.140,00 | 131.048,00 |
| Importo totale a base di gara | | | | | | € 204.338,00 |

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

DATO ATTO che al fine di acquisire il servizio in oggetto è stata avviata una procedura di gara sulla piattaforma telematica MEPA, pubblicando in data 05/02/2018 la RDO n. 1854622, avente ad oggetto "*appalto del servizio quadrimestrale di pulizia delle sedi degli uffici della Agenzia Laore Sardegna* e aperta a qualsiasi Fornitore del Mercato Elettronico previa Abilitazione al Bando/Categoria, SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale;

PRECISATO CHE l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo la seguente ripartizione dei pesi ponderali:

| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | PESO DI PONDERAZIONE |
|-------------------------|----------------------|
| Offerta Tecnica | 70 |
| Offerta economica | 30 |
| TOTALE | 100 |

RITENUTO di procedere alle aggiudicazioni per singoli lotti;

PRESO ATTO CHE entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno lunedì 26 febbraio 2018 alle ore 12:00 per il LOTTO 1 - servizio di pulizia, quadrimestrale, delle sedi di Cagliari, ubicate in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas sono state presentate n. 8 offerte dai sotto indicati partecipanti:

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

Tabella 2: Imprese partecipanti - LOTTO 1

| # | Denominazione | Forma di Partecipazione | Partita IVA | Data Invio Offerta |
|---|---|-------------------------|-------------|---------------------|
| 1 | LA MINOPOLI SRL | Singola | 07577660637 | 19/02/2018 17:08 |
| 2 | IN LINEA SOC. COOP. | Singola | 01823190853 | 21/02/2018 17:41 |
| 3 | ECO SPRINT SRL | Singola | 07831050633 | 20/02/2018 17:29 |
| 4 | LA NUOVA VEDETTA SRL | Singola | 01179860919 | 22/02/2018 12:03 |
| 5 | MCM SOCIETÀ COOPERATIVA | Singola | 02281220927 | 26/02/2018 11:38 |
| 6 | PUNTO SERVICES SRL | Singola | 03061100792 | 25/02/2018 14:00 |
| 7 | SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L. | Singola | 02492440900 | 23/02/2018 12:43 |
| 8 | INTERSERVICE SRL | Singola | 02195220922 | 26/02/2018 11:59 |

VISTI i verbali di gara della commissione giudicatrice nominata, con determinazione dirigenziale del Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità n. 101 del 07/03/2018, per la valutazione dei parametri qualitativi ed economici dai quali risulta la seguente graduatoria di merito:

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

Tabella 3: Classifica della gara - offerta economicamente più vantaggiosa - LOTTO 1

| Concorrente | Valore complessivo dell'Offerta | Punteggio Tecnico attribuito automaticamente | Punteggio Tecnico attribuito da Commissione | Punteggio Economico | Punteggio Complessivo |
|---------------------------------------|---------------------------------|--|---|---------------------|-----------------------|
| ECO SPRINT SRL | 61746,83 | 0,00 | 58,42 | 27,03 | 85,45 |
| LA NUOVA VEDETTA SRL | 66000,00 | 0,00 | 63,43 | 16,41 | 79,84 |
| PUNTO SERVICES SRL | 60783,65 | 0,00 | 42,68 | 27,29 | 69,97 |
| LA MINOPOLI SRL | 62560,58 | 0,00 | 44,56 | 25,17 | 69,73 |
| IN LINEA SOC. COOP. | 58470,00 | 0,00 | 34,18 | 27,92 | 62,10 |
| MCM SOCIETÀ COOPERATIVA | 67340,00 | 0,00 | 19,94 | 13,00 | 32,94 |
| SDP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE A R.L. | 50874,39 | 0,00 | 0,75 | 30,00 | 30,75 |
| INTERSERVICE SRL | 66943,80 | 0,00 | 13,28 | 14,01 | 27,29 |

DATO ATTO CHE la commissione ha riscontrato che l'offerta della ditta ECO SPRINT SRL rientra nella soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 c. 3 d.lgs. 50/2016, in quanto sia il punteggio del prezzo che quello degli elementi di qualità superano i quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal capitolato di gara; la sottoscritta, in qualità di responsabile unico del procedimento con nota protocollo n.0013821/18 del 02/05/2018 ha richiesto alla ditta ECO SPRINT SRL di presentare gli elementi giustificativi dell'offerta presentata che ne dimostrino la correttezza e la congruità rispetto alle attività elencate e dettagliate nel capitolato tecnico. L'impresa con nota protocollo n. 0014562/18 del 09/05/2018, mediante comunicazione trasmessa via PEC, ha presentato le proprie giustificazioni, che sono state ritenute congrue ai fini della corretta esecuzione dell'appalto, come risulta dall'attestazione del RUP, protocollo interno n. 0015524/18 del 18/05/2018.

CONSIDERATO che l'operatore economico ha presentato, all'atto dell'iscrizione e abilitazione sul MePA apposita autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti, e che questa Amministrazione ha provveduto a verificare, con esito positivo:

- **il Certificato del Casellario Giudiziale** (esito: nullo);
- **il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato** (esito: nullo);
- **il DURC** (esito: regolare);
- **la regolarità delle imposte e tasse per il tramite dell'Agenzia delle Entrate** (esito: regolare);
- **la Visura Camerale con l'indicazione dello stato di fallimento** (esito: nullo);
- **l'assenza di annotazioni tramite il casellario informatico ANAC** (non sono presenti Annotazioni);
- **il possesso dei requisiti di selezione richiesti dalla gara** (l'impresa ha trasmesso la documentazione che comprova il possesso dei requisiti di selezione richiesti in gara);

RITENUTO, pertanto, di affidare il servizio in oggetto alla ditta ECO SPRINT SRL, che risulta l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo conseguito un punteggio totale di 85,45 punti, per un importo contrattuale di 61.746,83 euro, IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi;

VISTO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

DATO ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018;

VERIFICATO CHE:

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

- l'importo necessario per l'acquisizione del servizio in oggetto è stato prenotato sul capitolo SC10.0053 "Servizi per il funzionamento dell'Agenzia", PCF V LIVELLO U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia", del bilancio pluriennale 2017-2019, esercizio 2018;
- ai sensi dell'All. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, trattandosi di spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, a seguito della scadenza dei relativi contratti, le somme necessarie possono essere impegnate con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili, nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo bilancio approvato;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il verbale della commissione giudicatrice relativa alla valutazione dell'offerta tecnica e il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, generato dalla piattaforma del Mercato Elettronica della Pubblica Amministrazione che contiene il riassunto dei dati di gara e dei punteggi finali attribuiti ai concorrenti, che vengono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. DI AGGIUDICARE alla ditta ECO SPRINT SRL con sede legale in Napoli Via F. Verrotti 6 - CF. 07831050633 - partita IVA 07831050633 il LOTTO 1 - servizio di pulizia, quadrimestrale, delle sedi di Cagliari, ubicate in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas della gara per l'appalto del servizio quadrimestrale di pulizia delle sedi degli uffici della Agenzia Laore Sardegna, per un importo di 61.746,83 euro, IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi, come da offerta economica allegata;
3. DI IMPEGNARE l'importo complessivo di 76.355,93 euro IVA 22% e oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso inclusi, come suddiviso nelle voci di spesa riportate nella tabella 4, sul capitolo SC10.0053 "Servizi per il funzionamento dell'Agenzia", PCF V LIVELLO U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia", del bilancio pluriennale 2017-2019, esercizio 2018, dell'Agenzia Laore, come da prenotazione di cui alla propria Determina n. 44/2018 del 02.02.2018, la cui obbligazione giuridica sarà esigibile entro 31.12.2018;

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. 336_2018

Del 14_06_2018

Tabella 4: Importi contrattuali - LOTTO 1 - servizio di pulizia, quadrimestrale, delle sedi di Cagliari, ubicate in via Caprera, via Cesare Battisti, via XX Settembre e viale Elmas

| VOCI DI SPESA | IMPORTI |
|---|--------------------|
| IMPORTO OFFERTO COMPLESSIVO (IVA e oneri per la sicurezza esclusi) | € 61.746,83 |
| Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta | € 840,00 |
| IMPORTO CONTRATTUALE IVA ESCLUSA | € 62.586,83 |
| IVA 22% | € 13.769,10 |
| IMPORTO CONTRATTUALE IVA INCLUSA (contratto quadrimestrale) | € 76.355,93 |

4. DI PRECISARE CHE:
 - nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione il termine dilatorio dei 35 giorni per la firma del contratto non si applica come prevede [l'art.32, comma 10, lettera b\) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#);
 - il contratto di fornitura in oggetto con la ditta aggiudicataria, si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di Accettazione firmato digitalmente dalla sottoscritta viene caricato a Sistema (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);
5. DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia;
6. DI PUBBLICARE la presente determinazione nella rete telematica interna e per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia, www.sardegnaagricoltura.it, sezione bandi e gare.

Il Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità

Luciana Serra

redattore: [Gian Franco Piroddi](#)

verificato da: Gian Franco Piroddi- martedì 12 giugno 2018 - 16.58

Fascicolo archivistico del procedimento:2018 - 06.05/7.1