acquistinretepa.it
Il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1740107
Descrizione RDO:	LAORE SARDEGNA - appalto del servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna - Determinazione a contrattare del Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche n. 468 del 14/09/2017 - fascicolo: 2017 - 06.05/82
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA LAORE SARDEGNA - AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN CAMPO AGRICOLO E PER LO SVILUPPO RURALE 03122560927 VIA CAPRERA 8 CAGLIARI CA
Punto Ordinante	LUCIANA SERRA
Soggetto stipulante	Nome: LUCIANO CASU Amministrazione: AGENZIA LAORE SARDEGNA - AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN CAMPO AGRICOLO E PER LO SVILUPPO RURALE
Codice univoco ufficio - IPA	FG3BJY
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	04/12/2017 14:36
Termine ultimo presentazione offerte:	13/12/2017 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	13/12/2017 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del	30/12/2017 19:00

Fornitore)	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	02/01/2018 08:00
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)

Lotto esaminato: 2 lotto2 - AREA CENTRO SUD - servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna - fascicolo: 2017 - 06.05/82.2

CIG	725839268F
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	AREA CENTRO SUD - servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	100496,00

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DITTA IGNAZIO SUCCU	Singola	00592250914	13/12/2017 09:27
2	EL.CO. SERVICE S.R.L.	Singola	02386400903	11/12/2017 18:44
3	EFISIO FANTASIA	Singola	02291490924	12/12/2017 18:29
4	ELY SISTEMI PROJECT SRL	Singola	02944450929	07/12/2017 12:40
5	PRINZIS ANTONELLO	Singola	01782250920	08/12/2017 18:14
6	TECNO FRESCO	Singola	02311840926	10/12/2017 11:56
7	FRANCESCO RAIS S.R.L.	Singola	02998350926	13/12/2017 11:49
8	STEVA	Singola	01745450922	13/12/2017 10:25

9	ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Singola	01980210908	13/12/2017 09:58
10	SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	Singola	03535860922	13/12/2017 11:01
11	I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	Singola	01563520921	13/12/2017 11:04
12	DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	Singola	02240520920	13/12/2017 11:46

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	13/12/2017 14:43:37	15/12/2017 16:56:21

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DITTA IGNAZIO SUCCU		nessuna		nessuna
EL.CO. SERVICE S.R.L.		nessuna		nessuna
EFISIO FANTASIA		nessuna		nessuna
ELY SISTEMI PROJECT SRL		nessuna		nessuna
PRINZIS ANTONELLO		nessuna		nessuna
TECNO FRESCO		nessuna		nessuna
FRANCESCO RAIS S.R.L.		nessuna		nessuna
STEVA		nessuna		nessuna
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE		nessuna		nessuna
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO		nessuna		nessuna
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.		nessuna		nessuna

DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	Autodichiarazione del possesso dei requisiti di selezione relativo al lotto 2		Inserire il passOE relativo al lotto 2	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DITTA IGNAZIO SUCCU	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EL.CO. SERVICE S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EFISIO FANTASIA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ELY SISTEMI PROJECT SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PRINZIS ANTONELLO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNO FRESCO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
FRANCESCO RAIS S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
STEVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Approvato	nessuna		nessuna
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	Approvato	nessuna		nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	15/12/2017 16:56:30	24/01/2018

		17:28:14

Concorrente	LOTTO 2 - OFFERTA A PREZZI UNITARI PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E NUOVE FORNITURE PER GLI IMMOBILI DELL'AGENZIA LAORE SARDEGNA – AREA CENTRO SUD		Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DITTA IGNAZIO SUCCU	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EL.CO. SERVICE S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EFISIO FANTASIA	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
ELY SISTEMI PROJECT SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PRINZIS ANTONELLO	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
TECNO FRESCO	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
FRANCESCO RAIS S.R.L.	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
STEVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	NON Valutato	Offerta esclusa per mancata presentazione	NON Approvato	Offerta esclusa per mancata presentazione

		del PassOE entro i termini assegnati dall'Agenzia. Esclusione comunicata con provvedimento protocollo n. 0000733/18 del 09/01/2018		del PassOE entro i termini assegnati dall'Agenzia. Esclusione comunicata con provvedimento protocollo n. 0000733/18 del 09/01/2018

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
TECNO FRESCO	44218,24 Euro	56 %	30718,09 Euro	SI
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	54168,00 Euro	46.099347237701 %		SI
PRINZIS ANTONELLO	56970,00 Euro	43.311176564241 %		SI
EFISIO FANTASIA	60096,90 Euro	40.199709441172 %		SI
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	60800,88 Euro	39.499203948416 %		SI
FRANCESCO RAIS S.R.L.	61616,11 Euro	38.68799753224 %		SI
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	78140,00 Euro	22.245661518866 %		NO
ELY SISTEMI PROJECT SRL	88820,00 Euro	11.618372870562 %		NO
DITTA IGNAZIO SUCCU	89280,00 Euro	11.16064320968 %		NO
EL.CO. SERVICE S.R.L.	90446,00 Euro	10.000398025792 %		NO
ELECTRA IMPIANTI SRL	93130,00 Euro	7.3296449609935 %		NO

UNIPERSONALE				
STEVA	93159,48 Euro	7.3003104601178 %		NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
TECNO FRESCO	Concorrente escluso
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	Concorrente escluso
PRINZIS ANTONELLO	Concorrente escluso
EFISIO FANTASIA	Concorrente escluso
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	Concorrente escluso
FRANCESCO RAIS S.R.L.	Concorrente escluso
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	Concorrente escluso
ELY SISTEMI PROJECT SRL	88820,00
DITTA IGNAZIO SUCCU	89280,00
EL.CO. SERVICE S.R.L.	90446,00
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	93130,00
STEVA	93159,48

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 2	Alla presente gara è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale. Il punto 6.24 delle condizioni particolari di contratto prevedeva, qualora il numero delle offerte ammesse fosse uguale o superiore a dieci, l'esclusione automatica dalla gara

	delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata tramite la formula sorteggiata come previsto dal comma 2 dell'articolo 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. La formula sorteggiata è quella prevista dall'art. 97, comma 2, lett. d) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.L'esclusione automatica è stata applicata alle offerte delle seguente ditte: 1) Tecno Fresco 2) I.M.E.Co. Di Spiga Ignazio E C. S.A.S. 3) Prinzis Antonello 4) Efisio Fantasia 5) Sarda Impianti di Murgia Roberto 6) Francesco Rais S.R.L.in quanto il ribasso offerto è pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in 30.718,09 euro.Con nota protocollo n.0000733/18 del 09/01/2018 l'offerta della ditta Delta Impianti Di Kalinowski Dariusz è stata esclusa per mancata presentazione del PassOE entro i termini dei 7 giorni assegnati dall'Agenzia, come prevede l'art. 3, lettera b) della Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016.Con nota protocollo n.0002485/18 del 18/01/2018 è stata l'esclusa l'offerta della ditta FRANCESCO RAIS SRL a seguito della mancata trasmissione, entro i termini indicati dall'Agenzia, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di selezione richiesti dalla gara. La sua offerta è risultata, comunque anomala, perché superiore alla soglia di anomalia. Nessun ricalcolo della soglia di anomalia è stata effettuata a seguito delle esclusioni in applicazione in applicazione del principio del c.d. "invarianza della soglia di anomalia", previsto dall'articolo 95, comma 15 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 secondo il

	quale «Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte>>.Si propone pertanto di affidare l' appalto del servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna - lotto 2 - area CENTRO - SUD alla società ELY SISTEMI PROJECT SRL che risulta essere la prima offerta ammessa non anomala, per un importo di 88.820,00 euro IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi. Il punto Istruttore Gian Franco Piroddi