acquistinretepa.it
Il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1740107
Descrizione RDO:	LAORE SARDEGNA - appalto del servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna - Determinazione a contrattare del Servizio Infrastrutture Logistiche ed Informatiche n. 468 del 14/09/2017 - fascicolo: 2017 - 06.05/82
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA LAORE SARDEGNA - AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN CAMPO AGRICOLO E PER LO SVILUPPO RURALE 03122560927 VIA CAPRERA 8 CAGLIARI CA
Punto Ordinante	LUCIANA SERRA
Soggetto stipulante	Nome: LUCIANO CASU Amministrazione: AGENZIA LAORE SARDEGNA - AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN CAMPO AGRICOLO E PER LO SVILUPPO RURALE
Codice univoco ufficio - IPA	FG3BJY
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	04/12/2017 14:36
Termine ultimo presentazione offerte:	13/12/2017 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	13/12/2017 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del	30/12/2017 19:00

Fornitore)	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	02/01/2018 08:00
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)

Lotto esaminato: 1 Lotto1 - AREA CENTRO NORD - servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna - fascicolo: 2017 - 06.05/82.1

CIG	7258384FF2
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	AREA CENTRO NORD - servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	61718,00

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DITTA IGNAZIO SUCCU	Singola	00592250914	13/12/2017 09:27
2	EL.CO. SERVICE S.R.L.	Singola	02386400903	11/12/2017 18:44
3	EFISIO FANTASIA	Singola	02291490924	12/12/2017 18:29
4	ELY SISTEMI PROJECT SRL	Singola	02944450929	07/12/2017 12:40
5	TECNO FRESCO	Singola	02311840926	10/12/2017 11:56
6	FRANCESCO RAIS S.R.L.	Singola	02998350926	13/12/2017 11:49
7	STEVA	Singola	01745450922	13/12/2017 10:25
8	ELECTRA IMPIANTI SRL	Singola	01980210908	13/12/2017 09:58

	UNIPERSONALE			
9	SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	Singola	03535860922	13/12/2017 11:01
10	I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	Singola	01563520921	13/12/2017 11:04
11	DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	Singola	02240520920	13/12/2017 11:46

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	13/12/2017 14:43:37	15/12/2017 16:56:21

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DITTA IGNAZIO SUCCU		nessuna		nessuna
EL.CO. SERVICE S.R.L.		nessuna		nessuna
EFISIO FANTASIA		nessuna		nessuna
ELY SISTEMI PROJECT SRL		nessuna		nessuna
TECNO FRESCO		nessuna		nessuna
FRANCESCO RAIS S.R.L.		nessuna		nessuna
STEVA		nessuna		nessuna
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE		nessuna		nessuna
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO		nessuna		nessuna
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.		nessuna		nessuna
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	Inserire il passOE relativo al lotto 1		Autodichiarazione del possesso dei requisiti di selezione relativo al lotto 1	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DITTA IGNAZIO SUCCU	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EL.CO. SERVICE S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EFISIO FANTASIA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ELY SISTEMI PROJECT SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNO FRESCO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
FRANCESCO RAIS S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
STEVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE		nessuna	Approvato	nessuna
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ		nessuna	Approvato	Avviato soccorso istruttorio mediante comunicazione sulla piattaforma MEPA in data 14/12/2017. Trasmessa la documentazione mancante nello stesso giorno.

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	14/12/2017 16:40:58	23/01/2018 16:25:47

Concorrente	LOTTO 1 - OFFERTA A PREZZI UNITARI PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E NUOVE FORNITURE PER GLI IMMOBILI DELL'AGENZIA LAORE SARDEGNA – AREA CENTRO NORD		Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DITTA IGNAZIO SUCCU	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EL.CO. SERVICE S.R.L.	Approvato	nessuna	NON Valutato	nessuna
EFISIO FANTASIA	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
ELY SISTEMI PROJECT SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNO FRESCO	Approvato	nessuna	NON Valutato	nessuna
FRANCESCO RAIS S.R.L.	Approvato	nessuna	NON Valutato	nessuna
STEVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	Approvato	nessuna	NON Valutato	nessuna
DELTA IMPIANTI	NON	Offerta	NON	Offerta

DI KALINOWSKI DARIUSZ	Approvato	esclusa per mancata presentazione del PassOE entro i termini assegnati dall'Agenzia. Esclusione comunicata con provvedimento protocollo n. 0000733/18 del 09/01/2018	Approvato	esclusa per mancata presentazione del PassOE entro i termini assegnati dall'Agenzia. Esclusione comunicata con provvedimento protocollo n. 0000733/18 del 09/01/2018

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
TECNO FRESCO	31147,76 Euro	49.532130010694 %	16720,98 Euro	SI
EL.CO. SERVICE S.R.L.	36948,00 Euro	40.134158592307 %		SI
EFISIO FANTASIA	38257,58 Euro	38.012281668233 %		SI
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	41826,00 Euro	32.230467610746 %		SI
FRANCESCO RAIS S.R.L.	42654,55 Euro	30.887990537607 %		SI
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	49374,40 Euro	20 %		NO
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	50180,00 Euro	18.694708188859 %		NO
DITTA IGNAZIO SUCCU	53260,00 Euro	13.704267798697 %		NO
ELY SISTEMI PROJECT SRL	55600,00 Euro	9.9128293204576 %		NO
STEVA	56055,96	9.1740497099712		NO

	Euro	%		
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	56384,00 Euro	8.6425354029619 %		NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
TECNO FRESCO	Concorrente escluso
EL.CO. SERVICE S.R.L.	Concorrente escluso
EFISIO FANTASIA	Concorrente escluso
I.M.E.CO. DI SPIGA IGNAZIO E C. S.A.S.	Concorrente escluso
FRANCESCO RAIS S.R.L.	Concorrente escluso
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	49374,40
DELTA IMPIANTI DI KALINOWSKI DARIUSZ	Concorrente escluso
DITTA IGNAZIO SUCCU	53260,00
ELY SISTEMI PROJECT SRL	55600,00
STEVA	56055,96
ELECTRA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	56384,00

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	Alla presente gara è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale. Il punto 6.24 delle condizioni particolari di contratto prevedeva, qualora il numero delle offerte ammesse fosse uguale o superiore a dieci, l'esclusione automatica dalla gara

		delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata tramite la formula sorteggiata come previsto dal comma 2 dell'articolo 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. La formula sorteggiata è quella prevista dall'art. 97, comma 2, lett. d) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. L'esclusione automatica era prevista anche dal capitolato speciale di gara all'articolo 5. L'esclusione automatica è stata applicata alle offerte delle seguente ditte:1) Tecno Fresco2) El.Co. Service S.R.L.3) Efisio Fantasia 4) I.M.E.Co. Di Spiga Ignazio E C. S.A.S.5) Francesco Rais S.R.L. in quanto il ribasso offerto è pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in 16.720,98 euro.Con nota protocollo n.0000733/18 del 09/01/2018 l'offerta della ditta Delta Impianti Di Kalinowski Dariusz è stata esclusa per mancata presentazione del PassOE entro i termini dei 7 giorni assegnati dall'Agenzia, come prevede l'art. 3, lettera b) della Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016.Con nota protocollo n.0002485/18 del 18/01/2018 è stata l'esclusa l'offerta della ditta FRANCESCO RAIS SRL a seguito della mancata trasmissione, entro i termini indicati dall'Agenzia, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di selezione richiesti dalla gara. La sua offerta è risultata comunque anomala perché superiore alla soglia di anomalia.Nessun ricalcolo della soglia di anomalia è stata effettuata a seguito delle esclusioni in applicazione in applicazione del principio del c.d. "invarianza della soglia di anomalia", previsto dall'l'articolo

	95, comma 15 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 secondo il quale «Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte>>.Si propone pertanto di affidare l' appalto del servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove forniture degli impianti di climatizzazione e termici delle sedi dell'Agenzia Laore Sardegna - lotto 1 - area CENTRO - NORD alla società SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO, che risulta essere la prima offerta non anomala, per l'importo di 49.374,40 euro, IVA e oneri per la sicurezza esclusi.Il punto IstruttoreGian Franco Piroddi