

Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli Uffici ARGEA, sede di Ghilarza (OR). Valore dell'appalto € 83.237,87, più oneri per la sicurezza e IVA al 10%, per complessivi € 93.691,91. Prenotazione impegno di spesa. CUP H27H21004670002. CIG 94136841CA .

Il Direttore del Servizio

DETERMINA

- 1. DI ADOTTARE** il presente provvedimento quale Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, Comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli uffici ARGEA del Servizio Territoriale dell'Oristanese, ubicati nella Via Nessi n. 20 in Ghilarza (OR);
- 2. DI DARE ATTO** che la procedura telematica per l'affidamento di che trattasi, verrà espletata tramite la piattaforma telematica della Regione Sardegna denominata SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 36, Comma 2, Lett. b), con invito rivolto a n. 5 Imprese individuate dalla competente U.O. Amministrazione del personale e sicurezza nei luoghi di lavoro, in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata (SOA OG2 prevalente), utilizzando il criterio del "Prezzo più basso" quale criterio di aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Agenzia;
- 3. DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo, elaborato dall'Ing. Davide Onida (sede legale nella Via Giovanni XXIII n. 22 in Norbello (OR), C.A.P. 09070, Codice fiscale NDODVD82P30E0040, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano al n° 671) e approvato dal Direttore del Servizio A.P.C. con Determinazione n. 3245 del 14.07.2022, relativo alla realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli Uffici ARGEA ubicati nel Comune di Ghilarza (OR) nella Via Nessi n. 20, consta, come di seguito indicato, di n. 15 elaborati tecnici che sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso

2	QE - Quadro Economico	10	PSCCP – Cronoprogramma
3	EPCM - Computo Metrico	11	Piano di Sicurezza e Coordinamento
4	Elenco dei Prezzi unitari	12	FO - Fascicolo dell'opera
5	AP - Analisi dei Prezzi Unitari	13	PM - Piano di manutenzione ed uso
6	CSA - Capitolato speciale d'appalto	14	T01 - Inquadramenti e stato di fatto
7	SM - Stima Incidenza Manodopera	15	T02 - Stato di progetto
8	SC - Schema di contratto		

4. **DI APPROVARE** la seguente documentazione predisposta dalle U.O. Affari Amministrativi e Amministrazione del personale e sicurezza nei luoghi di lavoro, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Lettera d'invito a formulare offerta;
- Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.);
- Patto d'Integrità;
- Modulo Offerta Economica;
- Codice di comportamento;
- Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori;
- Informativa sul trattamento dei dati personali.

5. **DI DARE ATTO** che la spesa totale dell'opera, pari a € 117.000,00 come si evince dal relativo quadro economico dell'intervento redatto dall'Ing. Davide Onida, risulta così articolata:

- **Somma per i lavori + Oneri per la sicurezza: € 85.174,46, ripartita come segue:**
 - a1 - Per lavori soggetti a ribasso d'asta: € 83.237,87;
 - a2 - Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 1.936,59.
- **Somma a disposizione dell'Amministrazione: € 31.825,54, ripartita come segue:**
 - b1.1 - Spese tecniche progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva, CSP, CSE, DL, misura e contabilità (Ribasso 12%): € 12.578,83;
 - b1.2 – Contributi previdenziali 4% di b1.1: € 503,15;
 - b3 - Imprevisti e arrotondamenti: € 8.492,63;
 - b4 – Spese per pubblicità e contributo ANAC: € 30,00;
 - b5 - Incentivi art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (2% di A): € 1.703,49;
 - b6 - IVA sui lavori (10% di A): € 8.517,45;
 - b7 - IVA su spese tecniche pari € 0,00;
- **Riepilogo:**

Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso

A)	Totale lavori + Oneri per la sicurezza:	€ 85.174,46
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante:	€ 31.825,54
C)	Importo totale dell'opera:	€ 117.000,00

6. **DI DARE ATTO** che la spesa di € 117.000,00 sarà finanziata attraverso gli stanziamenti risultanti sul Bilancio ARGEA, Esercizio finanziario 2022, a valere sul Capitolo SC20.1001;
7. **DI STABILIRE** che il valore a base d'asta per l'affidamento dei lavori in argomento, risulta essere pari a € 85.174,46 oltre IVA al 10%, per complessivi € 93.691,91, di cui:
- € 83.237,87 Per lavori soggetti a ribasso d'asta;
 - € 1.936,59 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - € 8.517,45: IVA 10%.
8. **DI PROCEDERE** alla prenotazione della somma complessiva di € 93.691,91 IVA inclusa, a valere sul Capitolo SC20.1001 "Manutenzione straordinaria su beni immobili" del bilancio ARGEA, esercizio finanziario 2022, C.d.R. 00.01.01.00, codice Siope 20102, codice voce V livello U.2.02.03.06.999, dando atto che l'impegno sarà formalizzato a seguito dell'atto di aggiudicazione;
9. **DI PRENOTARE** inoltre le seguenti somme:
- € 8.492,63 per Imprevisti e arrotondamenti;
 - € 30,00 per Spese pubblicità e contributo ANAC;
 - € 1.703,49 per Incentivi ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016.
10. **DI DARE ATTO** che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata firmata digitalmente dalle parti;
11. **LA PRESA D'ATTO** che, in riferimento alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, i codici sono i seguenti: CIG 94136841CA - CUP H27H21004670002;
12. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, è il Dott. Antonio Leonardo Ara, Coordinatore dell'U.O. Amministrazione del personale e sicurezza nei luoghi di lavoro, nominato con Determina dirigenziale n. 5476 del 05.10.2021.

Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso

Motivazione

L'Agenzia ha aggiudicato con Determinazione n. 5476 del 05/10/2021, allo studio dell'Ing. Davide Onida, sede legale nella Via Giovanni XXIII n. 22 in Norbello (OR), C.A.P. 09070, Codice fiscale NDODVD82P30E0040, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano al n° 671, il servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione, dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli uffici ARGEA di Ghilarza (OR) ubicati nella Via Nessi 20.

Ai sensi del comma 1 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nella medesima Determinazione è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi dell'affidamento e dell'esecuzione, il Dott. Leonardo Antonio Ara, Coordinatore dell'U.O. Amministrazione del personale e sicurezza nei luoghi di lavoro, il quale risulta in possesso del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura dell'Agenzia e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è stato nominato.

Dal quadro economico del progetto redatto dall'Ing. Davide Onida, risulta che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore alla soglia di € 150.000,00; pertanto, a garanzia dei principi di trasparenza ed economicità dell'azione della Pubblica Amministrazione e al fine di individuare l'offerta maggiormente vantaggiosa, si può avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 51 del D.Lgs. 77/2021 (convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021), la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori in argomento tramite richiesta di offerta (R.d.O.).

In considerazione delle caratteristiche oggetto del contratto, si ritiene che il criterio più idoneo per l'aggiudicazione dello stesso, sia quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara.

Considerato che il Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso ha competenza per l'adozione di tutti gli atti concernenti l'espletamento della procedura concorsuale fino all'atto di aggiudicazione definitiva, l'Unità Organizzativa Affari Amministrativi del citato Servizio ha pertanto predisposto la documentazione di gara per l'indizione della procedura, da espletarsi mediante l'utilizzo della piattaforma on-line di E-Procurement "SardegnaCAT".

Le risorse finanziarie per fare fronte alla spesa sono disponibili nel Bilancio ARGEA, esercizio finanziario 2022, a valere sul Capitolo SC20.1001 "Manutenzione straordinaria su beni immobili" del bilancio ARGEA, C.d.R. 00.01.01.00, codice Siope 20102, codice voce V livello U.2.02.03.06.999, dando atto che l'impegno sarà formalizzato a seguito dell'atto di aggiudicazione.

Si procede pertanto all'avvio della procedura negoziata, tramite RDO sulla piattaforma on-line di E-Procurement "SardegnaCAT", per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 Co. 2, Lett. b) del Codice dei

Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso

Contratti pubblici e art. 1 Co 450, L. 296/2006, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo.

Riferimenti normativi

D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e in particolare:

- l'art. 32, comma 2, relativo a “fasi delle procedure di affidamento”, il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 36 “Contratti sotto soglia” comma 6 “Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni. – 6-ter “Nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al comma 6, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6-bis”.
- Art. 95, Co. 4, lett. b) “criteri di aggiudicazione dell'appalto, criterio del prezzo più basso e art. 97 “offerte anormalmente basse” commi 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- D.Lgs del 16.11.2020, n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Decreto semplificazioni”, art. 1 comma 3;
- Artt. 80, requisiti generali di partecipazione, 94 e ss del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 28 gennaio 2000, n. 445 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.i. e m.: “Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle

Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso

istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

- Lo Statuto dell'Agenzia Argea Sardegna approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/2 del 21 marzo 2017, che sostituisce lo Statuto approvato con Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso Deliberazione della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010, subentrato allo Statuto approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007;
- Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- La Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
- Il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- L'art. 37 D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;
- Il Regolamento (UE) 2016/679 del parlamento europeo e del consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati);
- Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate approvato con D.G. R. n. 43/7 del 29/10/2021;
- Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024 dell'Agenzia

Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso

Argea Sardegna approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n. 1075 del 21/03/2022;

- Determinazione del Commissario Straordinario dell'Agenzia n. 6402 del 23/12/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad Interim del Servizio Amministrativo, Personale e Contenzioso dell'Agenzia Argea Sardegna all'Avv. Fabio Cuccuru, prorogato con Determinazioni del Commissario Straordinario n. 1984 del 02/04/2021 e n. 4108 del 30/06/2021, n. 6725 del 22/12/2021 e n. 2825 del 23/06/2022;
- D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- Delibera della Giunta Regionale n. 13/38 del 15 aprile 2022 ad oggetto "Agenzia Argea Sardegna Determinazione del Commissario straordinario n. 815 del 10 marzo 2022 "Approvazione Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022 – 2024". Legge regionale 15 maggio 1995, n. 14 – art. 3, comma 1, lett. b). Nulla osta all'esecutività.".

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito www.sardegnaagricoltura.it nelle seguenti sezioni:

- Atti
- Albo pretorio
- Amministrazione trasparente
- Bandi e concorsi – Bandi e gare.

Termini e autorità cui è possibile ricorrere

Gli interessati possono presentare:

- ricorso gerarchico al Direttore Generale di ARGEA entro 30 giorni dalla comunicazione;
- ricorso giurisdizionale al TAR Sardegna entro 30 giorni dalla comunicazione.

Il presente provvedimento verrà trasmesso a:

- Direttore Generale di Argea.
- Servizio Territoriale dell'Oristanese.

**Il Direttore del Servizio
Fabio Cuccuru**