

Avviso pubblico per la concessione temporanea ed eccezionale di lotti di terreno agricolo, a riposo, finalizzata alla semina di essenze foraggere e/o da granella e relativa paglia (con una quota minima del 60% di avena) che rientrino necessariamente nel periodo colturale ottobre 2018 / giugno 2019, con ricompensa da parte dei concessionari al concedente in una percentuale della produzione ricavata.

AVVISO PUBBLICO

Per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la concessione temporanea di lotti agricoli a riposo, all'interno delle varie aziende di proprietà dell'Agenzia Agris Sardegna finalizzate alla semina di essenze foraggere e/o da granella e paglia (con prevalenza avena) che completino il loro ciclo produttivo tra il mese ottobre 2018 e il mese di giugno 2019.

Descrizione dei lotti oggetto della concessione temporanea:

- Villasor, Lotti n1 e n.2 da 24 ha cadauno, in località "Giviamolas", sita in agro di Villasor al Km 14,250 SS 196 Villasor/ Villacidro;
- Palmas Arborea, Lotti n.1, n.2 ,n.3 e n.4 da 20 ha cadauno, in località "Is Melonis" sita in agro di Palmas Arborea (Or);
- Barisardo , Lotto n.1, da 4 ha , in località "Sa Bellecca" sita in agro di Barisardo (Nu);
- Sassari, Lotto n.1, da 3,0 ha , in località "Platamona " sita in agro di Sassari
- Uta , Lotto n.1, da 2 ha , in località "S'Appassiu" sita in agro di Uta (Ca).

Detta concessione, senza proroghe e oneri finanziari per il concessionario, prevede la compensazione minima con offerta al rialzo in natura superiore al 15% delle foraggere e/o granella e paglia prodotte su ogni singolo appezzamento a favore dell'Agenzia Agris.

PREMESSA

Al fine di alleviare i costi della gestione aziendale, l'Agenzia Agris, intende affidare a terzi, in via del tutto straordinaria e temporanea, i lotti sopra descritti, mediante avviso pubblico, per ricavare una quantità ragionevole di essenze foraggere e/o da granella e relative paglie da destinare al comparto zootecnico interno. Si ricorre all'assegnazione straordinaria e temporanea delle predette superfici agricole, non disponendo di risorse finanziarie e di personale da poter dedicare alla gestione dei terreni non interessati dalla pianificazione colturale annuale dell'Agenzia.

Art. 1-Finalità e obiettivi

l'Agenzia Agris Sardegna - al fine di evitare che i terreni lasciati a riposo vengano invasi dalle sterpaglie, onerose da gestire, intende assegnare, in via del tutto straordinaria per la coltivazione temporanea, le superfici dei terreni preindicati ai richiedenti aventi diritto per il periodo ottobre 2018 – giugno 2019. Il periodo in argomento è da intendersi perentorio e non indicativo. Le superfici saranno assegnate con singoli lotti non cumulabili sia all'interno della singola azienda che tra le diverse sedi a favore di ciascun richiedente, ben delimitati all'interno di ogni singola azienda. A compenso della disponibilità dei lotti oggetto dell'assegnazione straordinaria e temporanea sarà garantita all'Agenzia una quantità di foraggio e/o granella e relative paglie (con prevalenza per la

semina di avena con superficie minima del 60% di quella aggiudicata) con un'offerta al rialzo con base minima superiore al 15% della "produzione" ricavata dalla coltivazione assegnata.

Art.2- Oggetto

CONCESSIONE STRAORDINARIA E TEMPORANEA DI LOTTI DI TERRENO AGRICOLO, A RIPOSO, FINALIZZATA ALLA SEMINA DI ESSENZE FORAGGERE CHE COMPLETINO NECESSARIAMENTE IL LORO CICLO PRODUTTIVO TRA IL MESE DI OTTOBRE 2018 E IL MESE DI GIUGNO 2019.

Art. 3– Requisiti di partecipazione

Possono presentare domanda di assegnazione dei predetti terreni tutti i soggetti che svolgono anche a titolo non principale attività agricola in forma singola o associata società, in possesso della qualifica di coltivatore diretto oppure che abbiano svolto servizi analoghi presso Pubbliche Amministrazioni negli ultimi 3 anni. Dette condizioni saranno oggetto di riscontro da parte degli Uffici di Agris prima dell'assegnazione dei terreni.

Art. 4 – Domanda e termini di presentazione:

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti sopra richiesti, dovranno presentare domanda, secondo il modello allegato A) indirizzata ad Agris Sardegna, Viale Trieste n. 111, 09123 Cagliari. La domanda, redatta in carta semplice, dovrà essere inserita in busta chiusa, e a pena di nullità, idoneamente sigillata con chiusura ermetica, controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà riportare oltre alle generalità del mittente anche la dicitura – NON APRIRE CONTIENE RICHIESTA CONCESSIONE STRAORDINARIA E TEMPORANEA DI APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO, A RIPOSO, FINALIZZATA ALLA SEMINA DI ESSENZE FORAGGERE E/O DA GRANELLA(con prevalenza avena) E RELATIVE PAGLIE CHE COMPLETINO IL LORO CICLO PRODUTTIVO TRA IL MESE DI OTTOBRE 2018 E IL MESE DI GIUGNO 2019.

La busta potrà essere consegnata anche a mano all'ufficio protocollo di Agris Sardegna di Viale Trieste n.111, 09123 Cagliari. Essa dovrà pervenire al protocollo dell'Agenzia Agris Sardegna entro e non oltre il 12 OTTOBRE 2018. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora per qualsiasi motivazione non dovesse giungere a destinazione in tempo utile. Alla domanda dovrà essere allegata, pena esclusione, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante.

Art. 5 – formazione della graduatoria

L'assegnazione dei terreni sarà decretata a favore delle offerte al rialzo più vantaggiose per l'agenzia Agris Sardegna che partendo da una base minima stabilita nel 15% della resa ottenuta dei diversi prodotti ottenuti dai singoli lotti, risulteranno più vantaggiose.

Pertanto l'offerta di compensazione dovrà essere formulata con un dato superiore al 15% della resa ricavabile.

L'assegnatario controfirmerà una dichiarazione liberatoria per l'accettazione delle condizioni poste per le operazioni di colturali e per la delimitazione dei confini operativi.

La valutazione delle proposte sarà effettuata, in seduta pubblica dal responsabile dei Servizi il giorno 15 OTTOBRE 2018 alle ore 10,30 presso la sede di Agris Ricerca di Villasor, presso la stanza del Direttore del Servizio.

A parità di offerta si effettuerà verrà data priorità alle richieste provenienti dai residenti del comune in cui sono ubicati i corpi aziendali.

In presenza di più richieste di cui al punto precedente si procede in primis all'assegnazione alla ditta che ha operato correttamente nella precedente annata ed in mancanza di detti requisiti si effettuerà il sorteggio tra le stesse.

Sono condizioni indispensabili per l'ottenimento dell'assegnazione le seguenti:

- non aver subito condanne, né avere procedimenti penali in corso o altre situazioni che comportino l'esclusione dai pubblici appalti ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
- possedere o utilizzare macchine e attrezzature conformi alle attuali norme di sicurezza. N.B. dette condizioni dovranno essere attestate mediante il modulo istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva in allegato alla presente.

Art. 6- prescrizioni tecniche

Si precisa che sui terreni in esame

- dovranno essere praticate solo le operazioni colturali finalizzate alla produzione dei foraggi e/o granella e relative paglie, restituire il fondo libero da residui vegetali perentoriamente entro il 30 GIUGNO 2019;
- i lavori di preparazione e semina devono essere eseguiti entro e non oltre il 30 NOVEMBRE 2018, il mancato rispetto di detta prescrizione determina la decadenza automatica della concessione temporanea;
- L'ASSEGNETARIO DOPO IL COMPLETAMENTO DELLE OPERAZIONI DI RACCOLTA DEVE PROVVEDERE A PROPRIE SPESE ED ONERI ALLA COSTITUZIONE DI ADEGUATA FASCIA FRANGIFUOCO DEL PROPRIO LOTTO ASSEGNATO DELLA LARGHEZZA MINIMA DI MT 8.
- nel caso l'assegnatario, a insindacabile giudizio del dirigente di Agris Sardegna, dovesse venir meno ad uno o più degli impegni assunti, l'assegnazione sarà revocata, previa contestazione e nel rispetto del principio del contraddittorio, con riserva da parte dell'Ente di agire per ottenere il risarcimento per eventuali danni.

Art. 7- controversie

Per eventuali controversie sarà competente in via esclusiva il Foro di Sassari.* (Clausola vessatoria da controfirmare al momento del contratto di assegnazione)

Art. 8 – Responsabile del procedimento

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Martino Muntoni – tel 070 96441263/3287462588
- e-mail mrmuntoni@agrisricerca.it

Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso l'ufficio del responsabile delle Aziende Agris per il servizio arboricoltura, P.A.Germano Schirru, al seguente numero di telefono 070 96441245-3400663780 - e-mail gschirru@agrisricerca.it.

Il Direttore del Servizio Arboricoltura
Dr. Martino Muntoni