

Avviso pubblico

per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse finalizzate all'assegnazione temporanea del vigneto esistente presso l'azienda di Palmas Arborea, loc. "Is Mellonis" (OR) della superficie di Ettari Otto (8.00.00) di proprietà dell'Agenzia Agris Sardegna.

PREMESSA

Nelle more della conclusione del procedimento di assegnazione dei terreni di cui alla nota di indirizzo Assessoriale n. 856 del 04/04/2016 "Procedimento di assegnazione/concessione a terzi dei terreni dell'Azienda di Palmas Arborea (inclusa nel *Progetto regionale Terre ai Giovani*)" l'Agenzia, non disponendo di risorse di personale interno adeguato, intende assegnare temporaneamente la gestione del vigneto mediante avviso pubblico. Vista nota della direzione Generale Enti locali e Finanze prot. 12990 del 09.03.2017.

Art. 1-Finalità e obiettivi

L'Agenzia Agris Sardegna - al fine di mantenere produttivo il vigneto impiantato per scopi sperimentali nell'Azienda di Palmas Arborea - intende assegnare a terzi, per la conduzione stagionale il predetto vigneto per il periodo 02 gennaio 2018 - 31 dicembre 2018.

Art.2- Oggetto

Assegnazione temporanea con termine 31/12/2018 a corpo di un vigneto della superficie di circa otto ettari, compreso all'interno dell'azienda agricola di proprietà di Agris Sardegna nel Comune di Palmas Arborea(OR)

Il vigneto sarà assegnato a corpo, secondo la delimitazione della planimetria catastale consegnata al momento dell'assegnazione e con l'autorizzazione all'accesso con l'uso delle strade aziendali.

Art. 3- Requisiti di partecipazione

Possono presentare domanda di assegnazione dei predetti terreni tutti i soggetti che svolgono anche a titolo non principale attività agricola in forma singola o associata o società, in possesso della qualifica di coltivatore diretto.

Detta condizione sarà oggetto di riscontro da parte degli Uffici di Agris prima dell'assegnazione dei terreni.

Art. 4 - Domanda e termini di presentazione:

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti sopra richiesti, dovranno presentare domanda di concessione, secondo il modello allegato A) indirizzata ad Agris Sardegna, Viale Trieste n. 111, 09123 Cagliari, -indicando la disponibilità di consegnare il 10% del prodotto ottenuto al momento della vendemmia alla Agenzia Agris a compenso dell'assegnazione del vigneto per le attività sperimentali.

La domanda, redatta in carta semplice con indicazione precisa della percentuale del 5 % di compensazione, dovrà essere inserita in busta chiusa, e a pena di nullità idoneamente sigillata con chiusura ermetica, controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà riportare oltre alle generalità del mittente anche la dicitura con l'indicazione precisa della percentuale del 10% di compensazione, "NON APRIRE CONTIENE PREVENTIVO COLTIVAZIONE STAGIONALE DELL VIGNETO SITUATO ALL'INTERNO DELL'AZIENDA DI PALMAS ARBOREA (OR)". La busta potrà essere consegnata anche a mano agli uffici (protocollo) di Agris Sardegna di Viale Trieste n. 111, 09123 Cagliari, oppure spedita a mezzo posta o corriere e/o tramite PEC dirarb@pec.agrisricerca.it. Essa dovrà comunque pervenire al protocollo dell'Agenzia Agris Sardegna entro e non oltre il **31-dicembre 2017**. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora esso non giunga a destinazione in tempo utile. Alla domanda dovrà essere allegata, pena esclusione, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante.

Art. 5 - formazione della graduatoria

L'assegnazione dei terreni per la coltivazione stagionale sarà decretata a favore del richiedente che s'impegna a consegnare il 5 % delle uve, prodotte e vendemmiate, alla Cantina sperimentale di Agris Sardegna. Il ritiro dell'uva sarà a carico dell'Agenzia Agris.

La valutazione delle proposte sarà effettuata in seduta pubblica da un'apposita commissione presieduta dal Direttore responsabile di Servizio per la ricerca in Arboricoltura Dr. Martino Muntoni, il giorno 11 aprile 2017 alle ore 10,30 presso la sede di Agris Ricerca di Villasor, stanza del Direttore.

Al fine della formazione della graduatoria per l'assegnazione del vigneto, a parità dei requisiti professionali richiesti, si terrà conto in sequenza delle seguenti condizioni: 1) Vicinanza al vigneto oggetto di assegnazione; 3) età del richiedente (sarà prescelta la proposta del soggetto più giovane);

Sono condizioni indispensabili per l'ottenimento dell'assegnazione le seguenti:

-non aver subito condanne, né avere procedimenti penali in corso o altre situazioni che comportino l'esclusione dai pubblici appalti ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

-possedere o utilizzare macchine e attrezzature conformi alle attuali norme di sicurezza.

NB: dette condizioni dovranno essere attestate mediante la sottoscrizione del modulo istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva All.A) alla presente.

Art. 6- prescrizioni tecniche

Sul vigneto in esame, dovranno essere praticate le tecniche colturali che consentano di poter restituire il fondo lavorato e libero da residui vegetali improrogabilmente entro il 31 dicembre 2018.

La partecipazione alla presente manifestazione d'interesse implica l'accettazione delle condizioni poste per la coltivazione, che dovrà essere attestata mediante il modulo istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva All. A) alla presente.

L'ufficio di Agris Sardegna effettuerà periodiche ispezioni, allo scopo di accertare il puntuale rispetto da parte dell'assegnatario delle prescrizioni sopra citate.

Nel caso l'assegnatario, a insindacabile giudizio del dirigente di Agris Sardegna, dovesse venir meno ad uno o più degli impegni assunti, l'assegnazione potrà essere revocata, previa contestazione e nel rispetto del principio del contraddittorio, con riserva da parte dell'Ente di agire per ottenere il risarcimento per eventuali danni.

Art. 7- controversie

Per eventuali controversie sarà competente in via esclusiva il Foro di Sassari. (clausola vessatoria da controfirmare al momento della stipula del contratto che sarà soggetto alla normativa sui contratti agrari)

Art. 8 - Responsabile del procedimento

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Martino Muntoni - tel 070 96441263/3287462588 - e-mail mrmuntoni@agrisricerca.it

Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso l'ufficio del responsabile delle Aziende Agris, P.A.Germano Schirru , c/o l'azienda di Villasor, al seguente numero di telefono 070 96441245- 3400663780 - e-mail gschirru@agrisricerca.it

Il Direttore del Servizio Arboricoltura

Dr. Martino Muntoni