Argea
Agenzia regionale
per il sostegno all'agricoltura

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale del Sassarese

DET. N. 1644

DEL 24/03/2015

Oggetto: servizio di manutenzione straordinaria impianto di trattamento dell'acqua - uffici ARGEA Sardegna di Sassari. Aggiudicazione definitiva a seguito di procedura in economia ex art. 125 D. Lgs. 163/2006. C.I.G. Z86124BDF8.

Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n. 13 recante "*Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie AGRIS Sardegna, LAORE Sardegna e ARGEA Sardegna*";

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante "*Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione*";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con delibera della Giunta Regionale N. 45/31 del 21.12.2010;

VISTA la L.R. 15 maggio 1995, n.14 recante "*Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali*";

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia ARGEA Sardegna n. 4567/2014 del 16.09.2014 con la quale è stato conferito al Dott. Agr. Antonello Arghittu l'incarico di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n.11 recante "*Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna. Abrogazione della legge regionale 7 luglio 1975, n. 27, della legge regionale 5 maggio 1983, n. 11 e della legge regionale 9 giugno 1999, n. 23*";

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 recante "*Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";

Servizio Territoriale del Sassarese DET. N. 1644

DEL 24/03/2015

VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n. 5 recante "*Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto*";

PREMESSO CHE

- l'impianto di climatizzazione a servizio della sede degli uffici di Sassari è dotato di un sistema per il trattamento chimico dell'acqua di alimentazione della pompa di calore, per il quale era stata verificata, alla fine dell'anno 2014, la necessità di un intervento straordinario di pulizia delle varie componenti, di controllo dei collegamenti idraulici ed elettrici, nonchè di reintegro nel circuito del prodotto condizionante protettivo ormai esaurito;
- in conformità della determinazione a contrarre n. 7363 del 12/12/2014, il Servizio Territoriale del Sassarese esperiva una procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, commi 9 e 11 del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento - secondo il criterio del prezzo più basso, determinato in dipendenza di ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 - del servizio di manutenzione straordinaria del predetto impianto, compreso l'acquisto di n. 5 confezioni di prodotto risanante protettivo;
- col medesimo atto stabiliva di porre a base di gara l'importo di € 1.800,00 (milleottocento/00), al netto dell'I.V.A. di legge, comprensivo di fornitura, manodopera ed oneri accessori, quale valore complessivo risultante da un'indagine di mercato svolta presso operatori e rivenditori specializzati nel settore della termoidraulica;

DATO ATTO CHE

- sono state invitate a partecipare alla procedura di gara, con lettera prot. n. 0112438 del 23/12/2014, n. 5 cinque operatori economici tra quelli dotati dei requisiti tecnico-professionali previsti per lo svolgimento del servizio oggetto dell'affidamento:

1. FIORI FRANCESCO – SASSARI

2. IDRAULICA TEDDE DI TEDDE LUCIANO - SASSARI
3. MELE CARLO - SASSARI
4. TERMOIDRAULICA ARTIGIANA RUBATTU GIOVANNI - SASSARI
5. TERMOSERVICE DI SPANU LUCA

- hanno dato riscontro, entro il termine fissato, n. 2 imprese, "FIORI FRANCESCO" e "TERMOSERVICE di Spanu Luca", risultando la graduatoria delle offerte validamente espresse, classificate in ordine decrescente secondo la percentuale di ribasso, la seguente:

N.	DENOMINAZIONE	RIBASSO PROPOSTO	PREZZO AL NETTO DEL RIBASSO	I.V.A.	TOTALE
1	TERMOSERVICE di Spanu Luca	10 %	€ 1.620,00	€ 356,40	€ 1.976,40
2	FIORI FRANCESCO	5 %	€ 1.710,00	€ 376,20	€ 2.086,20

- il seggio di gara costituitosi per l'esame delle offerte proponeva, nel relativo verbale, l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa "TERMOSERVICE di Spanu Luca", quale migliore offerente con la proposta di ribasso del 10%, corrispondente ad un'offerta complessiva di € 1.620,00 (milleseicentoventi/00), oltre I.V.A. di legge;

VERIFICATO CHE

- le operazioni e le valutazioni del seggio di gara sono conformi alle norme che disciplinano lo svolgimento della procedura di gara e alle prescrizioni di cui alla lettera d'invito;
- tuttavia, in sede di successivo accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 in capo alle imprese offerenti, il primo classificato è risultato non regolare con gli obblighi contributivi obbligatori, sulla base del documento unico di regolarità contributiva, acquisito d'ufficio dalla stazione appaltante ai sensi del comma 3 del citato articolo 38;

CONSIDERATO CHE

- ai fini della partecipazione alla procedura il requisito della regolarità dei versamenti contribu-

tivi previdenziali e assistenziali obbligatori doveva essere sussistente alla data ultima di presentazione dell'offerta, come espressamente indicato nella lettera d'invito;

- gli accertamenti del possesso dei prescritti requisiti in capo al concorrente che segue in graduatoria, tramite acquisizione della relativa documentazione probatoria, hanno avuto esito positivo;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** il verbale di gara n. 01/2015 del 03/02/2015;
- **DI ESCLUDERE** dalla procedura di affidamento, difformemente dalla proposta di aggiudicazione provvisoria di cui al succitato verbale, l'impresa "TERMOSERVICE di Spanu Luca" di Sassari, in quanto carente di uno dei requisiti richiesti obbligatoriamente ai fini della partecipazione alla procedura medesima;
- **DI AGGIUDICARE** in via definitiva all'impresa "FRANCESCO FIORI", con sede legale in Sassari, Via Addis n. 3, P. I.V.A. 01154970907, il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di trattamento dell'acqua a servizio dell'impianto di climatizzazione degli uffici dell'Agenzia ARGEA Sardegna di Sassari, per un costo complessivo pari a € 1.710,00 (millesettecento dieci/00), al netto dell'I.V.A. di legge;
- **DI PROCEDERE** alla stipulazione del relativo contratto nelle forme e nei termini di cui all'art. 334, comma 2 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- **DI UTILIZZARE** per far fronte al pagamento del corrispettivo dovuto, la somma di € 2.086,20 (duemilaottantasei/20), al lordo dell'I.V.A 22%, impegnata sul residuo di stanziamento n. 8120000061 del capitolo SC01.0060, C.d.R. 00.01.00.02, UPB SC01.02.003 - codice Siope 1353 - delle uscite del bilancio ARGEA Sardegna per l'esercizio finanziario 2014, tramite bonifico bancario/postale a favore del fornitore n. _____, FIORI FRANCESCO, con sede legale in Sassari, via Addis n. 3, P. I.V.A. 01154970907, cod. IBAN _____;
- **DI FAR PUBBLICARE** la presente Determinazione sul sito web dell'Agenzia

"www.sardegnaagricoltura.it" nelle sezioni *Atti* e *Amministrazione Trasparente → Bandi di gara e contratti* ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, nell'Albo pretorio *on line* dell'Agenzia ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e nella rete telematica interna;

- **DI INVIARE** copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia ARGEA Sardegna.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Antonello Arghittu