

Oggetto: L. R. 14 marzo 1994, n. 12 , artt. 15-16-17 - Sospensione dei diritti di uso civico e mutamento di destinazione d'uso con istituzione della riserva di esercizio –Ditta Fronteddu Lino- Comune di Dorgali.

Il Direttore del Servizio Territoriale Nuorese

- VISTO lo Statuto Speciale della Sardegna e relative norme d'attuazione;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e, in particolare, l'art.8 dove recita che *"le disposizioni di legge ... che attribuiscono suoi componenti ... la competenza all'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi ... devono intendersi che la competenza è attribuita ai dirigenti;*
- VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 13, "Riforma degli Enti Agricoli e Riordino delle Funzioni in Agricoltura". Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna, Argea Sardegna;
- VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21 dicembre 2010;
- VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'Argea Sardegna n° 884 del 11 marzo 2013 con la quale viene conferita la funzione di Direttore del Servizio Territoriale del Nuorese al Dott. Nicola Delpiano;
- VISTA la L.R. 14 marzo 1994 n. 12, recante "Norme in materia di usi civici" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 501 del 13 giugno 2006 concernente la definizione di nuove procedure gestionali in materia d'usi civici;
- VISTO il "Manuale delle procedure per l'istruttoria delle istanze relative alla gestione delle terre ad uso civico", approvato con Determinazione del Direttore Generale Argea Sardegna n° 981-2013 del 15 marzo 2013;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2013, avente per oggetto *"Sospensione dell'esercizio d'uso civico con istituzione di riserva di esercizio e mutamento di destinazione d'uso sui terreni in località Buchi Arta a favore del Sig. Lino Fronteddu"* e la nota integrativa a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune- Prot. 8993 del 21 maggio 2013;
- VISTO il verbale redatto dal funzionario Dr. For. Ciriaco Porcu in data 28 maggio 2013, prot. n. 39803 del 30/05/2013;

D E T E R M I N A

- ART. 1) Di approvare il verbale di accertamento con le proposte in esso contenute e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- ART. 2) Di autorizzare per anni 10 (dieci), ai sensi degli artt. 15-16-17 della L.R. 12/94 e successive modifiche e integrazioni, il mutamento di destinazione d'uso e la sospensione dei diritti di uso civico con istituzione della riserva di esercizio in favore del Sig. Fronteddu Lino - C.F. FRN LNI 72 L26 G999E - per destinare il fondo all'esercizio dell'attività zootecnica, nel rispetto e con le limitazioni previste dal Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche approvato, sui terreni di seguito riportati:

Ordine	Foglio	Mappale	Sup. interessata (Ha)	Altro
1	104	1/p	01.56.25	
Tot.			01.56.25	

- ART. 3) E' fatto obbligo al soggetto concessionario:
- a) di mantenere efficienti le strutture che hanno motivato la concessione della sospensione dei diritti di uso civico, per tutta la durata della sospensione stessa;
 - b) di attenersi scrupolosamente a tutte le disposizioni di legge in materia;
 - c) di fornire ai funzionari del Servizio Territoriale del Nuorese – Argea Sardegna all'uopo incaricati tutti i mezzi necessari per visitare i lavori e comunicare tutti i dati eventualmente richiesti;
 - d) di regolamentare, coordinare e controllare l'attività per la quale è stata concessa la presente autorizzazione avendo cura che la stessa rientri nei limiti della sostenibilità ambientale;
 - e) di attenersi scrupolosamente a tutte le indicazioni e prescrizioni cautelative contenute nei nulla osta e/o autorizzazioni rilasciate dagli Uffici aventi competenza sulla tutela dei beni paesaggistico - ambientale, storici e archeologici;
 - f) di rinnovare alla scadenza le eventuali autorizzazioni rilasciate dagli Uffici di cui al punto e).
- ART. 4) Al Comune di Dorgali in qualità di soggetto responsabile della gestione dei beni gravati da usi civici è fatto obbligo di prevedere compensazioni per il mancato esercizio del diritto d'uso ai sensi della L.R. 12/94, le cui indennità dovranno essere destinate ad opere pubbliche di interesse generale.
- ART. 5) L'autorizzazione di cui alla presente determinazione potrà essere rinnovata ai sensi della L.R. 12/94.

- ART. 6) Tutti gli interventi e tutte le strutture che saranno realizzate nelle aree delimitate saranno a carico del concessionario, faranno parte del demanio civico e pertanto saranno di proprietà della collettività di Dorgali e rientreranno nella disponibilità dei diritti d'uso civico.
- ART. 7) Il soggetto gestore dovrà prevedere l'attività di recupero ambientale onde consentire che, all'atto della dismissione o nel caso in cui non siano rispettati i tempi di cui all'Art. 3) punto a), i terreni possano essere recuperati per il primitivo uso.
- ART. 8) La presente determinazione sarà pubblicata, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.
- ART. 9) La presente determinazione sarà pubblicata nel sito "sardegnaagricoltura.it, nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia ARGEA Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di Dorgali.
- ART. 10) Si dispone che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on line di questa Agenzia per 30 giorni, ai sensi dell'art.32, comma 1, della legge 18/06/2009, n°69.
- ART. 11) La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale dell'Argea Sardegna.
- ART. 12) Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Argea Sardegna da parte di chiunque vi abbia interesse e/o al Tribunale Amministrativo Regionale, nei modi e nei tempi previsti dalle leggi vigenti.

Il Direttore del Servizio Territoriale

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Agr. Nicola Delpiano

Dr.Agr. Raimondo Mereu